Szám: **1887/2011./I.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. november 21.** napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Szőke István polgármester
Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Balázs Ildikó képviselő
Bede Sándor képviselő
Krasznai Zoltán képviselő
Laczkó Balázs képviselő

Az ülésről távol maradt:
Huszti Péter képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán Attila képviselő

Meghívott: Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

Szőke István polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent.
Az ülés napirendi pontjaira vonatkozó javaslatát megelőzően kérte a képviselőket, hogy felszólalásaikat, napirendi pontokat érintő javaslataikat ismertessék.

Balázs Ildikó alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a „ Szob város csapadékvíz -elvezető rendszer fejlesztése „ című projekthez szükséges önerő biztosításához a BM EU Önerő Alaphoz benyújtott pályázat pozitív elbírálást nyert, és a megpályázott összeget – saját erő 60 %-a - 100 %-ban elnyerte.

Szőke István polgármester ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet a testület egyhangúlag elfogadott és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1.) Kistérségi Társulás bérleti díjáról döntés
Előadó: Szőke István polgármester

2.) A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 4.sz. melléklete – Ügyrend- módosításáról döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

3.) Kormányablak kialakításával kapcsolatos döntés
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

4.) Jegyzői állásra vonatkozó pályázat kiírásáról, jegyzői feladatok ellátásáról döntés.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

5.) Startmunka program pályázat módosításáról döntés
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

1.)Kistérségi Társulás bérleti díjáról döntés
Előadó: Szőke István polgármester

Szőke István polgármester elmondta, hogy az önkormányzat új épületszárnyában a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása által használt helyiségek 2012.évi bérleti díjának megállapításával kapcsolatos tárgykör már többször került a testület elé és a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is javaslatot tett a bérleti díj összegére vonatkozóan.
A korábban elhangzottak alapján javasolta a testületnek, hogy a bérleti díjat 2012. január 1-jétől havi 296.300,-Ft-ban állapítsa meg a képviselő-testület.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület felhatalmazása alapján felmérte annak lehetőségét, hogy a hivatal dolgozói a főépületből átköltözhetnének-e az új épületbe. A felmérés alapján véleménye az, hogy ez az elképzelés nem kivitelezhető a tetőtérben kialakított kis alapterületű irodahelyiségek miatt, amelyekben esetenként két-három személynek kellene együtt dolgoznia. A munkaköröket is figyelembe véve úgy gondolja ez nem lehetséges.
A jegyző a költséghatékonyság szempontjából nézve elmondta azt is, hogy a kistérségi társulás tulajdonában van az Építéshatósági Iroda által használt 3 irodahelyiség berendezése (bútorzata), a titkárságon valamint az általa használt nyomtató, továbbá a hivatalban használt telefonközpont is. Amennyiben a társulás nem fogadja el a bérleti díj összegét és elköltözik az épületből, várhatóan ezeket a bútorokat, eszközöket is magával viszi, és ezeket az önkormányzatnak kellene majd pótolnia.
Elmondta azt is, hogy a társulás referensi irodája, a tárgyalóterem továbbá egyéb szociális helyiségek nem az önkormányzat rendelkezése alatt vannak, mivel azokat a társulás pályázati úton elnyert támogatásból utólag építette, így azt jogában áll lezárni, aminek következtében az Önkormányzat ezeket a helyiségeket nem használhatja.
Tájékoztatásul elmondta azt is, hogy a tetőtér felújítás projektből adódóan a kistérségi társulás fenntartási kötelezettsége 5 év időtartamra vonatkozik.

Szőke István polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy hozza meg határozatát.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 5 igen szavazattal , ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
394/2011.(XI.21.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szob, Szent Imre u. 12.sz. alatt (507/1 hrsz.) lévő Polgármesteri Hivatal új épületszárnyában a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Munkaszervezete által használt helyiségek bérleti díját **2012. január 01.napjától 2012. december 31. napjáig 296.300 Ft/hó azaz Kettőszázkilencvenhatezer-háromszáz forint/hó összegben állapítja meg.**

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a munkaszervezet vezetőjét a határozat megküldésével tájékoztassa, és a bérleti szerződés megkötése tárgyában a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.) A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 4.sz. melléklete – Ügyrend- módosításáról döntés.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző ismertette a képviselő-testülettel, hogy a f.év november 15-i ülésen a képviselő-testület által elfogadott Intézkedési Tervben foglaltak alapján módosította a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 4.sz. mellékletét képező Ügyrendet a hivatal téli munkarendjének és ügyfélfogadási idejének változása okán .

