Szám: **954/2011./I.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. május 10-én** megtartott üléséről.

Jelen vannak: Szőke István polgármester
Kempfné Dudás Hilda jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Balázs Ildikó alpolgármester
Bede Sándor képviselő
Laczkó Balázs képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán képviselő

Az ülésről távol maradt:
Huszti Péter képviselő
Krasznai Zoltán képviselő

Meghívottak: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság külső tagja Fidler Józsefné
Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője
Újlaky Zoltán
Magyar Mesterek, Művészek, Mecénások Kht. képviseletében
Zsiger Attila
Tar Tibor szobi lakos
Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása
Munkaszervezet Vezetője Galanits Béláné
Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgató
helyettese Fehérné Szabó Marianna
Szobi Mentőállomás vezetője Csete Róbert

Szőke István polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent.

Kérte a képviselőket, hogy a napirendi pont előtti felszólalásaikat tegyék meg.

A képviselők részéről napirendi pont előtt felszólalásra nem került sor.

Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira azzal a módosítással, hogy ismertette, a napirendi ponthoz meghívottak távolléte okán az első napirendi pont tárgyalása elmarad, helyette azonban Tar Tibor tájékoztatására kerül sor.
Kiegészítette az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalandó témaköröket, ill. javasolta , hogy a meghívón szereplő 2.és 3. napirendi pontot – tekintettel arra, hogy szorosan összefüggnek – tárgyalja első napirendi pontként a testület.

A képviselő-testület a polgármester napirendi pontokra vonatkozó javaslatát jóváhagyólag elfogadta, és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1.) Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2010.évi tevékenységéről tájékoztatás, valamint a 2010.évi Gyermekvédelmi beszámoló megvitatása.
Előadó: Szőke István polgármester
Kempfné Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Újlaky Zoltán intézményvezető

2.) Tar Tibor tájékoztatása a Központi Konyha működéséről.
Előadó: Szőke István polgármester

3.) Szobi Mentőállomás 2010.évi tevékenységéről tájékoztatás.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Csete Róbert

4.) Szociális alap és szakosított ellátások térítési díjának felülvizsgálata.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Galanits Béláné munkaszervezet vezető

5.) Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodásának elfogadása.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Galanits Béláné munkaszervezet vezető

6.) „ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálása.
Előadó: Szőke István polgármester

7.) EU Önerő Alapra pályázat benyújtásáról döntés a „ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ című pályázathoz szükséges saját forrás biztosítására.
Előadó: Szőke István polgármester

8.) Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény átszervezése.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Fehérné Szabó Marianna igazgató helyettes

9.) E g y e b e k

- Tavaszi lomtalanítás és zöldhulladék gyűjtés időpontjának meghatározása.
- Parlagfű elleni védekezési terv és a közérdekű védekezés végrehajtójának kijelölése.
- Dudás Antalné Szob, Kodály Z. u. 34. sz. alatti önkormányzati szolgálati lakás bérlőjének lakbér emelésével kapcsolatos polgármesteri tájékoztatás.
- Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény helyiségeinek használatával kapcsolatos bérleti díj megállapításáról döntés. (Parata -Pecunia Kft kérelmére)
- 2011.évi nyári gyermekétkeztetés szervezése.,
- Börzsöny Erdei Kisvasút felépítményének felülvizsgálata tárgyában döntés.
- Polgármester felhatalmazása nem lakáscélú helyiségek bérbeadásával kapcsolatban.
- Földalapú Támogatásra pályázat benyújtásáról döntés.
- Kőbánya Irodaház megvétele tárgyában döntés.
- Városfejlesztési,Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán álláshely zárolásáról döntés.
- Szob, Zilahy L.u. 10.sz. alatti társasház bérlőkijelölési jogával kapcsolatos döntés.

- Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetője kérelmének megvitatása.

Z á r t ülés

1.) Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2010.évi tevékenységéről tájékoztatás, valamint a 2010.évi Gyermekvédelmi beszámoló megvitatása.
Előadó: Szőke István polgármester
Kempfné Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Újlaky Zoltán intézményvezető

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a f.év április 19-i ülésen a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2010.évi tevékenységéről való tájékoztatást, valamint a 2010. évi Gyermekvédelmi beszámoló megvitatását a képviselő-testület a következő ülésére halasztotta.

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a beszámoló napirendre tűzésére a képviselő-testület 2011. évi Munkaterve alapján került sor. A szolgálatnak évente tájékoztatási kötelezettsége van az önkormányzat képviselő-testülete felé, évente szakmai beszámolót kell adnia az előző évi tevékenységéről.
Ez a szakmai beszámoló a város gyermekvédelmi beszámolójának részét képezi. A képviselő-testület határozatával elfogadott beszámolót meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának.

Szőke István polgármester a jegyző által elmondottakat követően felkérte Ujlaky Zoltánt, amennyiben írásban elkészített beszámolóját szóban kiegészíteni kívánja, úgy tegye meg.

Ujlaky Zoltán intézményvezető elmondta, hogy szóbeli kiegészítést nem kíván tenni, amennyiben kérdés van a leírtakkal kapcsolatban, arra szívesen válaszol.
Elmondta, hogy a tegnapi napon tartotta ülését a Humánerőforrás Bizottság, mely ülésen napirendre került a beszámoló, az ülésen részt vett , és a feltett kérdésekre válaszolt.

Bede Sándor képviselő, a Humánerőforrás Bizottság elnökének Krasznai Zoltán képviselő távollétében elmondta, hogy a bizottság mindkét beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kempfné Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy folyó évtől a nyári gyermekétkeztetés jelentős összegű önkormányzati hozzájárulást igényel. Ennek következtében tárgyévben – figyelembe véve az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzetét – nem javasolta a nyári gyermekétkeztetés szervezését. De erről az Egyebek napirendi pont keretében bővebben nyújt tájékoztatást.

Szőke István polgármester kérte a képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan mondják el véleményüket, ill. tegyék fel kérdéseiket.

Miután a képviselők részéről kérdés, vélemény nem fogalmazódott meg, a polgármester kérte a határozatok meghozatalát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
164/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2010.évi családgondozói tevékenységéről készített szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
165/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szob város Jegyzőjének a 2010.évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

2.) **Tar Tibor tájékoztatása a Központi Konyha működéséről.**
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester emlékeztette a képviselő-testületet a f.év március 29-i ülésen hozott 130/2011. Kt.sz. határozatára, melyben Tar Tibort 2011. április 1.napjától – december 31.napjáig megbízta a Központi Konyha élelmezésvezetője munkájának segítésével.

Tar Tibor ezen megbízás alapján jelentést készített a konyha általa végzett belső vizsgálatáról ill. ellenőrzéséről, a dokumentum tulajdonképpen egy rövid kivonat az eddig tapasztaltakról. Az írásos anyag kiosztására az ülést megelőzően került sor.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy a leírtakkal kapcsolatosan mondják el véleményüket, ill. észrevételüket.

