Szám: 779/2011./I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. március 29-én** megtartott üléséről.

Jelen vannak: Szőke István polgármester
Kempfné Dudás Hilda jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Balázs Ildikó alpolgármester
Bede Sándor képviselő
Huszti Péter képviselő
Krasznai Zoltán képviselő
Laczkó Balázs képviselő

Az ülésről távol maradt:
Dr. Lőrincz Kálmán

Meghívottak:
Dr. Schmidt Géza önkormányzati pénzügyi szakértő
Bernát Istvánné Pénzügyi Iroda vezető
Tóth Géza Károly
Dr. Kurucz György önkormányzat jogtanácsosa
Dr. Sípos Sándor Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet Igazgatója
Nagyné Szloboda Edit Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet főnővére
Rábainé Kaszonyi Renáta Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda vezető, Szakorvosi Rendelőintézet önkormányzati megbízottja
Ságiné Székely Edit József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ igazgatója

Szőke István polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő megjelent.

Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjára azzal a módosító indítvánnyal, hogy a 3. napirendi pont – Szob Város Önkormányzata 2011.évi költségvetéséről szóló 6/2011.(II.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása – tárgyalásának elhalasztását kérte, továbbá ismertette az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalandó témaköröket.

A képviselő-testület az indítvánnyal egyhangúlag egyetértett, és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1.) Az Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet, valamint a zárszámadással kapcsolatos könyvvizsgálói jelentés megismerése.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Dr.Schmidt Géza önkormányzati pénzügyi szakértő
Bernát Istvánné Pénzügyi Iroda vezető
Dr. Sípos Sándor Szakorvosi Rendelőintézet mb. igazgatója
Rábainé Kaszonyi Renáta önkormányzati Megbízott

2.) Energiapark létesítéséről tájékoztatás.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Dr. Kurucz György önkormányzat jogtanácsosa
Tóth Géza Károly

3.) Az önkormányzat vagyonáról szóló többször mód. 39/2004.(VII.21.) sz. rendelet 1.sz. függelékének – vagyonkataszter – aktualizálása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Bernát Istvánné Pénzügyi Iroda vezető

4.) Az önkormányzat 2011-2014.évi ciklusprogramjának megvitatása, elfogadása.
Előadó: Szőke István polgármester

5.) A 2010. évi belső ellenőrzésekről tájékoztatás.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

6.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

7.) Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

8.) Szob Város Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

9.) Az önkormányzat bizottságai 2011. évi munkatervének elfogadása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

10.) „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. projekttel kapcsolatban menedzsment és közbeszerzési feladatok elvégzése tárgyában meghívásos ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása.
Előadó: Szőke István polgármester

11.) „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri tevékenység ellátására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés.
Előadó: Szőke István polgármester

12.) A Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ 2010.évi munkájáról tájékoztató.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Ságiné Székely Edit igazgató

13.) Egyebek

- 2011.évi Városnapi rendezvények előkészítése.
- Nemzeti Összetartozás Napja helyi rendezvény előkészítése.
- Tavaszi lomtalanítás és zöldhulladék gyűjtés időpontjának meghatározása.
- Szolgálati lakás igénylőkről tájékoztatás.
- Játszótéri eszközök hitelesítése tárgyában döntés.
- MÁV Zrt-vel kerékpárút használattal kapcsolatban keletkezett szerződés megismerése.
- Használt irodabútorok vétele tárgyában döntés.
- Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás nyilatkozat kérése.
- Közösségeket Támogató Alapra f.év április 15-ig benyújtandó pályázatok elbírálására forrás biztosításáról döntés.
- Finta Ferenc és felesége Fintáné Gieber Lilla szobi lakosok kérelmének megismerése, döntés.
- Tar Tibor megbízási díjáról döntés.
- Önkormányzat kérelmére, az Állami Számvevőszék általi ellenőrzése tárgyában érkezett levél tartalmának megismerése.
- Orbán József nyílt levele a képviselő-testülethez.
- Lajta monitor hajó érkezésével kapcsolatos intézkedésekről döntés.
- „Szob Város Integrált Településfejlesztése (Főtér II.ütem) c. projektről tájékoztatás.
- Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatás.
- Szobi SC Labdarúgó Szakosztály kérelmének megvitatása.
- Kunya Dávid és felesége Szob Város Rendezési Tervét érintő kérelme.
- Veligdán Péter földhasználattal kapcsolatos kérelme.
- Dr. Kurucz György ügyvéd megbízási díjáról döntés.
- Okmányirodai tevékenységgel kapcsolatos Helyi Vizual Regisztrációs Licensz Szerződés aláírására felhatalmazás.
- Önkormányzati intézmények kockázatértékelése munkavédelem tárgyában.

1.) Az Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet, valamint a zárszámadással kapcsolatos könyvvizsgálói jelentés megismerése.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Dr.Schmidt Géza önkormányzati pénzügyi szakértő
Bernát Istvánné Pénzügyi Iroda vezető
Dr. Sípos Sándor Szakorvosi Rendelőintézet mb. igazgatója
Rábainé Kaszonyi Renáta önkormányzati megbízott

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a napirendi pont tárgyalásához az elkészített dokumentumok és a rendelet-tervezet megküldésre került.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésére a mai napon, a testületi ülést megelőzően került sor, a bizottságok elnökei ismertetik majd a bizottságok véleményét a 2010.évi zárszámadással kapcsolatban.
A napirendi pont tárgyalásához meghívást kapott Dr. Schmidt Géza önkormányzat pénzügyi szakértő, a Dr. Scmidt Géza Bt képviseletében, aki a könyvvizsgálói jelentésével kapcsolatosan szóbeli kiegészítést is tesz, ill. a képviselők részéről elhangzó kérdésekre válaszol.

Bevezetőjét követően a polgármester felkérte Dr. Schmidt Gézát, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Schmidt Géza elmondta, hogy az általa írásban elkészített könyvvizsgálói jelentést a képviselők kézhez kapták, az abban leírtakat megismerhették.
A vizsgálat megállapította, hogy a mérlegben lévő adatok megegyeznek a nyilvántartás adataival. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok megegyeznek a vagyonkataszterben lévő adatokkal.
A zárszámadásban pontos, megbízható adatok szerepelnek, a képviselő-testület nyugodt lehet a számok valóságtartalmáról. Megállapítható, hogy az elmúlt évben vagyonfelélésre nem került sor, viszont vagyonszaporulat jelentkezik.
Ugyanakkor az is megállapítható, hogy az önkormányzatnak nagy az adósság állománya. Ezt a tényt a jelentés is tartalmazza.
Véleménye szerint a pénzügyi gondokból való kiutat jelentheti a központi költségvetésből ÖNHIKI és egyé támogatások igénylése. A kötvények részleges kiváltásával is csökkenhet a hitelállomány.

Szőke István polgármester megköszönte Dr. Schmidt Géza által elmondottakat. Elmondta, hogy a zárszámadásról szóló rendelet elfogadását követően azonnal benyújtásra kerül az ÖNHIKI pályázat, mivel az önkormányzat működőképessége támogatás nélkül veszélybe kerül.

Felkérte a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökét Laczkó Balázs képviselőt, valamint a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság elnökét Krasznai Zoltán képviselőt, hogy a bizottságok véleményét ismertesse a zárszámadással kapcsolatban.

Laczkó Balázs képviselő és Krasznai Zoltán képviselő elmondta, hogy az ülést megelőzően került sor a két bizottság együttes ülésére, amelyen részletesen került megtárgyalásra a 2010. zárszámadással kapcsolatos rendelet-tervezet.
Az ülésen elhangzott kérdéseikre részletes választ kaptak,így mindkét bizottság részéről elfogadásra javasolták a rendeletet.

Balázs Ildikó alpolgármester annyival egészítette ki az elhangzottakat, hogy elmondta, a rendelet formailag át lesz még dolgozva hatályos jogszabályok alapján, de a tartalma változatlan marad.

Miután a képviselők részéről kérdések feltételére, vélemények, észrevételek ismertetésére nem került sor, a polgármester kérte a rendelet elfogadásáról, valamint a zárszámadással kapcsolatos könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról szóló döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
11/2011.(III.30.) sz. önkormányzati rendelete
A 2010. évi zárszámadásról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
112/2011. (III.29.) Kt.sz.határozata
Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat **2010. évi költségvetés végrehajtásáról készült beszámolójával (zárszámadás) kapcsolatosan a Dr. Schmidt Géza Bt által készített könyvvizsgálói jelentést elfogadja.**

Határidő: azonnal
Felelős : polgármester, jegyző

2.) Energiapark létesítéséről tájékoztatás.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Dr. Kurucz György önkormányzat jogtanácsosa
Tóth Géza Károly

Szőke István polgármester köszöntötte Dr. Kurucz György ügyvédet, valamint Tóth Géza Károlyt. Elmondta, hogy Tóth Urat az ügyvéd úr mutatta be, és kérte meghallgatását a képviselő-testület előtt, mivel a város fejlődését érintő , az önkormányzat számára bevételt jelentő beruházás tekintetében van ajánlata.

A polgármester átadta a szót Tóth Géza Károlynak, és felkérte az ajánlat ismertetésére.

