Szám: **1956/2011./I.**

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2011. november 30. napján** megtartott üléséről

Jelen vannak: Szőke István polgármester
Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző
Tóthné Nyirádi Anna eljegyző
Balázs Ildikó alpolgármester
Bede Sándor képviselő
Huszti Péter képviselő
Laczkó Balázs képviselő

Az ülésről távol maradt:
Krasznai Zoltán képviselő
Dr. Lőrincz Kálmán képviselő

Meghívottak: Kulcsárné Dávid Mária Pénzügyi Iroda Vezető
Kunya Sándorné a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ Igazgatója
Czene Éva ZÉ Műhely Iroda Kft.
Horváth Adrienne ZÉ Műhely Iroda Kft.
Tóthné Pocsok Katalin ZÉ Műhely Iroda Kft.
Heckenast Judit ZÉ Műhely Iroda Kft.
Borsos János Galóca Bt.
Ságiné Székely Edit a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ Igazgatója

**Szőke István polgármester** köszöntötte a képviselő-testület megjelent tagjait, továbbá köszöntötte a meghívott vendégeket, Czene Éva Asszonyt és munkatársait akik az Z.É. Műhely Iroda Kft képviseletében jelentek, mely cég Szob város településrendezési tervének módosítására kapott megbízást.
Köszöntötte Borsos János Urat, aki a Szob, Arany J. utcai CBA üzletet működtető Galóca Bt képviseletében jelent meg, a jegyzőt, az aljegyzőt ,a Pénzügyi Iroda mb. vezetőjét és a Danubia Televízió nézőit.

A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent.

**Bede Sándor képviselő** a polgármesternek a napirendi pontokra vonatkozó javaslata előtt jelezte, hogy dr. Lőrincz Kálmán képviselő az ülésre később érkezik, Bogányi Gergely meghívott vendég pedig egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testületi ülésen.

**Szőke István polgármester** javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, amelyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott, és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1.) Galóca Bt. parkoló kialakítása tárgyában kelt kérelmének megvitatása, döntés.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Galóca Bt képviseletében Borsos János

2.) Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programjának, Munkatervének jóváhagyása.
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

3.) Szob Város Önkormányzata gazdálkodásának ¾ éves beszámolója.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária Pénzügyi Iroda mb. vezetője

4.) Kiadásokat csökkentő, bevételeket növelő Intézkedési Tervvel kapcsolatos intézkedésekről tájékoztatás.
Szobi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása a 2012. Startmunka mintaprogrammal kapcsolatos hitelfelvétellel, és szemétszállítással kapcsolatban.
Előadó: Szőke István polgármester és Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

5.) Helyi rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, intézmények térítési díjáról szóló többször módosított 18/2008.(VII.2.) sz. rendelet
- Szob Város Környezetvédelméről szóló mód. 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet
- Közterület használatáról szóló mód. 17/2008.(VII.2.) sz. rendelet

6.) A 2011. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet-tervezet megvitatása, elfogadása
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

7.) 2011. december 1-től munkabér hitel felvételéről döntés.
Előadó: Szőke István polgármester

8.) 2012. évi költségvetési koncepció megvitatása, elfogadása.
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Kulcsárné Dávid Mária Pénzügyi Iroda mb.vezetője
Ságiné Székely Edit műv.ház igazgató
Kunya Sándorné könyvtár igazgató

9.) „Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése" c. projekttel kapcsolatos könyvvizsgálói megbízásról döntés.
Előadó: Szőke István polgármester

10.) Szob Város Veszélyelhárítási Feladattervének felülvizsgálata.
Előadó: Szőke István polgármester

11.) Jegyzői állás betöltésére kiírt pályázati felhívás tartalmának elfogadásáról döntés
Előadó: Szőke István polgármester

12.) Egyebek
- Szakorvosi Rendelőintézet által benyújtandó LEADER pályázat támogatásáról döntés

**ZÁRT ÜLÉS**

A napirendi pontok tárgyalása előtt – tekintettel az ülés nagyszámú napirendi pontjaira - Bede Sándor képviselő felszólalásában kérte a képviselőket az ügyrend betartására amelynek értelmében a képviselők hozzászólása ne legyen több mint 2 perc.

**Balázs Ildikó alpolgármester** elmondta, hogy az indítvány összhangban van az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában szereplő időkorláttal.

A hozzászólások időtartamára ill. a napirendi pontokra tett javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

1.) **Galóca Bt parkoló kialakítása tárgyában kelt kérelmének megvitatása, döntés**.
Előadó: Szőke István polgármester
**Meghívott:** Galóca Bt képviseletében Borsos János

**Szőke István polgármester** elmondta, hogy a parkoló kialakításával kapcsolatosan előbb a Z.É Műhely Iroda Kft munkatársait, mint a rendezési terv készítőit, majd Borsos János Úr tájékoztatóját szeretné meghallgatni.

**Czene Éva a ZÉ Műhely Kft.** részéről köszöntötte a képviselő-testületet. Bemutatta a rendezési terv felülvizsgálatában, módosításában részt vevő kollégáit, majd elmondta, hogy a tervet a Galóca Bt-vel illetve az önkormányzattal már többször egyeztették, a képviselő-testület részéről a jelen ülésen felmerülő szakmai kérdésekre pedig szívesen válaszolnak.

**Szőke István polgármester** a következő kérdésekre várta a választ:
- Melyek a parkoló kialakításának a feltételei?
- Hová lehetne a parkolóhelyeket elhelyezni?
- A kialakítás költségeit ki fedezi?

A kérdésekre válaszolva **Heckenast Judit** elmondta, hogy a parkoló kialakításával kapcsolatban az OTÉK szabályozásai a mérvadóak, amelyekben pontosan meghatározható egy terület nagysága alapján, hogy hány parkolóhely alakítható ki az adott létesítmény mellett. Elmondta továbbá, hogy parkolóhelyek közterületen történő kialakításához ún. parkolási rendelet szükséges, amelyet a helyi önkormányzat készít el közterület rendezési tervében.
Ezen kívül szükséges az önkormányzatnak az érintettekkel külön-külön közterület rendezési szerződést kötnie, amelyben rögzítésre kerül, hogy a parkolót kialakító fél nem tekintheti saját tulajdonának a parkolót, az továbbra is bárki által használható közterület marad.

**Szőke István polgármester** a továbbiakban Borsos Jánost, a Galóca Bt. képviselőjét szólította meg, hogyan képzeli a cég a parkoló kialakítását, megterveztetését illetve hogy a 80 %-os beépítés mit takar.

**Borsos János** válaszában elmondta, hogy az érintett szobi kereskedelmi egység színvonalát szeretnék a mai igényeknek megfelelően korszerűsíteni mind külsőleg, mind pedig a berendezést illetően.
A bővítéshez nem sok mozgásterük van, hiszen a beépítettség már így is maximálisan kihasznált. A parkoló saját területen történő kialakítására sincs lehetőség, így azt közterületen kell megoldani. Elmondta, hogy a parkoló tervezését, kivitelezését, finanszírozását a Galóca Bt. vállalja, ennek határideje a használatba vételi engedély kiadásának határidejével egyezik meg, amelyet a településrendezési szerződésben rögzítenének.

**Bede Sándor képviselő** érdeklődött, hogy jelenleg milyen parkolási rend van életben a Galóca Bt., a Szakorvosi Rendelőintézet ill. az alsó-szobi vasútállomás által határolt közterületen, van-e hatástanulmány arról, hogy hány parkoló kialakítását bírja el az adott terület, hányan használják az egyes intézmények, objektumok előtti területet.