Fidler Józsefné a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság külső tagja elmondta, hogy átolvasta a jelentést. Elsőként azt a véleményét fogalmazta meg, hogy a konyha működésével kapcsolatosan felelőssége a Polgármesteri Hivatalnak van.
A jelentésben szereplő, korszerű gépekkel és felszerelésekkel kapcsolatos megjegyzésre elmondta, ez a megfogalmazás nem valós, a konyha felszerelése rossz állapotú.
A létszámgazdálkodással kapcsolatos észrevétele az volt, hogy nem embereket kell elküldeni, hanem át kell szervezni a munkát. Tudomása szerint önkormányzati fenntartású konyháknál egyszáz adagonként egy konyhalány szükséges.

Tar Tibor elmondta, hogy a konyhalányok számára vonatkozóan jogszabályban ajánlás történt, 2001-től azonban az önkormányzatok határozzák meg hány embert foglalkoztatnak.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, maga részéről végigolvasta a dokumentumot. Elismerését fejezte ki Tar Tibor felé, igen figyelmesen odafigyelt a konyha működésére. Véleménye szerint tisztességesen van leírta a jelentés, az eddig tapasztaltakról szól.
Javasolta, hogy a múlt kerüljön lezárásra, de vannak olyan problémák amelyek a választás óta fennállnak. Így nem működhet tovább a konyha, valamilyen megoldás szükséges a további gazdaságosabb üzemeltetése tekintetében.
Javasolta a képviselő-testületnek, hogy várja meg Tar Tibor cselekvési tervét a problémák megszüntetésére.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő elmondta, maga is elolvasta a jelentést, örül a tervezett akcióprogramnak, ezt írásos bejelentésnek veszi, és kérte a jegyző vizsgálatát a leírtakkal kapcsolatban.

Fidler Józsefné bizottsági tag emlékeztette a testületet arra, hogy f.év január 22-én a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is adott le jelentést a konyha működésével kapcsolatosan. Az abban leírtak tárgyában tudomása szerint nem történtek lépések.

Tar Tibor kérte a testületet, hogy további munkáját támogassa.

A képviselő-testület az elhangzottakat és a jelentés tartamát tudomásul vette.

3.) Szobi Mentőállomás 2010.évi tevékenységéről tájékoztatás.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Csete Róbert

Szőke István polgármester bevezetőjében emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a f.év április 19-i ülésen került napirendre a települési egészségügyi ellátórendszer 2010. évi működésével kapcsolatos tájékoztatás.
Az ülésen a Mentőállomás vezetője nem tudott részt venni, a testület kizárólagosan az írásban elkészített tájékoztatását ismerhette meg.
A napirend tárgyalása során a beszámolóban szereplő, a mentőállomás kissé bizonytalan helyzetére való utalás azonban indokolttá tette, hogy a tárgykör ismét napirendre kerüljön.

Köszöntötte Csete Róbert Urat, a Mentőállomás vezetőjét, és kérte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan tegyen szóbeli előterjesztést.

Csete Róbert elmondta, hogy a tájékoztatás készítésekor valóban fennállt a bizonytalan helyzet a szobi mentőállomás további sorsával kapcsolatosan, de a mai napon nyugodt szívvel tudja elmondani, hogy sem Szobon, sem pedig Vámosmikolán autóleállás nem lesz. Változás csak annyi lesz, hogy az egyik mentőautó 12 óra helyett 8 órában fog működni.
Tájékoztatásul elmondta azt is, hogy a mentőnek 15 percen belül kell a helyszínre érkeznie. Naponta délután 15 órától másnap reggel 7 óráig Szobon és Vámosmikolán egy-egy mentőautó van. Mivel két autóval a területet nem lehet ellátni, szükség esetén Vác tud mentőt küldeni.
Egyébként uniós előírás a két autós mentőállomás, sajnos fejlesztésre e téren nincs lehetőség. A jelenben az egyik mentőautó 16, a másik 8 éves, de új mentőautó beszerzése a közeljövőben nem várható. A mentőállomás udvara a jelenben olyan amilyen, reméli a közeljövőben meg tudják csinálni.
Ismertette azt is, ha a szobi Mentőállomásra hívás érkezik, csak Vác (104) irányítása küld eset kocsit , vagy a mentőállomásról autót.

Szőke István polgármester kérdése Csete Úrhoz az volt, hogy az önkormányzat milyen segítséget tudna nyújtani a mentőállomás fejlesztése, ill. az autópark bővítése vagy felújítása tárgyában ?

Csete Róbert elmondta a Markó utcai orvos-igazgatói szintet kellene megcélozni. Pest megye orvos igazgatója Dr. Orpadines Ilona nyitott ezen kezdeményezésekre.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő megköszönte a mentőállomásnak a hétközi és hétvégi orvosi ügyelet felé nyújtott segítségét. Elmondta, elhangzott olyan képviselői indítvány, hogy a Szakorvosi Rendelőintézetben dolgozó orvos kollégák nem parkolhatnának-e benn a mentőállomás udvarán, ezáltal az intézmény előtti parkolóban felszabadulnának parkolóhelyek a betegek részére.

Csete Róbert válaszában elmondta, hogy az OMSZ szabályzat szerint a parkolóban csak a mentőállomás dolgozói parkolhatnak, de ha van üres hely, részéről semmi akadálya.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javasolta Csete Úrnak, hogy ezt szíveskedjen jelezni a rendelőintézet vezetése felé.

Szőke István polgármester kérdése az volt, hogy a Mentőállomáson hány fő dolgozikl. Kérdése volt még, hogy a szobi mentőállomásról elvezényelhetnek-e autót, ill. mentőhiány miatt volt-e elmarasztalás.

Csete Róbert válaszában elmondta, hogy a jelenben 12 fő van állományban, 6 gépkocsivezető és 6 szakápoló.
A mentőautó elvezénylésével kapcsolatban elmondta, előfordulhat.
Elmondta azt is, hogy nincs tudomása arról, hogy mentőhiány miatt bejelentés érkezett volna.

Miután további kérdésekre, véleményekre nem került sor, a polgármester kérte a döntés meghozatalát a beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
166/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a szobi Mentőállomás 2010. évi tevékenységéről készített beszámolót, a mentőállomás vezetőjének szóbeli kiegészítésével együtt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A napirend tárgyalását követően tartott szünetben Huszti Péter képviselő megérkezett az ülésre, így a **továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

Szőke István polgármester elmondta, hogy bár a napirendi pontok közé nem javasolta felvenni Zsiger Attila szobi lakos tájékoztatását , a szünetben átadta a szót Zsiger Attilának, hogy az érdeklődőknek a tájékoztatását tartsa meg.

