Szám: 1355/2011/I.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. augusztus 10-én** megtartott **rendkívüli üléséről**

Jelen vannak:

Szőke István	polgármester
Kempfné dr. Dudás Hilda	jegyző
Balázs Ildikó	alpolgármester
Bede Sándor	képviselő
Huszti Péter	képviselő
Krasznai Zoltán	képviselő

Az ülésről távol maradt:

Tóthné Nyirádi Anna	aljegyző
Laczkó Balázs	képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán Attila	képviselő

Szőke István polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 5 fő megjelent.

Szőke István polgármester kérdést intézett a képviselőkhöz, hogy van-e valakinek napirend előtti felszólalása.

Huszti Péter képviselő elmondta, javasolja a rendkívüli ülések összehívását leszabályozni, mert szerinte sérül a nyilvánosság azáltal is, hogy nem tudnak a képviselők időben felkészülni a képviselő-testületi ülésre. A telefonon történt rendkívüli ülés összehívása esetén az idő rövidsége miatt általában nem kapnak a képviselők írásbeli anyagot. Javaslata az volt, hogy ezentúl csak nagyon indokolt napirend kerüljön a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megtárgyalásra.

Szőke István polgármester ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott, és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1) A Központi Konyha működtetése tárgyában keletkezett 271/2011.(VII. 26.) Kt.sz. határozat módosítása.
   Előadó: Szőke István polgármester

2) Parata Pecunia Kft Szob, Árpád út 54 szám alatti (Zeneiskola és Központi Műhely) telephelyének visszavonása és a bérleti szerződés megszüntetése.
   Előadó: Szőke István polgármester

3) Szob Város integrált településfejlesztése (Főtér II-es ütem) szerződés módosítása
   Előadó: Kempfné Dr. Dudás Hilda jegyző

4) „Kő egy nap" rendezvény megtartásával kapcsolatos döntés
   Előadó: Szőke István polgármester

5) Értékteremtő Közmunkaprogramon belüli lekvárfőzés beindításához forrás biztosítása
Előadó: Szőke István polgármester

6) Egyebek

Zárt ülés

* * *

1) A Központi Konyha működtetése tárgyában keletkezett 271/2011.(VII. 26.) Kt.sz. határozat módosítása

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Központi Konyha kiszervezésével kapcsolatban a nyílt közbeszerzési eljárás menetéről.

Bede Sándor képviselő javaslata az volt, hogy a konyha nyílt közbeszerzési eljárását a jelenben még nem kellene elindítani. Előbb a polgármester és az alpolgármester járja körbe részletesen a kiszervezés lehetőségeit, tájékozódjanak a szomszédos településeken, hogy ők hogy oldották meg és utána kerüljön újra képviselő-testület elé megtárgyalásra a konyha további működtetésének ügye.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
279/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Központi Konyha vállalkozásba adásával kapcsolatban hozott **271/2011.(VII.26.) Kt.sz. határozata** első bekezdését **az alábbiak szerint módosítja:**

- Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fenntartásában működő **Központi Konyha** (2628 Szob, Iskola u. 2.) **vállalkozó általi működtetése tárgyában történő információ beszerzéséről , tájékozódásról dönt,** egyidejűleg a nyílt, egyszerű közbeszerzési eljárás megindítását visszavonja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

2) Parata Pecunia Kft. Szob, Árpád út 54. szám alatti (Zeneiskola és Központi Műhely) telephelyének visszavonása és a bérleti szerződés megszüntetése

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Parata Pecunia Kft. ügyvezetője, Sagát Lászlóné sajnálatos módon még mindig nem fizetett munkabért. Az ott dolgozók megpróbálták telefonon felvenni vele a kapcsolatot, de sajnos nem sikerült. Mivel a májusi munkabéreket a mai napig nem fizette ki, ennek alapján feltehető, hogy az önkormányzat felé a bérleti díjat, illetve az elhasznált vizet és a villamosenergiát sem fogja kifizetni. A fentiek alapján javasolta, hogy a Parata Pecunia Kft. a Központi Műhely és a Kodály Zoltán AMI helyiségbérleti szerződését a 30 napos felmondási idő leteltével szüntesse meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
280/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Parata Pecunia Kft** (1116.Budapest, Abádi u. 34.sz.) részére a **2628. Szob, Árpád u. 54. sz.** alatti ingatlanon (Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény) **telephely létesítése,** és Cégbíróságon telephelyként történő bejegyzése tárgyában hozott **184/2011. (V. 17.) Kt.sz. határozatát azonnal hatállyal visszavonja.**

Egyidejűleg a szerződés 5.pontja alapján **2011. szeptember 11. napjával megszünteti** a 174/2011.(V.10.) Kt.sz. határozat alapján a **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézményben egy tanterem és kettő darab mosdóhelyiség bérbeadása tárgyában keletkezett bérleti szerződést.**

Felhívja a társaság képviseletében eljáró Sagát Lászlónét, hogy 90 napon belül a Cégbíróságon járjon el a telephely megszüntetése tárgyában, ellenkező esetben a telephely megszüntetése tárgyában az önkormányzat törvényességi intézkedést kezdeményez.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
281/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Parata Pecunia Kft** (1116.Budapest, Abádi u. 34.sz.) részére a **2628. Szob, Szent Imre u. 57.sz.** alatti ingatlanon (**Központi Műhely irodaépület**) **telephely létesítése,** és Cégbíróságon telephelyként történő bejegyzése tárgyában hozott **215/2011. (V. 24.) Kt.sz. határozatát azonnali hatállyal visszavonja.**

