Szám: **1707/2011/I.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. október 11-én megtartott üléséről**

Jelen vannak: Szőke István polgármester
Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Balázs Ildikó alpolgármester
Bede Sándor képviselő
Huszti Péter képviselő
Krasznai Zoltán képviselő
Laczkó Balázs képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán képviselő

Meghívottak: Energia Bróker Kft képviseletében Molnár Marcell
Henex-Systems Zrt képviseletében Nagy Péter auditor
Henex –Systems Zrt képviseletében Verner András igazgató
Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

Szőke István polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből mind a 7 fő képviselő megjelent.

Ezt követően javaslatot tett az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság indítványára javasolta a meghívón szereplő 4. napirendi pont - Központi Konyha működésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés – tárgyalásának elhalasztását a következő ülésre.

A képviselő-testület a polgármester indítványát elfogadva, 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
325/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2011. október 11-i ülés napirendi pontjai közül a 4. napirendi pont - Központi Konyha működésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés – tárgyalását elhalasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szőke István polgármester kérte a képviselőket, hogy a napirendi pontokra vonatkozó indítványa előtt ismertessék javaslataikat a napirendi pontokkal kapcsolatban, ill. egyéb észrevételeiket.

Huszti Péter képviselő elmondta, hogy javaslata nincs, viszont szeretné, ha a jövőben nem kerülne sor ilyen nagyszámú napirendi pont megtárgyalására. Inkább üljön össze a testület sűrűbben, mert a napirendi pontok alapján még hajnalban is ülésezni fog a testület.

Szőke István polgármester elmondta, hogy két hete volt ülés. Egy hét maradt ki. Ezeket a napirendi pontokat nem gyűjtötték össze, hanem folyamatosan olyan ügyek kerülnek előtérbe, amelyekben a testületnek kell döntenie. De tudomásul vette az észrevételt, köszönte a jelzést.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő csatlakozva képviselőtársához elmondta, hogy nem lehet érdemben felelősséggel ennyi napirendi pontot tárgyalni és döntést hozni. Alig van idő a napirendi pontokkal kapcsolatos dokumentumok és előterjesztések áttanulmányozására, maga részéről is soknak tartotta a napirendi pontok számát.

Szőke István polgármester megkérdezte, hogy a képviselő úr mire gondol? Melyiket hagyják ki belőle?

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslata szerint az építményadó rendeletet ki lehetne hagyni. Kb. fél órát lehetne szánni egy-egy napirendi pontra. Egyéb kérdésekkel is sok idő elmegy. A biogáz tárgykör határidős döntés. A Szob, Szent László utcai behajtás tárgyában való döntés is. Nagyon sok a 14 napirendi pont + az egyebek napirendi pont keretében tárgyalandó ügyek száma, nagy valószínűséggel ezt éjfél előtt nem tudják befejezni, sőt valószínű, hogy jóval utána lesz vége az ülésnek.

Szőke István polgármester elmondta, hogy mikor minden héten tartottak testületi ülést, akkor az a panasz vetődött fel a képviselők részéről, hogy ne tartsanak hetente ülést, hanem ritkábban.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő válaszként elmondta, hogy erről nincs tudomása, de a napirendi pontok számát soknak tartja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
326/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2011.október 11-i ülés módosított napirendi pontjait elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1.) Henex-Systems Zrt. energetikai cég bemutatkozása
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Verner András igazgató
Nagy Péter auditor

2.) Energetikai Bróker Kft energetikai cég bemutatkozása
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Molnár Marcell üzletkötő

3.) Szob Város Önkormányzata Rendezési Tervének módosítása tárgyában döntés
Előadó: Szőke István polgármester

4.) Önkormányzati, Titkársági és Ügyviteli Iroda valamint az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda 2010. évi tevékenységéről tájékoztatás.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

5.) Folyószámla hitel felvételéről döntés
Előadó: Szőke István polgármester

6.) Jegyzői beszámoló a végzett munkájáról.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

7.) A 2012. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadásáról döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

8.) Szob Város Környezetvédelméről szóló többször módosított 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

9.) Építményadóról szóló rendelet előkészítése tárgyában döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

10.) A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, valamint a szociális és kegyeleti támogatásairól szóló 6/2006.(II.1.) sz. rendelet 1.sz. függeléke, Közszolgálati Szabályzat – 1. sz. mellékletének módosítása
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

11.) Biogáz üzem befogadásáról való döntés
Előadó: Szőke István polgármester

12.) Alternatív fűtés (földhő) bevezetése tárgyában döntés
Előadó: Szőke István polgármester

13.) A járművek Szob, Szent László utca, Iskola utca és Szent László tér területére történő behajtásához szükséges engedélyek kiadási és felülvizsgálati rendjéről szóló 17/2010. (X.20.) sz. rendelet felülvizsgálata, módosítása
Előadó: Szőke István polgármester

14.) E g y e b e k

- Hétvégi helyi piaccal kapcsolatos döntés
- Nevelési Tanácsadó működéséről tájékoztató
- Idegenforgalmi adóról szóló 9/2011.(III.9). sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában benyújtott állampolgári kezdeményezés tárgyában döntés

- Fekete István Általános Iskola igazgatójának pénzügyi támogatás kérése a 2012. évi Fekete István Napi költséghez
- Börzsöny Kisvasút Non-profit Kft törzstőke ügyében döntés
- Micro-Projektek támogatása 2011. c. pályázatok benyújtásáról döntés.
- Bursa-Hungarica Ösztöndíj pályázattal kapcsolatos döntés.
- Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával megkötött megállapodások megszüntetése tárgyában hozott határozatok visszavonásáról döntés.

Z á r t ülés

1.) Henex-Systems Zrt. energetikai cég bemutatkozása
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Verner András igazgató
Nagy Péter auditor

Szőke István polgármester bevezetőjében elmondta, hogy az energetikai cégek által megküldött írásos dokumentumok e-mailen valamennyi képviselő részére megküldésre kerültek, így már valamilyen tájékoztatást kaptak a két cég által tett ajánlatról.

Felkérte a Henex-Systems Zrt igazgatóját Verner Andrást a szóbeli tájékoztatást megtartására.

Verner András a Henex-Systems Zrt. Igazgatója elmondta, hogy a cége 2006-ban alakult. Fő terveik között a meglévő energiák felhasználása szerepel. Az önkormányzatokat egyre sűrűbben keresik fel , így jutottak el ide is. Energia audit mutatja meg, hogy az épületben milyen energia pazarlások figyelhetők meg. Az önkormányzatok számára alapfeltétel az energiaauditok elkészítése, mivel a jövőben energia beruházással kapcsolatos pályázatot csak audit vizsgálat alapján lehet benyújtani. Ők az idén kezdtek el – egy komplex szakértői csapattal – ebben a tárgykörben dolgozni, az önkormányzati pályázati lehetőségek figyelembe vételével próbálják az önkormányzatoknak megnyerhetővé tenni a pályázatokat az előre- és időben elvégzett audittal. Tájékoztatásul elmondta, hogy energia auditra már két önkormányzattal szerződtek.

Korábban közép-magyarországi régióra energetikai pályázat nem volt kiírva, ez most megtört. 15 pályázati kiírás várható. Tárgyévben novemberben kerül sor pályázati felhívás közzétételére, a többi jövő évben várható. Energiaberuházásra 90 %-os támogatást 10 %-os önrész mellett lehet elnyerni.
A lényeg, hogy az energiaaudit a pályázaton való részvétel feltétele. A pályázatra való lehetőséget nem szabadna elszalasztani. A támogatásból az önkormányzat által meghatározott intézményben olyan fejlesztések valósulhatnak meg, amelyek jelentősen csökkenthetik az energia költségeket.

Nagy Péter energetikus auditor kiegészítésként elmondta, hogy a pályázati lehetőség elindíthat egy olyan folyamatot, ahol az önkormányzatok élen járók lehetnek. Egy-egy audit alkalmából megállapítható, hogy a megtakarítás forintálisan mit hozhat az önkormányzatnak. Ezzel a későbbiekben a megtérülési ráták csökkennének. Az idei pályázati lehetőség rámutat olyan dolgokra, amely a jövőre nézve iránymutatást jelent. Ha a testület rövid időn belül elindul ezen az úton, nagyobb előnnyel indulhat a többi településsel szemben. Kevés önkormányzat élt még a lehetőséggel. A pályázati források nem fognak úgy bővülni, mint ahogy az önkormányzatok belépnek majd.

Huszit Péter képviselő kérdésében azt fogalmazta meg, hogy az önkormányzat nagyon nehéz pénzügyi helyzetben van. Nagyságrendileg milyen összegről beszélhetünk az audit kapcsán.

Verner András válaszul elmondta, hogy az ár épületfüggő. 700.000 Ft-tól 1.000.000 Ft-ig. A tanúsítványt – melyet kötelezően csatolni kell a pályázathoz - az épületek légköbmétere, valamint a nyílászárók és szigetelésének figyelembe vételével készítik el. Tehát nincsenek sablon áraik. Legutoljára egy 1200 m^2 –es idősek otthona auditját 790.000 Ft-ért készítette el a cég.

Nagy Péter hozzátette, hogy potenciális épületeket néztek végig és előtanulmányt készítettek, mit érdemes auditálni és milyen megtakarítások érhetőek el. Megrendelés alapján árajánlatot adnak. Annak megfelelően kerül megállapításra az ár, hogy az épület milyen energia besorolású lesz, hol látható majd megtakarítás. Megtérülés 3-5 év alatt várható. Hosszú távon felhasználható a megtakarítás. 2018-ra az önkormányzati épületeknek tanúsítással kell rendelkezniük. Új épületeknél szigorú energetikai megtakarításokat kell majd alkalmazni.

Huszti Péter képviselő kérdése az volt, hogy előzetes felmérés esetén meg tudják-e mondani, hogy melyik épületnél várható megtakarítás?

Verner András szerint az audit során felmérik az energiapazarlást. Az önkormányzatok komoly problémával küzdenek a közüzemi számlákkal kapcsolatosan. A költségek az energia beruházás kapcsán jelentősen csökkennének.

Nagy Péter elmondta, hogy a tanúsítás nem a pályázat miatt lényeges csak, hanem azért is fontos, mert megmutatja, hogy hol lehet megtakarítást és költségeket csökkenteni. Hol kell szigetelni, mivel kell szigetelni, konkrét válaszokat kap erre vonatkozóan az önkormányzat. Ha a testület úgy dönt, hogy nézzék meg az önkormányzat tulajdonában lévő épületeket, a lista alapján a cég ajánlatot ad egyszeri felmérés alapján és sorrendiséget állapít meg. És az önkormányzat ennek ismeretében kérheti az auditálást a pályázatok kapcsán. Az audit 10 évig érvényes , a későbbiekben bármilyen pályázathoz használható lesz. Tehát nem kidobott pénz, hanem egyfajta befektetés.