Tóth Géza Károly ismertette, hogy egy S W R Consulting Kft nevű társaság képviseletében jelent meg az ülésen. Ez a társaság külföldi érdekeltségű, és kb. 4 éve tevékenykedik Magyarországon, többek között Mohácson, Fertődön, Balmazújvárosban működnek. Energiapark létesítése , működtetése a társaság profilja, és közel 400 millió Euro összegű tőkével rendelkeznek.
Magyarországon is szeretne a befektető 6 energiaparkot létrehozni, amennyiben a szükséges pályázati forrást elnyerik.
Az energiaparkok létesítésének három fő eleme : a nap, a szél, és a geotermikus energia. Magyarországon köztudott geotermikus energiában lehet gondolkodni. Az energiapark kialakítása jelentős számú (10-150 fő) munkaerő alkalmazását is feltételezi.
Magyarországon nagyon magas hőfokú gyógyvizek vannak, melyek 4000-5000 m mélyen találhatóak. A feljövő víz hőt termel, fűteni lehet vele, intézmények fűtésére is alkalmas, és a 8 Ha nagyságú üvegházak fűtése is biztosított lenne általa, továbbá haltenyésztésre is alkalmas lenne a geotermikus energia.

Hasznosítható lehet még ipari park fűtésére is, továbbá villamos energia hidrogén bontására is.
A geotermikus energia legfőbb előnye, hogy mindennap biztosított, míg pld. szél nem mindennap van.

Magyarországon az energiaparkkal érintett területeken az önkormányzattal közös együttműködésre van a társaságnak. A cég teszi be a rendszerbe az induló tőkét, míg az önkormányzat a szükséges területet. A társaság profit érdekeltségű lenne, így a nyereség 50 – 50 %-os lehet.

A társaság elvárásai az önkormányzat részéről

- A szükséges területeket az önkormányzat biztosítja a beruházáshoz,
- Az önkormányzat 20-25 évig az intézmény fűtésére fix áron átveszi az energiát.

Ennek fejében az önkormányzat kap

- Pályázatok elkészítését különböző forrás megszerzésére pld. fúrás költsége
- Közös gazdasági társaság nyereségét százalékos arányban
- Helyi adóbevételt
- Munkahely teremtő lehetőséget

Elmondta, hogy kb. négy év múlva jó áron átveszi az energiát az ELMŰ Zrt.
A biomassza is felhasználásra kerülhet, de ennek a kockázata igen nagy.

Elmondta azt is, hogy az auditot 3 hónap alatt ingyen készítik el. Egy hónapot kért egy következő képviselő-testületi ülésre , egy hosszabb tartalmú ismertető elkészítésére.

Szőke István polgármester megköszönte Tóth Géza Károly igen részletes ismertetőjét, majd átadta a szót a képviselőknek.

Balázs Ildikó alpolgármester kérdése az volt, hogy ha egy hónap múlva ismét találkoznak, mennyi időbe telik a megvalósítás ?

Tóth Géza Károly válaszában elmondta, hogy Szob esetében, mivel nem szerepel az energia pályázatba, a különböző engedélyek beszerzése , a beruházás megvalósítása kb. 4 évet tesz ki.

Szőke István polgármester kérdése az volt, hogy a település részére biztosított energián felül mi lehet a beruházásnak az önkormányzatot érintő hozadéka ?

Tóth Géza Károly elmondta, egy gazdasági társaságban minden félnek profitálnia kell. Mint már említette a jelenlegi energia költséget 20 – 25 %-al csökkenti a beruházás, és ez 20-25 évig biztosított lenne.
A plusz energia a magyar államnak is eladható lehet, ez is plusz bevételt jelentene.
A nyereség évente befizetésre kerülne az önkormányzat számlájára, és az iparűzési adót is ide fizetnék.

Huszti Péter képviselő kérdése az volt, hogy a befektetőnek miért pont Szobra esett a választása ?

Tóth Géza Károly elmondta, hogy Dr. Kurucz György ügyvéd ajánlotta a települést, mint a tevékenységre alkalmas területet.

Elmondta azt is, hogy a cég külföldi képviselete is megszeretné tekinteni a helyszínt, és személyesen prezentálni, akkor talán már az együttműködési megállapodás aláírására is sor kerülhet.

Dr. Kurucz György ügyvéd tájékoztatta a testületet arról, hogy a beruházás megvalósítására gazdasági társaságot kell létrehozni, melybe az önkormányzat aportálná a területet, a pénzügyi fedezetet a partner cég biztosítaná, a különböző pályázati forrásokra a társaság együtt is pályázhatna.

Tóth Géza Károly elmondta, előfordulhat olyan is, hogy csak az önkormányzat pályázhat, és a társaságnak átadja az üzemeltetés jogát.

Szőke István polgármester kérdése az volt, hogy mi lenne az első időpont, amikor a cég már termel ?

Tóth Géza Károly elmondta, konkrét ütemezés ezzel kapcsolatosan még nem készült el, a fél megavattos rendszer esetleg egy év múlva indulhat.

Szőke István polgármester - miután a képviselők részéről további kérdések nem hangzottak el – megköszönte Tóth Géza Károly Úr részletes tájékoztatását azzal, hogy egy hónap múlva tartandó ülésre bővebb ismertetés céljából meghívást kap.

Tóth Géza Károly és Dr. Kurucz György ügyvéd ezt követően eltávozott az ülésről.

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő érkezett meg az ülésre, így a **továbbiakban 7 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

3.) Az önkormányzat vagyonáról szóló többször mód. 39/2004.(VII.21.) sz. rendelet 1.sz. függelékének – vagyonkataszter – aktualizálása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Bernát Istvánné Pénzügyi Iroda vezető

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a képviselő-testületnek évente, az önkormányzat előző évi gazdálkodásáról szóló zárszámadása elfogadásával egyidejűleg kell felülvizsgálni és aktualizálnia az önkormányzat vagyonrendeletének 1.sz. függelékét, azaz a vagyonkatasztert, mely az önkormányzat forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, ill. forgalomképes aktuális vagyonelemeit tartalmazza. A 2010-ben elfogadott vagyonkataszterben a vagyonnövekedés aktualizálásra került az alábbiak szerint:

- Dózsa György utcai járda építés 4.8 millió Ft
- P + R parkoló 132 millió Ft
- Zeneiskola részére vásárolt 400 e Ft összegű pianínó
- Árvízzel kapcsolatban vásárolt 125 e Ft összegű ladik.

Laczkó Balázs képviselő, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondta, hogy a napirendi pontot a bizottság ülésén tárgyalta, ahol részletes tájékoztatást kaptak a Pénzügyi Iroda vezetőjétől, és a bizottság vagyonkataszter módosítását javasolja a képviselő-testületnek.

Szőke István polgármester kérte a képviselő-testületet , hogy az írásban megküldött dokumentumok, valamint az elhangzottak alapján hozza meg döntését a rendelet függelékének módosítása tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
113/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2005.(III.9.) és a 24/2008. (XII.9.) Kt.sz. rendeletekkel módosított **39/2004.(VII.21.) Kt.sz. rendelete 1.sz. függelékét módosítja, helyébe e határozat mellékletét képező függelék lép.**

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

4.) Az önkormányzat 2011-2014.évi ciklusprogramjának megvitatása, elfogadása.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a települési önkormányzat ciklusprogramjának elkészítésére az Ötv 91.§-ban megfogalmazottak alapján van szükség.
A ciklusprogram abban a tekintetben nélkülözhetetlen a képviselő-testület számára, hogy a választási cikluson belül meghatározza , hogy a gazdálkodásra vonatkozó döntéseket milyen cél és elvrendszer mentén kívánja meghozni, és végrehajtani az önkormányzat.

A polgármester bevezetőjét követően átadta a szót Balázs Ildikó alpolgármesternek, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a ciklusprogram tervezetébe valamennyi, a képviselő-testület részéről elhangzott javaslat beépítésre került.
A mai ülésen az energiaparkról kapott tájékoztatás alapján beépítésre kerülhet még az energiapark, bár már szerepel benne az alternatív energia hasznosítása.
Tekintettel arra, hogy a ciklusprogram még csak egy munkapéldány, továbbra is kérte még a képviselők javaslatait ill. módosító indítványait a ciklusprogrammal kapcsolatban.

Tájékoztatásul elmondta azt is, hogy ettől az évtől kezdődően az ÁSZ ellenőrzi az önkormányzatok ciklusprogramjait , tehát annak tartalmát nagy körültekintéssel kell elkészíteni.

Elmondta azt is, amennyiben a következő ülésig nem érkezik hozzá javaslat, a jelenlegi anyagot rendezi át végleges formába.

Krasznai Zoltán képviselő a Településstratégiai ,Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság Elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottsággal közösen a 2011-2014.évekre szóló Ciklusprogram véleményezését magába foglaló napirenden belül határozatot nem hozott, ugyanakkor a bizottságok tagjai egyetértettek azzal, hogy a

Ciklusprogram kerüljön tüzetesebben átnézésre, és a következő ülésig a képviselők kiegészítéseiket, javaslataikat tegyék meg.

A képviselő-testület az elhangzottakat jóváhagyólag tudomásul vette.

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő és Huszi Péter képviselő eltávozott az ülésről, **a továbbiakban 5 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

5.) A 2010. évi belső ellenőrzésekről tájékoztatás.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy évente tájékoztatást ad a képviselő-testületnek a tárgyévet megelőző évben végzett belső ellenőrzésekről.
Az elkészített tájékoztatást a képviselők részére megküldte, kérte a képviselőket, hogy a leírtakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket, ill. mondjál el véleményüket, észrevételüket.