Zsiger Attila elmondta, hogy 28 éve került Szobra, azóta itt él a családjával. A levélpapírja ismerteti titulusait. Kormányzati szakértőként is tevékenykedett korábban. Mivel születésénél fogva kötődik Dunaújvároshoz, a holnapi napon részt vesz Dunaújvárosban a Déri János Emléknapon.
Régóta foglalkoztatja az a kérdés, hogy a folyókon, így a Dunán is csak hidakat építenek, Ő maga részéről nem híd, hanem egy üvegpiramis építését kezdeményezi Dunaújvárosban és Szobon, a Duna két partján.
Ezek a művészetek piramisai lennének, amelyek egyéb célokra is hasznosíthatóak volnának. Belsejében például különböző művészeti ágak jelenhetnének meg.
Ezen kezdeményezését az illetékes miniszteréknek is elküldi.

Szőke István polgármester megköszönte az elmondottakat. Elmondta, hogy az elmúlt héten az un. „ beszélgetős ülésen „ már tájékoztatást kaptak Zsiger Úr kezdeményezéséről.

A képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul vette.

4.) Szociális alap és szakosított ellátások térítési díjának felülvizsgálata.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Galanits Béláné munkaszervezet vezető

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a tárgyban megjelölt napirend az előző ülésen már napirendre került, azonban a munkaszervezet vezető távollétében, valamint a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság általi számszaki-pénzügyi ellenőrzésig a napirend megtárgyalását a képviselő-testület elhalasztotta.
Bevezetőjét követően átadta a szót Galanits Bélánénak, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztését ismertesse.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető elmondta, hogy 2011. január 1-től változott a szociális törvény, mely a szociális alap és szakosított ellátások térítési díját is érinti. Pld. az eddigi jegyzői jövedelem vizsgálatot az intézmény vezetőhöz telepíti.
A térítési díjak az előző évi teljes kiadás – normatív támogatás különbözete alapján kerültek kiszámításra.
A felújítási – beruházási kiadásokat , valamint az igazgatási és közös költségeket is figyelembe veszik a térítési díjak megállapításánál.
A közös költségekbe az intézményvezetők fele bére + járulékai+ dologi kiadásai is szerepelnek.
Az ételszállító jármű a Piaggió költségei, valamint a sofőr bérének és járulékának fele költsége is benne van a térítési díjban.

A kistérségi társulás települései tekintetében külön –külön tettek javaslatot a díjakra. A társulási tanács gondosan ügyel arra, hogy a térítési díjak ne legyenek aránytalanul magasak egy-egy településen, közelítsenek egymáshoz.

A társulás két szociális intézménye , amely ellátja a kistérség területén a szociális alap és szakosított feladatokat a bernecebaráti székhelyű Szociális Alapszolgáltatást és Szakosított Ellátást Biztosító Központ , valamint a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat.

A szobi Gondozó Ház az eddigi átmeneti elhelyezést biztosító otthonból tartós bentlakásos otthon lett, engedély 16 főre van. Bár az ellátottak száma növekedett, az alkalmazotti létszám változatlan.

Az intézmény a 2010.évet pozitív eredménnyel + 1.400.000 Ft-al zárta.

A társulási tanács mint fenntartó f.év március 31-én vizsgálta felül a térítési díjakat, illetve állapította meg az új díjakat. Amennyiben az önkormányzat nem fogadja el a térítési díjat, ill. kisebb összegben fogadja el , akkor a gondozott helyett a különbözetet az önkormányzatnak kell fizetnie.

A bentlakás térítési díj 50.000 Ft/hó.
A nappali ellátás térítési díja 2010-ben 1.330 Ft volt, 2011.évi díj 1.275 Ft.
A szociális étkeztetésnél a 2010. évi térítési díj 460 Ft + 20 Ft szállítási díj. 2011.évi díjtétel 490 Ft + 100 Ft szállítási díj.

A házi segítségnyújtásnál kistérségi átlag alapján egységesen 175 Ft /óradíj került megállapításra.

A kistérségben nagyon sok idős, kis jövedelmű ember él, akiket szeretnének bevonni a szociális rendszerbe.

Szőke István polgármester megköszönte Galanits Béláné munkaszervezet vezető által elmondottakat.
Kérte a képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan mondják el véleményüket, ill. tegyék fel kérdésüket.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogyan történik a számítás az önkormányzatok által fizetendő hozzájárulás tekintetében.

Galanits Béláné elmondta, hogy minden településen külön könyvelés történik, és mint már említette a teljes kiadás és a leutalt normatíva különbözete alapján kerül megállapításra a térítési díj, ill. a hozzájárulás összege.

Bede Sándor képviselő kérte, hogy a kistérséghez tartozó 3-4 településről kaphasson tételes kimutatást a térítési díj számítással kapcsolatban. Ugyanis számára érthetetlen az egyik településen például 1.000 Ft a térítési díj, a addig a másik településen ugyanazért az ellátásért 500 Ft.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető elmondta, hogy csak Szob település vonatkozásában adhat adatokat, más településről nem. Megtekinthetőek azonban a közös költségek
Egyébként a térítési díj összegét befolyásolja az is, hogy hány ellátott veszi igénybe a szolgáltatást.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő véleménye az volt, hogy Bede képviselő az esélyegyenlőséget kívánja vizsgálni a térítési díjaknál.

Fidler Józsefné bizottsági tag elmondta, a szakbizottság a közvetlen és közvetett költségeket is szeretné látni.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, úgy gondolja még mindig nem lát tisztán a képviselő-testület a térítési díjak vonatkozásában. Javasolta a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság további vizsgálatát a térítési díjak megállapításával kapcsolatos pénzügyi dokumentumokban.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető kérte, hogy erre a 2010.évi zárszámadást követően kerüljön sor.
Kérte tovább a testületet, hogy hozzon döntést majd arról is, hogy a szociális ellátásoknál jelentkező 1.400.000 Ft összegű pozitív maradványt mire kívánja fordítani, nevezetesen kerüljön felhasználásra az intézményben, vagy pedig a közoktatási feladatoknál jelentkező önkormányzat részéről fennálló hátralék összege csökkenjen ezzel az összeggel.
Ezt követően ismertette az önkormányzatnak a kistérségi társulás felé fennálló tartozását, mely a mai nappal 8.852.823 Ft.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
167/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot arra, hogy a szociális alap és szakosított ellátások térítési díjának felülvizsgálata és a térítési díjak emelése tárgyában folytassa tovább a pénzügyi – számszaki betekintést a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása pénzügyi dokumentumaiba, majd tegyen írásbeli javaslatot a képviselő-testület döntését elősegítendő.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, bizottság elnöke

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő eltávozott az ülésről, a **továbbiakban 5 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

5.) Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcél Társulása egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodásának elfogadása.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Galanits Béláné munkaszervezet vezető

Szőke István polgármester elmondta, hogy az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást valamennyi képviselő kézhez kapta, az abban foglaltakat megismerhette.
Felkérte Galanits Bélánét, amennyiben szóbeli előterjesztést kíván tenni tegye meg.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető elmondta, hogy 2004. november 30-a a társulási megállapodás létrejöttének időpontja. A 2004.évi CVII. törvény alapján a választást követő 6 hónapon belül többször került módosításra.
A jelenben teljes körű felülvizsgálatra került sor, és az elmúlt években történt módosítások egységes szerkezetbe beépítésre kerültek.
Kérte a képviselőket, hogy a megállapodással kapcsolatosan tegyék fel kérdéseiket, ill. ismertessék észrevételüket.