A képviselő-testület döntése alapján a hivatal dolgozói - fűtési költségek csökkentése érdekében - pénteken nem dolgoznának , a hét többi napján dolgoznák le a heti 40 órát, hosszított munkaidőben, hétfőn de. 7.30 órától du. 18.00 óráig, kedden és szerdán de. 7.30 órától du. 17.30 óráig, csütörtökön de. 7.30 órától du. 17.00 óráig.
Az ügyfélfogadási idő a következőképpen módosulna: hétfő: 8.00-12.30 és 13.00-18.00-ig; kedd: 8.00-12.30-ig; szerda: 8.00-12.30 és13.00-17.00-ig, csütörtökön és pénteken nem lenne ügyfélfogadás.
Az Okmányiroda, a Gyámhivatal és az Építéshatósági Iroda munkarendjét és ügyfélfogadási idejét a módosítás nem érinti, mivel az új épületszárnyban a fűtés pénteki napon is biztosított.
Elmondta azt is, hogy azok a dolgozók, akik nem tudják vállalni a hosszított munkarendet pénteki napon az új épületszárnyban lévő irodákban látnák el a feladatukat, ez két főt érint a hivatalban, akik a gyermekeik felügyeletét 16.00 óra után nem tudják megoldani.

Bede Sándor képviselő elmondta, hogy nem tartja jó ötletnek a módosítást, az ezzel járó megtakarítást pedig nem tartja számottevőnek.
Ehelyett azt javasolta, hogy várja meg a testület a kistérségi társulás válaszát az első napirendi pontban elfogadott bérleti díj emeléssel kapcsolatban. Amennyiben azt a társulás elfogadja, akkor abból lesz többlet bevétele, ha nem fogadja el és elköltözik az épületből akkor a hivatal dolgozói költségmegtakarítás céljából átköltözhetnének a társulás által kiürített irodákba.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző hozzászólásában elmondta, hogy az átköltözést a helyiségek szűkössége miatt nem látja megvalósíthatónak, mint már a jegyző asszony is említette egy irodába három személyt beköltöztetve a bizalmas, négyszemközti beszélgetéseket az ügyfelekkel nem lehetne lebonyolítani.

Balázs Ildikó alpolgármester emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy az Ügyrend változásaira vonatkozó intézkedési tervet a képviselő-testület elfogadta, most csupán a változtatásokból adódóan a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletét képező Ügyrend módosításáról kell döntést hoznia.

Szőke István polgármester a művelődési házzal kapcsolatban azt javasolta, hogy a nagyterem temperáló fűtése mellett a már betervezett vásárokat ill. rendezvényeket meg lehet tartani, de a gázfűtést le kell kapcsolni, amelynek következtében az irodahelyiségből a két dolgozónak át kell költöznie a Polgármesteri Hivatalba a volt ELMÜ irodába vagy pedig a könyvtár egyik helyiségébe.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző kiegészítette ezt azzal, hogy a művelődési ház igazgatójának 8 órás munkaideje nem változna, péntekenként a könyvtárban dolgozna 8 órában, mivel 4 kisgyermek édesanyja, ez az időbeosztás számára megfelelőbb lenne.

Bede Sándor képviselő arra tett javaslatot, hogy a művelődési ház dolgozói az intézmény bezárása idején a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak segítsenek be adminisztrációs munkával. A decemberre tervezett rendezvényeket meg kellene még tartani, de az utolsó rendezvény után a fűtésrendszert teljesen le kellene zárni, leengedni a vizet a rendszerből, így a kazánfűtőt sem kellene tovább alkalmazni.

Balázs Ildikó alpolgármester** betegségére hivatkozva eltávozott az ülésről, így a **továbbiakban 4 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.

Szőke István polgármester elmondta, hogy a teljes lezárással, vízleengedéssel is tönkre mehetnek a szerelvények, ezért inkább a folyamatos temperálást javasolta. Továbbá javasolta az érdemi munka egyeztetését a jegyzővel, milyen feladatok ellátásában kéri a művelődési ház dolgozóinak segítségét.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző elmondta, hogy sok olyan dolog van amelyben segíteni tudnának, főként az Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Irodán, ahol egyedül marad december 1-jét követően az irodavezető.
Ezt követően felolvasta az Ügyrend módosítása tárgyában a határozati javaslatot.

Szőke István polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
395/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Polgármesteri Hivatal** Szervezeti és Működési Szabályzatát képező **Ügyrendet - 4. számú melléklet – 2011. november 28. napjától visszavonásig módosítja.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

3.)Kormányablak kialakításával kapcsolatos döntés.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző felolvasta a képviselő-testületnek a Pest Megyei Kormányhivatal Főigazgatójától érkezett levelét, amelyben az integrált ügyintézést biztosító kormányablakok kialakításának tervéről ír. Az ehhez szükséges ideális helyszín kiválasztásának céljából keresték meg a helyi önkormányzatokat, az Ereki Terv részeként. 2011. november 25-ig fotóval illusztrált, helyrajzi számmal, területnagysággal, tulajdonossal feltüntetett javaslatot vár a Kormányhivatal a lehetséges helyszín kiválasztásához.