Laczkó Balázs képviselő, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondta,hogy a bizottsága a mai napon tartott ülésén megismerte a jegyző tájékoztatástá a 2010.évben végzett belső ellenőrzésekről.

A képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
114/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **2010. évi belső ellenőrzésekről** jegyző által készített **tájékoztatást elfogadja**.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

6.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

Kempfné Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a 2010.október 19-én tartott ülésen hozott 196/2010. Kt.sz. határozatával hatalmazta fel Őt és az alpolgármestert „Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról" szóló 15/2008. (VII.2.) sz. rendelet átdolgozására.
A rendelet felülvizsgálata megtörtént, a könnyebb kezelhetőség érdekében újonnan , egységes szerkezetben elkészített szabályzat a képviselő-testület részére megküldésre került.

Szőke István polgármester megköszönte a jegyző által elmondottakat, majd kérte a képviselőket, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket ismertessék.

Krasznai Zoltán képviselő a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság Elnöke elmondta, hogy a mai ülésen a bizottság

megismerte a rendeletet-tervezet. A jegyző az ülésen elhangzott kérdésekre választ adott, így a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet elfogadását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testületet, hozza meg döntését a rendelet elfogadásával kapcsolatosan.

A képviselő-testület az elhangzottak, valamint a rendelet-tervezet tartalmának ismeretében 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
12/2011.(III.30.) sz. önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

7.) Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

Kempfné Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálatára, módosítására a képviselő-testület 2011.évi munkaterve alapján kerül sor.
A szabályzat felülvizsgálata és módosítása a jelenleg hatályban lévő közbeszerzési törvényben leírtak figyelembevételével történt.

Az újonnan elkészített szabályzat a képviselők részére megküldésre került, annak tartalmát megismerhették.

Szőke István polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan mondják el véleményüket, ill. tegyék fel kérdéseiket.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el a szabályzattal kapcsolatosan, így a polgármester kérte a döntés meghozatalát a szabályzat elfogadásával kapcsolatosan.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
115/2011.(III.29.) Kt.sz. határozata
Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat új **Közbeszerzési Szabályzatát 2011. április 1. napjától elfogadja.**

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

8.) Szob Város Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának legutóbbi módosítására f.év február 15-én került sor.
Az akkor elfogadott alapító okirat 11.pontja akkor nem került törlésre, így még tartalmazza a 2009.december 31-ig hatályos, a hivatal mint költségvetési szerv kiegészítő tevékenységeinek felsorolását, melyet aktualitás hiányában törölni kell.

Tájékoztatta arról is a testületet, hogy a Magyar Államkincstárral történt egyeztetést követően módosítani kell alapító okiratot a következők miatt is

- Az alapító okirat Preambulum részéből a 2008.évi CV törvényre való hivatkozást törölni kell.
- A 9. ponban szereplő típus szerinti besorolást, tevékenység jellege szerinti besorolás meg kell szüntetni.
  A 9. pont az alábbiakra módosul:
  Gazdálkodási jogkör: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

Laczkó Balázs képviselő a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondta, hogy a mai együttes ülésen a jegyző asszony tájékoztatást adott az alapító okirat módosításának szükségességéről, ill. ismertette a módosításokat.
Ennek ismeretében mindkét bizottság elfogadásra javasolta a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását.

Szőke István polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
116/2011.(III.29.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testület **Szob Város Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát az alábbiakkal módosítja.**

- **Törli** az Alapító Okirat Preambulum részéből a **2008.évi CV. törvényre való hivatkozást.**
- 9.) pontban szereplő típus szerinti besorolás, **tevékenységi jellege megszüntetésre kerül.**
- 9.) pont az alábbiakra változik:
  9.) Gazdálkodási jogkör
  Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

- **Az Alapító Okirat 11. pontját** – A költségvetési szerv kiegészítő tevékenységei (szakfeladati besorolás szerint) 2009. december 31.napjáig hatályos - **törli.**

Felkéri a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

9.) Az önkormányzat bizottságai 2011. évi munkatervének elfogadása.
Előadó: Kempfné Dudás Hilda jegyző

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a tárgykör napirendre tűzésére a képviselő-testület által elfogadott 2011. évi Munkaterv alapján került sor.

Az önkormányzat három bizottságának elnöke által elkészített munkaterv valamennyi képviselő részére megküldésre került, így az abban leírtakat mindenki megismerhette, a leírtakkal kapcsolatosan a kérdések, észrevételek megfogalmazásra kerülhettek.

Szőke István polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ,a Humánerőforrás Bizottság valamint a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság munkatervével kapcsolatos kérdéseiket , észrevételeiket tegyék fel.

A képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel , vélemény nem hangzott el, így a polgármester kérte a döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
1172011.(III.29.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2011.évre vonatkozó Munkaprogramját megismerte, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal. ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
118/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Humánerőforrás Bizottság 2011.évre vonatkozó Munkaprogramját megismerte, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
119/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget, és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság 2011.évre vonatkozó Munkaprogramját megismerte, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10.) „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. projekttel kapcsolatban menedzsment és közbeszerzési feladatok elvégzése tárgyában meghívásos ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a „Szob város csapadékvíz –elvezető rendszer fejlesztése" c. projekttel kapcsolatos közbeszerzési és menedzsment feladatok elvégzése tárgyában meghívásos ajánlattételi felhívás került megküldésre a képviselő-testület f.év március 22-i ülésén hozott határozata alapján elfogadott szakcégek részére.

Az ajánlatok benyújtására a mai napon de. 10.00 illetve 10.30 óráig volt lehetőség.

Ugyanezen a napon ült össze a Közbeszerzési Bizottság mint bíráló bizottság is, és került sor az ajánlatok bontására, valamint a képviselő-testület döntését elősegítendő javaslattétel megfogalmazására.

Felkérte Krasznai Zoltán képviselőt, a Közbeszerzési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szakbizottság javaslatát.

Krasznai Zoltán képviselő elmondta, hogy a mai napon 10.00 órakor került sor a „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ című pályázatban a közbeszerzési és a menedzsment feladatok elvégzésére meghirdetett ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok bontására.

A Közbeszerzési Bizottság megállapította, hogy a „Szob város csapadékvíz –elvezető rendszer fejlesztése „c. projekttel kapcsolatos közbeszerzési feladatok ellátására a megadott határidőben négy ajánlat érkezett, nevezetesen a

- TAKTA-OSI Kft-től
- KÖVITE-PLUSZ Kft-től
- GESZTORHÁZ Bt-től
- BORSOD-TENDER Tanácsadó és Szolgáltató Kft-től

Az ajánlatok bontását követően került sor az ajánlatok bírálatára. A bizottság megállapította, hogy a GESZTORHÁZ Bt és a BORSOD-TENDER Tanácsadó és Szolgáltató Kft ajánlati ára magasabb mint az önkormányzat rendelkezésére álló forrás.
A KÖVITE –PLUSZ Kft ajánlati ára (bruttó 1.250.000 Ft) és a TAKTA –OSI Kft ajánlati ára (1.750.000 Ft) megfelelő, és mindkét cég referenciái is megfelelőek.

A fentiek alapján a Közbeszerzési Bizottság egyhangúan javasolta a képviselő-testületnek, hogy a KÖVITE-PLUSZ Kft bruttó 1.250.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el. Tekintettel azonban arra, hogy a TAKTA-OSI Kft ajánlatában lévő ár is biztosított a pályázati forrásból,és a cég már több közbeszerzési tevékenységet elvégzett az önkormányzatnál , így szakmai munkája ismert, ezért a bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hozzon döntést arról, hogy melyik céget bízza meg a tárgyi feladatok elvégzésével.

Krasznai Zoltán képviselő elmondta azt is, hogy a tárgyi projekt menedzsment feladatok elvégzése tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra három érvényes ajánlat érkezett, és mindhárom ajánlat megfelelt a felhívásban közzétett formai és tartalmi követelményeknek. Érvényes ajánlatot tett a

- GANDH Mérnöki Iroda
- O-PMM Projekt és Marketing Menedzsment Kft
- ANPAST Europroject Szolgáltató Kft

Az ajánlatok bontását követően került sor az ajánlatok bírálatára. A Közbeszerzési Bizottság mint bíráló bizottság megállapította, hogy a GANDH Mérnöki Iroda magasabb összegű ajánlati árat nyújtott be, mint a rendelkezésre álló forrás, továbbá a műszaki és pénzügyi végzettségekre vonatkozó adatokat sem csatolta ajánlatához.

Az ANPAST Europroject Szolgáltató Kft szintén magasabb összegű ajánlati árat nyújtott be, mint a rendelkezésre álló forrás, továbbá nem csatolta a műszaki és pénzügyi végzettségre, valamint a szakmai gyakorlatra vonatkozó igazolásokat, nyilatkozatokat.

Ez alapján a bizottság egyhangúan javasolta a képviselő-testületnek , hogy a menedzsment szolgáltatás elvégzésével az O-PMM Projekt és Marketing Menedzsment Kft bruttó 1.750.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a negyedikként felkért Szobi Városfejlesztő kft nem tudott ajánlatot benyújtani szakmai képzettség és projektvezetői gyakorlat hiányában. Itt említette meg azt is, a hogy a Szobi Városfejlesztő Kft által menedzselt Főtér II.ütem c. projekttel kapcsolatosan a megvalósítási tanulmányban képzettségi és a szakmai gyakorlati feltételek szerepeltek, amelyet Oláh József (O-PMM) látott el.