Fidler Józsefné bizottsági tag elmondta, nem ért egyet a szavazati aránnyal, nevezetesen azzal, hogy pld. Szob és Tésa is 1-1 szavazattal rendelkezik a tanácsban, és nincs súlyozás a lakosságszám alapján.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető válaszában elmondta, a tanács döntött a szavazásról ill. a szavazati arányokról.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, maga részéről soha sem fogadta el a társulási megállapodást, illetve az aktuális módosításait ugyancsak a szavazati arány miatt. Nem értett soha egyet azzal, hogy Szob, mint a kistérség legnagyobb településének feje felett, a város ügyeiről alig párszázas lélekszámú települések döntenek. Sérelmezte azt is, hogy pld. székhely intézmény vezetőjének is bárkit megválaszthat a tanács Szob Város Képviselő-testülete véleményének kikérése nélkül . Ezen és egyéb okok miatt maga részéről nem tudja az egységes szerkezetű megállapodást elfogadni.

Szőke István polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében hozza meg döntését.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
168/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodásának elfogadása tárgyában való döntést ismételten, a megalapozott döntés előkészítése okán a következő ülésére elhalasztja.

Felkéri a polgármestert a döntésével kapcsolatos intézkedés megtételére.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Szőke István polgármester elmondta, tudomása szerint az óvodában négy hét szünet terveződik. Ezt nagyon soknak találta, a szülőknek nincs ennyi szabadsága, ha pedig felváltva vannak otthon a gyerekekkel, akkor nem töltheti a család együtt a szabadságát.
Valamilyen megoldást kell találni , hogy az óvoda folyamatosan nyitva legyen.

Galanits Béláné munkaszervezet vezető válaszában elmondta, ez nem lehetséges. Az éves karbantartási feladatokat is el kell végezni, a dolgozóknak az éves szabadságot pedig ki kell adni. A szünet idején a termekben a parketták lakkozására is sor kerül.

6.) „ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálása.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésére bekért ajánlatok a megadott határidőben benyújtásra kerültek.

A Közbeszerzési Bizottság ülésére f.év május 2-án került sor, mely ülésen a bizottság megfogalmazta a döntést elősegítendő határozati javaslatát a nyertes ajánlattevő kiválasztásával kapcsolatosan.

Felkérte Tóthné Nyirádi Anna aljegyzőt, hogy a Közbeszerzési Bizottság elnökének, Krasznai Zoltán képviselő távollétében ismertesse a szakbizottsági javaslatot.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző tájékoztatta a testületet arról, hogy „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésére meghirdetett felhívásra a megadott határidőben 3 ajánlat érkezett postai úton. Az ajánlatok bontására és bírálatára f.év május 2-án került sor a Közbeszerzési Bizottság ülésén.

A pályázati felhívásra a BIOMONT 2000 Kft bruttó 2.025.000 Ft, az ÁBT '93 Kft bruttó 1.937.500 Ft, az AKVIRON Kft bruttó 1.750.000 Ft összegű ajánlatot nyújtott be.

Az ajánlatok bírálata során megállapítást nyert, hogy a három ajánlat a pályázati felhívásban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelt, valamennyi ajánlat érvényes.
Az ajánlatok tartalmának ismeretében a Közbeszerzési Bizottság megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az AKVIRON Kft adta, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tárgyi beruházáshoz kapcsolódóan a kiviteli tervek elkészítésével az AKVIRON Kft 1.400.000 Ft + Áfa , azaz bruttó 1.750.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el, és bízza meg a tárgyi munka ellátásával.

Szőke István polgármester megköszönte az aljegyző előterjesztését, majd kérte a testület döntését.

A képviselő-testület az előterjesztés ismeretében 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
169/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „ **Szob Város csapadék-víz elvezető rendszerének fejlesztése** „ c. KMOP-2010-3.3.1/B-10-2010-0026 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó **kiviteli tervek elkészítése tárgyában** kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok ismeretében az eljárást a Közbeszerzési Bizottság , mint bíráló bizottság javaslatára az alábbi döntéssel zárja:

Az ajánlattételi felhívás nyertese.

AKVIRON Kft
5000. Szolnok, Hunyadi u. 24.
nettó 1.400.000 Ft + ÁFA

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

7.) EU Önerő Alapra pályázat benyújtásáról döntés a „ Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ című pályázathoz szükséges saját forrás biztosítására.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy „ Az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatai saját forrás kiegészítése 2011.évi támogatásának rendjéről" szóló 15/2011.(IV.22.) BM. rendelet alapján az önkormányzat 60 %-os pályázati támogatásra jogosult a „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „ c. pályázattal kapcsolatosan.
Az elnyert uniós pályázatunk esetében az önkormányzatot terhelő önerő összege 8.857.500 Ft, ezen összeg 60 %-a , azaz mintegy 5.314.500 Ft támogatás igényelhető a BM Önerő Alapból pályázat benyújtásával.

A fenti tárgyú pályázatra való jogosultság egyik feltétele a támogatási szerződés megléte, amelynek előkészítése jelenleg folyamatban van.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztése ismeretében hozza meg döntését a pályázat benyújtásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
170/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete „Az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatai saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről „ szóló 15/2011.(IV.22.) BM rendelet alapján ***„Szob város csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése*** „ című pályázattal kapcsolatosan az önkormányzatot terhelő **önerő biztosításához pályázat benyújtásáról dönt az EU Önerő Alapra.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő visszaérkezett az ülésre, **a továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

16.) Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény átszervezése.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Fehérné Szabó Marianna igazgatóhelyettes

Szőke István polgármester köszöntötte az alapfokú művészetoktatási intézmény igazgatóhelyettesét Fehérné Szabó Mariannt, majd felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Közoktatási Törvény alapján évente május 31.napjáig van lehetősége a fenntartónak intézmény átszervezéséről dönteni.
Az alapfokú művészetoktatási intézmény telephelyei vannak veszélybe a további működtetés tekintetében, mivel az telephely szerint illetékes önkormányzatok - Letkés, Vámosmikola, Bernecebaráti - a működési költségekhez való, szerződésben vállalt hozzájárulást nem tudják fizetni. Egyedül Verőce Község Önkormányzata fizette meg a hozzájárulást.