Szőke István polgármester a képviselő-testület nevében megköszönte a részletes tájékoztatást.

Verner András tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a tájékoztató anyagban bizalmas információk is vannak, ezért kérte bizalmasan kezelni és az anyagot áttanulmányozás után visszakérte

Ezt követően Verner András és Nagy Péter eltávozott az ülésről.

2.) Energetikai Bróker Kft. energetikai cég bemutatkozása
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Molnár Marcell üzletkötő

Szőke István polgármester felkérte Molnár Marcell Urat a tájékoztatás megtételére.

Molnár Marcell megköszönte a képviselő-testület meghívását, majd elmondta, hogy az általa képviselt cég magyar tulajdonosok által alapított cég.

A mai ülésen értékesítési vezetőként jelent meg. Ismeri az önkormányzatok anyagi helyzetét. Pénzügyi közvetítések szolgáltatásában alkuszként is tevékenykedik. Az önkormányzatokkal jó kapcsolatot alakított ki alkalmi közvetítői feladatok, energia beszerzés tárgyában. Kapcsolatokat hoz létre az önkormányzat és a szolgáltatók között. Gáz-villamosenergia ellátással kapcsolatos megbízási szerződést átküldte az önkormányzatnak tanulmányozás céljára. A energia szolgáltatással kapcsolatos közbeszerzési eljárás értékhatárát meghaladó értékű energia szolgáltatás esetén a cége vállalja a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Elmondta azt is, hogy a gáz-és villamos energiaszerződés határozatlan időre kötendő, 30-60 napon belül lehet felbontani. De ezek évfordulós szerződések, csak évforduló esetén van lehetőség szerződés bontásra. December 31-ig van lehetőségük arra, hogy az önkormányzatnak segítséget nyújtsanak. Energia kereskedőkkel kötendő szerződések esetén oda kell figyelni a szerződések tartalmára.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdése az volt, hogy ha az energia kereskedők megtalálják az olcsó lehetőséget és van-e garancia a biztonságos szolgáltatásra. A biztonság szempontjából vizsgálja ezt az Energetikei Bróker Kft.

Molnár Marcell válaszában elmondta, hogy természetesen, náluk van erre vonatkozóan vizsgálat. Tájékoztatásul elmondta, hogy a közüzemi szolgáltató rendszert nem tudják átadni másik rendszer fenntartónak. Ezért az egyetemes szolgáltatótól kapna a jövőben az önkormányzat rendszerhasználati díjról számlát, az energiát értékesítőtől pedig kapna egy villamos energia számlát. Tehát az önkormányzat két számlát kapna a szolgáltatási díjjal kapcsolatban.

Szőke István polgármester megköszönte a tájékoztatást.

Molnár Marcell miután további kérdések feltételére nem került sor, eltávozott az ülésről.

3.) Szob Város Önkormányzata Rendezési Tervének módosítása tárgyában döntés
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester átadta a szót a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság elnökének.

Krasznai Zoltán elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a Rendezési Terv módosításával kapcsolatos tárgykört és arra a döntésre jutott, hogy javasolja a Képviselő-testület felé a Rendezési Terv módosítását és meghívásos közbeszerzési eljárás keretében az ajánlatkérési eljárás. megindítását.

Szőke István polgármester ismertette a három cég nevét, akik részére javasolta az ajánlattételi felhívást megküldeni. Ezen cégek: Architop Építésziroda Kft, a Topo Plan Kft, valamint a Z.É. Műhely Tervező Iroda Kft.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy ez a három cég kapna felkérést Szob Város Rendezési Tervének a módosítására. A módosítás legfőbb indoka, hogy a városban működő három cég, a Galóca Bt, a D.F.G Szolgáltató Kft és az Abudes Kft kérelemmel fordultak az önkormányzathoz.

A D.F.G Kft és az Abudes Kft. esetében pozitívan bírálta a kérelmét a Képviselő-testület. A Galóca Bt. (Szob, Arany J. utcai CBA bolt) kérelme tárgyában való döntésre még az ajánlattételi felhívás megküldése előtt kellene sort keríteni. A Galóca Bt kérelme a következő: Szob, Arany János utca 22. sz.alatti (222 Hrsz.) CBA üzletnek a jelenlegi településközpontban lévő vegyes területe jelenlegi legnagyobb beépítettségi százaléka 40%, és kéri, hogy nagyobb üzletteret alakíthasson ki. Beépítettségét 80%-ra szeretné kiterjeszteni. Ehhez a testületnek egy külön döntése kellene, ami a Galóca Bt-re vonatkozik.

A D.F.G Kft. a Park utcában a Rév mellett egy camping terület kialakításával kapcsolatban már megkapta a képviselő-testületnek a hozzájárulását.

Az Abudes Kft. kérelmével kapcsolatban már szintén történt döntés, a társaság a Csákhegy alatti majort szeretné tematikus parkként hasznosítani, és ennek megfelelően a Rendezési Tervet módosíttatni.

Az önkormányzat részéről is felmerültek módosítási javaslatok: így a Bányatelep 735 hrsz-ú ingatlanon a 733/1 hrsz-ú ingatlannal határos övezet részleges módosítása , a Tompa M. utcában szintén részleges módosítás. Széchenyi-sétányon hajózási múzeum elhelyezésének terve telekösszevonással, és övezet módosítás, a Park utcában a kerékpárút egyenes továbbvezetése az Ipoly-torkolat irányába a kisvasút nyomvonaláig meghosszabbítva, valamint a kisvasút Duna-partra érkező nyomvonalának ugyanezen az úton történő meghosszabbítása a Rév átkelés felé a Park utca végéig. A Helyi Építési Szabályzatnak az egységes szerkezetbe foglalása szükséges még ahhoz, hogy könnyebben áttekinthető legyen és egyben felülvizsgálni, hogy a magasabb szintű jogszabályoknak megfelel-e. Ez a Pest Megyei Főépítésszel kell, hogy egyeztetésre kerüljön.

Két határozat meghozatalát javasolta a jelen ülésen, az első a Galóca Bt kérelme tárgyában való döntés , a másik a polgármester által említett három cégnek ajánlattételi felhívás megküldésével kapcsolatos döntés. A benyújtott ajánlatokat a Közbeszerzési Bizottság bontja majd fel, ill. tesz javaslatot a testületnek a nyertes ajánlattevő személyére.
Kb. 10 hónap átfutási ideje van a Rendezési Terv módosításának.

Szőke István polgármester kiegészítésként és javaslatként hozzátette, hogy a hajó múzeum egy hajó-restauráló múzeum is lenne, ahol régi hajókat restaurálnának majd turisztikai céllal bemutatásra kerülnének. Kérte , hogy ez a későbbiekben így legyen megfogalmazva a tervben.

Huszti Péter képviselő kérdése az volt, ha a Galóca Bt által üzemeltetett CBA üzletnek 40%-ról 80%-ra emelkedne a bővíthetősége ez csak rá vonatkozna, vagy vonatkozna az egész városra.

Szőke István polgármester válaszként adta, hogy csak rájuk vonatkozna, amennyiben a testület a kérelmet támogatja.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző reagálva a feltett kérdésre elmondta, hogy a CBA az övezeti határ innenső felén van. A Galóca Bt. már többször is próbálta a 40%-os beépítettséget megemelni, de mindig a helyi Rendezési Terv-be ütközött. A bővíthetőség lehetősége csak a Galóca Bt-re vonatkozik.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdése az volt, hogy az Építésügyi Hatóságnak mi a véleménye a 80%-os beépíthetőségről?

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző válaszában elmondta, hogy az egyeztetések folyamán az Építéshatósági Iroda vezetője is mindig jelen volt. Ha a beépítettséggel kapcsolatosan a parkolás megoldott lesz valamilyen módon, csak akkor kap majd engedélyt az üzlet bővíthetőségére.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő elmondta tudják milyen kaotikus a helyzet a parkolással kapcsolatban az Arany János utcában. Abban a kereszteződésben közlekedni és parkolni is nagyon nehéz. Nem tudja, hogy hol lennének lehetőségek a parkolási gondok megoldására, és milyen irányban kerülne sor a CBA üzlet bővítésére.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző válaszul adta, hogy a Galóca Bt. javaslata szerint az SZTK-val szemben, a jelenlegi buszmegálló helyén az árkot megszüntetnék és oda szeretnének parkolót kialakítani. Ha valahonnan elveszünk zöldterületet, azt valahonnan vissza kell pótolni nem csak a helyi, hanem az országos szabályozás szerint is. A parkoló kialakításakor ezt a szabályt is figyelembe kell venni. Pillanatnyilag a 80%-os beépíthetőség felé irányul a társaság kérelme.

Huszti Péter képviselő meglátása az volt, hogy előbb-utóbb ebből patthelyzet lesz. Előbb készüljenek el a tervek. Nehogy az legyen, hogy a bővíthetőség megvalósul, a parkolási helyzet pedig megoldatlan marad. A zöldterületből sem szerencsés elvenni.

Bede Sándor képviselő véleménye az volt, hogy meg kellene nézni az építési szabályzatban azt, hogy ahhoz az üzlethelyiséghez mennyi parkolóhelyet kell kialakítani. Hogy és hol lehetne megvalósítani. Meg kellene tudni, hogy mi a szabvány a kialakítással kapcsolatban és egyáltalán kialakítható-e a szükséges parkoló hely a jelzett területen.

Szőke István polgármester elmondta, hogy több alternatíva merült fel, egyben nem lehet kezelni az első és második lépést. Az első lépésben csak lehetőséget ad a Rendezési Terv a beépíthetőségre. Az építési engedély lesz a következő és annak függvénye lesz a parkolóhelyek kialakítása. A parkolóhelyek kialakításának függvénye pedig a bővíthetőség mértéke.

Balázs Ildikó alpolgármester szót kért és tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Galóca Bt. vállalta a bővítés során jelentkező kötelezettségét, melynek értelmében 7 parkolót kell megépítenie és zöld területet is kialakítani, melyet a későbbiekben át kíván adni az önkormányzatnak.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdése az volt, hogy melyik az a terület, amelyet át tudna adni az önkormányzat részére?

Balázs Ildikó alpolgármester válasza az volt, hogy a bolt előtt illetve a mentőállomással szembeni ingatlanok előtt szeretnék kialakítani a parkolót.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdésként feltette, hogy a buszmegállóval mi lesz? A Börzsöny belső településeiről érkező buszból ott szállnak le a betegek. Nem lenne célszerű elvinni onnan a buszmegállót. Szeretné, ha az ott lakók írásba is foglalnák az engedélyüket a parkoló kialakításával kapcsolatban.