**Heckenast Judit** válaszában elmondta, hogy ilyen konkrét vizsgálati eredmény nincs, a parkolási rendeletet meg kellene előznie egy közlekedési tanulmánynak, amelyből kiderülne, hogy munka illetve ünnepnapokon hány autó parkol az érintett területen.

**Huszti Péter képviselő** megjegyezte, hogy az említett közterületen nem csak a parkolási rend, hanem a közlekedési rend tekintetében is hiányosságok vannak, a két dolgot együttesen kellene megoldani.

**Czene Éva** elmondta, hogy a parkolási rendeletet alátámasztó vizsgálatra is adott árajánlatot, a képviselő-testületen múlik, hogy elfogadja-e vagy sem. A parkolási rendeletet a konkrét intézményekre, objektumokra vonatkozóan csak ezen közlekedési vizsgálat alapján lehet elkészíteni.

**Bede Sándor képviselő** érdeklődött, hogy milyen forrásból fogja ezt az önkormányzat kifizetni, illetőleg kinek kellene kifizetni a rendelet megalkotásához szükséges megelőző vizsgálat költségeit.

**Borsos János** elmondta, hogy az önkormányzatnak kell elkészítenie a parkolási rendeletet.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Településstratégiai, Ügyrendi , Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság 2011. november 29-én tartott ülésén már szó volt a Galóca Bt. és az önkormányzat között kötendő település-rendezési szerződésről. A bizottság úgy ítélte meg, hogy a szerződés a Galóca Bt részéről egyoldalú, ezért ennek átdolgozását kérte.

Elmondta azt is, hogy a település rendezési tervet megelőző vizsgálatokra kért árajánlatot, amely szerint az önkormányzatnak 530.000,-Ft +ÁFA összegbe kerülne a hatástanulmány megrendelése.
Elmondta azt is, hogy árajánlatot kért a Galóca Bt. kereskedelmi egysége előtti közterületen álló telefonfülke áthelyezésére is, ami 140.000,-Ft +ÁFA összegű költséget jelent. Ennek kifizetése azonban – a szerződés értelmében – teljes egészében a Galóca Bt-t terheli. Azonban, hogy kit terhelnek a hatástanulmány elvégeztetésének költségei, továbbra is nyitott kérdés maradt.

**Borsos János** kérdésére - hogy tulajdonképpen ez a durván félmillió Ft + ÁFA összeg csak a CBA előtti közterületre vonatkozó hatástanulmány költsége vagy más terület is beletartozik - **Czene Éva** elmondta, hogy a vizsgálat összege az Arany János utca, a Szobi Érdy János Könyvtár és a Polgármesteri Hivatal előtti közterületre vonatkozó hatástanulmányi vizsgálat összköltsége.

**Borsos János** ezt követően azt kérdezte, hogy a parkolási rendelet, amelyhez a hatástanulmányi vizsgálat szükséges, csak a CBA-ra vonatkozik vagy az egész városra.

**Czene Éva** válaszában elmondta, hogy a parkolási rendelet az egész városra vonatkozik, külön hatástanulmányi vizsgálatot lehet kérni egyes városrészekre, de jelen esetben az Arany János utcára vonatkozó vizsgálat is kiterjedtebb, mint csupán a CBA előtti közterület.

**Szőke István polgármester** megállapította, hogy amennyiben ez a vizsgálat része a parkolási rendeletnek illetve meg kell, hogy előzze a rendeletet, akkor ezt el kell végeztetni, azonban az önkormányzatnak jelen helyzetben nincs erre forrása.
A polgármester elmondta továbbá, hogy ha a Galóca Bt-nek rendelkezésére állna saját telkén a parkolóhelyek kialakításához szükséges elegendő terület, akkor nem lenne szükség a parkolási rendeletre sem, tehát az Önkormányzatnak nem kellene elvégeztetnie a vizsgálatot.

**Borsos János** elmondta, hogy a leendő parkoló nem a CBA saját területén, hanem közterületen épülne meg, tehát közcélt fog szolgálni, azonban valóban úgy van, hogy a CBA-nak szüksége van a parkolási rendeletre, hogy a parkolókat megépíthesse, de a megelőző közlekedési vizsgálatnak csak az Arany János utca területére kellene vonatkoznia, kihagyva a másik két említett területet.

**Czene Éva** elmondta, hogy ki lehet venni a másik két területet a hatástanulmányi vizsgálatból, és ez nyilván csökkenti a tanulmány elkészítésének költségeit. Véleménye szerint, ha már egy ilyen közlekedési vizsgálatot elvégeztetnek, logikus lenne azokon a területeken is elvégezni, ahol még problémát jelenthet a parkolás, de ha nem megy, akkor azt ki lehet venni belőle.

**Bede Sándor képviselő** arra volt még kíváncsi, hogy van-e valamilyen területi korlátozás arra vonatkozólag, hogy ezen a területen hány parkolóhely építhető, és elképzelhető-e, hogy ez a szám kevesebb, mint amennyi gépjármű jelenleg használja a parkolóhelyeket.

**Czene Éva** elmondta igen, van korlátozás, az is elképzelhető, hogy kevesebb parkolóhely építhető, mint a jelenleg parkoló gépjárművek száma, de az is elképzelhető, hogy nincs jól kihasználva a rendelkezésre álló terület.

A képviselők és a rendezési terv készítői egyetértettek abban, hogy az adott területek rendezésének koncepcióját, kialakításának céljait, irányelveit a városnak kell meghatároznia, azután következhet a közlekedési vizsgálat alapján elkészített konkrét parkolási rendelet megalkotása.

**Borsos János** közölte, hogy a Galóca Bt. ingatlanfejlesztéséhez szükséges X számú parkoló kiépítését eddig is vállalták, de az egész utca látképének megterveztetése a Galóca Bt-vel véleménye szerint nem reális, és nem is tudják vállalni. A kereskedelmi egység előtti telefonfülke áthelyeztetésének költségeit viszont fel tudják vállalni.

**Szőke István polgármester és Borsos János** egyet értettek abban, hogy a hatástanulmányhoz szükséges közlekedési vizsgálat költségei jelentősen csökkenhetnek, ha az önkormányzat közmunkásokkal végezteti el a parkolási szokásokat mutató statisztikát. A parkolási szokások vizsgálatának időtartama 2 nap kellene, hogy legyen, váltott műszakban két közmunkás dolgozna rajta. Ennek alapján a Galóca Bt. és az önkormányzat közötti településrendezési szerződésbe belekerülhet, hogy a hatástanulmányi vizsgálatot a Galóca Bt. saját költségén vállalja.

**Huszti Péter képviselő** javaslata az volt, hogy szerinte egy hét időtartamra vonatkozóan kellene megszámolni a parkoló autókat, különös tekintettel a Szakorvosi Rendelőintézet rendelési idejére.