Letkés Község Önkormányzata ígéretet tett arra, hogy május végén kifizeti a fennálló hátralékát.
Vámosmikola még időpontot sem tudott megjelölni, hogy mikor tud fizetni.
Bernecebaráti Község Polgármestere már jelezte, hogy település 2011. szeptembertől 1-től várhatóan nem veszi igénybe a zeneoktatást, mivel nincs lehetősége a hozzájárulás megfizetésére.

Kemence Község Önkormányzata tudomása szerint szeretné 2011/2012 tanévtől igénybe venni a zeneoktatást, de írásos megkeresés e tárgyban még nem érkezett az önkormányzathoz.

Sajnos a leutalt normatíva nem fedezi az intézmény működési költségeit, ennek következtében önkormányzatunk nem tudja finanszírozni a telephelyeken való oktatást, egyébként is saját zeneiskolánk működését nem lehet veszélyeztetni telephely működésével kapcsolatos költségek miatt.

Elmondta azt is, hogy telephely megszüntetése esetén létszám leépítés is várható.
Véleménye szerint a „ Zeneiskoláért Non-profit Kft „ bevétele sem fogja biztosítani a telephelyek költségeit.

Fehérné Szabó Mariann igazgatóhelyettes elmondta, hogy Letkés Község Önkormányzata alapítványon keresztül vár támogatást, melyből a zeneoktatással kapcsolatos hátralékát rendezné.
Bernecebaráti szándékáról is most szerzett tudomást, a kilépést illetően.
Kemence Község alpolgámestere kereste fel Kemencén telephely kialakítása, és a zeneoktatás biztosítása tárgyában. Miután a telephely kialakítása , intézmény átszervezése az önkormányzat döntésén múlik, ide irányította.

A Zeneiskoláért Non-profit Kft –vel kapcsolatban elmondta, hogy holnap kérik a bankszámla számot. Megállapodás aláírását követően 5.000.000 Ft-ot, utána két évig havi 500.000 Ft - utalnak az iskola részére, a támogató erre vállal kötelezettséget.
A támogató részére az iskolával kapcsolatos adatokat ismertették. A támogatást az elmaradt számlák kifizetésére, hangszerek vásárlására, felújítására nyújtják.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő véleménye az volt, hogy fantasztikus amit a zeneiskola produkál. Két hónapja kérte a testület az intézmény vezetőjének intézkedését a költségek csökkentése tárgyában.
A tanszakok felköltöztek a főépületbe, ott van az oktatás, ennek következtében csökkent a fűtési költség. Sikerült szponzort találni, aki két év alatt 11 millió Ft támogatást ígér. Ennek ismeretében megfontolt döntést kell hozni a telephelyek megszüntetése tárgyában, mivel véleménye szerint telephely megszüntetése esetén nem fogják adni a támogatást.

Kérte a testületet, hogy méltányolja azt, hogy az iskola valamennyi dolgozója mindent elkövet annak érdekében, hogy az iskola fenn tudjon maradni.

Fehérné Szabó Mariann igazgatóhelyettes javaslata a bevételek növelésére vonatkozóan még a térítési díjak emelése volt. Véleménye szerint a telephelyeken végzett zeneoktatást, a nem telephelyi lakosok fizessék meg, és ne hárítsák át a költségeket az önkormányzatra.
Elmondta ugyanakkor azt is, hogy a magasabb térítési díjaknál lehetne kedvezményeket adni. A rászorulók egyébként sem fizetnek térítési díjat.
Tájékoztatásul elmondta, hogy jelenleg 6.500 Ft / félév a díj.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslata az volt, hogy marketing kapcsán a szülők kapjanak tájékoztatást arról, hogy a térítési díj emelését az iskola megmaradása indokolja.

Bede Sándor képviselő egyetértett Dr. Lőrincz Kálmánnal, mint mondta , mindent meg kell próbálni, hogy az iskola tovább működhessen. A tájékoztatást követően tudják meg, hogyan reagálnak a szülők a térítési díj emelésére vonatkozó szándékra.

Szőke István polgármester elmondta, megbízást kellene adni Fehérné Szabó Mariannának, hogy a térítési és tandíj emeléssel kapcsolatban dolgozza ki az alternatívákat. Javasolta ezen munkába bevonni a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot, valamint a Pénzügyi Iroda vezetőjét.

Fehérné Szabó Marianna igazgatóhelyettes elmondta, hogy maga részéről mindent megtesz annak érdekében, hogy az iskola biztonságos működése érdekében a kiadásokat csökkentse, ill. a bevételeket növelje.

Kempfné Dudás Hilda jegyző kérte az igazgató-helyettest, hogy a közelgő igazgató választás kapcsán a nevelőtestület tagjaiból három tagú bizottság létrehozása szükséges.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
171/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza Fehérné Szabó Mariannát a szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgató-helyettesét arra, hogy a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, valamint a Pénzügyi Iroda vezetőjének közreműködésével dolgozza ki az intézmény térítési díjának emelésére vonatkozó javaslatát, és a 2011. május 24-re tervezett ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal ill. 2011. május 24.
Felelős: polgármester, igazgató helyettes

9.) E g y e b e k

- **Tavaszi lomtalanítás és zöldhulladék gyűjtés időpontjának meghatározása.**

Szőke István polgármester elmondta, a több éve hagyományos tavaszi lomtalanítás időpontjáról kell rövidesen döntést hozni.

Ezt megelőzően kerülhetne sor a városban elektromos hulladék összegyűjtésére, mivel ilyen tárgyú megkeresés érkezett részére egy cégtől. Javasolta ennek időpontjául f.év május 21-ét meghatározni. A helyszíne a piac területén lenne, és aki nem tudja ide szállítani az elektromos hulladékot, attól az önkormányzat dolgozói elszállítják.
A rákövetkező héten javasolta a lomtalanítás megtartását.
E tárgyban fel kell venni a kapcsolatot a Maros Építőipari és Kommunális Kft ügyvezetőjével a szolgáltatási ár egyeztetése céljából.
Felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert, hogy e tárgyban kezdeményezzen tárgyalást Genzelmann József ügyvezető igazgatóval.

Mindkét lomtalanítás időpontjáról a lakosságot a honlapon, és plakátokon tájékoztatni kell.
Elmondta azt is, hogy a hangos hirdetés csak a városháza környékén hallható, ezért a későbbiekben a hangos bemondást úgy kell megoldani, hogy a város valamennyi részén hallható legyen.