A képviselő-testület megvitatta az előterjesztést, majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
120/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete „ **Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése** (KMOP-3.3.1/B-10-2010-0026 azonosító számú pályázat) című projekt **menedzsment feladatok elvégzése** tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok ismeretében, az eljárást a Közbeszerzési Bizottság, mint bíráló bizottság javaslatára az alábbi döntéssel zárja:

Az ajánlattételi felhívás nyertese:

O-PMM Projekt és Marketing Menedzsment Kft
(2713. Csemő, Árpád u. 1/a.)
bruttó 1.750.000 Ft összegű ajánlata

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
121/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete „ **Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése** (KMOP-3.3.1/B-10-2010-0026 azonosító számú pályázat) című projekt **közbeszerzési feladatok elvégzése** tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok ismeretében, az eljárást a Közbeszerzési Bizottság, mint bíráló bizottság javaslatára az alábbi döntéssel zárja:

Az ajánlattételi felhívás nyertese:

KÖVITE-PLUSZ Kft
(5700. Gyula, Nagyváradi út 54.)
bruttó 1.250.000 Ft összegű ajánlata

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

11.) „ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése „ c. projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a tárgyban megjelölt projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlattételi felhívás közzétételéről kell döntést hozni.

Ismertette a képviselő-testülettel az ajánlattételi felhívás tartalmát, majd javasolta a képviselő-testületnek , hogy ajánlattétel iránti kéréssel keresse fel a

- HIDROKULTÚRA Kft-t
- Wágner Ferenc egyéni vállalkozót
- Óvári László egyéni vállalkozót.

A képviselő-testület egyetértett az elhangzottakkal, és 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
122/2011.(III.29.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **„ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése** (KMOP-3.3.1/B-10-2010-0026 azonosító szám) **„** tárgyú beruházás **műszaki ellenőrzési tevékenységének ellátása** tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről dönt, az alábbi szakcégek részére:

- **HIDROKULTÚRA KFT Pál János**
  2092. Budakeszi, Rákóczi u. 55.
- **Wágner Ferenc egyéni vállalkozó**
  1151.Budapest, Énekes u. 17.
- **Óvári László egyéni vállalkozó**
  2131. Göd,Vadőr u. 8.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán és Huszti Péter képviselők visszaérkeztek az ülésterembe, így a **továbbiakban 7 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

12.) A Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő központ 2010.évi munkájáról tájékoztató.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Ságiné Székely Edit igazgató

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a napirend tárgyalására a képviselő-testület f.év február 15-én elfogadott munkaterve alapján kerül sor.
Az intézmény vezetője által elkészített tájékoztató valamennyi képviselő részére megküldésre került.

Felkérte Ságiné Székely Editet, az intézmény igazgatóját, amennyiben az írásban elkészített tájékoztatását szóban kiegészíteni kívánja, úgy tegye meg.

Ságiné Székely Edit igazgató elmondta, hogy az írásban elkészített tájékoztatást igyekezett mindenre kiterjedően elkészíteni, így azt nem kívánja szóban elismételni, inkább arról beszélne ami a tájékoztatóból kimaradt.

Elmondta, hogy az intézményben eseti megbízással, havi 10.000 Ft összegű díjtétellel Csikós Balázs végezte 2009-ben és 2010-ben az technikusi feladatokat , sőt még 2011. első negyedévben is, mivel nem volt tudomása arról, hogy a 2011. évi költségvetésből ez a kiadás törlésre került. Tekintettel azonban arra,hogy Csikós Balázs tisztességgel végezte

tevékenységét az első negyedévben, kérte a testületet, hogy engedélyezze nevezett részére a negyedévre járó megbízási díj kifizetését.

Laczkó Balázs képviselő, a művelődési ház alkalmazottja elmondta, maga sem tudta, hogy a költségvetés elfogadását követően, február 15-től már nem dolgozhatott volna Csíkós Balázs. Így roppant kínos, hogy még a március 15-i rendezvényen is Ő biztosította a technikát.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy Csikós Balázs részére ki kell fizetni a 30.000 Ft összegű megbízási díjat, nem lehet kétségbe vonni az első negyedévben végzett munkáját. Tájékoztatta arról is a testületet, hogy Csikós Balázs sokat segített neki a Leader program által kiírt hangtechnika fejlesztése tárgyú pályázat elkészítésében.

Ságiné Székely Edit igazgató tájékoztatta arról is a testületet, hogy az intézményben tárgyi eszközök beszerzésére került sor, ugyanis konyha került kialakításra.
Az internet szobában kisebb –nagyobb alkatrészek kerültek kicserélésre, ill. Csikós Balázs által a hangtechnika is felújításra került.
2010.decemberében sikerült egy digitális fényképezőgépet vásárolniuk, ennek következtében az intézményben tartott rendezvények megörökítésre kerülhetnek.
A Főtér II.ütem c. beruházás kapcsán esztétikus udvar, és az intézményben új vizesblokk került kialakításra. Sajnos ez utóbbi esetében a bűzelzáró nem a legjobban működik, ugyanis az intézményben erős bűz érezhető.

Komoly problémát jelent, hogy a színpad felőli tetőszerkezet hőszigetelése nem megfelelő, ennek okán télen a színpadon nagyon hideg van.

A nagyterem padlóburkolata is nagyon régen került felfestésre, jelenlegi állapotában nagyon csúnya, valamilyen megoldást kellene találni a felújítására.

Bede Sándor képviselő a padlóburkolat cseréjével kapcsolatosan elmondta, hogy ezt házilagosan is meglehetne csinálni, felcsiszolni, és alapozás után műanyag padlót rátenni. Ennek költsége nem volna jelentős.

Szőke István polgármester elmondta, hogy az intézmény szigetelését a nyáron el kellene végezni.

Ságiné Székely Edit igazgató tájékoztatta arról is a képviselőket, hogy az intézmény 2010.évi bevétele 500.000 Ft volt, amely valamivel több volt, mint a 2009.évi.

Huszti Péter képviselő kérdése az volt, hogy az intézményben árusítás esetén megállapított 5.000 Ft összegű díjtételt nem lehetne-e megemelni ?

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a képviselő-testület felhatalmazása alapján készíti el az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbevételével kapcsolatos szabályokat, melynek keretében a díjtételek felülvizsgálatára is sor kerül.

Ságiné Székely Edit igazgató elmondta, hogy az intézményben lévő székek bérbevételére vonatkozóan is meg kellene állapítani térítési díjat, ugyanis jelentkezik ilyen tárgyú igény a lakosság részéről.

Szőke István polgármester tájékoztatta az intézmény igazgatóját arról, hogy a Penta Kft egy plusz internet bekötést ajánlott fel az intézménybe,ennek következtében lesz egy újabb internet hozzáférés, amelyhez az önkormányzatnak számítógépet kell biztosítania.

Ságiné Székely Edit igazgató elmondta, hogy tudomása szerint az intézményben megszűnik a T-Home szolgáltatás, és úgy hallotta az Invitel lesz az új szolgáltató.

Szőke István polgármester válaszában elmondta, ez valóban így van, az intézményben változik a szolgáltató személye, úgy gondolja kedvezőbb áron, és jobb minőségben.

A polgármester megköszönte az intézmény igazgatójának szóbeli kiegészítését, majd miután a képviselők részéről kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el a leírtakkal és az elhangzottakkal kapcsolatban kérte a képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
123/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fenntartásában működő **Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ 2010.évi munkájáról Ságiné Székely Edit igazgató által készített beszámolót elfogadja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ságiné Székely Edit igazgató a határozat meghozatalát követően tájékoztatta arról is a testületet, hogy a Danubius Táncegyüttes vezetője és művészeti vezetője által a képviselő-testülethez benyújtott, a József Attila Művelődési Ház pinceklubjának használatára vonatkozó kérelmet is szíveskedjen elbírálni, mivel annak hiányában maga részéről nem tud a klub használatával kapcsolatosan intézkedni.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a táncegyüttes által benyújtott, fenti tárgyú kérelmet a képviselők részére megküldte, így annak tartalmát megismerték.
Elmondta azt is, hogy a pinceklub helyiség használatba adásának tulajdonképpen nincs akadálya, de azt megelőzően a helyiség elektromos hálózatának felülvizsgálata és felújítása valamint kőműves munkák elvégzése indokolt.
Ugyanis az elmúlt évben végzett érintésvédelmi felülvizsgálat megállapítása szerint az elektromos vezetékek balesetveszélyesek a helyiségben, így annak használatát a jegyző megtiltotta.

Balázs Ildikó alpolgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a kérelem elbírálására a későbbiekben térjen vissza. Mindenki előtt ismert az önkormányzat pénzügyi helyzete,így a felújítással kapcsolatos költségeket a jelenben nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal, és a kérelem tárgyában való döntést elhalasztotta.

13.) Egyebek

- **2011.évi Városnapi rendezvények előkészítése**

Szőke István polgármester elmondta, hogy a 2011.évi Városnapi rendezvények előkészítését haladéktalanul meg kell kezdeni, mivel az idő sürget, három hónap áll rendelkezésre valamennyi intézkedés megtételére.

Krasznai Zoltán képviselő elmondta, hogy az általa vezetett Humánerőforrás Bizottság már foglalkozik a témával, illetve már egy tervezetet is elkészített.
Javasolta ezen témakörnek egy külön ülésen történő részletes tárgyalását, tekintettel annak terjedelmére.