**Balázs Ildikó alpolgármester** kérdése az volt, hogy a közlekedési hatástanulmány mennyi idő alatt készül el ?

**Czene Éva** válaszában elmondta, hogy a szerződés aláírását követően 2 hónap alatt.

**Kunya Sándorné könyvtár igazgató** felajánlotta, hogy a könyvtár és művelődési ház előtt parkolókkal kapcsolatos adatszolgáltatást elkészítik.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** a kiegészített módosításokkal újra felolvasta az önkormányzat és a Galóca Bt. között kötendő településrendezési szerződés-tervezetet, amelyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott, egyben felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**401/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

---

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat és a Galóca Bt (1028.Budapest, Galóca u. 24.) között - parkoló kialakítása tárgyában - kötendő Településrendezési Szerződés tartalmát megismerve, a szerződés tartalmát az ülésen elhangzott kiegészítésekkel és módosításokkal egybeszerkesztve , felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.) **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programjának, Munkatervének jóváhagyása.**
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

**Szőke István polgármester** megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzáfűznivalója a testületi anyagban már mindenki által megismert, feltehetően olvasott pedagógiai programhoz, munkatervhez.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta, hogy az intézmény pedagógiai programját jogszabályi kötelezettségek alapján véleményeztetni kellett, ezt egy közoktatási szakértő,

Kolosné Dankó Ilona el is végezte. A jegyző a szakértői jelentés összefoglalójából idézett néhány mondatot, a lényeges dolgokat kiemelve. A zeneiskola „pedagógiai programja és annak részét képező módosított helyi tanterv megfelel a jogszabályi előírásoknak", és a „legitimációs záradéka megfelelő".

A közoktatási szakértőn kívül az önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége volt, hogy a helyi zeneiskolai nevelőtestület ill. az SZMK és a Diák Önkormányzat is véleményezze a pedagógiai programot, és Ők is elfogadásra javasolták, de természetesen a szakértő szava volt a döntő. Ezt követően kell a képviselő-testületnek jóváhagynia a programot.
Ismertette, hogy a Humánerőforrás Bizottság a hétfői ülésén a Pedagógiai Program jóváhagyását javasolta a testületnek.

A képviselő –testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**402/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

---ű

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programját jóváhagyja.**

Felkéri a mb. jegyzőt, hogy döntéséről az intézmény igazgatóját a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**403/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011/2012. tanévre vonatkozó Munkatervét jóváhagyja.

Felkéri a mb. jegyzőt, hogy döntéséről az intézmény igazgatóját a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

3.) **Szob Város Önkormányzata gazdálkodásának ¾ éves beszámolója**
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária mb. Pénzügyi Irodavezető

**Szőke István polgármester** bevezetőjében elmondta, hogy Az államháztartásról szóló 1992.évi XXXVIII. törvény 80.§-a írja elő, hogy a helyi önkormányzatok illetve költségvetési szerveik évközi, év végi beszámolót és időközi költségvetést és mérlegjelentést készítenek.

A fenti törvényi kötelezettségnek eleget téve kerül napirendre az önkormányzat 2011.évi ¾-ed évi gazdálkodásáról készített beszámoló.
Elmondta, hogy a napirend tárgyalásához készített előterjesztés és pénzügyi dokumentumok megküldésre kerültek, így annak tartalmát a képviselők megismerhették.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta, hogy november 29-én tartott együttes ülésen valamennyi bizottság megtárgyalta a ¾ éves beszámolót, és a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül , 1 tartózkodással, a Humánerőforrás Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a Településstratégiai, Ügyrendi , Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

A jegyző kiegészítésképpen elmondta, hogy a rehabilitációs járadék ügyét rövidesen tárgyalni kell, ami arról szól, amennyiben az önkormányzat nem alkalmaz X százalékú rokkant nyugdíjas vagy mozgáskorlátozott személyt, akkor be kell fizetnie a több mint 3.000.000,-Ft összegű rehabilitációs járadékot.

**Balázs Ildikó alpolgármester** javasolta, hogy a napirendi pont tárgyában született határozat ne „a képviselő-testület elfogadta", hanem „a képviselő-testület tudomásul vette" kifejezéssel kerüljön megfogalmazásra. Ezután az alpolgármester megköszönte Kulcsárné Dávid Máriának a becsülettel, szakmai hozzáértéssel és odafigyeléssel végzett munkáját. Erkölcsi elismerését fejezte ki irodavezető asszony felé, amiért szó nélkül átvette és tökéletesen megoldotta az önkormányzat e nagyon nehéz feladatát, helyt áll mint a Pénzügyi Iroda megbízott irodavezetője.

**Szőke István polgármester** a képviselő-testület nevében szintén kifejezte erkölcsi elismerését és megköszönte az irodavezető áldozatos munkáját, majd élve az alpolgármester javaslatával szavazásra bocsátotta az Önkormányzat gazdálkodásának ¾ éves beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**404/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testület az önkormányzat 2011. év ¾-ed éves gazdálkodásáról készített beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

**4.) Kiadásokat csökkentő, bevételeket növelő Intézkedési Tervvel kapcsolatos intézkedésekről tájékoztatás.Szobi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása a 2012. Startmunka mintaprogrammal kapcsolatos hitelfelvétellel, és szemétszállítással kapcsolatban.**
Előadó: Szőke István polgármester és Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

**Szőke István polgármester** emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy a f.év november 15-i ülésén hozott 392/2011.(XI.15.) Kt.sz. határozatával fogadta el az önkormányzat kiadási költségeket csökkentő és bevételeket növelő, un. válságot kezelő Intézkedési Tervét.
Az Intézkedési Tervben megállapított feladatok tárgyában tett intézkedésekről a jegyzővel együtt jelentést készítettek, melyet a képviselők részére megküldtek.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** az általa elkészített jelentés alapján tájékoztatást adott az Intézkedési Terv jegyzői feladatkörben már végrehajtott intézkedéseiről, ill. azokról, amelyekkel kapcsolatban testületi határozat meghozatala szükséges.

**Szőke István polgármester** szintén tájékoztatta a képviselő-testületet az Intézkedési Terv polgármesteri feladatainak végrehajtásáról.
(*Mindkét jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*)

**Bede Sándor képviselő** az Intézkedési Terv néhány pontjával kapcsolatban fogalmazta meg kérdéseit és véleményét. Véleménye szerint a lekvár-főzés szabálytalan, a termény-értékesítésből származó bevétel összege „nevetséges", a közmunkaprogram pályázatának összege nem lett visszaigényelve, ez 6-8 millió Ft-tal növeli a likviditást.
A képviselő elmondta, hogy az Intézkedési Tervet ilyen formában nem tudja elfogadni.

**Szőke István polgármester** erre reagálva elmondta, ahhoz, hogy az önkormányzat közmunkásokat alkalmazva elindítsa a lekvár-főzést, a képviselő-testület beleegyezését adta. A Munkaügyi Központ a szükséges eszközök 20%-át finanszírozza, való igaz, hogy utófinanszírozással, tehát az önkormányzatnak kell megelőlegeznie az összeget számlával igazolva, viszont, ha nem tenné, az összeg a Munkaügyi Központban maradna.
Így az önkormányzathoz történő kifizetés a napokban realizálódik. Elmondta, hogy a kifizetett összeg szabályosságával kapcsolatban a polgármester a Pest Megyei Kormányhivataltól kért állásfoglalást.A termény-értékesítéssel kapcsolatban elmondta, hogy az értékesítés folyamatban van, az abból származó bevétel összeg még nőni fog.

**Huszti Péter és Bede Sándor** képviselők azt kérdezték, hogy miért kellett állásfoglalást kérni, hiszen a képviselő-testület 4:2 szavazati arányban leszavazta a lekvár-főzés tevékenységének folytatását. Ezzel a polgármester és az alpolgármester „szembe ment" a képviselő-testület döntésével, így nem várhatnak el lojalitást a képviselők részéről .