A jegyző javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Polgármesteri Hivatal alsó szintjét jelölje meg mint lehetséges helyszínt, mivel az épület külseje miatt is méltó helye lehetne a kormányablaknak.

Elmondta azt is, hogy a Főtér II. ütem című projekttel kapcsolatos kötelezettségvállalással kapcsolatban felhívta Oláh József projektmenedzsert, aki tájékoztatást adott arról, hogy az épületet kormányablaknak ki lehet adni , csak elidegeníteni nem lehet.

Ezt követően a jegyző ismertette a határozati javaslatot, amely szerint a Polgármesteri Hivatal alsó szintjének fényképes bemutatása kormányablak kialakítása céljából megtörténhet.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
396/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete megismerve a Pest Megyei Kormányhivatal Főigazgatója által megküldött 30PM-1736/1/2011. sz. levél tartalmát úgy dönt, hogy Szob városban esetlegesen kialakítandó Kormányablak helyszínéül felajánlja a 2628. Szob, Szent Imre u. 12.sz. alatti (507/9 hrsz) Városháza régi épületének földszintjét.

Felkéri a polgármestert, hogy döntésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4.) Jegyzői állásra vonatkozó pályázat kiírásáról, jegyzői feladatok ellátásáról döntés.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet a köztisztviselői állással kapcsolatos pályáztatás előírásairól, a publikálás határidejéről, a pályázat benyújtási határidejéről. Elmondta, hogy a jegyzői állása f.év november 30-ával szűnik meg.
Ezek szerint amennyiben a testület a pályázat kiírásáról dönt , a pályázati felhívás azonnal közzétehető. Legkevesebb 10 napig kell a felhívást megjelentetni, így a pályázatok benyújtásának határideje december 15. lehetne, ezt követően kerülhetne sor a pályázatok elbírálására, a jegyzői állás 2012. január 1-jétől betölthető lenne.
A jegyző javaslatokat várt a képviselőktől a pályázat kiírásához szükséges feltételek meghatározására.
Elmondta, hogy a feltételek ismeretében a f.év november 29-re tervezett ülésen bemutatja a pályázati felhívást, hogy annak tartalmát a képviselők megismerhessék.

A képviselő-testület a jegyző által elmondottakkal egyetértett és 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül , 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
397/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szob Város Polgármesteri Hivatala **jegyzői állásának 2012. január 1.napjától történő betöltésére pályázati felhívás közzétételéről dönt.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás tartalmát a képviselő-testület által történő megismerése céljából a f.év november 29-én tartandó ülésen ismertessék.

Határidő: 2011. november 29.
Felelős : polgármester , jegyző

Szőke István polgármester elmondta, hogy Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző távozását követően az új jegyző megválasztásáig a jegyzői feladatok ellátását biztosítani kell a hivatalban.
Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a jegyzői feladatok ellátására adjon megbízást Tóthné Nyirádi Anna aljegyzőnek, és állapítsa meg a díjazását is.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül , 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
398/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szob Város Polgármesteri Hivatala **jegyzői állásának 2012. január 1.napjától történő betöltésére kiírt pályázati eljárás lefolytatásáig 2011. december 1. napjától Tóthné Nyirádi Anna aljegyzőt bízza meg a jegyzői feladatok ellátásával.**
A helyettesítési díj mértékét illetménye 50 %-ában azaz 168.000 Ft összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. december 1.
Felelős : polgármester

5.)Startmunka program pályázat módosításáról döntés
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető

Szőke István polgármester átadta a szót Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezetőnek , hogy a 388/2011.(XI.15.) Kt.sz. határozat alapján a 2012.évi Startmunka programra benyújtott pályázat módosítása tárgyában ismertesse az előterjesztést.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy a váci Munkaügyi Kirendeltségtől a mai napon arról tájékoztatták , hogy a 2012.évi Start munkaprogrammal kapcsolatos dologi költségek tekintetében a pályázatot módosítani kell.

Elmondta, hogy a pályázatban eszközök beszerzésével kapcsolatos költségeket kell kiegészíteni.

A mezőgazdasági földutak karbantartására maradt a tervezett 8 fő , itt dologi kiadás került betervezésre védőruházat, szerszámok, talicskák beszerzésére.

Mezőgazdasági tevékenységre 2.100 e Ft került betervezésre használt traktor vásárlásara. Költséghatékonyság miatt került erre sor, mivel egy új traktor ára 20 millió Ft körül van.

