Szám: 1453/2011/I.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézetében **2011. augusztus 29-én** megtartott **településrészi városfórumról**

Jelen vannak:

Szőke István	polgármester
Kempfné dr. Dudás Hilda	jegyző
Balázs Ildikó	alpolgármester
Krasznai Zoltán	képviselő
Laczkó Balázs	képviselő
Fekete Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Óvári László	műszaki ellenőr
Szalók Zoltán	4 ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Ker. Kft.
Rajnai Attila	Kreatív Press Kft.

Érdeklődő jelenlévők a lakosság részéről.

Az ülésről távol maradt:

Tóthné Nyirádi Anna	aljegyző
Bede Sándor	képviselő
Huszti Péter	képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán	képviselő

Napirendi pont:

1) ***„Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése"*** **c. projekttel kapcsolatos tájékoztatás**
   Előadó: *Szőke István polgármester*
   Meghívott: *Óvári László műszaki ellenőr*
   Szalók Zoltán 4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Ker. Kft. műszaki vezető
   Rajnai Attila Kreatív Press Kft.

Szőke István polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, és a meghívottakat, illetve a lakosság részéről megjelent tisztelt érdeklődőket.
A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő megjelent.

A polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Szob Város Önkormányzata uniós pályázaton keresztül valósíthatja meg a „*Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése*" c. projektjét. Az Új Széchényi terv keretén belül az önkormányzat több mint 88 millió forint összköltségű beruházás megvalósításához 79. 717. 500 Ft vissza nem térítendő támogatást kapott. A beruházás során tartósan rendeződik a Rózsa utca, Rózsa-köz, Nyár utca, Diófa utca, Duna utca, Vasút utca és Táncsics M. utca csapadékvíz-elvezetése.

A lakossági fórumra meghívást kapott Óvári László műszaki ellenőr, Szalók Zoltán a kivitelező 4-ÉPV Kft. műszaki vezetője, valamint a Rajnai Attila úr a beruházás nyilvánossága képviseletében.

Majd felkérte a 4-ÉPV Kft. képviseletében jelen lévő Szalók Zoltán urat, hogy ismertesse a kivitelezéssel kapcsolatos információkat.

Szalók Zoltán műszaki vezető elmondta, hogy a beruházás három darab csarorna-szakaszt érint. A Táncsics utcánál épül egy olyan új műtárgy is, amelyben lesz egy visszacsapó szelep, ami megakadályozza, hogy a Duna megnövekedett víztömege a csatornarendszerbe visszaáramoljon. E mellett nagyobb csőátereszeket fektetnek le, hogy a legnagyobb esőzések idején is elvezetésre kerüljön a csapadék. A meglévő vízelvezető árkokat pedig kitisztítják és betonlapokkal fedik le, amely szintén a vízelvezetés akadálymentesítését és jobb elfolyást segítik. A beruházás a terveknek megfelelően december első felére befejeződik.
Elmondta továbbá, hogy pontosan melyik részen, mikor kezdődnek a bontások, azt előre megmondani nem lehet. Minden kivitelezésnél vannak váratlan események (talajvíz, talált közművek). Olyankor tervmódosításra kerül sor, ami miatt a kivitelezési munkálatok elhúzódhatnak. Egyszerre több brigáddal vonulnak fel, így több helyszínen tudják végezni a munkát. Annyi bontást fognak végezni, amennyi építést be tudnak fejezni a nap végén.

Szőke István polgármester megköszönte Szalók úr tájékoztatását és felkérte a megjelenteket, amennyiben van hozzászólásuk az elhangzottakhoz, úgy azt tegyék meg.

Skripek Györgyné szobi lakos kérdése az volt, hogy mennyiben fogja érinteni a mostani beruházás a Táncsics Mihály utcában meglévő csapadékvíz-elvezető rendszert.

Óvári László műszaki ellenőr válaszában elmondta, hogy a meglévő csatorna szakasz felújítása, a tisztító- és ellenőrző akna rendbe tétele fog megtörténni. Vízzáróvá kell tenni a Táncsics utcai csapadékvíz-elvezető rendszert, annak érdekében, hogy a csapadékvíz ne szivárogjon a talajba, illetve a megemelkedett dunai ár ne kerüljön a csatorna rendszerbe.

Szalók Zoltán műszaki vezető elmondta, hogy a meglévő csatorna elemek illesztésénél kiszivárog a víz. Nem kerül felbontásra, hanem belülről fogják újra kikenni az összes illesztést, hogy tökéletesen záródjon, ne szivárgó rendszerű vízelvezető rendszer legyen.
Hordalékfogó műtárgy kerül kiépítésre, hogy ha sok földet, hordalékot hoz magával az esőzés, ne tömítse el a rendszer bő keresztmetszetét. A hordalékfogót aztán a későbbiekben folyamatosan tisztítani kell.