**Balázs Ildikó alpolgármester** válaszában elmondta, hogy az értékteremtő közmunkaprogram egy hatósági szerződéses pályázat volt, amely utófinanszírozott. Ezek pályázatok így működnek, ezt így kell fogadni.
A minisztériumtól illetve a kormányhivataltól kért állásfoglalás pedig nem a testület ellenében történt, arról szólt, hogy bevételt szerezhet- e az önkormányzat vállalkozói tevékenység nélkül, de mivel a bevétel közmunkával termelődik, így a közfoglalkoztatás szakfeladaton kell elkönyvelni.
Ezért a pályázat kiírójától állásfoglalást kérni nem szembe menő, hanem éppen megerősítő jellegű lehet, a sok vitás kérdés megoldását megkönnyítheti, egyszerűbbé és gyorsabbá teheti.

Az alpolgármester véleményében elmondta, hogy az eddigi bevételeket nem kell karikírozni, hiszen a mai gazdasági helyzetben minden forint számít. Továbbá felhívta a képviselők figyelmét az együtt gondolkozásra.

**Kempfné dr. Dudás Hilda** jegyző elmondta, hogy a lekvár-főzéssel összefüggő előleg kifizetésével kapcsolatos aggályait Ő jelezte szóban a polgármester úrnak, ezért nem tudta megtenni az ellenjegyzést a számlákkal kapcsolatosan. A mai nappal történő aláírás polgármesteri utasításra történt, erről feljegyzést készített. Ezt a közmunkaprogram holnap kezdődő ellenőrzése kapcsán lényegesnek tartotta elmondani.

**Szőke István polgármester** két ügyben kérte még a képviselő-testület döntését. Elmondta, hogy a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tagintézményeinek működésével kapcsolatosan két önkormányzatnak, nevezetesen a Letkés és Bernecebaráti Önkormányzatnak tartozása van. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy adjon megbízást az önkormányzat jogi képviselőjének Dr. Kurucz György ügyvédnek fizetési meghagyásos felszólítás megírására.
A képviselő-testület egyetértett a polgármester indítványával, és 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**405/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét Dr. Kurucz György ügyvédet, hogy 15 napos fizetési határidő megjelölése mellett fizetési felszólítást küldjön Letkés Község Önkormányzatának a szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény letkési tagintézménye után megállapított önkormányzati hozzájárulásból eredő tartozásának (előző tanévi 2.500.000 Ft, ez évi 750.000 Ft ) Szob Város Önkormányzata részére történő beszedése céljából.
Felhatalmazza továbbá , hogy nem fizetés esetén a fizetési meghagyásos eljárást indítsa el.

Határidő: 2011. december 15.
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**406/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét Dr. Kurucz György ügyvédet, hogy 15 napos fizetési határidő megjelölése mellett fizetési felszólítást küldjön Bernecebaráti Község Önkormányzatának a szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény bernecebaráti tagintézménye után megállapított önkormányzati hozzájárulásból eredő tartozásának (előző tanévi 775.000 Ft) Szob Város Önkormányzata részére történő beszedése céljából.
Felhatalmazza továbbá, hogy nem fizetés esetén a fizetési meghagyásos eljárást indítsa el.

Határidő: 2011. december 15.
Felelős: polgármester

**Szőke István polgármester** tájékoztatta képviselő-testületet arról is, hogy a városban felülvizsgálatra kerültek a közterületen elhelyezett, azonban már szükségtelenné vált közkutak.
A felülvizsgálat alapján megállapítást nyert, hogy a Rév u.10., a Szent Imre utcában, Mátyás király u.3., Tompa M.u.7. Arany J.u. 14.és 23., , Dózsa Gy.u.13., Homokdűlő u.37. Rózsa F. és Tavasz u. sarkán lévő közkutak leszerelhetők.

Kérte a képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését a közkutak leszerelése tárgyában, mely a vízszolgáltatással kapcsolatos közmű költségek tekintetében eredményezhet csökkentést.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**407/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete önkormányzati kiadás csökkentése céljából a városban az alábbi helyszíneken található **közkutak leszereléséről dönt:**

- **Szob, Rév u. 10.**
- **Szent Imre u. 3.**
- **Mátyás király u. 63.**
- **Tompa M.u. 7.**
- **Arany J.u. 14. és 23.**
- **Dózsa Gy.u. 13.**
- **Homokdűlő u. 37.**
- **Rózsa F.és Tavasz u. sarok**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

**Szőke István polgármester** kérte a képviselő-testületet, hogy hozza meg határozatait az Intézkedései Terv alapján végzett intézkedések tárgyában készített jegyzői illetve a polgármesteri jelentés elfogadásával kapcsolatosan.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**408/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a kiadásokat csökkentő , bevételeket növelő Intézkedési Tervében meghatározott intézkedések hatályosulásáról készített jegyzői beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**409/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a kiadásokat csökkentő , bevételeket növelő Intézkedési Tervében meghatározott intézkedések hatályosulásáról készített polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

**Huszti Péter képviselőnek** a közmű kiadások , nevezetesen az energia kiadások csökkentése érdekében az volt a javaslata, hogy a Duna-parti sétányon lévő közvilágítási lámpákat akár egész éjjelre ki lehetne kapcsolni, ez által jelentős összegű költséget lehetne megtakarítani.

A képviselő-testület megvitatta az elhangzottakat, majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**410/2012.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a kiadásokat csökkentő , bevételeket növelő Intézkedési Tervben elfogadott közvilágítási költségek csökkentése érdekében a közvilágítási lámpák részleges kikapcsolása tárgyában – kiegészítve a Duna-parti sétányon lévő közvilágítási lámpák este 19.00 órától történő teljes körű kikapcsolásával – az ELMŰ Nyrt-vel a szükséges tárgyalást folytassa le és annak eredményéről a képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Határidő: 2011. december 8.
Felelős: polgármester

A határozat meghozatalát követően Dr. Lőrincz Kálmán képviselő érkezett meg az ülésre, **így a továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

**Szőke István polgármester** emlékeztette a testületet arra, hogy a f.év november 15-én tartott ülésén utasította a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjét arra, hogy a 2012. évi Kistérségi Start munkaprogramban való részvétellel kapcsolatosan, a program előfinanszírozásának biztosítása érdekében tájékozódjon a Széchenyi Kártyával történő hitel felvétel, valamint a program keretében tervezendő szemétszállítási tevékenységgel kapcsolatosan. Az ügyvezető által , fenti két témakörben készített előterjesztést valamennyi képviselő részére megküldésre került.

Felkérte az ülésre meghívott ügyvezetőt, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

**Galanits Tamás ügyvezető** részletesen kifejtette a képviselő-testületnek írásban benyújtott előterjesztését mind a szemétszállítással, mind a hitelfelvételi lehetőségekkel kapcsolatban. Elmondta, összességében megállapítható, hogy a kezdeti befektetések költségei illetve a beszedhető díjak tükrében a vállalkozás nem lenne nyereséges a városnak.

Az ügyvezető a hitelfelvétellel kapcsolatban ill. annak visszafizetési lehetőségeivel kapcsolatban kételyeit fejezte ki, vagyis a szemétszállítás önkormányzati átvállalását nem javasolta. Főként úgy nem, hogy 2013. évben az előzetes tervek szerint az állam át fogja venni az önkormányzatoktól a szemétszállítás feladatát.

**Bede Sándor képviselő** hozzászólásában elmondta, hogy éppen az előbb említett állam általi feladatátvétellel kapcsolatos tervek jogosíthatnák fel az önkormányzatot a szemétszállítás feladatának átvételére, hiszen a feladatellátást a tervek szerint kizárólag állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő cégek végezhetik el. Így a törvény kifejezetten a Szobi Városfejlesztő Kft-re van szabva, a tevékenységnek 2013-tól teljes legitimitása lenne. Véleménye szerint az ügyvezető előterjesztéséből nem derül ki, hogy meglátná a tevékenységben rejlő lehetőségeket.