Tájékoztatta arról is a testületet, hogy a város szélén egy árok került kialakításra ahová a városi zöld hulladékot komposztálás céljából elszállítják, és elhelyezik.
Javasolta a testületnek, hogy az ingatlanokon keletkező zöld hulladékot hetente egy napon, például hétfőnként a központi műhely dolgozói szedjék össze, és szállítsák el a komposztálás helyére. Ennek következtében nem kellene az ingatlanokon elégetni a kerti hulladékot, és nem lenne szennyezve a környezet.

Huszti Péter képviselő véleménye az volt, hogy nemcsak kerti hulladékot égetnek el a lakók, legalább havi egy alkalmat meg kellene határozni, mikor égethetnek az ingatlanokon.

Szőke István polgármester véleménye az volt, hogy a kerti, zöld hulladékon kívül valamennyi háztartási hulladékot a szilárd hulladék összegyűjtését végző szolgáltató elszállítja. A szelektív hulladékgyűjtőkbe el lehet vinni a papír, műanyag hulladékot, így nincs mit égetni a kertekben.

A képviselő-testület az elhangzottakat megvitatta, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
172/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a „ Szob Város Környezetvédelméről szóló 24/2008.(XII.9.) sz. és az 5/2009.(II.11.) sz. rendeletekkel módosított 40/2004.(VII.21.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, átdolgozására, és legkésőbb 2011. június 30.napjáig a képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal ill. 2011.június 30.
Felelős: polgármester

- **Parlagfű elleni védekezési terv és a közérdekű védekezés végrehajtójának kijelölése.**

Szőke István polgármester a 2011. évi parlagfű elleni védekezés időben történő megszervezése , a védekezési terv elkészítése tárgyában felelős kijelölését indítványozta a képviselő-testületnek.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy ezen feladat végrehajtójának munkaköréhez kapcsolódóan Gyenes Gábor közterület –felügyelőt jelölje ki.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
173/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2011. évi parlagfű elleni védekezési terv elkészítőjének, és a közérdekű védekezés végrehajtójának GYENES GÁBOR közterület felügyelőt jelöli ki.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a védekezési terv 2011. május 31-ig történő elkészítését, valamint a közérdekű védekezést 2011. évben kísérjék figyelemmel.

Határidő: azonnal
Felelős. polgármester , jegyző

- **Dudás Antalné Szob, Kodály Z. u. 34. sz.alatti önkormányzati szolgálati lakás bérlőjének lakbér emelésével kapcsolatos polgármesteri tájékoztatás.**

Szőke István polgármester emlékeztette a testületet arra, hogy a f.év február 15-i ülésen vizsgálta felül az önkormányzat tulajdonában lévő bér és szolgálati lakások bérleti díját.
Ezen ülésen hozott határozatot arról, hogy Dudás Antalné Szob, Kodály Z..34. sz. I.emeleti lakos részére 2003. októberében megállapított 10 % -os lakbércsökkentést 2011. március 1.napjától hatályon kívül helyezi, tekintettel arra, hogy a lakbércsökkentés oka időközben megszűnt.
Egyidejűleg döntött arról is, hogy az eddig komfortos lakásra megállapított bérleti díjat 2011.március 1.napjától összkomfortos lakás megállapított díjra változtatja.
Dudás Antalné ezen döntésről értesülve, f.év március 8-án kérelmet nyújtott be a testülethez, melyben az általa lakott szolgálati lakás rossz műszaki állapotáról tájékoztatta a testületet, és kérte , hogy ezen tényre tekintettel továbbra is a komfortos lakásra megállapította díjtételt fizethesse.
Ezen ülésen elhangzott olyan képviselői indítvány, hogy fenti időponttól bérlő újra a komfortos lakásra megállapított díjat fizesse, ugyanakkor a komfortos és összkomfortos lakásra megállapított bérleti díj közötti különbözetet évente fordítsa a lakás felújítására.

Az ülésen Dr. Lőrincz Kálmán képviselő, mint Dudás Antalné közvetlen szomszédja felajánlotta, hogy a polgármesterrel együtt egyeztetést kezdeményez a bérlővel, a lakbér mértékének megállapítása tárgyában.

A polgármester ismertette, hogy Dudás Antalnéval személyes egyeztetésre került sor, melynek végeredménye az volt, hogy bérlő elfogadja az összkomfortos lakásra vonatkozó díjtételt.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását jóváhagyólag tudomásul vette.

- **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény helyiségeinek használatával kapcsolatos bérleti díj megállapításáról döntés. (Parata Pecunia Kft kérelmére)**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Parata –Pecunia Kft nevű cég (címe: 1116. Budapest, Abádi u. 34. cégjegyzékszáma: 01-09-916643) f.év május 1-jétől vállalkozási tevékenység beindításához helyiség iránti kérelemmel kereste fel.
Maga részéről támogatta ezen kezdeményezést, mely lehetőséget biztosít a városban élő munkanélküli lakosság egy részének – kb. 30 főnek – a foglalkoztatásához.

Önkormányzat tulajdonában lévő , e célra alkalmas üres helyiség híján felajánlott a cég képviselőjének az önkormányzat fenntartásában lévő Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézményben egy tantermet a hozzá tartozó két mosdó helyiséggel.
Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület előtt már szóba került, és tervei között szerepel a volt kőbánya irodaház épületének megvásárlása, a későbbiekben ott lehetne helyiséget biztosítani a vállalkozásnak.

Tájékoztatta arról is a képviselő-testületet , hogy a Parata-Pecunia Kft egy háromtagú társaság, amely szociálisan érzékeny emberekből áll. A Kft ügyvezetőjének elmondása alapján a munkanélküliek foglalkoztatásához a Munkaügyi Központon keresztül kívánnak támogatást igényelni. Bár eddig még nem kaptak támogatást, ennek ellenére mégis elindították a vállalkozást. Egyenlőre kb. félév időtartamra vennék igénybe a helyiségeket.
Szobon kívül Letkésen és Kemencén kívánják még a foglalkozást beindítani.

Kérte a képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a helyiségek bérbeadásáról, valamint állapítsa meg a bérleti díjat.
Elmondta azt is, hogy a társaság a vállalkozási tevékenységét most kezdte meg, költségük sok, a bérleti díjat három havonta tudnák kifizetni.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdés az volt, hogy a társaság tevékenységével kapcsolatosan a rezsiköltséget ki fogja fizetni.

Szőke István polgármester válaszában elmondta, hogy az óraállások f.év május 1-jén leírásra kerültek, azt követően a fogyasztást természetesen a vállalkozás fizeti.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
174/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **PARATA-PECUNIA Kft** (1116. Budapest , Abádi u. 34.) kérelmére, **részére visszamenőlegesen 2011. május 1. napjától** határozatlan időre **bérbe ad** az önkormányzat tulajdonában lévő 2628. Szob, Árpád u. 54. sz.alatt lévő **Kodály Zoltán Alapfokú**

Művészetoktatási Intézményben egy tantermet, valamint **kettő darab mosdóhelyiséget havi 10.000 Ft + rezsiköltség bérleti díj egyidejű megállapítása mellett.**

A bérbeadás egyéb feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a bérleti szerződést a képviselő-testület nevében írják alá.