A képviselő-testület a bizottság elnökének javaslatát jóváhagyólag elfogadta.

- **Nemzeti Összetartozás Napja helyi rendezvény előkészítése**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az előző képviselő-testület a 2010. június 1-jén megtartott ülésén hozott 124/2010 Kt.sz. határozatával döntött arról, hogy az Országgyűlés döntésének ismeretében 2011. június 4. napjától kezdődően ünnepi rendezvény keretében emlékezik meg a Nemzeti Összetartozás Napjáról.

Ennek alapján került a tárgykör napirendre tűzésre, tekintettel ebben az esetben is az idő rövidségére.
Javasolta ugyanakkor, hogy az ezen tárgykör megtárgyalására is a Városnapi rendezvénnyel kapcsolatos ülésen , együtt kerüljön sor.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát jóváhagyólag elfogadta.

- **Tavaszi lomtalanítás és zöldhulladék gyűjtés időpontjának meghatározása.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy felkereste egy vállalkozó aki a városban összegyűjtené az elektronikai hulladékot, így ennek a napját kellene meghatározni.
Ezen felül kellene döntést hozni az immár hagyományos tavaszi lomtalanítás időpontjáról is.

Krasznai Zoltán képviselő javasolta, hogy a lomtalanítás alkalmával kitett vashulladékot az önkormányzat dolgozói gyűjtsék be, amelyből valamilyen bevételt is tudna az önkormányzat produkálni.

Szőke István polgármester javasolta erre a témára egy későbbi ülésen visszatérni.

A napirend tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő eltávozott az ülésről, így a **továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

- **Szolgálati lakás igénylőkről tájékoztatás**

Kempfné Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a f.év március 8-i ülésen, a helyi lakásrendelet módosítása tárgyú napirend tárgyalása során kérte fel Őt arra, hogy a szolgálati lakásigénylőkről adjon tájékoztatást egy következő ülésen, tekintettel arra, hogy a Meggyfa utcában egy önkormányzati szolgálati lakás megürült.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a jelenben egy kérelem van nyilvántartásba véve, az önkormányzat alkalmazásában álló László Györgyné részéről.

Krasznai Zoltán képviselő , a Humánerőforrás Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság ülésén már tárgyalta a lakás hasznosításának kérdését, úgy foglalt állást , hogy a kérelmező részére a lakás után fizetendő lakbér összege keresetéhez képest magas lenne.

Szőke István polgármester elmondta, véleménye szerint a Zilahy L.u. 10.sz.alatti lakás megfelelő lenne kérelmező részére.

Kempfné Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a Zilahy u. 10. sz. alatti ingatlanban lévő lakások tekintetében bérlőkijelölési joga az Országos Rendőr-főkapitányságnak van, bár az is igaz, hogy a bérlőkijelölő szerv ezen jogosultságát nem tudja írásban igazolni.
Ismertette azt is, hogy az önkormányzat jogtanácsosa által e tárgyban írt levélre az Országos Rendőr-főkapitányságtól még nem jött érdemi válasz. Ha viszont 15 napon belül nem csatolják be az önkormányzat által kért, a bérlőkijelölési jogra vonatkozó felhatalmazást, akkor van lehetőség arra, hogy a képviselő-testület saját hatáskörben döntsön a lakás hasznosításáról.

A képviselő-testület az elhangzott tájékoztatást jóváhagyólag tudomásul vette.

- **Játszótéri eszközök hitelesítése tárgyában döntés.**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet 7.§. (3) és (4) bekezdése alapján a játszótéri eszközök felülvizsgálatát és tanúsíttatását korábban évente kellett elvégeznie az önkormányzatnak. Ez 2009-től változott, két évente kell elvégezni a felülvizsgálatot, ennek következtében tárgyévben van aktualitása.

Elmondta, hogy az önkormányzat ezen kötelezettsége teljesítése érdekében kért be ajánlatokat a tárgyi munka elvégzésével. Az ajánlattételi felkérésére az

- ÉMI –TÜV SÜD Kft 100.000 Ft + Áfa összegű,
- „TŰZMEGELŐZÉS" Tűz-,Munka-,Környezetvédelmi, Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft 6.000 Ft /db + Áfa
  + kiszállási költség 35 Ft + Áfa/km
- Magyar Szabványügyi Testület Tanúsítási Titkársága 3.000 Ft + ÁFA játszótéri eszközönként

összegű ajánlatot nyújtott be.

A jegyző elmondta, hogy az önkormányzat fenntartásában lévő 7 köztéri és 2 intézményi játszótéren 40 db játszóeszköz van a tulajdonban, így a legalacsonyabb ajánlatott az ÉMI-TÜV SÜD Kft adta.

Kérte a képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást részére a játszótéri eszközök felülvizsgálatának megrendelésére.

Szőke István polgármester elmondta, mindenki előtt ismert az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzete. Az is igaz viszont, hogy a felülvizsgálatát mindenképp el kell végezni a balesetveszély megelőzése érdekében.
Javasolta a jegyzőnek, hogy az ajánlati ár csökkentése érdekében vegye fel a kapcsolatot a társasággal.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy maga részéről már kezdeményezte az Áfa összegével történő csökkentést, de annyira áron alul vannak, hogy az ajánlati árat tovább nem csökkentik.

Szőke István polgármester javasolta, hogy a felülvizsgálat májusban kerüljön megrendelésre , illetve elvégzésre.

Krasznai Zoltán képviselő véleménye az volt, hogy itt a jó idő, a gyerekek hamarosan birtokba veszik a játszótereket, a felülvizsgálat elvégzését nem lehet halogatni, azonban javasolta , kérjenek a társaságtól fizetési halasztást.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
124/2011.(III.29.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete megismerve Szob város **játszótéri eszközeinek biztonságossági ellenőrzése, hitelesítése** tárgyában beérkezett ajánlatok tartalmát felhatalmazza a jegyzőt arra, hogy a fenti tevékenység elvégzését az **ÉMI- TŰV SÜD Kft-nél** (1043.Budapest, Dugonics u. 11.) , mint a legalacsonyabb összegű árajánlatot - 100.000 Ft + 25 % ÁFA - tevő szakcégnél rendelje meg.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

- **MÁV Zrt-vel kerékpárút használattal kapcsolatban keletkezett szerződés megismerése.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Szob –Zebegény közötti kerékpárút építésével kapcsolatosan a MÁV Vagyonkezelő Zrt-nek írt leveléről, és kérte a levél tartalmának elfogadását, melyet az alábbiakat tartalmazta:
Szob Város Önkormányzata a Szob-Zebegény közötti kerékpárút megvalósításához a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium támogatásával 117 millió Ft-ot nyert el, a pályázati forrás 2011. május végéig történő felhasználása mellett.
A kerékpárút a MÁV szakembereivel előzetesen egyeztetetten és a MÁV üzemeltetői hozzájárulása birtokában a 70-es sz. vasúti fővonal Szob –Zebegény közötti szakaszának déli fekvésű rézsű oldalában kerül kialakításra.

A kerékpárút megépítésével egyrészt turisztikai jellegét tekintve nevezhető jelentősnek, mivel az Euro-velo6 kerékpárút egyetlen hiányzó szakasza épülne meg, másrészt hivatásforgalmi kerékpárútként kötné össze településünket a szomszédos Zebegénnyel.

A kerékpárút a Szob 0205 és 301/15 hrsz-ú , a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt kezelésében és a MÁV Zrt üzemeltetésében lévő ingatlanokon épül meg, ezért mielőbb szükségessé válik az önkormányzat és a MÁV közötti, legalább 10 éves időtartamú – a pályázatban 10 éves fenntartási kötelezettség áll fenn – bérleti szerződés megkötése.

Kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében hozza meg döntését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
125/2011.((III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Szob-Zebegény közötti** EuroVelo 6 **kerékpárút megépítése** a 12.sz. főút 22+087-24+400 km szelvény között „ c. **projekttel kapcsolatosan**, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt kezelésében, és a **MÁV Zrt üzemeltetésében lévő Szob 0205 és 301/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében** legalább 10 éves időtartamú **bérleti szerződés megkötése tárgyában** a polgármester által írt **levél tartalmát elfogadja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Használt irodabútorok vétele tárgyában döntés.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat 2010. októberében Szaksz Ferenctől használt irodabútorokat vásárolt kedvező áron, 110.000 Ft összegben.

A vételára kifizetését az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzete okán nem tudta teljesíteni, annak fizetésére halasztást kért.

A mai napon a vételár kiegyenlítésére két lehetőséget ajánlott fel az eladó részére, nevezetesen az önkormányzat a jelenben 40.000 Ft-ot tudna kifizetni, vagy pedig a későbbiekben, az önkormányzat pénzügyi helyzetének erősödése esetén egyösszegű kifizetést tud teljesíteni.

Szaksz Ferenc az általa küldött válaszlevelében javasolta a vételár kiegyenlítését oly módon, hogy az önkormányzat részére részletfizetési lehetőséget ajánlott fel, 11 db egyenlő, havi 10.000 Ft –os részletekbe, így gyakorlatilag 17 hónap kamatmentes, halasztott kezdetű részletfizetésnek tekinthető a kifizetés.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében hozza meg döntését a vételár kiegyenlítése tekintetében.