Bede Sándor képviselő meglátása az volt, hogy tisztázni kell konkrétan hova akarják a parkolót építeni és a jogszabályokat is figyelembe kell venni az építés során.

Szőke István polgármester elmondta, hogy az építész úrral körbejárták a témát és kialakíthatók a parkolók.

Laczkó Balázs képviselő hozzátette, hogy a Dózsa György utca is lehetőségként szolgál a parkolásra.

Szőke István polgármester szerint a Dózsa György utca is egy plusz lehetőség, de az Arany János utcában kialakítható a parkoló.

Krasznai Zoltán képviselő véleménye az volt, hogy a Galóca Bt. felelőssége legyen, hogy hol alakít ki parkolót. A D.F.G Szolgáltató Kft miatt sem lehet tovább halogatni a Rendezési Terv módosítását.

Szőke István polgármester szavazást rendel el a Galóca Bt. kérelmének támogatásával kapcsolatban.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző javasolta, hogy egészítsék ki a határozati javaslatot azzal a mondattal, hogy a parkoló kialakítása a Galóca Bt saját költségén történjen.

Szőke István polgármester szavazásra kérte a képviselő-testültet, hogy hozza meg döntését a Galóca Bt kérelmével kapcsolatosan.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
327/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete az **XL-Cégcsoport Galóca Bt.**(2013.Pomáz, Céhmester u. 3.) által benyújtott **kérelmet támogatja**, és a társaság tulajdonában lévő **Szob belterület 222 hrsz-ú ingatlannak** Szob Város Önkormányzata hatályos Rendezési Tervében szereplő 40 % megengedett beépítési százaléka 80 %-ra történő módosításával – amennyiben a kérelemhez kapcsolódóan Szob Város Rendezési Terve módosításával kapcsolatos valamennyi költséget kérelmező ajánlatának megfelelően viseli , és a településfejlesztési szerződésben foglaltakat teljesíti – **egyetért.**

Kérelmező saját költségén köteles a tevékenységéhez szükséges parkolókat kialakítani.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa, és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő : azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdése az volt, hogy mi alapján kerültek kiválasztásra ezek a cégek, amelyektől ajánlatot kér be az önkormányzat a Rendezési Terv módosításával kapcsolatosan.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy az egyik cég készítette a korábbi Rendezési Tervet, ez az előterjesztésben benne volt amit kiküldtünk, a másik két szakcég az internetről került látókörbe.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
328/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szob Város Településrendezési Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve aktualizálására és tervezői módosítására meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatásáról határoz.

A tárggyal kapcsolatos ajánlattételi felhívását a következő vállalkozásoknak küldi meg :

- Z.É.Műhely Tervező Iroda Kft (1116.Budapest, Bükköny u. 28.)
- Architop Építésziroda Kft (8300. Tapolca, Deák F.u.21.)
- Topo Plan Kft (2040. Budaőrs, Patkó u. 1.)

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt , hogy döntése tárgyában a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

4.) Önkormányzati, Titkársági és Ügyviteli Iroda valamint az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda 2010. évi tevékenységéről tájékoztatás.

Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző
Meghívott: Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület munkaterve szerint került napirendre az irodák bemutatkozása. Az Önkormányzati, Titkársági és Ügyviteli Irodának, amit az aljegyző asszony vezet és az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Irodának, melyet Rábainé Kaszonyi Renáta vezet.
Terveződött még a Pénzügyi Iroda bemutatkozása is, de a Pénzügyi Iroda vezetőjének távozása miatt - Bernátné tegnapi naptól nem dolgozik a hivatalban – a tájékoztató elkészítésére nem kerülhetett sor.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző asszony elmondta, hogy az Önkormányzati, Titkársági és Ügyviteli Iroda 2010-ben végzett munkájáról a részletes tájékoztatását megküldte a képviselő-testület részére, azt szóban nem kívánja kiegészíteni, ezért a felmerülő kérdésekre szeretne választ adni.

Bede Sándor képviselő kérdése a jegyzőkönyvek készítésével kapcsolatban merült fel. Javaslata az volt, hogy a jegyzőkönyvek írását meg kellene gyorsítani, ezért a közmunka-programból kellene erre alkalmas személyt erre a célra foglalkoztatni.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző asszony válaszul elmondta, hogy annak az oka, hogy ennyire elmaradt a jegyzőkönyvek készítésével annak tudható be, hogy ebben az évben elég sokat helyettesítette a jegyzőt és ez idő alatt a jegyzőkönyveket nem tudta elkészíteni.. Szeptemberben a jegyző asszony felmentette a képviselő-testületi üléseken a jegyzőkönyv vezetése alól, így az elmaradásokat elég jól be tudta hozni. Jelen pillanatban június 9-ig el vannak készítve a jegyzőkönyvek, melyek átnézés alatt vannak alpolgármesternél. Amint megkapja a jóváhagyást, el tudja küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi, Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályhoz. Elmondta azt is, hogy a maival együtt 4 jegyzőkönyvvel van elmaradva. A közmunkaprogramban foglalkoztatott személy - véleménye szerint – egyedül nem tud jegyzőkönyvet készíteni, ha pedig diktálja ez idő alatt maga is le tudja gépelni.

Bede Sándor képviselő annak a véleményének adott hangot, hogy a jegyzőkönyvek elkészítése, gépelése nem aljegyzői feladat lenne. Meg kellene vizsgálni, hogy házon belül van-e valaki, aki a jegyzőkönyveket el tudná készíteni. Esetleg az értékteremtő program keretében foglalkoztatott személyek között lehet valaki , aki ebben a munkában tudna segíteni. Véleménye az volt, hogy nagyon drága az „aljegyző gépírónő" mivel a gyakori ülés miatt állandóan leterhelt a jegyzőkönyvek készítésével és egyéb más fontosabb feladatai elmaradnak.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző asszony elmondta, hogy nem aljegyzőként kezdte a hivatalban a pályafutását. Annak idején az aljegyzői kinevezését megelőzően képezte a feladatát az üléseken a jegyzőkönyv vezetése és azt követően az elkészítése. Aljegyzői kinevezését követően is munkakörében maradt a jegyzőkönyvek vezetése és elkészítése.
A probléma az, hogy nagyon sok testületi ülés van , emlékeztette a testületet, hogy júniusban előfordult , hogy egy héten 4 ülés volt. Gyakorlatilag 2 hetente ülésezett ill. tartott ülést a képviselő-testület, volt olyan ülés, amikor 35 határozat született egy ülésen. Ülés után a hozott határozatokról a kivonatok legyártása 2-3 nap, a jegyzőkönyv készítésébe még bele sem kezdhetett, de már készülni kellett a következő ülésre, ami azt jelenti, hogy annyira egymásba érnek az ülések, hogy a jegyzőkönyvek készítésére nincs idő , ezért fordult elő a jelentős elmaradás. Csak tájékoztatásul mondta el, hogy az Ötv alapján évente 6 ülést kell tartania a képviselő-testületnek. Meg lehet nézni, hogy eddig mennyi ülésre került sor a tárgyévben.

Bede Sándor képviselő továbbra is azt a véleményét fogalmazta meg , hogy a jegyzőkönyvek megírását egy gépíró is el tudná készíteni és az aljegyzőnek csak ellenőriznie kellene a leírtakat. Ebben az ügyben haladéktalan intézkedést kért a jegyzőtől.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő véleményében megfogalmazta, hogy ha ritkábban vannak a testületi ülések és sok határozat születik, dömpingként keletkezik a sok munka, ami hirtelen ráterhelődik az aljegyző asszonyra. Ezt nem lehet teljesíteni és teljesen megérti képviselőtársa felvetését. A két dolog nem zárja ki egymást. Ugyanakkor megköszönte az aljegyző asszony munkáját, mert hihetetlen teljesítmény, amit magára vállal. Azt is érzékelheti bárki aki felmegy a titkárságra, hogy emberi szót hall, normális , segítőkész ügyfélkezelést tapasztal és szerinte ebben nagy szerepe van az aljegyző asszonynak.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy szeretne csatlakozni képviselőtársa hozzászólásához, Ő is tapasztalja, hogy pld. egy ülésről két oldalas nyomtatással készített jegyzőkönyv 38 oldal volt, több kiló jegyzőkönyvet készít aljegyző asszony és ha a honlapon olvassák a jegyzőkönyveket, igen részletesen vannak megírva, ellentétben más önkormányzatok 2-3 oldalas jegyzőkönyveivel szemben. Amíg a jegyző asszony tanulmányi szabadágon volt illetve betegség miatt hetekig távol volt az aljegyző asszony akkor is helytállt. A titkársági iroda mellett irányította az egész hivatalt. Ő is megköszönte az aljegyző asszonynak a munkáját. Elmondta azt is, hogy bármikor kér az aljegyzőtől valamit, fél órán belül a kezében van a kért dolog. Bármilyen témában azonnali intézkedést tapasztal az aljegyzőtől. Reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy még sokáig fog dolgozni a hivatalban.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző asszony elmondta, hogy amíg egy kézben van a jegyzőkönyvek elkészítése az számára nagyon megnyugtató, az aljegyző hosszú évek óta végzi el ezt a feladatot, nagy rutinnal, körültekintően figyel oda a részletekre a jegyzőkönyv készítése során.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
329/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati, Titkársági és Ügyviteli Iroda vezetője által az iroda 2010.évi tevékenységéről készített tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Rábainé Kaszonyi Renátának az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda vezetője elmondta, hogy tájékoztatása 2010. januártól 2011. szeptember 30-ig szóló időtartamot ölel fel. A leírtakkal kapcsolatosan várja a képviselők kérdéseit, szóbeli kiegészítést pár mondatban kíván tenni.
Elmondta, hogy december 15-től gyakorlatilag ketten maradnak az irodában a közterület felügyelővel, mivel Heil Imréné nyugdíjba vonul. Gyenes Gábor közterület-felügyelő ügyintézői feladatokat nem lát el, a közmunkaprogramban lévő több mint 40 dolgozóval ill. a közterület-felügyelői feladataival foglalkozik.
Egymaga pedig nem tudja ellátni majd a feladatokat. Itt marad a hivatal anyakönyvvezető nélkül. Anyakönyvvezetői tanfolyam csak jövő májusban kezdődik, több hónapos iskola, nagy összegű tandíj mellett.. Nem a házasságkötési feladatról van szó, mert azt megcsinálja, valamint a halotti bizonyítványt is kiállítja, de vannak olyan feladatok is pld. a honosítással kapcsolatos ill. egyéb feladatok, amelyekben nem jártas. Az anyakönyvvezetői munkakört többi egyéb feladata mellett már képtelen ellátni, ezért egy fő anyakönyvvezetőt mindenképp fel kell venni Heilné helyére.
Heilné Imréné az adós kollégával közösen végzi a hagyatéki eljárással kapcsolatos ügyintézést, ezt a feladatot is el kell majd látnia távozását követően. A népesség nyilvántartási feladatok ellátását ugyancsak biztosítani kell majd.