**Galanits Tamás ügyvezető** válaszában elmondta, hogy a költségek újratervezése után is megközelítőleg 20 millió Ft hitelt kellene a kft-nek felvennie ahhoz, hogy a tevékenységgel foglalkozhasson és az önkormányzat ill. a kft jelenlegi helyzetében ezt nem javasolja, mert nem látja azt a fedezetet, amely alapján a vállalkozás beindulhatna és a befektetés megtérülhetne.

**Szőke István polgármesternek** a Pénzügyi Iroda mb. vezetőjéhez intézett kérdésére, hogy lát-e lehetőséget arra, hogy az önkormányzat az OTP Banktól Nyrt-től hitelhez jusson , Kulcsárné Dávid Mária elmondta, hogy a pénzintézet álláspontja szerint ez nem lehetséges.

**Balázs Ildikó alpolgármester** kiegészítette ezt azzal, hogy a kormányzat törvény-tervezete szerint 2012. évtől egyetlen önkormányzat sem vehet fel önállóan hitelt és nem bocsáthat ki kötvényt sem, csak engedéllyel.

**Bede Sándor képviselő** érthetetlennek nevezte ezt a fajta hozzáállást a kft tevékenységének bővítésével kapcsolatban. Véleménye szerint a hitelintézethez egy komplett pénzügyi tervet kellett volna az ügyvezetőnek benyújtania, amelyből pontosan kiderül, hogy konkurencia nélkül a Szobi Városfejlesztő Kft-nek milyen hitellehetőségei vannak.
Elmondta, hogy az ügyvezetői előterjesztést ilyen formában nem tudja elfogadni.

**Balázs Ildikó alpolgármester** az elhangzottakra úgy reagált, hogy Galanits Tamás ügyvezetőnek nem volt elegendő ideje ahhoz, hogy az előterjesztéshez ilyen jellegű pénzügyi tervet készíthessen, és annak megírásához sem kapott a vállalkozóktól semmilyen segítséget.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** felhívta a kft. ügyvezetőjének figyelmét arra, hogy a társaságnak nagyobb esélye van hitelfelvételre, ha a cég konkrét tevékenységet folytat és a számláján pénzmozgás van.
A képviselő konstruktív javaslata szerint az ügyvezetőnek hosszabb időt adva új pénzügyi tervet kellene készítenie vállalkozói szemmel, egyben jelezve az önkormányzat felé, hogy milyen egyéb tevékenységeket tudna átvállalni akár az önkormányzattól, akár saját kreativitása alapján.

**Szőke István polgármester** kockázatosnak sőt inkább kivitelezhetetlennek nevezte ezt a vállalkozást, azután tudatta a képviselő-testülettel, hogy az OTP Bank Nyrt Ügyfélkapcsolati Igazgatója és munkatársai f.év december 6-án látogatást tesznek nála, akiktől meg lehetne kérdezni, hogy milyen hitellehetőségei vannak az önkormányzatnak.

Ezek után a polgármester szavazásra bocsátotta dr. Lőrincz Kálmán képviselő javaslatát.

A képviselő-testület a képviselő javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**411/2011.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete utasítja a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjét, hogy vállalkozói szemlélettel átdolgozva 2011. december 6. napjáig tegyen javaslatot arra vonatkozóan, hogy Szob városban illetve a településen kívül milyen vállalkozói tevékenységet tudna a gazdasági társaság bevétel növelése céljából végezni.

A képviselő-testület folyó év december 6. napján az OTP Bank Nyrt Ügyfélkapcsolati Igazgatója által tartandó tájékoztatón visszatér a témára.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester, ügyvezető

**Szőke István polgármester** kérte a képviselő-testületet, hogy a Szobi Városfejlesztő Kft ügyvezetője beszámolójának elfogadásáról is hozza meg határozatát.

A képviselő-testület a beszámolót 3 igen szavazat és 3 nem szavazat mellett fogadta el, így nem született döntés.

A napirend tárgyalását követően Balázs Ildikó alpolgármester eltávozott az ülésről, így **a továbbiakban 5 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés**.

5.) **Helyi rendeletek felülvizsgálata**
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

- **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, intézmények térítési díjáról szóló többször módosított 18/2008.(VII.2.) sz. rendelet**

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** a kiadásokat csökkentő, bevételeket növelő Intézkedési Terv tartalmazza az önkormányzat bevételt produkáló helyi rendeleteinek felülvizsgálatát is. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy az adó törvény módosításáról szóló törvény közzétételéig ne döntsön az önkormányzat adóval kapcsolatos rendeleteinek módosításáról.

A képviselő-testület a jegyző javaslatát egyhangúlag támogatta.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, intézmények térítési díjáról „ szóló többször módosított 18/2008.(VII.2.) sz. rendelet módosításával kapcsolatosan kétféle javaslat hangzott el.
Az egyik javaslat szerint 10% áremelést lehetne számítani a nyersanyagnormára, a másik szerint a bruttó terítési díjra számítódna a 10 % áremelést. A jegyző javasolta, hogy a testület 2012.január 1-jével fogadja el a módosítást, hiszen január 1-től az ÁFA értéke is megváltozik 25%-ról 27%-ra. Elmondta, hogy a rendelet-tervezetben is a megemelt ÁFÁ-val számolt.

Ezután tájékoztatta a testületet, hogy kik a helyi rendelet kedvezményezettjei, ill. hogy a kedvezmények eltörlésével a bruttó térítési díjra számolva 627,-Ft/nap összegre, a nyersanyagnormára számolva 604,-Ft/nap összegre módosulna az étkeztetés díja.

Javasolta továbbá, hogy a Gondozási Központ gondozottjainak térítési díj megállapítása kerüljön ki ebből a rendeletből, mivel másik helyi rendeletben már szerepel ( 15/2011.(VI.29.) ) , illetve az elfogadott Intézkedési Terv alapján a gondozóknak és a központi konyha dolgozóinak tekintetében a vendégétkeztetés díjai lépjenek érvénybe.

A jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület eldöntheti, hogy a kétféle díjtétel közül melyiket fogadja el.

**Laczkó Balázs képviselő**, a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság nevében elmondta, hogy a hétfői bizottsági ülésen a bizottság a kedvezmények eltörlését és a bruttó térítési díjra számított 10%-os áremelést javasolja a testületnek elfogadásra, ez a 627.-Ft/nap összeget jelenti.

A képviselő-testület a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát egyhangúan támogatta, és 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**24/2011.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelete**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, intézmények térítési díjáról szóló 14/2009.(VII.01.) sz. és a 8/2010.(VI.02.) sz. rendeletekkel módosított 18/2008.(VII.2.) Kt.sz. rendelet módosításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A rendeletalkotást követően Balázs Ildikó alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe, a **továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott az ülés.**

- **Szob Város Környezetvédelméről szóló mód. 40/2004.(VII.21.) sz. rendelet**

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** ismertette a testülettel, hogy Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi,Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztálya jelzése alapján módosítani szükséges az önkormányzat környezetvédelemmel kapcsolatos helyi rendeletét, nevezetesen módosítani lehet a környezetvédelemmel kapcsolatos szabályok megsértése miatt kiszabható pénzbírság felső határát az eddigi 30.000 Ft helyett 50.000 Ft-ra, továbbá pontosítani kell a rendeletben azokat a cselekményeket, amelyet szabálysértési pénzbírsággal lehet sújtani.
A jegyző elmondta azt is, hogy a könnyebb kezelhetőség miatt a módosítás együttes szerkezetben került elkészítésre, így a korábbi rendeleteket hatályon kívül kell helyezni.