A képviselő-testület az elhangzottakat megvitatta, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
126/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Sorskerék Alapítvány részéről Szaksz Ferenc által 2010. októberében leszállított használt irodabútorok vételára tárgyában történő egyeztetést, illetve a vételár kiegyenlítését saját hatáskörben végezze el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás nyilatkozat kérése.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulástól megkeresés érkezett, melyben a társulás által létrehozandó hulladékgazdálkodási rendszerrel kapcsolatosan kérik az önkormányzat nyilatkozatát az alábbiak szerint:
„..... Társulás 2011. április 30-án tervezi benyújtani a KEOP-7.1.1.1-2008-0024 azonosítószámú, hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésével kapcsolatos második fordulós pályázatát a Környezetvédelmi Fejlesztési Igazgatósághoz.
2008-ban az első fordulós pályázathoz csatolnunk kellett azon települések nyilatkozatait, akik a projekt által érintett 15 ezer lakosnál nagyobb település belterületének határától,közúton mért 20 km sugarú körben találhatóak, kisebb népességűek és nem kívánnak csatlakozni jelen pályázat keretében létrejövő hulladékgazdálkodási rendszerhez, erről az Önök települése már korábban nyilatkozott.....
Tekintettel arra, hogy a második fordulós pályázati kiírás szerint a pályázati dokumentáció benyújtásához szintén szükséges ezen nyilatkozatok újbóli csatolása, ezért arra kérnénk a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a mellékelt nyilatkozatot kitöltve és aláírva a GFSZ. Nonprofit Kft ...részére 2011. március 31-ig eljuttatni szíveskedjen....."

A polgármester kérte, hogy a levél tartalmának ismeretében hozza meg döntését a képviselő-testület.

A képviselő-testület az előterjesztés ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
127/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **„ Duna –Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer** „ tárgyú EU –támogatásra számot tartó , KEOP-7.1.1.1-2008-0024 azonosító számú **projekttel kapcsolatos pályázatról történő tájékoztatás ismeretében úgy dönt**, hogy **a létrejövő hulladékgazdálkodási rendszerhez nem kíván csatlakozni**, tekintettel arra, hogy tagja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti tárgyban keletkezett nemleges nyilatkozatot a Képviselő-testület nevében aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Közösségeket Támogató Alapra f.év április 15-ig benyújtandó pályázatok elbírálására forrás biztosításáról döntés.**

Kempfné Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy A Közösségeket Támogató Alap létrehozásáról „ szóló 15/2004.(III.31.) sz. rendelet alapján a civil közösségeknek évente két alkalommal, első félévben április 15-ig, második félévben szeptember 15-ig lehet pályázni az alapra.
Ennek alapján f.év április 15.napjáig benyújtható pályázatok elbírálásához forrást szükséges megállapítani a pályázatokat elbíráló Humánerőforrás Bizottságnak.
Kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottakat vitassa meg,majd hozza meg döntését.

A képviselő-testület hosszas tanácskozás után 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
128/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **„ A Közösségeket Támogató Alap létrehozásáról „ szóló 15/2004.(III.31.) Kt.sz. rendelet alapján 2011. április 15-ig benyújtható pályázatok elbírálásához szükséges forrást az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetére tekintettel nem tudja biztosítani,** így az alap önszerveződő közösségek részére - pályázat útján **–feloszthatóösszegéről későbbi időpontban , a forrás rendelkezésre állásakor dönt.**

Felkéri a Humánerőforrás Bizottság elnökét, hogy döntéséről a városban működő önszerveződő közösségek vezetőit tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Finta Ferenc és felesége Fintáné Gieber Lilla szobi lakosok kérelmének megismerése, döntés**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy Finta Ferenc és felesége 2006. április 11-én az önkormányzattól 10 év időtartamú részletfizetés mellett megvásárolta a Meggyfa u. 8.(1066/154 hrsz)alatti családi ház beépítésű telket. A telken az építkezés megkezdődött, azonban nem éri el a használatba vételhez szükséges százalékot.
A megkötött adásvételi szerződés 4/a. pontjában a beépítési kötelezettség biztosítása céljából az önkormányzatnak öt évre visszavásárlási jog van, melynek időpontja 2011. április 11.

Finta Ferenc és felesége f.év március 25-én kelt levelükben azzal a kéréssel fordultak a képviselő-testülethez, hogy a beépítési kötelezettséget, azaz a visszavásárlási jogot további

három évvel , az építkezés tervezett befejezéséig – 2014. április 11.napjáig – hosszabbítsa meg.
Szőke István polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a testületet, hogy a kérelem tárgyában hozza meg döntését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat , tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
129/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **Finta Ferenc és neje Fintáné Gieber Lilla** 2628. Szob, Nyár u. 5. sz. alatti lakosok **kérelmét támogatja**, az önkormányzattól általuk részletfizetéssel megvásárolt **Szob belterület 1066/154 hrsz-ú** építési telekre vonatkozóan 2006. április 11-én kötött adásvételi szerződés 4/a.pontját módosítja, és a visszavásárlási jogot további három évvel **2014. április 11.napjáig** meghosszabbítja.

Felkéri a jegyzőt , hogy döntéséről kérelmezőket a határozat megküldésével tájékoztassa, és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő. azonnal
Felelős: jegyző

- **Tar Tibor megbízási díjáról döntés**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Központi Konyha élelmezésvezetője munkájának segítsége érdekében szándékában áll Tar Tibor szobi lakost megbízni ezzel a feladattal.
Véleménye szerint nevezett nagy gyakorlattal rendelkezik a vendéglátás ill. az élelmezés területén, hiszen több évig működtette a zebegényi Kenderes Hotelt.
Tar Tibor vállalja a felkérést havi 10.000 Ft + egy térítésmentes ebéd megbízási díj ellenében.

A polgármester elmondta, maga részéről úgy gondolja, hogy ezen igen alacsony megbízási díj mellett Tar Tibor tevékenységével nagyban segíthetné a Központi Konyha élelmezésvezetőjének a munkáját.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
130/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy **Tar Tibor 2628. Szob, Duna u.4 sz.alatti lakossal** 2011. április 1.napjától 2011. december 31.napjáig terjedően **kössön megbízási szerződést** az önkormányzat fenntartásában működő **Központi Konyha élelmezésvezetője munkájának segítésére, havi 10.000 Ft valamint egy adag térítésmentes ebéd megbízási díj ellenében**.

Felkéri a polgármestert a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Önkormányzat kérelmére Állami Számvevőszék általi ellenőrzése tárgyában érkezett levél tartalmának megismerése.**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a képviselő-testület döntése alapján az Állami Számvevőszéknél kezdeményezte Szob Város Önkormányzata gazdálkodásának ellenőrzését a 2006-2010 évekre vonatkozóan.
A fentiekkel kapcsolatban f.év március 21-én érkezett meg az ÁSZ válasza , melyben a következőket írják :

„ … Az Állami Számvevőszék (ÁSZ) Szob Város Önkormányzatánál legutóbb 2007-ben, a helyi önkormányzatok gazdálkodási rendszerének 2007.évi átfogó és egyéb szabályszerűségi ellenőrzés keretében folytatott vizsgálatot. Az ÁSZ ellenőrzési feladatait éves ellenőrzési terv alapján hajtja végre.
A 2011.évben az Önkormányzat gazdálkodásának számszaki ellenőrzésére az új kockázatelemzési rendszer bevezetése függvényében térünk vissza…"

A jegyző elmondta azt is, hogy korábban az ÁSZ egy kérdőívet küldött meg, - amelyet nagyon sok önkormányzat megkapott - melyben különböző pénzügyi adatokat kért be-többek között azt, hogy az önkormányzat mit értékesített, kötvényt bocsátott-e ki, milyen tartozásai vannak stb., - és ennek ismeretében szelektálnak az ellenőrzéssel kapcsolatosan.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatását jóváhagyólag tudomásul vette.

- **Orbán József nyílt levele a képviselő-testülethez**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy Orbán József szobi lakos nyílt levelet juttatott el a képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat által alapított Szobi Hírnök c. helyi önkormányzati újságban megjelenő önkormányzati hírekkel kapcsolatban tett észrevételt, nevezetesen arra vonatkozóan, hogy az újságban megjelenő hírek több esetben valótlan adatokat tartalmaznak.

Mint levelében írja, az előző képviselő-testület tagjaként ismerete van a korábbi döntésekről, ennek alapján kérte a testületet , hogy korrekt, pontos, elfogulatlan tájékoztatások, hírek jelenjenek meg a jövőben a helyi lakosság részére. Kérte továbbá, hogy levele teljes terjedelemben jelenjen meg az újság hasábjain.

Balázs Ildikó alpolgármester , mint az újság szerkesztője elmondta, maga részéről úgy érzi, hogy a levél személye elleni támadás.
A hírek szerkesztésénél nagyon körültekintő, igyekszik pontos tényadatokat ismertetni a helyi közösséggel, erre nagyon odafigyel.

Bede Sándor képviselő véleménye az volt, függetlenül attól, hogy a levél tartalma igaz-e vagy sem, mindenképp válaszolni kell rá.

A képviselő-testület megismerve a levél tartalmát úgy foglalt állást, hogy a Szobi Hírnökbe történő megjelentetését nem támogatja, mivel véleménye szerint a levél valótlan adatokat is tartalmaz. Egyúttal felkérte a polgármestert, valamint az alpolgármestert, mint a helyi újság szerkesztőjét, hogy Orbán József részére a fenti tárgyban válaszlevelet küldjenek.

