Szob Város Önkormányzata Képviselő-testülete
17/2014.(XII. 17.)
önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól

Szob Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Szob város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, valamint a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.
2.§ E rendelet alkalmazásában:
a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
c) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan természetbeni beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3.§ (1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú, és a lakónépességet nem érintő dűlőutakat. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szob Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) Új közterület elnevezéséről szóló döntés előkészítését a közterületet érintő telekalakítási engedélyezési eljárással egyidejűleg kell megkezdeni és a földhivatali bejegyzést megelőzően döntést kell hozni.
(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
4.§ (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Szob város jellegére, történelmére, hagyományaira és földrajzi sajátosságaira.
(2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen. A közterületnevet a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelően kell megállapítani.
(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni. A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy
b) élete, munkássága valamely módon Szob városhoz kötődik.
(4) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
5.§ (1) A közterület neve tartalmazza előtagként az azonosító köz- vagy tulajdonnevet, utótagként a közterület jellegére utaló elnevezést (pl.: út, utca, köz, tér, dűlő).
(2) A város közigazgatási területén több azonos közterület elnevezés nem lehet.
(3) A már névvel ellátott közterület természetes meghosszabbításaként kialakuló új közterület-szakasz külön elnevezés nélkül a meghosszabbított közterület nevét kapja.
(4) Ha a városszerkezetet érintő változások következtében a közterület korábbi egysége megszűnik, a leszakadó közterületet új névvel kell ellátni. Az eredeti elnevezést az 1. számozással kezdődő szakasznál kell megtartani.
(5) Ha a külterületen lévő közterület valamely belterületi út vagy utca természetes meghosszabbítása, akkor a külterületi szakasz nevének előtagja megegyezhet a belterületi útéval vagy utcáéval. A külterület jellegre az utótag eltérő megnevezése utal.
6.§ (1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását írásban bárki kezdeményezheti:
(2) A javaslatot a Településfejlesztési Bizottsághoz kell benyújtani.

(3) A Településfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: TFB) véleményezi.
(4) A véleményezési eljárás során a javaslatot 8 napra a Szobi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, illetve ezzel megegyező időtartamra Szob Város Önkormányzatának hivatalos honlapján is közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban a kifüggesztés időtartama alatt benyújtott észrevételeket a képviselő-testületi előterjesztéshez mellékelni kell.
(5) A javaslatot a TFB terjeszti döntésre a képviselő-testület elé.
7.§ A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell: az illetékes okmányirodát, földhivatalt, rendőrkapitányságot, rendőrőrsöt, postát, katasztrófavédelmi szervet, a települési egészségügyi és köznevelési intézményeket, és a közmű-szolgáltatókat.

3. A házszám megállapítására és módosítására vonatkozó szabályok

8.§ (1) A névvel ellátott közterületen a beépített és a beépítetlen építési telkeket 1. számmal kezdődően házszámmal kell ellátni.
(2) A házszám arab egész szám,
(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszám arab egész szám az ABC kisbetűjével alátörve.
(4) Telekegyesítéskor az újonnan kialakított telek házszáma az összevonás előtti legalacsonyabb és legmagasabb házszám kötőjellel összekötve.
(5) Egy telken több lakás építése esetén a lakások megjelölése a házszám arab számmal alátörve.
(6) Ha egy telek több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszámozást.
9.§ (1) A közterületek házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a 12-es főközlekedési úttól távolodva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
(2) A földrajzi okokból csak egyik oldalon beépíthető utcák házszámai folyamatosak.
(3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
10.§ (1) Az új házszámokat – e rendelet alapján, kérelemre – a jegyző állapítja meg.
(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

4. A névtáblák és házszámtáblák elhelyezése

11. § (1)A városban minden utcát névtáblával kell jelölni.
(2) Az utcanév táblát az utca elején és végén, valamint az útkereszteződéseknél minden sarokingatlanon – a vonatkozó építésügyi, városrendészeti és egyéb szabályok betartásával – kell elhelyezni.
(4) A névtáblákat közterületről jól látható helyen, épületen – az épület homlokzati tagozódásához illeszkedően – kerítésen vagy álló táblaként kell elhelyezni.
(4) Az utcanév táblának az utca nevét kell tartalmaznia.
(5)Az utca nevének megváltoztatása esetén a korábbi utcanév táblát – a tájékozódás megkönnyítése érdekében – piros vonallal, átlós áthúzással jelölve egy év időtartamig az új nevet jelző tábla mellett meg kell hagyni.
(6) Az új utcanév táblát a közterület nevének megállapításáról vagy megváltoztatásáról hozott döntést követően külön ütemezés szerint kell elhelyezni.
12.§ (1) Az utcanév tábla elkészítése, elhelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata
(2) Az ingatlan tulajdonosa (használója) az utcanév tábla elhelyezését tűrni köteles.
13.§ (1) A házszám tábla beszerzése, elhelyezése, karbantartása és pótlása az ingatlan tulajdonosának kötelessége, a házszám megállapításától számított 30 napon belül.
(2) A külterületen elhelyezésre kerülő házszám táblán – a házszámmal / helyrajzi számmal együtt – a külterületi településrész / közterület (dűlő) elnevezését is fel kell tüntetni.
(3) A házszám táblát közterületről jól látható helyen, az ingatlan utca felőli homlokzatán vagy kerítésén, annak bejárat felőli részén kell elhelyezni.
(4) A házszám táblák egységes formájára, méretére, egyéb jellemzőire vonatkozó előírásokat az 1. melléklet tartalmazza.

(5) A házszámtábla az ingatlan sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt vagy fölött kiírva.

5. Záró rendelkezések

14.§ (1) A rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően létrejövő közterületek esetében kell alkalmazni.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.
(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás valamint a névtáblák és a házszámtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 15/2005 (VII. 6.) Kt. sz. rendelete, valamint az azt módosító33/2006 (XII. 13.) Kt. sz. rendelet, a 7/2008. (II. 6.) Kt. sz. rendelet és a 8/2012. (V. 16.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Záradék:
A rendelet 2014. december 17. napján kihirdetésre került.

A rendelet a Szobi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2014. december 17. napjától 2015. január.....1....napjáig kifüggesztésre került.

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

SZOBI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2. JEGYZŐJE

1. számú melléklet a 17/2014. (XII. 17.) ÖR-hez

SZOB VÁROSBAN ALKALMAZANDÓ HÁZSZÁM TÁBLA MEGJELÖLÉSEK

Mérete:

Legalább 8 x 10, legfeljebb 10 x 15 cm nagyságú lehetőleg kerámiából, vagy egyéb más anyagból készült olvasható arab számjegy.

Színe:

Színe az épület színével harmonizáló, jól olvasható.