A képviselő-testület javaslata az volt hogy új traktor beszerzése terveződjön a pályázatban.

Növénytermesztéssel kapcsolatosan kettő db üvegház beszerzése terveződik 1 millió Ft/db összegben, salgó polcra 240 e Ft, adapterrel együtt egy használt traktorra 7.100 e Ft, ültető magokra 1.6 millió Ft, pótalkatrészekre 340 e Ft, kéziszerszámokra 162 e Ft.

A képviselő-testület egy új traktor vásárlásának költségét javasolta betervezni. ,

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy épület vásárlásra 17 millió Ft lett betervezve.

Bede Sándor képviselő kérdése az volt, hogy a projekt során nem lehert átcsoportosítani a költségeket.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető válaszában elmondta, hogy erre nincs lehetőség.

Elmondta, hogy a belterületi árkok kiépítésére, tisztítására 12 fő lett betervezve, mini kotró beszerzésére 3.7 millió Ft, szintező műszer tartozékra 160 e Ft , üzemanyagköltségre 300 e Ft

Bede Sándor képviselő javasolta , hogy a pályázatból a mini kotrót vegyék ki, vegyenek kotró adaptert, amely bármilyen traktorra rászerelhető.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy a téli síkosság mentesítésre 4 fő került felvételre 2 hónapra , itt nincs jelentős dologi költség , itt maradt fel 226.440 Ft , ennek felhasználására kért javaslatot.

Bede Sándor képviselő javasolta traktor hómaró vásárlását, tudomása szerint 226 e Ft körüli összegben már kapható.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető elmondta, hogy közutak javításához védőruha 8 főre terveződik, kéziszerszámokra 60 e Ft , hidegaszfalt beszerzésére 1.5 millió Ft , talicskák megvételére 80 e Ft, betonkeverőre 240 e Ft , vibró hengerre a hideg aszfalt ledöngölésére 760 e Ft , 101.960 Ft üzemanyagra, itt nem marad fel dologi költség.

Bede Sándor képviselő elmondta, hogy vibró hengert ennyiért nem lehet kapni, javasolta lap vibrátort vagy sima vibrátort betervezni.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető az egyéb szolgáltatásnál ismertette a tervezett dologi költségeket. Elmondta itt is maradt még 3 millió Ft a dologi költségeknél, ennek felhasználására is kért javaslatot.

Bede Sándor képviselő javasolta, hogy a biztonsági szolgálat ellátásához egy kamerarendszer beszerzési költségét kellene még betervezni.

A képviselő-testület az indítvánnyal egyetértett.

Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző tájékoztatta a testületet arról, hogy holnap 15.00 óráig kell egyeztetni illetve bejelenteni, hogy a f.év november 28-án vagy 30-án tartandó 2012.évi Start munkaprogrammal kapcsolatos tervegyeztetésen az önkormányzat részéről ki vesz részt.

Szőke István polgármester megköszönte az irodavezető által elmondottakat, majd kérte a testületet, hogy hozza meg határozatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
399/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Váci Kirendeltsége által 2011. november 21-én kiírt új pályázati feltételek ismeretében módosítja 388/2011.(XI.15.) Kt.sz. határozattal elfogadott 2012.évi kistérségi Startmunka mintaprogram tárgyában készített pályázati dokumentumot.

Felkéri a polgármestert a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szőke István polgármester napirenden kívül tájékoztatta a képviselő-testületet az Arany János utcában, a Szakorvosi Rendelőintézet előtt illetve a Szent Imre utca végén a piac területén kialakítandó parkolóhelyek lehetőségeiről.
Elmondta, hogy a rendelőintézet előtt legalább 3 db mozgáskorlátozott parkolót kellene felfesteni.
Elmondta, mindenképp meg kell tudni ki parkol ott rendszeresen egész napokat és fel kell szólítani, hogy máshol parkoljon, mivel elveszi a betegek gépjárművei elől a parkolási lehetőséget.
Elmondta azt is, hogy a Szent Imre utcában 70 m hosszan kevés a hely a parkolásra. Célszerű lenne a szegélyköveket a Burda büfével szembeni un. piac területen kiszedni, kőzúzalékkal beszórni, és esetleg ferdén kialakítani a parkolót, így talán több gépjármű férne el.

Ez utóbbi javaslatra a képviselők részéről olyan vélemény hangzott el, hogy a Szent Imre utcai parkoló kialakításával kapcsolatosan a tolatás során probléma lehet, illetve a terület nem az önkormányzat tulajdonában van, így díj sem szedhető.

Szőke István polgármester tájékoztatását követően megköszönte a megjelenést, és a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
Polgármester

SZOB VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Kempfné dr. Dudás Hilda
Jegyző