- **Lajta monitor hajó érkezésével kapcsolatos intézkedésekről döntés.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a képviselő-testület meghívására a Lajta monitor hajó f.év május 2-án hétfőn 11.00 órakor köt ki a szobi révállomás mellett. Az érkezéshez ünnepélyes fogadtatást kérnek a város önkormányzatától.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a hajó ünnepélyes fogadása tárgyában már intézkedett, azonban úgy a Dunakanyar Fúvós együttesnek mint a Mazsorett Csoportnak a délelőtt 11.00 órai érkezés nagyon korai, a legjobb időpont du. 18.00 óra lenne.
Kérte a képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást részére a monitor hajó fogadásával kapcsolatos intézkedések megtételére, és az érkezési időpontnak du 18.00 órára történő változtatása kezdeményezésére.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
131/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **felhatalmazza Balázs Ildikó** alpolgármestert , hogy a **Lajta nevű monitor hajó** 2011. május 2-án **Szob városba érkezése alkalmából**, a méltó fogadtatás érdekében a **szükséges intézkedéseket tegye meg** a tervezett de. 11.00 órás érkezési időpontnak du.18.00 órára történő változtatása tárgyában.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

- **„Szob Város Integrált Településfejlesztése (Főtér II.ütem) c. projektről tájékoztatás.**

Szőke István polgármester felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést tegye meg.

Balázs Ildikó alpolgármester elsőként ismertette, hogy a Főtér II.ütem c.projekt teljesítési határideje 2011. április 30.

A projekttel kapcsolatosan a mai napon 10.387.500 Ft összegű számlatartozás áll fenn, mely az alábbiakból tevődik össze:

- Proxa-nyilvánosság 1.468.750 Ft utófinanszírozott
- Ördög Ferencné könyvvizsgáló 1.000.000 Ft - „ –
- Dr. Kurucz György jogi Tanácsadás 3.000.000 Ft - „ –
- Szobi Városfejlesztő Kft Menedzsment 4.918.750 Ft - „ –

A PEJ1 és PEJ2 határidőben benyújtásra, a Pro-Régió által elfogadásra került.
A tájékoztatásul elkészített táblázatban a kékkel jelzett sorok a már beadott kifizetési kérelmekhez tartozó számlákat jelölik. Ezen kérelmek esetében a támogatások már meg is érkeztek a önkormányzathoz ill. a kivitelezőhöz.

A táblázatban sárgával jelzett sorok esetében a önkormányzat a számlákhoz tartozó fizetési kötelezettségét teljesítette, de kifizetési kérelem még nem lett benyújtva, mivel a költségátcsoportosításhoz tartozó változás bejelentőt több hiánypótlás és egyeztetés után még most sem sikerült elfogadtatni a Pro-Régióval.
A 11.sz. változás bejelentőhöz tartozó – mai napon iktatott – hiánypótló levelében a 20 %-os költségátcsoportosítás érintettség miatt támogatási szerződés módosítása szükséges, amit több hónapos egyeztetés alatt az irányító hatóság nem jelzett felénk.
Az 5 napon belül beadandó támogatási szerződés módosítási kérelem elbírálási ideje kb. 1 hónap, amiből következik, hogy a ZPEJ leadásával egy időben tudunk csak egy utolsó kifizetési kérelmet – a tervezett kettőhöz képest – beadni, amelyhez a fent részletezett számláknak teljesítettnek és teljes egészében kifizetettnek kell lenniük.
A támogatási szerződés módosítás elfogadásáig az EMIR - Elektromos Monitoring Rendszer – sajnos le van zárva.

Tájékoztatta arról is a képviselő-testületet, hogy Oláh József ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy ezen a héten bejelentkezik a Pro-Régióhoz, mivel a hosszú ideig elhúzódó egyeztetések és hiánypótoltatások okán húzódik a kifizetés, és a kivitelező nem jut a pénzéhez.
Elmondta azt is, hogy ezen az egyeztetésen a polgármester úrral együtt részt kíván venni.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy ki a felelős ezekért a hiányosságokért ?

Balázs Ildikó alpolgármester válaszában elmondta, hogy nincs felelős aki ellen el lehetne járni, hat hónapja már a képviselő-testület felelőssége.
Elmondta azt is, hogy 3.5 millió Ft lehívására felkérte a menedzsment szervezetet, a Szobi Városfejlesztési Kft ügyvezetőjét, aki telefonált Oláh Józsefnek, és bár azt a választ kapta, hogy minden rendbe van, a pénz azóta sem érkezett meg.

Bede Sándor képviselő véleménye az volt, hogy a Pro-Régiónál a projekt menedzsment szervezet képviseletében Galanits Tamás és Oláh József járjon el.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, valójában a projekt menedzselését a Városfejlesztő Kft végezte eddig is, és végzi ezután is, a polgármesterrel együtt részt kíván venni a tárgyaláson.

Elmondta még azt is, hogy a főtér projekttel kapcsolatos témakört folyamatosan vissza fogják hozni a testület elé tájékoztatása céljából.

- **<u>Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatás.</u>**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi Iroda vezetője tájékoztatást készített az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, valamint ismertetést adott az önkormányzat adósságrendezési eljárásának szabályairól, melyet továbbított a polgármester és az Ő részére.
A tájékoztatás alapján megállapítható, hogy az önkormányzatnak 4.6 millió Ft összegű 60 napon túli vállalkozói tartozása van, amelyek tekintetében a vállalkozók akár bírósághoz is

fordulhatnak. Ezen felül a kistérségi társulás felé 5 millió Ft-ot kell átutalni az áprilisi munkabérek kifizetéséhez.

Balázs Ildikó alpolgármester észrevétele az volt, hogy ilyen jellegű tájékoztatással az elmúlt 12 évben- mióta települési képviselőként tevékenykedik – nem találkozott.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy eddig ilyen súlyos pénzügyi helyzetbe nem is volt az önkormányzat.

Huszi Péter képviselő véleménye az volt, hogy a tájékoztatás alapján megállapítható, hogy az önkormányzat úgymond penge élén táncol.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy az önkormányzat által kibocsátott kötvény kamatát e hónapban be kell fizetni, továbbá újabb bérhitel felvétele is csak az előző havi hitel kifizetése után lehetséges.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy március 18-án készült az irodavezető kimutatása, azóta helyi adó befizetésére is sor került.
A svájci frank árfolyama is változott, az önkormányzatnak a március 31-i árfolyammal kell számolnia.

Elmondta azt is,k hogy a polgármester az ELMŰ Zrt-vel folytatott tárgyalása alapján az elmaradt számlatartozások rendezésére az önkormányzat három havi részletfizetést kapott.
A többi céget is meg lehetne keresni részletfizetési kérelemmel. Elsőként azonban a 90 napon túli számlákat kellene kifizetni.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy a jövő hónapban az önkormányzati dolgozók munkabére miből lesz kifizetve ?

Balázs Ildikó alpolgármester válaszában elmondta, hogy március 31-i határidővel feladásra kerül az ÖNHIKI pályázat, teljes tartalmi és formai követelményeknek való megfelelés mellett, a jegyző felügyeletével.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a pályázat már elkészítés alatt áll, a jelenben még egy-két adat beszerzése szükséges.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy milyen összegű támogatásra számíthat az önkormányzat ?

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, erre választ nem lehet adni, minden számla tartozást beépítenek a pályázatba amire a központi költségvetés támogatást nyújt. A pályázat kedvező elbírálása esetén az önkormányzat a tartozásainak nagy részét rendezheti. Pillanatnyi megoldást pedig a részletfizetési kérelmek jelenthetnek, amelyet haladéktalanul meg kell tenni.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

- **Szobi SC Labdarúgó Szakosztály kérelmének megvitatása**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Szobi SC Labdarúgó Szakosztályának vezetője kérelmet nyújtott, melyben a most folyó bajnokság tavaszi szezonjának négy hazai felnőtt mérkőzésének játékvezetői költségeihez , ill. a serdülő csapat idegenbeli mérkőzéseinek utaztatásához és a hazai mérkőzések játékvezetői költségeinek finanszírozásához kér anyagi forrást a képviselő-testülettől, mely összegszerűen 60.000 Ft.

A polgármester elmondta, az önkormányzat bármennyire is támogatni kívánja a szakosztály működését, sajnos a jelenben pénzügyi forrása nincs a kért támogatás biztosításához.

Krasznai Zoltán képviselő, a Humánerőforrás Bizottság Elnöke elmondta, hogy a bizottság már tárgyalta a szakosztályvezető kérelmét. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat támogatást nem tud nyújtani a szakosztálynak, az valamilyen módon megszerzi a szükséges forrást, akár a tagdíjak emelésével, vagy szponzorok felkutatásával

A képviselő-testület az elhangzottakat jóváhagyólag tudomásul vette.

- **Kunya Dávid és felesége Szob Város Rendezési Tervét érintő kérelme.**

Szőke István polgármester tájékoztatta képviselő-testületet arról, hogy Kunya Dávid és felesége szobi lakosok kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez. Azzal a kéréssel keresték fel az önkormányzatot, hogy szeretnék megvásárolni a t Szob belterület 545 hrsz-ú, természetben Szob, Szent Imre u.9.sz.alatti ingatlant, ezért a képviselő-testület vegye ki a város Rendezési Tervében szereplő, helyi védelemre javasolt ingatlanok közül.