Határidő: azonnal.
Felelős: polgármester, jegyző

- **2011.évi nyári gyermekétkeztetés szervezése**

Kempfné Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy az ülés elején, a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2010.évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyalásakor már javasolta, hogy tárgyévben ne terveződjön nyári gyermekétkeztetés.
Ennek egyetlen indoka, az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzete.
A 2011.évi nyári gyermekétkeztetést sajnos nem kedvező feltételekkel lehetne megszervezni.
Az elmúlt években az önkormányzat számára a nyári étkeztetés ingyenes volt, és átlagban 22-25 fő vette igénybe.

Idén 30 %- os támogatás mellett az önkormányzat pályázattal élhet a további támogatás megszerzésére.
Tekintettel arra, hogy Szob nem tartozik a leghátrányosabb települések közé , nem javasolja nyári étkeztetésben való részvételt.

Balázs Ildikó alpolgármester kifejtette azon véleményét, hogy a nyári gyermekétkeztetés nagyon fontos, figyelembe véve a településen is tapasztalható elszegényedést.

A képviselő-testület a jegyző előterjesztésének ismeretében 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
175/2011.(V.10.) Kt.sz határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete „ A települési önkormányzatok részére szociális nyári gyermekétkeztetés céljából 2011. évben nyújtott támogatás igénylésének , folyósításának és elszámolásának részletes szabályairól szóló „ 16/2011.(IV.29.) NEFMI rendelet ismeretében az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzete miatt **nem tud részt venni a 2011.évi nyári gyermekétkezetési programban.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

- **Börzsöny Erdei Kisvasút felépítményének felülvizsgálata tárgyában döntés.**

Szőke István polgármester emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a f.év április 19-i ülésen Paulik János ügyvezető tájékoztatást adott a Börzsöny Erdei Kisvasút felépítményének rossz műszaki állapotáról.
Tekintettel arra, hogy 2010. szeptember 30-án lejárt a garancia, az üzemeltető beszámolója alapján büntető feljelentés megtételét indítványozta a képviselő-testületnek.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a támogatási szerződés alapján az önkormányzatnak öt évig üzemeltetnie kell a kisvasutat.
Amennyiben büntető eljárás indul, a kisvasút működését betilthatják, ennek következtében a pályázati forrás visszafizetésére is kötelezhetik az önkormányzatot.
Ezért javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Vasútbiztonsági Főfelügyeletet keresse meg, a kisvasút működésével kapcsolatos szakvélemény bekérése céljából. E tárgyban meg lehet keresni még a Vasúti Műszaki Osztályt is.
Mindenképp javasolta a testületnek, hogy a büntetőeljárás megindításáról szóló döntése előtt a szükséges igazolásokat, szakvéleményeket kérje meg.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
176/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Szob – Márianosztra között közlekedő Börzsöny Erdei Kisvasút felépítményének műszaki állapotával kapcsolatos szakvélemény bekérésére.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elkészített szakvéleménynek a képviselő-testület részére történő bemutatására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Polgármester felhatalmazása nem lakáscélú helyiségek bérbeadásával kapcsolatban.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy felkereste egy cég képviselője, és a városban papíralapú termékek készítésével kapcsolatos vállalkozói tevékenységhez – ugyancsak helyi munkaerő bevonásával – kér az önkormányzattól helyiséget.

Bár még nem tudja, hogy erre a célra milyen helyiséget tudna felajánlani, azonban mindenképp keresi a megoldást, hiszen ez a tevékenység is sok munkanélküli személynek biztosítana munkalehetőséget a városban.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását jóváhagyólag tudomásul vette, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
177/2011.(V.10.)K.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek arra, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakáscélú helyiségek bérbeadásáról rendelkezzen a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Földalapú Támogatásra pályázat benyújtásáról döntés**.

Szőke István polgármester ismertette a testülettel, hogy a falugazdász véleményének kikérését követően 8 Ha térmértékű önkormányzati tulajdonú földterületre vonatkozóan pályázatot nyújtott be a Földalapú Támogatásra.
Ennél nagyobb térmértékű földterületekre vonatkozóan pályázat benyújtása csak jövőre várható, mivel ezeket a területeket még elő kell készíteni, és erre ez évben nem kerülhet sor.

Kérte a képviselő-testületet, hogy a Földalapú Támogatásra történő pályázat benyújtásáról szóló tájékoztatását fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
178/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul vette a polgármester tájékoztatását arról, hogy az önkormányzat nevében 8 Ha földterületre vonatkozóan pályázatot nyújtott be a Földalapú Támogatásra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A napirendi pont tárgyalását követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő eltávozott az ülésről, a **továbbiakban 5 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

- **Kőbánya Irodaház megvétele tárgyában döntés.**

Szőke István polgármester emlékeztette a testületet arra, hogy a f.év április 11-i ülésen, ill. a mai napon a Parata –Pecunia Kft részére helyiség bérbeadása tárgyában történő napirend pontnál már említést tett a Colas Északkő Kft tulajdonában lévő volt Kőbánya Irodaház megvételének lehetőségéről.
A képviselő-testület az ebben való tájékozódást tudomásul vette, azonban határozattal nem hatalmazta fel a tárgyalás megkezdésére a vétellel kapcsolatosan.
Ezt pótolandó kérte a képviselő-testület határozatát , melyben felhatalmazza a Colas Északkő Kft-vel történő tárgyalásra.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
179/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a COLAS Északkő Kft tulajdonában lévő Szob, Ipolysági utcai kőbánya irodaháznak az önkormányzat által történő megvásárlása tárgyában kezdeményezzen tárgyalást, s az eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Városfejlesztési,Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán álláshely zárolásáról döntés.**

Szőke István polgármester átadta a szót Balázs Ildikó alpolgármesternek, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester emlékeztette a képviselő-testület arra, hogy a 2011. évi költségvetési rendelet mellékletét képező Intézkedési Tervben 1 fő pénzügyi ügyintéző álláshely zárolásáról döntött, ugyanakkor a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán dolgozó Dr. Holocsi Krisztián foglalkoztatási jogviszonya megszűnése okán a meglévő státuszra új dolgozó felvételével egyetértett.