A Fóka program – foglalkoztatási adatbázis , melybe a közmunkaprogrammal kapcsolatosan az utolsó eszközt is fel kell tenni és 3 rendszerben kell lejelenteni – kezelése is sok időt vesz igénybe.
Krasznai Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy átcsoportosítással nem lehetne-e átvenni munkaerőt az Igazgatási Irodába ?

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy anyakönyvvezetői szakvizsgája Heilnén kívül 4 főnek van a hivatalban. Az elmúlt években azonban Heilné feladatát képezte az anyakönyvvezetői feladatok ellátása. A 4 anyakönyvvezető közül kettő évek óta nem foglalkozik anyakönyvvezetői feladatokkal, kettő fő kizárólag a házasságkötési eljárásban vett ill. vesz részt.
Mint már említette, egy anyakönyvvezetői tanfolyam több hónapot vesz igénybe. Ha az újonnan felvételre kerülő dolgozónak nem lenne anyakönyvvezetői vizsgája, amíg el nem végzi a tanfolyamot, addig nem végezhet anyakönyvvezetői feladatokat.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy erre év elején nem lehetett volna felkészülni?

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző válaszában elmondta, hogy Heil Imréné maga sem tudta pontosan, hogy mikor vonul nyugdíjba, mivel jogszabály változás okán a jubileumi jutalom kifizetése kétséges volt. De a napokban jelentette be véglegesen, hogy december 1-től nyugdíjba vonul.

A jegyző tájékoztatásul elmondta azt is, hogy az állás betöltésére pályázati felhívást kell közzétenni, és reméli, hogy egy szakképzett anyakönyvvezető egy másik hivatalból esetleg azt megpályázza. A képviselő-testületnek ugyan mindig az a kérése, hogy szobi illetőségű legyen a dolgozó, de ebben az esetben ez nem valószínű, mivel ilyen végzettséggel gyakorlatilag nem rendelkeznek a helyi lakosok.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő kérdése az volt, hogy mit tudunk az Okmányiroda sorsáról? Csatáriné Nagy Erikát -akinek szintén van anyakönyvvezetői végzettsége- nem lehet-e ebbe a munkába bevonni?

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a járások kialakulása kapcsán várható nagy változás. Amíg azonban konkrét döntés nem történik, nem tudjuk hogy mi lesz a további sorsa az Okmányirodának. Több fajta variációban gondolkodunk, hogyan lehetne a legjobb megoldást megtalálni a munkakör ellátására. De pont az anyakönyvvezetői feladatellátásra a legnehezebb megoldást találni. Célszerű lenne, ha Rábainé végezné az anyakönyvvezetői teendőket és Rábainétól venne át az új dolgozó feladatokat, ezáltal nem lenne szükség az anyakönyvvezetői tanfolyam elvégzésére, amelynek költsége mint említette jelentős.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy az értékteremtő közmunkaprogram koordinálását más nem végezhetné? Mert ha igen, akkor Rábainénak lényegesen kevesebb lenne a leterheltsége.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető válaszában elmondta, hogy azt csinálja, amivel a testület illetve a felettese megbízza. A közmunkaprogramban mint szociális segélyezettek ismerője került képbe. A program beindulása óta végzi a feladatot, jelentéseket készít, elszámolásokat végez. A Munkaügyi Központtal napi munkakapcsolatban van, a különböző adatszolgáltatásokat teljesíti. Ezentúl végzi a szociális segélyezési feladatokat, ennek során ellátja a szociális segélyezés felfüggesztését a közfoglalkoztatással kapcsolatban.

Bede Sándor képviselő meglátása az volt, hogy a Szakorvosi Rendelőintézetben önkormányzati megbízotti tevékenységét sem kellene már Rábainénak ellátnia, mentesülnie kellene a feladat alól.

Krasznai Zoltán képviselő szerint Csatáriné Nagy Erika több mint egy évtizede az Okmányirodában nagy szakértelemmel végzi a gépjárművezetéssel kapcsolatos ügyintézést , nem lenne célszerű ebből a munkakörből áthelyezni anyakönyvvezetői feladat

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző véleménye is az volt, hogy Csatáriné járművekkel kapcsolatos ügyintézést nagy rutinnal és szakértelemmel végzi . Természetesen szükség esetén más személy is átvehetné tőle ezt a feladatot. De azt sem szabad elfeledni, hogy Csatáriné valóban több mint tíz éve nem végez anyakönyvi ügyintézést, így neki is, ill. az okmányirodai feladatát átvevő dolgozónak is hosszú időbe telne, míg kellő rutint szerezne az új feladatok ellátására.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslata az volt, hogy kérjék fel a jegyző asszonyt, dolgozzon ki ezzel kapcsolatosan a következő testületi ülésre egy megoldást.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy az Igazgatási Iroda munkáját jól ismeri. Az irodavezető a szakorvosi rendelő önkormányzati megbízottjaként az azzal kapcsolatos feladatokkal nem munkaidőben foglalkozik, azt este végzi. Nem volt eredményes a Szakorvosi Rendelőintézet igazgatói állására kiírt pályázat. Közalkalmazotti pályázatban nem tudnak alkalmazni intézményvezetőt.
Hatalmas az a munka amit Rábainénak az értékteremtő program kapcsolatban el kell látnia. Maga részéről megköszönte Rábainé Kaszonyi Renáta munkáját.

Huszi Péter képviselő kérdése az volt, hogy igaz-e a hír, mely szerint a Szakorvosi Rendelőintézetben az orvosok nem kaptak bért?

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy rangsorolni kellett ill. kell a kifizetéseket. A legfontosabb a közalkalmazotti bérek és a közüzemi számlák kifizetése volt, természetesen az orvosok megbízási díjának kifizetése is folyamatosan történik. A kifizetések rangsorolásánál azt is figyelembe vették, hogy a megbízási díjak kifizetésének csúszása az orvosok létfenntartását nem veszélyezteti.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslata az volt, hogy erről a témáról most ne beszéljenek, hozzák vissza esetben novemberben a témát. Nagy horderejű a döntés, vannak hamis állítások amelyeket tisztázni kellene. Fő cél az, hogy a Szakorvosi Rendelőintézet a betegek megelégedésére jól működjön.

Szőke István polgármester egyetértett Dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslatával. Maga is javasolta, hogy ez a téma egy fő napirendi pont legyen egy következő ülésen.

Miután a képviselők részéről további kérdések, észrevételek feltételére nem került sor, a polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatás elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
330/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda vezetője által az iroda 2010. január 1-től 2011. szeptember 30-ig terjedően végzett tevékenységéről készített tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

5.) **Folyószámla hitel felvételéről döntés**
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert , hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy október 28-án lejár az OTP Bank Nyrt-vel kötött folyószámla hitelszerződés. Ezt az un. folyószámla hitelkeret szerződést meg kellene hosszabbítani ill. újra kellene kötni.
A likviditás és a háttérkeret biztosítása érdekében célszerű lenne 60 millió Ft összegben megkötni az új szerződést. Az e tárgyban az OTP Bank Nyrt által elkészített és megküldött határozati javaslatot valamennyi képviselő részére e-mail-ben megküldték, így annak tartalmát megismerték.

Laczkó Balázs képviselő, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a folyószámla hitel keret meghosszabbításáról ill. újrakötéséről szóló tárgykört, de 1 igen, 1 nem, 1 tartózkodással nem hozott javaslatot ill. bizottsági szakvéleményt a folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítása ill. újrakötése kapcsolatosan.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a folyószámla hitelkeretet nagyobb összegben szerették volna megkötni mint 60 millió Ft, de ennél nagyobb összeget nem biztosít a pénzintézet.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő elmondta elkeserítő az a tény, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos döntés előtt úgy állnak, hogy a Pénzügyi Irodának nincs vezetője. Olyan, mintha sötétben menetelne a testület.
Mi a helyes döntés, ha nem kapnak útmutatást egy pénzügyi szakember részéről. Abban az esetben, ha tudja azt, hogy az önkormányzat működésképtelenné válik, ha nem szavazzák meg a folyószámla hitelkeret meghosszabbításáról vagy újrakötéséről szóló döntést, akkor várhatóan decemberben már nem tudunk fizetést adni az önkormányzati alkalmazottaknak, ezért kénytelen igennel szavazni. Rendkívül aggályosnak tartotta az ilyen bizonytalan állapotokat. Hónapok óta tapasztalható, hogy rendkívül súlyos pénzügyi helyzetben van az önkormányzat.

Szőke István polgármester elmondta, az nem fedi a valóságot, hogy irodavezető nélkül maradt a Pénzügyi Iroda. Kulcsárné Dávid Mária az iroda megbízott vezetője , aki ugyanazzal a végzettséggel rendelkezik mint a korábbi irodavezető.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy Őt is aggasztja a 60 millió Ft összegű hitelkert, de nem tudhatják előre, mikor lesz szükség pénzre. Korábban ÖNHIKI előleget kapott havonta az önkormányzat, amely a szükséges kiadásokat részben fedezte.
Az ÖNHIKI támogatás II. ütemére benyújtásra került a pályázat. A rendszerben látható, hogy elbírálás alatt van a pályázat. Kedvező döntés esetén kis fellélegzéshez juttathatja az önkormányzatot. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az előző ÖNHIKI pályázaton elnyert támogatással el kellett számolni a Magyar Államkincstár felé, be kellett nyújtani az elszámolásokat. Úgy gondolja, hogy nem csak mi, hanem az országban rajtunk kívül kb. 2000 önkormányzat hasonló helyzetben van.
Bemutatta a televízió pld. hogy egy polgármester aggregátort teker, hogy legalább 2 óráig legyen villany és tudjanak dolgozni az önkormányzati dolgozók a számítógépen. Ez a kialakult helyzet a finanszírozási rendszernek a következménye, az önkormányzatok belekényszerültek abba, hogy maguk előtt tolják a hiteleket és az ehhez járuló következményeket.
Kulcsárné Marika a jelenlegi megbízott pénzügyi irodavezető Bernátnét hetekig tartó betegsége ideje alatt is helyettesítette és most is jól helyt áll.