Ennek legfőbb indoka, hogy az ingatlan felújításához banki hitelt szeretnének felvenni, viszont a bank védett ingatlanokra nem nyújt hitelt.

A polgármester elmondta, hogy a kérelemmel kapcsolatosan megkérte az Építéshatósági Iroda vezetőjének szakvéleményét, aki javaslatában ismertette, hogy a fenti ingatlan nem a helyi védett ingatlanok között, hanem a helyi védelemre javasolt épületek , szobrok között szerepel.

Ennek alapján semmi akadálya annak, hogy a 36/2004.(VII.21.) sz. rendelettel elfogadott Szabályozási Terv 2.sz.függeléke – Művi értékvédelem (4) pontjában szereplő ingatlan kikerüljön a helyi védelemre javasolt ingatlanok közül.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak alapján a kérelmet vitassa meg, és hozza meg döntését.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat , tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
132/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **Kunya Dávid és felesége Kunyáné Lantai Anita 2628. Szob, Szabadság tér 1.sz.alatti lakosok kérelmét támogatja**, és **szándéknyilatkozatot tesz** arra vonatkozóan, hogy **Szob Város Rendezési Tervének** következő **módosításakor** , a terv 2.sz. függelékében, Művi értékvédelem (4) pontja szerint helyi védelemre javasolt épületek, szobrok között a g. pontban szereplő **Szob belterület 545 hrsz-ú , természetben 2628. Szob, Szent Imre u. 9.sz.alatti ingatlant kiveszi a helyi védelemre javasolt ingatlanok közül.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos
Felelős. polgármester, jegyző

- **Veligdán Péter földhasználattal kapcsolatos kérelme**

Kempfné Dudás Hilda jegyző ismertette, hogy Veligdán Péter szobi lakos kérelmet nyújtott be , melyben arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a megemelt földhaszonbérleti díjat nem tudja tovább fizetni, ennek következtében a bérleti szerződést megszünteti.
Ugyanakkor az általa eddig bérelt területeken a kaszálást évente minimum kétszer elvégezné, a szálas takarmány betakarítása céljából, amennyiben ehhez a képviselő-testület hozzájárul.

Szőke István polgármester javasolta a testületnek, hogy a kérelem tárgyában a mai napon érdemi döntést nem hozzon.
A döntés meghozatala előtt meg kellene nézni, melyik területekről van szó. Javasolta a napirend tárgyalásának elhalasztását.

A képviselő-testület a polgármester indítványával egyetértett.

- **Dr. Kurucz György ügyvéd megbízási díjáról döntés.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat jogi képviseletét ellátó Dr. Kurucz Györggyel történt egyeztetést követően azt a javaslatát terjeszti a képviselő-testület elé, hogy az önkormányzat és Dr.Kurucz György között 1998. decemberében megkötött megbízási szerződés határozott időre - 2011. április 1-től 2014. szeptember 30. napjáig – történő módosítását fogadja el.
Az ügyvéd úr ismerve az önkormányzat igen nehéz pénzügyi helyzetét, méltányosságból jogtanácsosi tevékenysége ellátását havi 5.000 Ft + Áfa = 6.250 Ft összegű átalánydíjért vállalta.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében adjon felhatalmazást a megbízási szerződés módosítására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
133/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Dr. Kurucz György (1093. Budapest, Lónyay u. 11. II.em. 4.) ügyvéddel az önkormányzat jogi képviselete, jogtanácsosi tevékenység ellátása tárgyában 1998. decemberében kötött **megbízási szerződést határozott időre 2011. április 1-től 2014. szeptember 30-ig módosítja**, és **2011. április 1. napjától** - közös megegyezés alapján - **átalánydíját havi 5.000 Ft + 25 % ÁFA = 6.250 Ft összegben állapítja meg.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős. polgármester, jegyző

- **Okmányirodai tevékenységgel kapcsolatos Helyi Vizual Regisztrációs Licensz Szerződés aláírására felhatalmazás.**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az eKÖZIG Regionális Informatikai Szolgáltató Központ Zrt kereste fel , mely levélben a következő tájékoztatást adta.
„..... Az önkormányzati tevékenység alapvető célja a lakosság kiszolgálása. Ehhez ismerni kell a lakosság anyakönyvi és címadatait.
Az egyetlen helyben is hálózatosan rendelkezésre álló hiteles adatállományt kezelő rendszer a népesség nyilvántartás helyi rendszere a „ Vízuál Regiszter „, amely az önkormányzat számára igen szigorú magyar adatvédelmi szabályozásnak , naplózási kötelezettségnek teljes mértékben megfelelve biztosítja a Hivatal egészének ilyen irányú kiszolgálását.
..... Az időközi választások, helyi népszavazások lebonyolításának támogatásához, emellett mintegy 1300 hatósági ügykör kiszolgálásához, az önkormányzat intézményfenntartó tevékenységének segítéséhez , a település-üzemeltetés területének megvalósításához egyaránt nélkülözhetetlen annak ismerete, hogy kiket, milyen összetételben (kor, körzet, családi állapot, cím stb.) kell kiszolgálnunk.
A „Vizuál Regiszter „ elődjét a „Regiszter"-t 1994-ig közvetlenül forgalmaztuk a TÁKISZ-ok közreműködésével, 1100 településsel szerződve, amikor döntés született arról, hogy a rendszer felhasználói jogát egy szerződésben az állam biztosítja az önkormányzatoknak.
Ennek keretében a szerzői és tulajdonjogok fejlesztői fenntartása mellett az állam valamennyi település számára korlátlan felhasználói jogot biztosított 2010. december 31-ig.
A jelenlegi állapot szerint 2011.évtől ismételten a közvetlen szerződéses viszony működik...."

A jegyző elmondta, hogy a levél mellékleteként megküldésre került a Helyi Vizuál Regiszter Licensz-szerződés tervezete, melyet a képviselők részére megküldött. A tervezet alapján a szerződés egy év időtartamra – 2012. március 31-ig kerülne –megkötésre, melynek éves díjtétele 72.000 Ft + Áfa.

Természetesen tisztában van az önkormányzat pénzügyi helyzetével, de ebben az esetben nincs más lehetőség, a szerződés meg kell kötni, mert anélkül az önkormányzat a kötelező feladatait nem tudja ellátni.

Kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében hozza meg döntését a szerződés aláírására vonatkozó felhatalmazásról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
134/2011.(III.29.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt **az eKözig Regionális Informatikai Kötelező Szolgáltató Központ Zrt-vel** - a kötelező önkormányzati feladatokat, időközi választásokat támogató – kötendő **Helyi Vizuál Regiszter Licensz-szerződés aláírására, 2012. március 31-ig terjedő időpontra vonatkozóan 72.000 Ft + ÁFA összegben.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

- **Önkormányzati intézmények kockázatértékelése munkavédelem tárgyában.**

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat fenntartásában működő intézmények kockázatértékelését el kell végezni. A Közig-Ker Közigazgatási Iroda Kft részéről ajánlatot kért be, mely cég a kockázatértékelést intézményenként 11.400 Ft + 25% Áfa, azaz 57.000 Ft + Áfa összeg megfizetése mellett elkészíti.
Kérte a képviselő-testületet, hogy a szükséges pénzügyi forrást biztosítása mellett, engedélyezze a feladat megrendelését.

Szőke István polgármester elmondta, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete okán nehéz a döntés, hiszen a működési költségekhez minden fillér számít .Ugyanakkor kötelező a kockázatértékelés elkészítése, ennek érdekében keresi a megoldást hogy minél kisebb összegben kerüljön sor a megrendelésre.

A képviselő-testület a polgármester által elmondottakat jóváhagyólag tudomásul vette.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a mai ülésen további napirendi pontok megtárgyalására nem kerül sor.
Kérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentéseiket, észrevételeiket ismertessék.

A képviselők részéről egyéb bejelentés, észrevétel nem hangzott el.

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a döntése alapján f.év április 1-től hétfőnként du. 18.00 óráig tart majd a hivatal ügyfélfogadása.
Az hosszított ügyfélfogadás alatt irodánként egy-egy köztisztviselő tart majd félfogadást, kivétel a Pénzügyi Iroda, ahol teljes létszámban dolgoznának, így péntekenként - beleszámítva az ebédidőt - az iroda dolgozóinak , valamint a többi irodában ügyeletet ellátónak munkaideje 11.00 óráig tartana,

Elmondta, hogy a március 14. napjával megszűnt Dr. Holocsi Krisztián helyére akár a Váci Munkaügyi Központnál regisztrált munkanélküli személyt kellene alkalmazni. Szakirányú elsőfokú végzettséggel rendelkező munkanélküli személy lenne a megfelelő, de sajnos aki jó lenne erre a feladatra az nem vállalja.

A Pénzügyi Irodán egy könyvelői állás nyugdíjazás miatt megszűnik. Korábbi terv az volt, hogy Jehodek Brigittával kerül az állás betöltésre, de tekintettel nevezettnek a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos nagy szakmai gyakorlatára, célszerű ha marad a helyén, és végzi továbbra is ezt a feladatot.

Elképzelhető az is, hogy a pénzügyi főmunkatárs a nyugdíj mellett továbbra is vállalja a munkát, de ha nem, akkor ezt az álláshelyet is be kell majd tölteni.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatását jóváhagyólag elfogadta.

Szőke István polgármester ezt követően megköszönte az ülésen való megjelenést, majd az ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
Polgármester

SZOB VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Kempfné Dudás Hilda
Jegyző