Óvári László műszaki ellenőr elmondta, a műszaki ellenőr feladata a beruházás során az, hogy a kivitelező az elnyert munkát első osztályban, határidőben, megfelelő anyagok beépítésével készítse el. A beruházás jogerős vízjogi engedéllyel rendelkezik, a mai napon a munkaterület átadásra került. A kivitelező minden olyan engedély birtokában van, ami ehhez a beruházáshoz szükséges: a közmű üzemeltetők hozzájárultak a projekt megvalósulásához, a közútkezelőtől az útfelbontási engedély rendelkezésre áll. A helyszíni építésvezető Végh József úr lesz, aki együttműködő, közreműködő szerepet fog betölteni a lakossággal.
Elmondta, hogy a műszaki ellenőri tevékenység mellett a Gödi Vízgazdálkodási Társulás elnökeként dolgozik. Az említett társulás feladata a kisvízfolyású patakok karbantartása. Korábban is felmerült már a probléma a településen, hogy a külterületekről érkező vizeket csak itt, a belterületen lévő Rózsa-árkon keresztül lehet levezetni.

Hosszabb távon célszerű lenne a Rózsa Ferenc utca feletti külterületi gyümülcsösök földtulajdonosait összehívni egy újabb egyeztetésre, annak érdekében, hogy egy ún. meliorációs tanulmány elkészülhessen.
Aminek lényege az lenne, hogy egy záportározó kerüljön kiépítésre a város külterületén. Van is erre lehetőség, hiszen van olyan terület a gyümölcsösök felett, ahol több hektárnyi vizet be lehetne tározni, amely később öntözővízként is használható lenne. Ehhez azonban az kell, hogy az érintett földtulajdonosok szolgalmi joggal, vagy földcserével közösségi célra felajánlanák a földterülteiket. A végleges megoldás az lenne, ha külterületen egy záportározó megépülhetne.

Ha mértékadó csapadék feletti víz érkezik a területre, akkor - ha teljes mértékben nem is – jelentős módon fogja segíteni jelen beruházás a nagy mennyiségű csapadék elvezetését.

Elmondta továbbá, hogy jelen pályázati rendszer sajátossága, hogy a külterületi, illetve belterületi csapadékvíz-elvezető rendszer felújítására vonatkozó pályázati kiírások között nincs összefüggés, nem lehet összehozni a külterületi csapadékvíz-elvezető rendszert a belterületével.
A város szempontjából az lett volna az igazán jó megoldás, ha az önkormányzat a külterületi elvezető rendszer felújítására is tudott volna pályázni.

Sipos Albert szobi lakos elmondta, hogy lakóháza előtt, a Szob, Táncsics M. utca 5. szám előtt van egy csatorna lefolyó. Nyári záporok alkalmával rendszeresen eldugul, annak ellenére, hogy rendszeresen tisztítja. A vasúti töltés oldaláról a zápor a hordalékát lehordva eltömíti a víznyelő nyílást, és egy 25-50 cm mélységű iszaptócsa keletkezik az úttesten.
A vasúti töltés oldalának zöld növényzetével, a bozótos karbantartásával is problémák vannak, elhanyagolt, rendelten.
Illetve az is probléma, hogy a Szob-alsó vasúti megállóhely két feljárója helyett csak egy lett elkészítve, a megállóhely zebegény felőli végén nem került kialakításra.
A záportározóval kapcsolatosan észrevételként elmondta, hogy a megvalósítandó vízgyűjtőt olyan szűrővel kellene ellátni, amely segítségével ellenőrizni lehet a víz minőségét, mivel a gyümölcsösöket folyamatosan vegyszeresen permetezik.

Óvári László műszaki ellenőr válaszában elmondta, hogy a beruházás során a Táncsics utca csapadékvíz-elvezető rendszer kitisztása fog megtörténni. A vasúti töltés karbantartásával, illetve a vasúti pályatestről lezúduló kavicsok ügyében az javasolja, hogy az önkormányzat hivatalos levélben keresse meg a MÁV-ot. A Táncsics utcai közterületi csapadékvízet az akna nem tudja elnyelni akadálytalanul, mert a vasúti töltés állagékonysága nem megfelelő és az apró köveket az eső bemossa. A vasútnak is vannak fenntartási kötelezettségei.

Skripek Györgyné szobi lakos elmondta, hogy a tavalyi év során a peron rész körül a MÁV lenyírta az összes cserjét, bozótot, amit nem szállítottak el, hanem otthagytak.

Sipos Albert szobi lakos elmondta, az is problémát okoz, hogy nagy víz esetén nem lehet átjárni a híd alatt.

Óvári László műszaki ellenőr elmondta, hogy a most felmerülő, vasúti problémák nem a csapadékvíz kivitelezésével összefüggőek, de biztos benne, hogy a polgármester úr a későbbiekben segítséget nyújt azok megoldásában.

A külterüli záportározóval kapcsolatosan elmondta, hogy a gyümölcsösök felett, a hegy lábánál helyezkedik el az a mélyen fekvő terület, ahol kialakításra kerülhetne a tározó, amelybe nem juthatna permetezett, szennyezett víz.