Emlékeztette a testületet a f.év március 29-i ülésen a jegyző által elmondottakra, nevezetesen arra, hogy a jegyző elmondta , hogy a Pénzügyi Irodán nyugdíjazás miatt egy fő álláshelyet Jehodek Brigittával töltené be, aki a szükséges végzettséggel rendelkezik, és a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán eddig általa ellátott munkakör betöltésére új köztisztviselőt alkalmaz.
Ezen döntését időközben a jegyző átgondolta, és úgy ítélte meg, hogy Jehodek Brigitta a közbeszerzésekkel, pályázatokkal kapcsolatos tevékenységét több éve, szakértelemmel látja el, ennek következtében nem lenne jó döntés, ha ezen feladatra új dolgozó kerülne felvételre akinek be kellene tanulnia, célszerűbbnek az látszik, ha a Pénzügyi Irodára vesz fel új dolgozót.

Az alpolgármester elmondta, bár korábban nem értett egyet a jegyző terveivel, felül bírálta magát, és átgondolva az elhangzottakat egyetért a jegyző javaslatával.
Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Pénzügyi Irodán zárolt egy fő ügyintézői álláshelyet szabadítsa fel, és a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán zárolja az egy fő üres álláshelyet.

Kérte a képviselő-testületet, amennyiben a nyugdíjba vonuló pénzügyi főmunkatárs úgy döntene, hogy nyugdíjazását követően napi 4 vagy 6 órában vállalna további munkát , erre irányuló kérését támogatóan bírálja el.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
180/2011.(V.10.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2011.évi költségvetés mellékletét képező Intézkedési Tervben megjelölt 1 fő pénzügyi ügyintéző zárolt álláshelyet felszabadítja, és helyette a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Irodán lévő 1 fő üres álláshelyet zárolja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételre.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

- **Szob, Zilahy L.u. 10.sz. alatti társasház bérlőkijelölési jogával kapcsolatos döntés.**

Szőke István polgármester emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy az önkormányzati bér és szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálatakor már szóba került az önkormányzat tulajdonában lévő , ugyanakkor a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága okirattal alá nem támasztható, eddig szájhagyomány alapján terjedt bérlőkijelölési jogával terhelt Szob, Zilahy L.u. 10.sz.alatti társasház további sorsa.

Mint ismeretes az önkormányzatnak a beszedett lakbér 70 %-át át kell utalnia a bérlőkijelölőnek, aki a társasház épületének felújításával, karbantartásával kapcsolatos költségekhez viszont pénzügyi forrást nem biztosít.

A polgármester elmondta, hogy az előzetes információk szerint a bérlőkijelölő nem tudja okiratokkal alátámasztani a bérlőkijelölési jogát , és önkormányzatnál sem található erre vonatkozó irat, ebben az esetben pedig a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatója nem rendelkezik bérlőkijelölés joggal, ennek következtében pedig megnyílhat az önkormányzatnak a lakások feletti rendelkezési joga. Ez maga után vonja azt is, hogy a lakásbérleti díjak teljes egészében az önkormányzatot illetnék meg.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg határozatát , mely alapján eljárhatnak a „bérlőkijelölő szervnél „az okiratok megkérése érdekében.

A képviselő-testület a polgármester által elmondottakat támogatta, és 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
181/2011.(V.10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2628. Szob, Zilahy L.u.10.sz., alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérlőkijelölési jogával kapcsolatosan a következő döntést hozza:

Amennyiben a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága nem tudja okiratokkal alátámasztani a bérlőkijelölési jogát , minthogy az önkormányzatnál sincsenek erre vonatkozó okiratok, abban az esetben a képviselő-testület úgy tekinti, hogy a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága nem rendelkezik bérlőkijelölési joggal, melynek folytán megnyílik az önkormányzat rendelkezési joga.

A fentiek alapján a rendelkezésre álló szerződések szerint a lakások tulajdonosa és bérbeadója az önkormányzat , így a lakások hasznosításából adódó teljes bevétel az önkormányzatot illeti, aki viseli a lakások fenntartási költségét .

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

- **Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetője kérelmének megvitatása.**

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetője Galanits Tamás f.év május 9-én e-mailen levelet küldött részére , melyben két fontos dologban kéri a testület döntését, nevezetesen

- Szob Város Önkormányzata általa a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjével kötött szerződés értelmében 2011. április 30-án felülvizsgálatra szorult volna az ügyvezető megbízási díja. Ez nem történt meg ez idáig, ezért kérte a testület döntését.

- A Szobi Városfejlesztő Kft és az önkormányzat között megkötött kölcsönszerződés okán emlékeztette a testületet arra, hogy a kerékpárút promócióra elnyert szerződés teljesítése is meghiúsulhat, amennyiben a kölcsönszerződésben szereplő összeg egy , a megbízási szerződésben meghatározott része 2011. május 20. napjáig nem kerül átutalásra a kft számlájára.

A polgármester elmondta,mint köztudott az önkormányzat a 2011. május havi bérek kifizetéséhez 4.700.000 Ft összegű kölcsönt kért és kapott a kft-től, mivel a bérek kifizetéséhez kért kölcsönt a CIB Bank csak abban az esetben nyújtotta volna, ha az önkormányzati számlavezetést Ő végezheti. Az ÖNHIKI pályázat elbírálása is csak május végére várható, de még az sem biztos.
Bár az önkormányzatnak sürgősen 15 millió Ft.-ra lenne szüksége, de az 1 millió Ft-ot haladéktalanul vissza kell fizetni a társaságnak, mivel meghiúsulhat a Szob-Zebegény közötti kerékpárút projekt.

Bede Sándor képviselő ismételten azt a véleményét fogalmazta meg, hogy nem elégedett a Városfejlesztő Kft munkájával.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a Főtér II.ütem c. projekt lezárásához az önkormányzat f.év április 28-án átutalta a pénzt.
Galanits Tamás ügyvezető bérével kapcsolatosan tájékoztatta a testületet arról, hogy az ügyvezetőnek a bére májusban ugyanannyi mint az elmúlt időben. Amennyiben június 1-jén munkába lép, a júniusi bére is 300.000 Ft.

Szőke István polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a tárgykört a f.év május 24-ére tervezendő ülésen tűzze ismét napirendre, és hozzon döntést az ügyvezető béréről. A promóciós tevékenység ellátásához szükséges forrás biztosítása érdekében haladéktalanul megteszi a szükséges lépéseket.

A képviselő –testület a polgármester indítványával egyetértett.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülésen kerül sor.

Felkérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentéseiket, észrevételeiket ismertessék.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra,hogy egy korábbi ülésen kérte, hogy a hivatalba önkormányzati szolgálati lakás kiutalása tárgyában benyújtott kérelmekről adjanak tájékoztatást.
Elmondta, hogy a jelenben két lakáskérelem van nyilvántartásba véve, az önkormányzat fenntartásában működő intézmények dolgozói, nevezetesen: László Györgyné és Hutter Mónika részéről.

A képviselő-testület az aljegyző tájékoztatását tudomásul vette.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
Polgármester

BOZSOK VÁROS KÉPVISELŐTESTÜLETE

Kempfné Dudás Hilda
Jegyző