Huszti Péter képviselő elmondta, a képviselő-testület nem teheti meg azt, hogy az ünnepek előtt ne kapjanak fizetést az önkormányzati dolgozók.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Iroda vezetői állására valakit fel kell venni, a pályázati eljárást le kell bonyolítani.

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatásul hozzáfűzte a folyószámla hitelszerződéssel kapcsolatban, hogy az OTP Bank Nyrt jelenleg ingatlanfedezetet nem kér, mivel a legutóbbi hitelfelvétellel kapcsolatos múltkori csomagunkban benne vannak az ingatlanfedezetek.

Dr. Lőrincz Kálmán képviselő felszólalásában elmondta, hogy mielőtt megszavazzák a folyószámlahitel felvételét, azt szeretné kérni, hogy az önkormányzat gazdálkodása legyen még takarékosabb. Javasolta, hogy a hiányzó munkaerőt a jelen létszámból oldják meg, ne vegyenek fel újabb alkalmazottakat. Véleménye az volt, hogy a meglévő munkaerőt kell megtartani, megbecsülni és odafigyelni rájuk.

Bede Sándor képviselő elmondta, hogy már többször is jelezte igazából nem látja, hogy komoly pénzügyi fegyelem volna itt a költségmegtakarítás terén. Általában a költségvetéshez szokták alakítani az igényeket, itt nem ezt látja.

Megalapozatlannak tartja, hogy több hitelt vegyen fel az önkormányzat. Milyen vis-maior helyzet állhat elő, hogy a 45 milliós helyzetet nem lehet tartani. Miért kell ezt megint megemelni? Nem tudja, hol tartunk hitelállomány ügyében. Nem kér az OTP Bank Nyrt jelzálogot, mivel tudja , nincs mit kérnie. Elmondta, maga részéről nem vesz részt abban, hogy az önkormányzat kisemmizve legyen.
Ha ennek a városnak a költségvetése meghatározott összeg, akkor ahhoz kell tartania magát az önkormányzatnak. Hibásnak tartja a vezetést, hogy nem tudja pénzügyi helyzetét karban tartani. Arra tettek esküt, hogy odafigyelnek a gazdálkodásra, nem viszik csődbe az önkormányzatot. Ismételten elmondta, nem szavazza meg a hitelfelvételt.

Balázs Ildikó alpolgármester az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy rövid lejáratú fejlesztési hitelfelvételre sor került, de az már ki lett fizetve. A folyószámlahitel egyébként rulírozó hitel.

Ha bárhonnan utalnak pénzt az önkormányzat számlájára, az OTP Bank Nyrt leveszi a hitel visszafizetésére. A költségvetési rendeletet nem lépték túl, most fogadták el a féléves beszámolót, 50%-on áll a teljesítés. Költségvetésen felül nem költünk. A Pénzügyi Irodának az a feladata, hogy végrehajtsa a képviselő-testület döntését. Kifizetés csak az elfogadott költségvetés keretén belül történik. Általában az önkormányzatok évente többször módosíthatják a költségvetésüket a különböző pénzügyi helyzetben bekövetkezett változások okán.

Szőke István polgármester felkérte a képviselő-testület tagjait a folyószámla hitelkeret megemelése mellett a hitelszerződés aláírására vonatkozó felhatalmazással hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
331/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

1.) Szob Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **60.000.000 Ft összegű folyószámlahitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.**

A hitel futamideje : **2011.október 28-tól - 2012. október 27-ig határozza meg.**

2.) A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az Önkormányzat a költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3.) Az Önkormányzat , mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő Szob 485 hrsz., Szob 614 hrsz., Szob 803/1 hrsz., Szob 1001/3 hrsz., Szob 599/1 hrsz., Szob 579 hrsz., Szob 226 hrsz., Szob 737/8 hrsz., Szob 577/1 hrsz., Szob 719 hrsz., valamint Szob 486/2 hrsz. alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanain a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, **az OTP Bank Nyrt számára 500 millió Ft összegre keretbiztosítéki jelzálogjogot alapítsanak.**

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a Szob 485 hrsz., Szob 614 hrsz., Szob 803/1 hrsz., Szob 1001/3 hrsz., Szob 599/1 hrsz., Szob 579 hrsz., Szob 226 hrsz., Szob 737/8 hrsz., Szob 577/1 hrsz., Szob 719 hrsz., valamint Szob 486/2 hrsz-ú ingatlanok forgalomképesek, és az ingatlanok tulajdonjogával korlátlanul rendelkezik.

4.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi, és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5.) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből ,kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV.törvény 88.§. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

6.)A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A határozat meghozatalát követően Dr. Lőrincz Kálmán és Krasznai Zoltán képviselők eltávoztak az ülésről, **a továbbiakban 5 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

6.) Jegyzői beszámoló a végzett munkájáról.

Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy az írásban elkészített beszámolóját csak egy-két gondolattal kívánja kiegészíteni.
A beszámolóban inkább összefoglalót készített számszaki adatok nélkül. A jegyzőnek legalább 4000 féle hatásköre van melynek ellátásához szüksége van az irodavezetők segítségére, munkájára.
Három álláshely üresedett meg a hivatalban. Földesiné és Bernátné helyét be kell tölteni, a Pénzügyi Iroda vezető és pénzügyi ügyintézői álláshelyre a pályázatot ki kell írni. Egyre több új feladatot kap a hivatal, amely feladatok ellátása egyre nehezebb a meglévő dolgozók által.
A Központi Konyha élelmezésvezetőjének betegsége miatt az étkezési térítési díjak beszedését is a hivatal pénztárosa végzi, és közeleg az év végi leltár készítés ideje is.
Kulcsárné Dávid Mária a Pénzügyi Iroda vezetői feladatait addig vállalta el, amíg az álláshely betöltésre nem kerül. Első körben az sem biztos, hogy a pályázati eljárás eredményes lesz. Dr. Holocsi Krisztián álláshelye zárolva van, Jehodek Brigitta kapta meg az általa ellátott feladatokat.

Kiadmányozási joga az Okmányiroda vezetőjének és a Gyámhivatal vezetőjének van. A Gyámhivatal munkáltatója a jegyző, a szakmai felettese pedig a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala. A többi helyen a kiadmányozási jogot megtartotta magának, és távollétében az általános helyettese az aljegyző illetve mindkettőjük akadályoztatása esetén az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda vezetője írhat alá. A hivatalban dolgozók végzettsége munkakörük ellátásához megfelelő. Elmondta, hogy igen jól összeszokott csapat dolgozik a hivatalban
Az irodák részéről az irodaszer megrendelése is megfontoltan történik, nincs pazarlás.

Szőke István polgármester megköszönte a jegyző által elmondottakat. Kérte a képviselőket, hogy a írásos beszámolóval ill. az elhangzottakkal kapcsolatos kérdéseiket , észrevételeiket tegyék fel.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
332/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Kempné dr. Dudás Hilda jegyzőnek a végzett munkájáról készített beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A határozat hozatalt követően Krasznai Zoltán képviselő visszaérkezett az ülésterembe, a **továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

7.) A 2012. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadásáról döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző bevezetőjében elmondta, hogy a képviselő-testületnek évente el kell fogadnia a tárgyévet követő év Belső Ellenőrzési Tervét.
Az általa elkészített tervezet tartalmazza a javasolt ellenőrzések témaköreit, amely a tárgyévben elmaradt ellenőrzéseket is tartalmazza. A 2010. novemberében hozott 255/2010.(XI.30.) Kt.sz. határozattal a képviselő-testület a 2011. évi Belső Ellenőrzési Tervet elfogadta.

Az akkori ülésen a képviselő-testület úgy döntött, hogy referencia bemutatása nélkül nem támogatja a kistérségi társulás által megbízott külső cég általi belső ellenőrzések elvégzését. Ezt pótolandó, a cég küldött referenciát. A belső ellenőrzés az önkormányzatnak pénzébe nem kerül, ezért jó lenne, ha nem az ÁSZ venné észre az esetleges hibákat, hanem a belső ellenőrzés aki megoldást is javasolna a helyes gyakorlatra.
Egyébként az ÁSZ 26 db táblázatból álló tanúsítványt küldött, amit 2007.évtől kezdve kellett kitölteni. Ez alapján rangsorolja az ÁSZ, hogy hova mennek jövőre ellenőrizni.
Javasolta a képviselő-testületnek, hogy 2012-ben a 2011.évi közmunka program legyen az ellenőrzések között az első. Ezt a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is indítványozza.

Szőke István polgármester javaslata az volt, hogy egy lezárt év után kellene ellenőrizni a közmunka programot.

Bede Sándor képviselő elmondta, hogy a bizottság pont azért gondolta, hogy érdemes vele foglalkozni, hogy megállapítható legyen van-e hozadéka vagy sem. Az volt a véleménye, hogy az ellenőrzés megkezdése előtt egy testületi-ülésre kerüljön meghívásra a kistérségi társulás által megbízott ellenőrző szerv képviselője, akivel egyeztetve lenne, milyen ellenőrzéseket kér a testület.

Balázs Ildikó alpolgármester hozzátette, hogy egyetért egy külsős, független cég általi ellenőrzéssel, de eddig –véleménye szerint - a kistérségi társulás által megbízott cég és a hivatal által végzett ellenőrzések, átvilágítások eredménytelenek voltak.

Egyébként nem az önkormányzat rendeli meg a belső ellenőrzést, hanem a kistérségi társulás, az önkormányzatnak nincs beleszólása.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző az alpolgármester által elmondottakra reagálva elmondta, hogy a képviselő-testületnek van beleszólása abba, hogy ki végezze az ellenőrzést, illetve az ellenőrzés-jelentésben foglaltakkal kapcsolatban is észrevételt tehetnek.

Bede Sándor képviselő javasolta, hogy a 2011. év pénzügyi fedezet terhére kellene elvégeztetni a közmunkaprogram ellenőrzését még a tárgyévben.

A képviselő-testület az elhangzottakat megvitatta, majd 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
333/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat **2012.évi Belső Ellenőrzési Tervét elfogadja.**

Egyidejűleg dönt arról, hogy a 2011.évi pénzügyi keret terhére kerüljön elvégzésre

- **Szob Város Önkormányzatánál a 2011. évi Értékteremtő Program keretében végzett közfoglalkozás 2011.december 31-ig.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8.) Szob Város Környezetvédelméről szóló többször módosított 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályától jelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat által alkotott 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet 17.§-át – mely a parlagfű mentesítést szabályozza - ki kell emelni a rendeletből, mivel törvény szabályozza az allergén növények elleni védekezést.
Javasolta továbbá, hogy jogszabály változás okán a rendeletben megállapított szabálysértési pénzbírság felső összegét 30.000 forintról 50.000 forintra lehetne megemelni.