**Bede Sándor képviselő** elmondta, hogy az említett javaslatot a Településstratégiai, Ügyrendi, Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság is elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**25/2011.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelete**

Szob Város Környezetvédelméről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

- **Közterület használatáról szóló mód. 17/2008. (VII.2.) sz. rendelet**

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság hétfői ülésén tárgyalta „A közterületek használatáról" szóló többször mód. 17/2008.(VII.01.) rendelet módosítása tárgykört, és az a javaslatát fogalmazta meg rendelettel kapcsolatban, hogy a Burda Büfé előtti közterület használatának díját 150,-Ft-ról 200,-Ft/m2/nap összegre, a mozgó árusítás közterület-használati díját pedig 8000,-Ft/alkalom összegre módosítsa a képviselő-testület.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** javaslata az volt, hogy a képviselő-testület szüntesse meg a Burda Büfével szembeni un. Piac közterületen az árusítást.

A képviselő-testület a képviselő javaslatát elfogadta, és 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**412/2011.(XI.30.) Kt.sz. határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szob, Szent Imre utcai un. piac területen való alkalmi árusításhoz 2011. december 1. napjától nem járul hozzá, továbbá ugyanezen naptól a piacot is megszünteti.

Felkéri a jegyzőt és a közterület-felügyelőt, hogy a döntésével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző , közterület-felügyelő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**26/2011.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelete**

Közterületek használatáról szóló 24/2008.(XII.9.) sz. rendelettel mód. 17/2008.(VII.2.) sz. rendelet módosításáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

6.) **A 2011. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet-tervezet megvitatása, elfogadása**
Előadó: Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta, hogy a kiadásokat csökkentő , bevételeket növelő célzattal készült és f.év november 15-én elfogadott Intézkedési Tervben meghatározott költségcsökkentő intézkedésekkel összhangban kapott felhatalmazást arra, hogy éljen a törvény adta lehetőséggel és 2011. december 27-30. között igazgatási szünetet rendeljen el a Polgármesteri Hivatalban.
Ez azt jelenti, hogy a sürgős ügyek (mint pld. anyakönyvi vagy gyámhatósági ügyek) ellátására a jegyző és az anyakönyvvezető telefonos ügyeletet tartana, de azon túl semmilyen hatósági intézkedés nem folyna a hivatalban.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**27/2011.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelete**
A 2011.évi igazgatási szünet elrendeléséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

7.) **2011. december 1-től munkabér hitel felvételéről döntés.**
Előadó: Szőke István polgármester

**Szőke István polgármester** bevezetőjében elmondta, hogy az OTP Bank Nyrt tájékoztatása alapján a munkabér hitel felvételről – 2011. december 1-ől 2012. november 30-ig terjedő időre – a képviselő-testületnek haladéktalanul döntést kell hoznia, mivel ennek hiányában a f.év december 3-i munkabérfizetés problémás lehet. A tárgyban elkészített rendelet-tervezetet valamennyi képviselő részére megküldte.

**Balázs Ildikó alpolgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a munkabérhitel tulajdonképpen ugyanolyan mint a folyószámla hitel, un. rulirozó hitel, annyi a különbség a kettő között, hogy amíg az előző havi munkabérhitel visszafizetése nem történik meg addig újabb munkabérhitel felvételére nincs lehetőség.
Elmondta, hogy a 17 millió forintos munkabér hitel tulajdonképpen egy keretösszeg. A tényleges bérkifizetés 7-8 millió Ft között van, az önkormányzat csupán ennyit vehet fel.

Tájékoztatásul elmondta azt is, hogy az önkormányzat nettó finanszírozása le fogja fedni a következő havi bérhitel összegét.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy hozza meg döntését a munkabér hitel felvételéről, és hatalmazza fel a polgármestert és a mb. jegyzőt a 2011. december 1-től 2012. november 30-ig érvényes módosított hitelszerződés aláírására. Elmondta még azt is, hogy korábban a munkabérhitel felvétel szabályai a pénzintézettel kötött un. bankszámla alapszerződésbe volt rögzítve, mostantól külön szerződést kell kötni.

**Laczkó Balázs képviselő** elmondta, hogy a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság hétfői ülésén tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta az új hitelszerződés megkötését 17 millió Ft keretösszegben.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**413/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete **17 000 000 Ft összegű munkabérhitel felvételéről döntött.**

A hitel futamidejét **2011. december 1-től 2012. november 30-ig határozza meg**.

Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a hitelt beépíti a költségvetésébe és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, helyi adóbevételek, illetékbevételek és a további egyéb saját bevételek (a továbbiakban Önkormányzati bevételek) engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az Önkormányzati bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a munkabér hitel és a hatályos folyószámla-hitelszerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.
Önkormányzat kötelezettséget vállal az OTP Bank Nyrt kezdeményezése esetén jelen összegű munkabérhitelre kölcsönszerződés megkötésére.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a megbízott jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester , mb. jegyző

**8.) 2012. évi költségvetési koncepció megvitatása, elfogadása.**
Előadó: Szőke István polgármester
Meghívottak: Kulcsárné Dávid Mária. Pénzügyi Iroda mb.vezetője
Ságiné Székely Edit, Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ igazgatója
Kunya Sándorné, Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ igazgatója

**Szőke István polgármester** elmondta, hogy tárgyévben november 30. napjáig kell elfogadnia a Képviselő-testületnek a következő év költségvetési koncepcióját. A 2012. évi gazdálkodási koncepció a központi költségvetés tervezetéből rendelkezésre álló pénzügyi adatok, normatívák valamint az önkormányzat fenntartásában működő intézmények vezetőivel történt egyeztetések alapján került elkészítésre.

**Kulcsárné Dávid Mária** mb. irodavezető ismertette a képviselő-testülettel a koncepció legfőbb pontjait. (bérek, dologi kiadások, szállítói tartozás, hitel visszafizetési kötelezettségek, hosszú lejáratú hitel, kötvénytörlesztés, felhalmozási kiadások – pénzeszköz átadás a Kistérség Társulás felé). Az irodavezető elmondta, hogy mintegy 130 millió Ft-os hiány került betervezésre a koncepcióba.

**Szőke István polgármester** javaslatot tett az egyes intézményekkel kapcsolatos költségcsökkentő intézkedésekre.
Elmondta a Központi Konyha vállalkozó részére történő kiadásával 6 millió Ft-ot lehetne megtakarítani, a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézménynek 6 millió Ft-tal kevesebb forrást adnának 2012-ben. A Kistérségi Társulásnak 20 millió Ft-tal, a művelődési háznak 3 millióval, a könyvtárnak 2 millió Ft-al adnának kevesebbet.
Az értékteremtő közmunkaprogram következtében 2 millió Ft bevételre számítanak. A Központi Műhely költségvetését 2 millió Ft-tal kívánják csökkenteni, a konténeres szemétszállításból 2 millió Ft-ot tudnánk megtakarítani. Az önkormányzat tulajdonában lévő Ady Endre utcai telek értékesítéséből vélhetően 2 millió Ft bevétel, az építményadó bevezetésével kb. 7,5 millió Ft bevétel keletkezne. Az eddig felsorolt költségcsökkentő ill. bevételt növelő intézkedésekkel a költségvetési hiány mindösszesen 55 millió Ft-ra módosulna.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézménnyel kapcsolatosan elmondta, hogy az intézménynek nincs 6 millió Ft-os hiánya, hanem kintlévősége van, amelyet az önkormányzatnak nem sikerült behajtania.
Ezzel együtt a tárgyévben kapott támogatásokkal az intézmény egyenlege nem negatív, hanem éppen hogy 100.000,-Ft többletet mutat.