Egyidejűleg visszavonja a Szob, Szent Imre u. 57.sz.alatti Központi Műhely Irodaépületének a Parata Pecunia Kft részére 2011. június 1.napjától történő bérbeadása tárgyában hozott **214/2011.(V.24.) Kt.sz. határozatát is.**

Felhívja a társaság képviseletében eljáró Sagát Lászlónét, hogy 90 napon belül a Cégbíróságon járjon el a telephely megszüntetése tárgyában, ellenkező esetben a telephely megszüntetése tárgyában az önkormányzat törvényességi intézkedést kezdeményez.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

3) Szob Város integrált településfejlesztése (Főtér II-es ütem) szerződés módosítása

Szőke István polgármester elmondta, hogy a Főtér II. ütem pályázatának megírásakor a vállalások közt szerepelt a támogatással érintett területen nyolc vállalkozás letelepítése.

Vélhetően a gazdasági válság miatt ezt a vállalásunkat nem sikerült teljesíteni, hiszen az első évben egyetlen vállalkozás indult a projekt helyszínén. Ezért a vállalást több évre elosztva, az alábbik szerint tudjuk csak teljesíteni:

projektzáráskor	1 vállalkozás
1. évben	2 vállalkozás
2. évben	3 vállalkozás
3. évben	4 vállalkozás
4. évben	5 vállalkozás
5. évben	7 vállalkozás

Fentiek alapján a támogatási szerződés módosítása szükséges.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
282/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ***„Szob város integrált településfejlesztése" című KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0001*** azonosító számú projekttel kapcsolatban készített **3. sz. támogatási szerződés módosítást** – a támogatással érintett területen telephellyel rendelkező vállalkozások számának növekedése - megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, egyúttal felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4) „Kő egy nap" rendezvény megtartásával kapcsolatos döntés

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is a tervek szerint megtartásra kerülne 2011. augusztus 27-én a *„Kő egy nap"* c. rendezvény a szobi kisvasút telephelyén. A rendezvényhez (arcfestés, stb.) mindenképpen szükséges lenne forrás biztosítása, hiszen a programokat csak dologi kiadások vállalása esetén lehet megrendezni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
283/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2011. augusztus 27-re tervezett „ Kő egy nap „ című rendezvényt – az önkormányzat súlyos, pénzügyi helyzete miatt – a tárgyévben nem tartja meg.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5) Értékteremtő Közmunkaprogramon belüli lekvárfőzés beindításához forrás biztosítása

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a lekvárfőzés beindításához mindenképpen szükséges volna külső forrásból anyagi eszközt igénybe venni, hiszen a nyersanyagot már a munka megkezdésekor meg kellene vásárolni. Kezdetnek 3 millió Ft beinvesztálása volna szükséges.

Krasznai Zoltán képviselő javaslata az volt, hogy a lekvárfőzés beindításához a hiányzó 3 millió Ft-ról teljes ülésben kellene dönteni, amikor valamennyi képviselő jelen van.

Bede Sándor képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a már jelenleg is meglévő önkormányzati 440 millió Ft-os hitelnél nem kellene már többet felvenni. Pályázat benyújtásánál is szokott a képviselő-testület „hirtelen" dönteni, azt javasolja, hogy a lekvárfőzés beindításának fedezete esetében ne legyen ilyen jellegű döntés.

Elmondta továbbá azt is, hogy véleménye szerint a Szobi Gyümölcsfeldolgozó Kft., a majdani késztermék leendő megvásárlója adhatna előleget a munka beindításához azzal, hogy az elszámoláskor az előleget levonja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
284/2011. (VIII. 10.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a polgármestert arra, hogy az Értékteremtő Programban végzendő lekvár főzési tevékenység beindításához szükséges 3.000.000 Ft összegű alaptőke előteremtése tárgyában kezdeményezzen tárgyalást a Szobi Gyümölcsfeldolgozó Kft-vel.

Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalás eredményéről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6) Egyebek

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Ziman Lajos helyi szobrászművész által *„Árpád magyar fejedelem emlékére"* készített és 2011. augusztus 20-án felavatásra kerülő szobor lektorálására az avatásig az idő szűkössége miatt már nem kerülhet sor. Telefonon beszélt a Képző -és Iparművészeti Lektorátus osztályvezetőjével, Prokai Gábor úrral, aki szóbeli engedélyt adott a szobor felállítására. Prokai úr azt a tájékoztatást adta, hogy miután a helyszínen megtekinti majd a szakértő bizottság a szobrot, utólag írásban megadják az engedélyt.

Itt adott még az alpolgármester asszony tájékoztatást arról a két szobor (Nepumuki Szent János szobor és a kő Corpus szobor) restaurálásáról is, amelyet a Magyar Képzőművészeti Egyetem hallgatója, Rizmajer Róbert végzett. A szobrok restaurálása elkészült, de mivel az egyetem zárva van, csak akkor lesznek visszaszállíthatók, amikor az egyetem nyári szünete véget ér, várhatóan szeptember elején. Természetesen e-mail útján megpróbálja a kapcsolatot felvenni az egyetemmel, hogy amennyiben lehetséges, 2011. augusztus 20-ra a szobrokat szállítsák vissza Szobra és ünnepélyesen felszentelésre kerülhessenek.

A képviselő-testület az alpolgármester asszony tájékoztatását tudomásul vette.

Szőke István polgármester elmondta, hogy az ülésen további napirendi pontok megtárgyalására nem kerül sor. Megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
polgármester

Kempfné dr. Dudás Hilda
jegyző