Balázs Ildikó alpolgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást a jegyzőt részére a környezetvédelemről szóló helyi rendelet felülvizsgálatára, és a jogszabály változások miatt egységes szerkezetben történő módosítására.

Krasznai Zoltán képviselő a Településstratégiai, Ügyrendi , Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság elnöke elmondta, hogy a tárgykört a bizottság ülésén tárgyalta, és a képviselő-testület részére javasolja a rendelet módosítását.

Szőke István polgármester kérte a képviselő-testületet , hogy az elhangzottakat ismeretében hozza meg döntését a rendelet módosításáról, valamint a jegyző felhatalmazásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
22/2011.(X.12.) sz. önkormányzati rendelete

Szob Város Környezetvédelméről szóló 24/2008.(XII.9.) sz., 5/2009.(II.11.)sz.,17/2011.(VI.29.) sz. rendeletekkel módosított 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet módosításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
334/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt arra, hogy „ Szob Város Környezetvédelméről „ szóló többször módosított 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet teljes körű felülvizsgálatát, és a módosításokkal egységes szerkezetben elkészített rendelet-tervezetet egy későbbi ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: értelemszerű
Felelős: jegyző

9.) Építményadóról szóló rendelet előkészítése tárgyában döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy f.év március 1-jével vezették be a városban az építményadót. A f.év augusztus 23-i ülésen alkotott 20/2011.(VIII.24.) sz. önkormányzati rendelettel az építményadóról szóló rendeletet 2011. október 1. napjától hatályon kívül helyezték.
Amennyiben a képviselő-testület 2012-től újra bekívánja vezetni ezt az adónemet úgy abban az esetben instrukciókat szeretne kérni, hogy elkészíthesse a rendelet-tervezetet. Tárgyévben 1.815.917 Ft folyt be építményadóként, a költségvetésbe 4 millió Ft lett bevételként betervezve.

Laczkó Balázs képviselő a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke hozzátette, hogy a bizottság tárgyalta e témát, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2012. január 1-jével újra vezesse be az építményadót. A jegyző asszonnyal közösen kidolgoznának egy rendelet-tervezetet, amelyet benyújtanának a képviselő-testület elé.

Bede Sándor képviselő megkérdezte, hogy mi volt a baj a 3000 m^2-el ill. azzal, hogy ezen nagyságú építmény után került megállapításra az adó.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző válaszában elmondta, hogy a felettes hatóság szerint diszkriminatív volt a 3000 m2 feletti adó alapját képező mérték megállapítása, mivel városunkban csak egy adózót érintett.

Szőke István polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak ismeretében hozza meg döntését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
335/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt arra, hogy Szob városban az építményadó 2012. január 1-jétől történő ismételt bevezetése tárgyában a rendelet-tervezet készítse el, és terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. november 15.
Felelős. jegyző

10.) A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, valamint a szociális és kegyeleti támogatásairól szóló 6/2006.(II.1.) sz. rendelet 1.sz. függeléke, Közszolgálati Szabályzat – 1. sz. mellékletének módosítása
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző a Képviselő-testület jóváhagyását kérte a Közszolgálati Szabályzat 1. sz. mellékletének módosítására vonatkozóan, javasolta, hogy 2 fővel bővüljön a az önkormányzat tulajdonában lévő Opel személygépkocsit vezetők száma, személy szerint Szesztay Domokos és Jehodek Brigitta személyében, természetesen gépjármű vezetési pótlék nélkül. Jelenleg Szőke István polgármesternek és Illés Zoltánnak van jogosultsága a személygépkocsit vezetni. Illés Zoltán távollétében azonban problémát jelent a gépkocsi használata az Építéshatósági Iroda munkatársai részéről.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
336/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete „A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, valamint a szociális és kegyeleti támogatásairól szóló 62/2006.(II.1.) sz. rendelet 1. sz. függeléke – Szob Város Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzata 1. sz. – gépjármű vezetésre jogosult munkakörök – mellékletét az alábbiakkal egészíti ki:

A gépjármű vezetésre jogosult, pótlék nélküli munkakörök:

- **Szesztay Domokos építéshatósági vezető- tanácsos**
- **Jehodek Brigitta településfejlesztési és műszaki főelőadó**

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

11.) Biogáz üzem befogadásáról való döntés
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester elmondta ajánlat érkezett az önkormányzathoz, egy biogáz üzem Szobon történő létesítésének terveivel. Elmondta , maga részéről támogatja az üzem létesítését annál is inkább, mivel az értékteremtő közmunkaprogramban végzett mezőgazdasági tevékenységből származó zöldhulladék biztosítaná a szükséges alapanyagot az üzem működéséhez.
Tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, hogy 450 kg növényi hulladékot emészthet el 1 nap alatt az üzem. Ez megtermelődne a közterületről levágott fűből is.

Bede Sándor képviselő véleménye az volt, ha az önkormányzatnak nem kerül semmi pénzébe, akkor támogatja az üzem befogadásáról szóló döntést. Javasolta, hogy készítsenek egy tanulmányt. Kérdése volt, hogy hol épülne meg az üzem. Az üzem kialakításánál figyelni kell a védőtávolságra vonatkozó szabályokat.
A Norvég Alap célterülete között idegen nyelvoktatás is szerepel a városban, ez igen hasznos lenne a városban élők számára, maga részéről ezt is támogatta.

Szőke István polgármester válaszul elmondta, hogy a célra rendelkezésre áll ipari terület a „nagy závoznál." Ott lehetne az üvegházat felépíteni, melyben 70 fő helyi lakos foglalkoztatására is volna lehetőség.

Krasznai Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy az üzem működésével kapcsolatosan szaghatás van-e?

Balázs Ildikó alpolgármester válaszul adta, hogy a feldolgozás során nincs, esetleg a szállítás alkalmával lehet.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a mai ülésen arról kellene dönteni, hogy a testület befogadja-e vagy sem az üzem létrehozását. Gesztus értékű, hogy az országban 4 helyen működik ilyen üzem , és ide jöttek Szobra ezzel a tervvel. A mai képviselő-testületi ülés döntését várják a további intézkedések megtételéhez.

Bede Sándor képviselő javasolta, hogy a szennyvíztisztító telep környékén kellene kialakítani az üzemet.

Szőke István polgármester az elhangzottakhoz még hozzátette, hogy a betápláló-anyag ha elfogy, akkor problémás lehet az üzem működése.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
337/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete – megismerve a biógázüzem létrehozásával kapcsolatos előnyöket – a várhatóan 2012-ben megnyíló Norvég Alap pályázatán vissza nem térítendő támogatásra kíván majd benyújtani pályázati dokumentációt a biógázüzem létrehozása tárgyában.
A pályázati anyag előkészítését – annak sokrétűségére , s a tervek elkészítésének hosszadalmasságára való tekintettel – 2011-ben megkezdi.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos
Felelős: polgármester , jegyző

12.) Alternatív fűtés (földhő) bevezetése tárgyában döntés.
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Geofűt Technika Kft Budapest-Hungari képviseletében Mladek Kovacsev kereste fel – önkormányzat közüzemi költségeit csökkentő célzattal - alternatív fűtés, nevezetesen földhő bevezetése tárgyában. Elmondta, hogy a képviselő-testület előtt bemutatásra kerül majd az a szerkezet mellyel jelentős költségcsökkentés érhető el a fűtési költségek terén. A szerkezet működése során 3 kutat ás le, egyikből kiszedi a vizet, a másik kettőbe visszaküldi. A kutak között 10 méternek kell lennie. A kompresszornak bizonyos fokon kell működni. Kb. ¼-nyi energiával lehetne üzemeltetni a helyiségeinket. Írásba adja a vállalkozó, hogy a költségeket 50%-kal csökkenti ez a fűtési mód.
Elmondta, szeretne több önkormányzatot és több vállalkozót bevonni ebbe a projektbe.

Krasznai Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy milyen mélységig történne a lefúrás?

Balázs Ildikó alpolgármester válaszul adta, hogy 30 méter mélyen fúr le a szerkezet.

Szőke István polgármester hozzátette, hogy ha az önkormányzat udvarában fúrna le, akkor fűtené az óvodát és a Polgármesteri Hivatal régi és új épületét.

Krasznai Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy a szerkezet kiépítése mennyibe kerülne?

Szőke István polgármester elmondta, hogy az iskola fűtése kb. 8 millió Ft, a hivatali épület az óvodával, kistérségi irodákkal együtt 4 millió Ft, a Gondozási Központ a könyvtárral és a művelődési házzal együtt ugyancsak 4 millió Ft.
Veresegyházán az összes önkormányzati intézményt így fűtik. Döntéstől számítva 2 hónapon belül fűthet a rendszer. Egyszerű szerkezet, 10 év garanciát vállal a cég.

Balázs Ildikó alpolgármester véleménye az volt, hogy a 4 millió forintot nem látja előteremthetőnek.

Tájékoztatta a testületet arról, hogy a Szakorvosi Rendelőintézet Leader Pályázatra projekt adatlapot nyújtott be hőfűtés kialakítására. A Leader Pályázatok 100%-os támogatottságúak. A benyújtott pályázatot a pályázat kiírója befogadta.
A pályázat kedvező elbírálása estén a rendelőben a hőfűtés kialakítása megvalósulhatna és referencia munka is lehetne.
Elmondta azt is, hogy az un. zöld pályázatokat a jelenben felfüggesztették. Javasolta, hogy a Városfejlesztő Kft. ügyvezetője figyelje az ezzel kapcsolatos pályázati lehetőségeket.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
338/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az alternatív fűtés (földhő) bevezetésével kapcsolatos döntés meghozatala érdekében személyes találkozást hozzon létre a képviselő-testület és a Geofűt Technika Kft Budapest-Hungary képviselőjével Mladek Kovacsevvel, mint a tárgyi projekt gazdájával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13.) A járművek Szob, Szent László utca, Iskola utca és Szent László tér területére történő behajtásához szükséges engedélyek kiadási és felülvizsgálati rendjéről szóló 17/2010. (X.20.) sz. rendelet felülvizsgálata, módosítása
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester elmondta, hogy amikor a Főtér II.ütem c. projekt elkészült, a Szent László utcába történő behajtás korlátozásával kapcsolatban a Váci Önkormányzattól kértek tájékoztatást a helyi rendelet megalkotásához, mivel ott is hasonló beruházás valósult meg a közelmúltban.
2010.októberében egy év időtartamra javasolták a behajtási engedély kiadását. Az elmúlt egy év alatt az önkormányzat részéről is megállapításra került illetve lakossági észrevétel is érkezett a gépjárművek behajtásával kapcsolatban, mivel a tér kövezete sérült és a közlekedés kapcsán üzemanyagfoltok láthatóak a díszkő burkolaton. A burkolat további sérülésének megakadályozása érdekében dönteni kell a behajtás megszüntetéséről. A Szent László utcában lakók természetesen behajthatnak, de ne parkolhassanak az utcán, álljanak be a saját telkükre. Van aki nem tud beállni mert nincs udvara, az parkolhat a Szent Imre utcai parkolóban. A projekt kivitelezője részéről most van folyamatban a burkolat helyreállítása, azt követően a behajtást meg kell szüntetni

Krasznai Zoltán képviselő tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság is javasolja a - lakókon kívüli - behajtás megtiltását, kivéve a 3,5 t. alatti gépjárművek behajtását a Szent Imre utca felől a központi konyhához áruszállítás kapcsán.