A Központi Műhellyel kapcsolatban a képviselő azt a lehetőséget említette, hogy ha azt a Szobi Városfejlesztő Kft. működtethetné, ezáltal profitorientált tevékenységet folytathatna, nemcsak az intézményekben hanem az egész településen. (Pl: megrendeléses fűnyírás, fametszés, szerelési-javítási munkálatok stb.)
Ugyanígy a konyhát is működtethetné a Szobi Városfejlesztő Kft. A tevékenységet átalakíthatná szolgáltatássá, ez igen prosperáló vállalkozás lehetne. Ez más településeken is így működik.

**Balázs Ildikó alpolgármester** megköszönte Huszti Péter és Krasznai Zoltán képviselők által írásban benyújtott költségcsökkentő és bevételnövelő javaslatokat.

**Balázs Ildikó alpolgármester** Dr. Lőrincz Kálmán képviselő hozzászólására reagálva elmondta, hogy a kintlévőségek behajtására az Önkormányzat már lépéseket tett, ill. még egy lehetőségként említette a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény egyházi fenntartás alá helyezését.
A koncepcióval kapcsolatban az alpolgármester elmondta, hogy a testületnek az irányvonalakat kellene meghatároznia, amely alapján a Pénzügyi Iroda elkészíti majd a 2012. évi költségvetést.
Az általa benyújtott 27 pontos javaslat pedig alternatíva a koncepcióhoz, hiszen 130 millió Ft-os hiánnyal az önkormányzat egészen biztosan nem tud működni. Az önkormányzat folyószámláját kezelő pénzintézet, az OTP Bank Nyrt a 2011-ben kapott ÖNHIKI összegét javasolta hiányként betervezni a költségvetésbe.
Ugyanakkor nem szabad elfelejteni, hogy a kötelező feladatait el kell végeznie az önkormányzatnak, de a vállalt feladatokat – mint a zeneiskola, a könyvtár vagy a művelődési ház – sem szabad hagyni a későbbi hozadéka okán sem.

Megemlítette továbbá, hogy az állami normatíva összege növekedhet egy esetleges körjegyzőség kialakításával, valamint további bevétel várható a földalapú állami támogatásból, ez remélhetőleg december 31-ig beérkezik, és az erdők karbantartásáért is valamennyi összeg megigényelhető.

Összegezve elmondta, hogy az elkészült javaslat tulajdonképpen csak egy terv, a lehetőségek felsorolása, azt kellene most meghatározni, hogy mi alapján készüljön el a jövő évi költségvetés.

**Szőke István polgármester** javaslata szerint egy következő testületi ülésen esetleg pontról pontra megbeszélhetné a képviselő-testület ezeket a lehetőségeket, pontos összegekkel alátámasztva. Meg kell fontolni, hogy megéri-e a városnak pl. a körjegyzőség bevezetése.

**Ságiné Székely Edit** a Szobi József Attila Művelődési Ház igazgatója a költségvetési koncepcióval és az intézmény 2011. évi gazdálkodásával kapcsolatban elmondta, amit levélben már korábban a polgármester úrhoz és a képviselőkhöz is eljuttatott, hogy a művelődési ház – amely az összköltségvetésnek nyilván csak egy kis szelete – a 2010. évhez képest 25%-os költségcsökkentést hajtott végre, a működési költségeinek legalább 75%-át pedig bevételeiből megszerezte. A költségek tekintetében a munkabérek jelentik a nagyobb kiadást. Ezért az intézményvezető megérti, ha a képviselő-testület azt mondja, hogy ilyen személyi állománnyal nem lehet a művelődési házat fenntartani. Véleménye szerint azonban a polgármesterúr által említett 3 millió Ft-os megtakarítás az 1,5-2 millió Ft-os működési költségek mellett csak akkor lehetséges, ha bezárják a művelődési házat. Ez nem lenne hasznára a városnak.
A munkabérek költségeinek csökkentésére tett konstruktív javaslatában az intézményvezető felajánlotta, hogy munkabérét a művelődési ház költségvetésében meg lehetne spórolni, ha az önkormányzat áthelyezéssel átvenné a már nyugdíjba vonuló anyakönyvvezető helyére. Amennyiben a képviselő-testület is elfogadja, hogy köztisztviselőként dolgozzon tovább, vállalja intézményvezetői és közalkalmazotti státuszáról való lemondását. Ebben az esetben a 3 millió Ft-os költségmegtakarítást elő lehetne teremteni a művelődési ház részéről.

**Szőke István polgármester** elmondta, hogy a koncepció módosításánál már úgy számoltak, hogy az intézményvezető bérét jelenti a 3 millió Ft költségmegtakarítás. A polgármester elmondta, hogy az anyakönyvvezető tanfolyamra történő beiskolázását támogatja.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** felhívta a figyelmet a 9/1995 (II.3.) Korm. rendeletre amely szigorúan szabályozza, hogy milyen képesítéssel milyen munkakört lehet betölteni a Polgármesteri Hivatalban, tehát bármilyen elhamarkodott lépés előtt ezt a kormányrendeletet kellene átnézni.

**Bede Sándor képviselő** észrevételezte, hogy az alpolgármester asszony illetve a polgármester által felvázolt koncepció visszaigazolja azt, amit ő egy éve mond, és már egy évvel ezelőtt meg kellett volna lépni.
Üdvözölte azt a szándékot, amellyel az önkormányzat költségvetését a jelenlegi csapdahelyzetből való kiszabadulás pályájára helyezi. A képviselő elmondta, hogy a koncepciót azzal a feltétellel vagy javaslattal fogadja csak el, ha a koncepció alapján betartható intézményi költségvetések készülnek el. A polgármester jelöljön ki felelősöket arra, hogy az egyes intézményeknél konkrét intézkedési terv alapján valósuljon meg a költség-megtakarítás, konkrét összegekkel, konkrét létszámokkal alátámasztva.

**Balázs Ildikó alpolgármester** 2012. január 6-át jelölte meg hozzászólásában, amely határidőig a koncepció alapján elkészülhetnek a kért számítások.

**Bede Sándor képviselő** jelezte, hogy negatív költségvetést nem fog elfogadni, csak olyat, amelynek reális alapja van.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő és Szőke István polgármester** megegyeztek abban, hogy a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény ügyében tárgyalni fognak az intézmény mb. igazgatójával.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** javasolta, hogy amennyiben a későbbiekben a testület újra tárgyalni fogja a koncepciót, akkor egyszerre csak egy-két intézményről beszéljenek, hiszen elég összetett strukturális változtatásokról is szó van, ezek megbeszélése sok időt vesz igénybe.

**Laczkó Balázs képviselő** a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság nevében elmondta, hogy a koncepció elfogadása tárgyában a bizottsági ülésen nem született javaslattétel a testület felé.

A képviselő-testület az elhangzottak ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**414/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **2012.évi költségvetési koncepciót** - az elhangzott kiegészítésekkel – **elfogadja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a koncepcióban leírtak valamint az elhangzott szóbeli kiegészítések ismeretében készítse el az önkormányzat 2012.évi költségvetését.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

9.) **„Szob város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése" c. projekttel kapcsolatos könyvvizsgálói megbízásról döntés.**
Előadó: Szőke István polgármester

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta, hogy az un. „csapadékvíz-projekt" f.év december 23-áig lezárásra kerül. Az elszámolások lezárásakor könyvvizsgálót kell alkalmazni a pályázattal kapcsolatos támogatási szerződésben foglalt előírás szerint. Az önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján elegendő egy ajánlat bekérése a tárgyi munkára vonatkozóan.