Engárd Ferenc szobi lakos kérdése az volt, hogy a Rózsa köz 1. szám előtti közterületen zárt csatorna felújításról lenne-e szó? Nagy csapadéknál az átereszek nem tudják elvinni az utak alatt a vizet, kibukik az árokból, folyik végig a Rózsa Ferenc utcában, majd lezúdul a főútra, ahol megáll.
Kitisztították a patak medret végig a Dunáig, de akkor történt egy olyan probléma, hogy helyenként nagy gödrök keletkeztek, tehát nem folyamatos a lejtés, pangó vizek vannak, szaporodnak a szúnyogok.

Óvári László műszaki ellenőr elmondta, hogy a Rózsa közben mederlap burkolatot fog kapni az árok, amelynek a karbantartása, fenntartása egyszerűbb lesz és ezen a felületen a csapadékvíz akadálytanul mehet a Dunába.

Szalók Zoltán műszaki vezető elmondta, hogy a felújítást követően gyorsabban tud levonulni a csapadékvíz, sokkal nagyobb csapadékvíz-szállító kapacitással fog rendelkezni. A beruházás célja, hogy rövidebb idő alatt tudjanak ugyanannyi vizet szállítani a műtárgyak mint eddig. Mértékadó csapadékvízre van tervezve a felújítás, de általánosságban el fogja bírni a nagy mennyiségű csapadékot.

Oravecz Szilárd szobi lakos kérdése az volt, hogy a Rózsa Ferenc utca felső szakasza burkolásra kerül, vagy ugyanolyan nyitott marad a csapadékvíz-elvezető árok mint jelenleg? Ha ez a beruházás átlagos csapadékra lett tervezve, akkor nem kap megoldást a város, hiszen az átlagos csapadék eddig sem okozott gondot, hanem az extrém mennyiségű csapadék.

Szalók Zoltán műszaki vezető elmondta, hogy a felújítás nem átlagos, hanem mértékadó csapadékra lett tervezve, ami az átlagos feletti mennyiséget jelent. Olyan műtárgyak kerülnek kialakításra, amelyeknek a vízszállító kapacitása jobb, nagyobb mint az eddigieknek, azzal, hogy burkoltak.

Oravecz Szilárd szobi lakos elmondta, hogy az árok burkolata, illetve a vízelnyelő képessége ezidáig is megvolt. A csapadékvíz kilépése okozta eddig is a problémát a Diófa utcánál.

Óvári László műszaki ellenőr elmondta, hogy belterületen a tervező mértékadó csapadékvízre tervezhet, ami azt jelenti, hogy száz évben kétszer önthet ki. Ha száz évente egyszer sem öntene ki, akkor olyan méretű csapadékvíz-elvezető árkot kellene építeni, ami gazdaságtalan lenne. Ezért van az, hogy minden településen arra kell törekedni, hogy a külterületi vizeket lehetőleg a település belterületét megkerülve vezessék be a Dunába. Szob városában ez a megoldás fizikai lehetetlenség. Ezért egy másik, következő ütemben – pályázati lehetőséget kihasználva – kell egy záportározó megépítését megvalósítani, annak érdekében, hogy a mérték fölötti csapadékot vissza tudja tartani. Ami most megépül az jobb állapotot fog teremteni a lakóknak, mint a jelenlegi, de teljes mértékben nem lehet kizárni a kisebb belvízkárok kialakulását.

Oravecz Szilárd szobi lakos kérdése az volt, hogy a Rózsa Ferenc utca felső szakasza - mely jelenleg nyitott - fedésre kerül-e?

Óvári László műszaki ellenőr válaszában elmondta, hogy burkolva lesz az említett utca szakasz.

Kelemen Józsefné szobi lakos sérelmezte, hogy a Rózsa-árok hídja szemetes, földes, mivel a patak a sok hulladékot, földet a gyümölcsösökből mind lehordta. A víz a híd lábánál áll, félő, hogy beszakad az úttest.

Óvári László műszaki ellenőr elmondta, hogy a kivitelezőnek, ahol nem újat kell építenie, ott a meglévőt fel kell újítania és ez vonatkozik a vízelnyelőkre is. Hordalékot a csapadékvíz mindaddig fogja hordani, amíg a záportározó nem épül meg.

Roller Károly szobi lakos kérdése az volt, hogy a Nyár utca 10. szám előtt területen földmunkák lesznek-e, illetve szigetelni fogják-e a csöveket.

Óvári László műszaki ellenőr válaszában elmondta, hogy nem lesz az érintett területen földmunka. A csövek megvannak, le vannak fektetve és cementhabarcsos kötésbe lesznek.

Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester úr megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmf.

S z ő k e István
polgármester

K e m p f n é dr. Dudás Hilda
jegyző

SZOB VÁROS KÉPVISELŐTESTÜLETE