Balázs Ildikó alpolgármester véleménye az volt, ha behajtással kapcsolatosan nem lesz ellenőrzés és szankció, a testület nem ér el semmit a döntéssel.

Krasznai Zoltán képviselő elmondta , kérni kell, hogy a behajtást tiltó rendelet hatálybalépését követően a rendőrség folyamatosan ellenőrizze a behajtást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
339/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt arra, hogy „A járművek Szob, Szent László utca, Iskola utca és Szent László tér területére történő behajtáshoz szükséges engedélyek kiadási és felülvizsgálati rendjéről szóló „ 17/2010.(X.20.) sz. rendelet felülvizsgálatát végezze el, és készítse el rendelet módosítását arra vonatkozóan, hogy az elmúlt év októberében átadott, és a jelenben garanciális javítási munkálatok alatt álló Szent László térre a javítási munkálatok befejezését követően az Árpád utcából történő behajtást - az ott lakók kivételével - illetve a közterületen történő parkolást 2011. november 1. napjától megtiltja.

Határidő: 2011. október 30.
Felelős: polgármester, jegyző

15. E g y e b e k

- **Hétvégi helyi piaccal kapcsolatos döntés**

Krasznai Zoltán képviselő tájékoztatásul elmondta, hogy a városban helyi piac kialakítását, működtetését a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság tárgyalta. Szombatonként Nagymaroson van helyi piac, ezért gondolkodtak a vasárnapi piacon, de véleményük szerint vasárnap kevesen látogatnák , ezért javasolta a bizottság a szobi piacot is szombaton tartani.
Tájékoztatni kell a nagymarosi közönséget is arról, hogy szombatonként lesz piac Szobon is, de a 08 órától 11.30 óráig történő nyitvatartást a bizottság nem javasolja, nem kellene megszabni a piac időpontját.

Szőke István polgármester elmondta, hogy elment a nagymarosi piacra, ott beszélt a vállalkozókkal. Vasárnap az emberek valóban nem jönnének el a piacra, míg szombaton lehet számítani vásárlókra. A nagymarosi piac is nehezen jött össze, de most már remekül működik.Reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy Szobon is így lesz.

Krasznai Zoltán képviselő hozzátette, hogy télen már nem nagyon indul be a helyi piac, de tavasszal beindulhat.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a piac működésével kapcsolatos engedélyek beszerzése érdekében eljáró hatóság kijelölését kell kérni.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy az előzetes tervek szerint a Szobi Városfejlesztő Kft lenne a piac üzemeltetője.

Az engedélyek beszerzése céljából valóban eljáró szervet kell kérni a Pest Megyei Kormányhivataltól. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, mivel a Főtér II. ütem projekt része a művelődési ház udvara, ezért 5 évig nem lehet helypénzt kérni a piac használatáért

Krasznai Zoltán képviselő javaslata az volt, hogy kettő helyszínre kellene kérni a piac-engedélyt, és fizetős piacot lehetne kialakítani a Köztársaság utcában.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
340/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a Szob, Árpád u. 17. sz. alatti Szobi József Attila Művelődési Ház előtti téren hétvégi – szombati napon – a Szobi Városfejlesztő Kft üzemeltetésében lévő piac működésével kapcsolatosan a működési engedély kiadásával kapcsolatosan az eljáró szerv kijelölése, valamint a szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése tárgyában az intézkedéseket mielőbb tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

- **Nevelési Tanácsadó működéséről tájékoztató**

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző emlékezette a képviselő- testületet arra, hogy f.év január 1. napjától a Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Szakszolgálat működéséhez korábban térítés nélkül átadott Polgármesteri Hivatalban lévő helyiségek után 1000 Ft/m2 összegű bérleti díjat állapított meg.
Ezen döntés ismeretében az intézményt fenntartó Pest Megye Önkormányzata úgy nyilatkozott, hogy a bérleti díj a költségvetésében nem került betervezésre, ezért 2011. szeptemberében megszünteti ezen szolgáltatást. A képviselő-testület a válasz ismeretében döntését felülvizsgálta, és a bérleti díj megállapításáról hozott határozatát visszavonta.
A városban ugyanakkor az a hír járja, hogy a tanácsadó nem működik. Elmondta, hogy ez a hír nem igaz, a foglalkozások ugyanúgy történnek mint korábban, csak már be kell jelentkezni a tanácsadóba, és a foglalkozásokat az egyeztetett időpontban tartják meg. A pszichológus itt van folyamatosan , a fejlesztő pedagógus és az igazgató helyettes pedig csak akkor, ha van bejelentkezett eset. Logopédus jelenleg nincs alkalmazásban a tanácsadónál, de rövid időn belül alkalmazásra kerül. Jelenleg a Kistérségi Társulásnál van alkalmazásban logopédus. A két logopédiai szolgálat között az a különbség, hogy amíg a kistérségben csoportos foglalkozás van, a nevelési tanácsadóba egyénileg foglalkoznak a gyermekekkel. A nevelési tanácsadó tehát ugyanúgy működik tovább mint korábban, és a szükséges eszközök is rendelkezésre állnak.

A képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul véve 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
341/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Szakszolgálat Szob, Szent Imre u. 12.sz.alatti telephelyen végzett tevékenységéről szóló jegyzői tájékoztatást jóváhagyólag tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

- **Idegenforgalmi adóról szóló 9/2011.(III.9). sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában benyújtott állampolgári kezdeményezés tárgyában döntés**

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző emlékeztetőül elmondta, hogy a 2011. április 19-i képviselő-testületi ülésen került napirendre az az állampolgári kezdeményezés, nevezetesen Medveczki Zoltán szobi lakos részéről, amely a képviselő-testület által alkotott Az idegenforgalmi adóról szóló 9/2011.(III.09.) sz. önkormányzati rendelet módosítására vonatkozott.
A benyújtott kezdeményezés tárgyában akkor érdemi döntés nem született, a képviselő-testület a 145/2011.sz. határozatával úgy döntött, hogy a kérelem tárgyában való döntést későbbi ülésre elhalasztja.
A jegyző tájékoztatásul elmondta azt is, hogy az idegenforgalmi adó bevezetésével összesen 54.000 Ft összegű adó került beszedésre 2 vállalkozótól.

Krasznai Zoltán képviselő az általa vezetett szakbizottság nevében elmondta, hogy a helyi adórendeletben az országosan elfogadott díjtételek kerültek megállapításra. Nem javasolják ezért a rendelet-módosítást és a kedvezmények bővítését.

A képviselő-testület egyetértett a képviselő által elmondottakkal, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
342/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Medveczki Zoltán szobi lakos által benyújtott kezdeményezés ismeretében az „ Idegenforgalmi adóról szóló „ 9/2011.(III.9.) sz. önkormányzati rendeletet nem kívánja módosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kezdeményezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Fekete István Általános Iskola igazgatójának pénzügyi támogatás kérése a 2012. évi Fekete István Napi költséghez**

Szőke István polgármester felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Fekete István Általános Iskolák Országos Találkozójára 2012-ben Szobon kerül sor.
Idén már jelenteni kell, hogy milyen forrással rendelkezik az iskola a rendezvény megvalósításához. A 2012.évi rendezés jogát már megkapta az intézmény. Legalább 100 ezer forint háttértámogatást kér az iskola az önkormányzattól. Pozitív döntés esetén valamilyen ígérvényt kellene tenni a támogatás biztosítására.

Szőke István polgármester elmondta, hogy bár az önkormányzat igen súlyos pénzügyi helyzetben működik, az iskola támogatására valamilyen lehetőséget kell találnia. Ez egy kiemelkedő országos rendezvény, mely öregbíti a város hírnevét is.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
343/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a BÓI EGYMI Fekete István Általános Iskola igazgatója kérelmének ismeretében úgy dönt, hogy a 2012. áprilisban Szob városban tartandó Fekete István Általános Iskolák Országos Találkozója rendezvénnyel kapcsolatos költségekhez max. 100.000 Ft azaz Egyszázezer forint összegű támogatást biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az intézmény igazgatóját a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Börzsöny Kisvasút Non-profit Kft törzstőke ügyében döntés**

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző emlékeztette a testületet arra, hogy a f.év szeptember 6-án tartott ülésen a Börzsöny Kisvasút Nonprofit Kft ügyvezetője kérését támogatandó 500.000 Ft törzstőke kiegészítésről döntöttek úgy, hogy 250.000 Ft-ot Szob Önkormányzata, 250.000 Ft-ot Márianosztra Önkormányzata vállalt befizetni. Elmondta, amennyiben 500.000 Ft-tal kerül kiegészítésre a törzstőke, akkor nagyobb lesz a Kft. hiánya. Ezért célszerű lenne törzstőke pótlásról dönteni kiegészítés helyett. Javasolta a képviselő-testületnek a 300/2011.(IX.6.) Kt.sz.határozat visszavonását, és a törzstőke pótlásról való döntés meghozatalát.