A jegyző elmondta, hogy Pintérné dr. Csernák Jolán könyvvizsgálótól kért és kapott ajánlatot a feladat ellátására, mely könyvvizsgáló munkáját segítendő, a feladat ellátásában szakértőként közreműködne a Schmidt Géza Bt. részéről dr. Schmidt Géza. 50-50%-os megosztásban 300.000,-Ft + ÁFA díjtételért. A pályázatban erre 350.000,-Ft + ÁFA összeg 90 %-os támogatottsággal, 10%-os önrésszel került betervezésre.

**Bede Sándor képviselő** javasolta, hogy költségcsökkentés céljából másik három könyvvizsgálótól is kérjen be a hivatal árajánlatot, hogy a legkedvezőbb ajánlat kerüljön elfogadásra a testület részéről.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**415/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **„ Szob Város csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése „** című KMOP-2010-3.3.1/B-10-2010-0026 azonosító számú **pályázathoz kapcsolódó könyvvizsgálói tevékenység** ellátása tárgyában való döntést a soron következő ülésére elhalasztja.

Felkéri a polgármestert , hogy legalább 3 árajánlatot szerezzen be a döntéshez.

Felhatalmazza a polgármestert további két ajánlat bekérésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**10.) Szob Város Veszély-elhárítási Feladattervének felülvizsgálata.**
Előadó: Szőke István polgármester

**Szőke István polgármester** felkérte Tóthné Nyirádi Anna aljegyzőt, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ismertesse.

**Tóthné Nyirádi Anna aljegyző** elmondta, hogy Szob Város Veszélyelhárítási Feladattervének legutóbbi felülvizsgálatára 2008. januárjában került sor.
A Közép-Duna-Völgyi és Vízügyi Igazgatóság által megküldött megkeresés alapján a tervet f.év december 10-ig felül kell vizsgálni, és a változásokat ill. a módosításokat a terven át kell vezetni.
Elmondta azt is, hogy az igazgatóság javaslata az, hogy a terv felülvizsgálatánál az önkormányzat vízügyi szakember segítségét vegye igénybe, ennek okán Balla Lászlót kérték fel a terv felülvizsgálatára,melynek következtében az általa javasolt módosítások beépítésre kerültek.
Kérte a képviselő-testületet, hogy a polgármester úr, mint védelmi vezető mellé helyettes személyére tegyen javaslatot.

A képviselő-testület védelmi vezető-helyettesnek javasolta Laczkó Balázs képviselőt.

A képviselő-testület az elhangzottak, valamint az írásos előterjesztés ismeretében 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**416/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete **Szob Város Önkormányzata Veszélyelhárítási Feladattervét elfogadja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11.) **Jegyzői állás betöltésére kiírt pályázati felhívás tartalmának elfogadásról döntés**

Előadó: Szőke István polgármester

**Szőke István polgármester** bevezetőjében elmondta, hogy a képviselő-testület a f.év november 21-i ülésén hozott 397/2011.(XI.21.) Kt.sz. határozatával döntött arról, hogy a jegyző munkaviszonyának 2011. november 30-ával történő megszűnése okán a jegyzői állás 2012. január 1-től történő betöltésére pályázati felhívást tesz közzé.
A képviselő-testület kérésére került sor a pályázati felhívás elkészítésére és a közzétételt megelőzően a képviselők részére történő bemutatására.

**Kempfné dr. Dudás Hilda jegyző** elmondta, hogy a Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapjára felkerülő jegyzői pályázat szövegét kell elfogadnia a képviselő-testületnek ahhoz, hogy 2012. január 1-jével gyorsított eljárás keretében az új jegyző kinevezésre kerülhessen.

**Bede Sándor képviselő** hozzászólásában elmondta, hogy nagyon sajnálja a jegyző asszony távozását a hivataltól, ennek okait kutatva kérte a polgármestert és az alpolgármestert, hogy saját hatáskörüket ne lépjék túl a jövőben, mely véleménye szerint a jegyző távozását előidézte. Ne nyúljon bele a polgármester és az alpolgármester sem a jegyző által vezetett hivatal munkájába.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** javasolta, hogy a Polgármesteri Hivatal folyamatos működésének biztosítása érdekében nevezzenek ki minél előbb új jegyzőt és új pénzügyi irodavezetőt, ez utóbbi állás betöltésére is pályázati felhívást kell közzétenni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**417/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **jegyzői állás** 2012. január 1. napjától történő betöltésére kiírt **pályázati felhívás tartalmát elfogadja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12.) **E g y e b e k**

- **Szakorvosi Rendelőintézet által benyújtandó LEADER pályázat támogatásáról döntés**

**Szőke István polgármester** felkérte Balázs Ildikó alpolgármestert a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ismertetésére.

**Balázs Ildikó alpolgármester** tájékoztatta a testületet arról, hogy a Börzsöny –Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület LEADER Helyi Akciócsoport szociális ellátáshoz kapcsolódó tevékenységek elindítása és fejlesztése célterületére vonatkozóan kiírt pályázati felhívásra „ a Szobi Szakorvosi Rendelőintézetben megvalósuló egészségvédelmi program – továbbképzés- , és az egészségneveléshez kapcsolódó megújuló energiaforrás fűtési projekt „

megvalósítására a Szakorvosi Rendelőintézet pályázatot kíván benyújtani, melyhez kéri az önkormányzat , mint fenntartó támogatását.

A képviselő-testület megismerve az elhangzottakat 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Képviselő-testületének**
**418/2011.(XI.30.) Kt.sz.határozata**

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület LEADER Helyi Akciócsoport Szociális ellátáshoz kapcsolódó tevékenységek elindítása és fejlesztése célterületére (azonosító száma: 1019629 ) a **„ Szobi Szakorvosi Rendelőintézetben megvalósuló lelki egészségvédelmi program és az egészségneveléshez kapcsolódóan megújuló energiaforrású fűtési projekt „megvalósítására** Szob Város **Szakorvosi Rendelőintézete által történő pályázat benyújtását támogatja.**

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Szob Város Szakorvosi Rendelőintézetét a határozat megküldésével tájékoztassa

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Szőke István polgármester** elmondta, hogy az ülés utolsó napirendi pontjának megtárgyalása zárt ülésen történik.

Kérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentésüket, észrevételüket ismertessék.

**Dr. Lőrincz Kálmán képviselő** javasolta, hogy a téli időszakban a képviselő-testületi ülésekre ne a főépület tanácskozó termében, hanem az új épületszárny tanácskozó termében kerüljön sor, mivel az új szárnyban lévő tanácskozó terem sokkal melegebb mint a jelenlegi helyszín.

**Laczkó Balázs képviselő** elmondta, hogy a közelgő karácsonyra tekintettel a karácsonyi forgatag című rendezvény szervezését meg kellene kezdeni.

**Huszti Péter képviselő** elmondta, hogy a civil kezdeményezésre jött létre ez a program, az első évben igen nagy sikere volt, azonban az önkormányzat „ rátelepedett „ a rendezvényre ill. a szervezésére, melyet az alapszervezők sérelmeztek és kivonultak a rendezvény szervezésből.

**Szőke István polgármester** – miután több hozzászólás nem hangzott el – megköszönte a megjelenést, és a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

Szőke István
Polgármester

SZOB VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Kempfné dr. Dudás Hilda
Jegyző