A képviselő-testület egyetértett a jegyző által elmondottakkal és 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
344/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Börzsöny Kisvasút Non-profit Kft** ügyvezető igazgatójának **kérelmét támogatja**, és **500.000 Ft törzstőke pótlásról dönt,** melyből a Szob Város Önkormányzatára jutó **250.000 Ft összeg kifizetését vállalja.**

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az ügyvezetőt értesítse, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Egyidejűleg a **300/2011.(IX.6.) Kt. sz. határozatot visszavonja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Micro-Projektek támogatása 2011. c. pályázatok benyújtásáról döntés.**

Szőke István polgármester felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

Balázs Ildikó alpolgármester elmondta, hogy a Junior Chamber International JCI Szegedi Szervezet Délhatármenti Üzleti Klaszter Gratovin Zrt „ Micro-projektek támogatása 2011." címmel pályázati felhívást tett közzé kapacitás-fejlesztési projekt infrastrukturális (eszközbeszerzés) fejlesztés „ című, alcímen eszközbeszerzés tárgyában, valamint „ Kulturális projektek : rendezvények, programok a hagyományőrzés jegyében „ alcímen.
A pályázat keretében igényelhető támogatás maximális összege: 300.000 Ft.
Elmondta azt is, hogy a két pályázattal kapcsolatosan kötelezően önrészt nem kell biztosítani, a támogatás a projekt elszámolható összes költségének a 100 %-a is lehet.
A pályamunkák nevezési díja 4500 Ft , melyet a lebonyolító Délhatármenti Üzleti Klaszter menedzsment cégének számlájára kell átutalással teljesíteni.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy éljen a pályázati felhívás adta lehetőséggel, és az önkormányzat hivatalában számítógépek beszerzésére, valamint kulturális rendezvény megtartásához – esetleg a jövő évi Városnapi rendezvény költségeihez – nyújtson be pályázatot.

Elmondta az is, hogy a pályázati felhívás alapján jogi személyiséggel és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok is nyújthatnak be pályázatot, ezért indítványozta a képviselő-testületnek, adjon felhatalmazást a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjének a fenti két tárgykörben való pályázat benyújtására.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
345/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Junior Chamber International JCI Szegedi Szervezet Délhatármenti Üzleti Klaszter Gratovin Zrt által „ MICRO-PROJEKTEK TÁMOGATÁSA 2011. „ c. pályázati felhívásra **„ Kapacitás-fejlesztési projekt infrastrukturális (eszközbeszerzés) fejlesztés „ alcímen eszközbeszerzésre (számítógép) pályázat benyújtásáról dönt.**

A képviselő-testület vállalja a 4.500 Ft összegű nevezési díj befizetését.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
346/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Junior Chamber International JCI Szegedi Szervezet Délhatármenti Üzleti Klaszter Gratovin Zrt által „ MICRO-PROJEKTEK TÁMOGATÁSA 2011. „ c. pályázati felhívásra **„ Kulturális projektek: rendezvények, programok a hagyományőrzés jegyében „ alcímen szobi rendezvény költségeihez pályázat benyújtásáról dönt.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
347/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete utasítja a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjét, hogy a Junior Chamber International JCI Szegedi Szervezet Délhatármenti Üzleti Klaszter Gratovin Zrt által „ MICRO-PROJEKTEK TÁMOGATÁSA 2011. „ c. pályázati felhívásban szereplő alcímekre

A.) Kapacitás-fejlesztési projektek: humánerőforrás (pl.: oktatás, képzés) és/vagy infrastrukturális (eszközbeszerzés) fejlesztés,
C.) Kulturális projektek: rendezvények, programok a hagyományőrzés jegyében

pályázatot nyújtson be.

Felkéri a polgármestert , hogy döntéséről a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjét értesítse, és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

➢ **Bursa-Hungarica Ösztöndíj pályázattal kapcsolatos döntés.**

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Wekerle Sándor Alapkezelő részéről megküldésre került a 2012. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos dokumentáció.

Emlékeztetőül elmondta, hogy az önkormányzat által bevállalt ösztöndíj összegéhez ugyanannyi összeget tesz a központi költségvetés. Ha egyszer megállapításra kerül az ösztöndíj, azt fizetni kell.

Az elmúlt években az önkormányzat pénzügyi helyzete nem tette lehetővé a pályázaton való részvételt. Az önkormányzat jelenlegi ill. várható pénzügyi helyzete ugyancsak nem biztosítja a pénzügyi forrás biztosítását.

Laczkó Balázsképviselő tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is tárgyalta a tárgykört, és fedezet hiány miatt nem javasolja a képviselő-testületnek a pályázaton való részvételt.

A képviselő-testület az elhangzottakkal egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
348/2011.(X.11.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **2012.évi BURSA HUNGARICA** Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton – az önkormányzat súlyos pénzügyi helyzete miatt – **nem tud részt venni.**

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Wekerle Sándor Alapkezelőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

➢ **Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával megkötött megállapodások megszüntetése tárgyában hozott határozatok visszavonásáról döntés.**

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a f.év május 26-án hozott 223/2011. Kt.sz. határozatával döntött arról , hogy a „Gondoskodás összefogással SZEBK „ általi szociális alapellátás tárgyában a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával 2009. január 2-án megkötött megállapodást

megszünteti 2011. július 31.napjával. Ezen dátumot a 242/2011.(VI.28.) Kt.sz. határozatával 2011. december 31.napjára módosította.

Ugyancsak a 223/2011.(V.26.) Kt.sz. határozatával döntött arról is, hogy a közoktatási feladatokat ellátó intézményről szóló 2007. június 27-én, valamint a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat ellátó intézményi társulásról szóló 2005. június 15-én a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával megkötött megállapodást is 2011. július 31-i dátummal megszünteti.

Ezen dátumot a 244/2011.(VI.28.) Kt.sz. határozatával a közoktatási feladatokat ellátó intézménnyel kapcsolatosan a 2012/2013. nevelési tanévre, a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat ellátó intézményi társulás tekintetében 2012. január 1-re módosította.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a szociális alapellátás valamint a családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal kapcsolatosan alig két hónap van a szükséges engedélyek beszerzésére, ez idő alatt nincs lehetőség a normatíva igénylésére.

A kistérségi társulás munkaszervezetének vezetője Galanits Béláné jelezte, hogy a fenti 3 intézmény vonatkozásában - a jelenleg hatályban lévő képviselő-testületi határozatok alapján, mely szerint Szob Város Önkormányzata a megállapodások megszüntetéséről döntött – a kistérség már nem tudja a normatívákat megigényelni.

Ha a kistérség az elmondottak alapján a normatívákat már nem igényelheti le, ill. az önkormányzat – a fenntartói engedélyek hiányában – még nem tudja megigényelni, akkor a feladatok ellátása saját erőből valószínű, hogy megoldhatatlanná válik. A normatíva igénylés határideje pedig napokon belül lejár.

Kérte a képviselő-testületet , hogy fontolja meg a kiválással kapcsolatos döntését, és vonja vissza a megállapodások megszüntetéséről szóló határozatait.

Balázs Ildikó alpolgármester véleménye az volt, hogy ilyen komoly témában nem éjjel 11 órakor kellene dönteni. Maga részéről nem támogatta a határozatok visszavonását.

Huszti Péter képviselő javaslata az volt, hogy a közoktatással kapcsolatos törvényi változások ismeretében kellene majd meghozni a végleges döntést a kiválással kapcsolatban.

Krasznai Zoltán képviselő javaslata az volt, hogy ma kell dönteni a kiválásokkal kapcsolatban , mivel félő, hogy a normatíva igénylés problémás lesz.

Szőke István polgármester indítványa is az volt, hogy vonják vissza a határozatokat. Valóban nem ismertek még a közoktatással kapcsolatosan változó finanszírozási szabályok.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat majd 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
349/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a ***„Gondoskodás összefogással SZEBK"*** **általi szociális alapellátás tárgyában** a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával 2009. január 2-án **megkötött megállapodást továbbra is hatályában meg kívánja tartani.**

Egyidejűleg a fenti megállapodás megszüntetése tárgyában hozott 242/2011.(VI.28.) Kt.sz., és a 224/2011. (V. 26.) Kt. sz., valamint a 223/2011. (V. 26.) Kt. határozatot visszavonja.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Munkaszervezetét a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal , tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
350/2011.(X.11.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a

- **közoktatási feladatokat ellátó intézményről** szóló 2007. június 27-én a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával **megkötött megállapodást**, valamint

- **családsegítő és gyermekjóléti feladatokat ellátó intézményi társulásról** szóló 2005. június 15-én a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával **megkötött megállapodást**

továbbra is hatályában meg kívánja tartani.

Egyidejűleg a fenti megállapodások megszüntetése tárgyában hozott 244/2011.(VI. 28.) Kt. sz., és a 224/2011. (V. 26.) Kt. sz., valamint a 223/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatot visszavonja.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Munkaszervezetét a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szőke István polgármester elmondta, hogy a további napirendi pontok megtárgyalására zárt ülésen kerül sor. Kérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentéseiket, észrevételüket ismertessék.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző kért elsőként szót, és elmondta, hogy jogszabályok változásáról kíván tájékoztatást nyújtani. Ismertette, hogy az 1299/2011. (IX.1.) Kormány határozat a járások kialakításáról szól és 2013. január 1-jétől várható változás e tárgyban.
Előzetes információk alapján a székhelytelepüléstől 30 km-nél nem lehet távolabb a járási hivatalhoz tartozó település, valamint a megyehatárt sem léphetik át a településhatárok. Ez alapján van esély a szobi járási központ kialakítására.
Tájékoztatását folytatva elmondta, hogy a 174/2011. (VIII.31.) Kormány rendelet lehetővé teszi, hogy saját költségen közigazgatási alapvizsgát tehessenek a polgármesterek és a képviselők. A vizsga díja megegyezik az illetményalap összegével.
Ismertette hogy az önkormányzati adósságrendezési eljárásról szóló 2011. évi XC. törvény módosítja 1996. évi XXV. törvényt.
Elmondta, hogy megjelent a 2012. évi központi költségvetés tervezete, valamint az új önkormányzati törvény tervezete is.
Tájékoztatást adott arról is, hogy a közúti közlekedéssel kapcsolatosan szigorították a szankciót, pl. gyorshajtás miatti bírság határidőben történő be nem fizetése esetén a közlekedési hatóság kivonatja a gépjárművet a forgalomból.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatását elfogadta.

Bede Sándor képviselő javaslata az volt, hogy a Szobi Városfejlesztő Kft-t Non-profit Kft-vé kellene változtatni. Kérte a jegyzőt nézzen utána az ezzel kapcsolatos eljárásnak.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet a Polgármesteri Hivatal épületében működő ELMŰ iroda bezárásáról. Elmondta, hogy az aznapi postával érkezett egy levél az ELMŰ Zrt-től, amelyben tájékoztatásul közölték, hogy jogszabály változás alapján 15 ezer fő alatti kistérségekben a jövőben nem kell kötelező jelleggel kirendeltséget működtetnie az ELMÜ-nek. Mivel a szobi kistérség lakossága nem éri el a 15.000 főt , így Szobon az ELMŰ iroda bezárásra kerül. Ennek következtében a jövőben sajnos ügyintézés céljából a váci ELMÜ kirendeltségre kell majd menni az ügyfeleknek.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatását tudomásul vette.

Szőke István polgármester megköszönte a megjelenést, és a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
Polgármester

Kempfné dr. Dudás Hilda
Jegyző