Szám: 894/2011/I.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének a szobi Napsugár Tagóvodában, illetve a Polgármesteri Hivatal emeleti kistanácskozó termében **2012. május 29. napján megtartott üléséről**

Jelen vannak:

Remitzky Zoltán	polgármester
Együd Bertalan	jegyző
Galanits Béláné	képviselő
Gyurcsok Zoltán	képviselő
Laczkó Balázs	képviselő
Orbán József	képviselő
Polónyi Éva	képviselő
Tóth Lajos	képviselő
Fekete Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Hámoriné Schubauer Mónika	Napsugár Tagóvoda vezetője
Kipilláné Gonda Mária	óvodapedagógus
Ujlaky Zoltán	Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője
Rábainé Kaszonyi Renáta	Igazgatási, Népjóléti és Családügyi Iroda vezetője
Bogányi Gergely	Kodály Zoltán AMI igazgatója
Galanits Tamás	Szobi Városfejlesztő Kft. mb. ügyvezető-igazgatója
Fésű József György	Börzsöny Múzeum Baráti Kör elnöke
Szabó László	bizottsági külső tag
Engárd Ferenc	bizottsági külső tag
Krasznai Zoltán	bizottsági külső tag
Kunya Sándorné	bizottsági külső tag
ifj. Nagy Gyuláné	bizottsági külső tag

Az ülésről távol maradt:

Tóthné Nyirádi Anna	aljegyző

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, és a meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből mind a 7 fő megjelent.

Ezt követően a polgármester javasolta, hogy a kiküldésre került meghívóban szereplőktől eltérően – *a jegyző úr előre jelzett késése miatt* – a 2011. évi Értékteremtő Közmunkaprogramról, valamint a 2012. évi Start Munkaprogramról szóló tájékoztatás az ülés 4. napirendi pontjaként kerüljön megtárgyalásra, illetve a napirendi pontok sora az alábbiakkal egészüljön ki:

- az önkormányzati bizottságok külső tagjainak eskütételével
- a Szobi Városfejlesztő Kft. 2011. évi beszámolójának megismerésével, elfogadásával;
- a Szobi Városfejlesztő Kft. 2012. évi üzleti tervének megismerésével, elfogadásával;

A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúlag egyetértve az alábbiakat tárgyalták:

Napirendi pontok:

1.) **Szobi Napsugár Tagóvoda intézményi bejárása, középső óvodai csoport tanévzáró ünnepségének megtekintése**
Előadó: *Hámoriné Schubauer Mónika tagintézményvezető*

2.) **Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2011. évi családgondozói tevékenységéről beszámoló**
Előadó: *Együd Bertalan jegyző*
Meghívott: *Ujlaky Zoltán intézményvezető*

3.) **Az önkormányzati bizottságok külső tagjainak eskütétele**
Esküvevő: *Remitzky Zoltán polgármester*

4.) **Tájékoztatás a 2011. évi Értékteremtő Közmunkaprogramról, valamint a 2012. évi Start Munkaprogramról**
Előadó: *Együd Bertalan jegyző*
Meghívott: *Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető*

5.) **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Beiskolázási Tervének és Továbbképzési Programjának elfogadása**
Előadó: *Együd Bertalan jegyző*
Meghívott: *Bogányi Gergely igazgató*

6.) **E g y e b e k**

- Kodály Zoltán AMI igazgatói kinevezésének meghosszabbítása;
- Szobi Városfejlesztő Kft. 2011. évi beszámolójának megismerése, elfogadása;
- Szobi Városfejlesztő Kft. 2012. évi üzleti tervének megismerése, elfogadása;
- Argonauta Kutatócsoport részére tornacsarnok használatával kapcsolatosan keletkezett szándéknyilatkozat megismerése.

Z á r t ülés

* * *

1. **Szobi Napsugár Tagóvoda intézményi bejárása, középső óvodai csoport tanévzáró ünnepségének megtekintése**
   Előadó: *Hámoriné Schubauer Mónika tagintézményvezető*

A képviselő-testület az óvoda középső, Csiga-biga csoportjának tanévzáró ünnepségének megtekintését követően bejárta az intézmény területét.

Hámoriné Schubauer Mónika tagintézményvezető az intézményi bejárás során elmondta, hogy az óvoda három csoportszobájában (Csiga-biga, Süni és Gomba csoport) szükségessé vált a parketta mielőbbi felújítása.

Kérte a polgármester urat, hogy – amennyiben lehetséges – a nyári intézményi leállás idején ezen helyiségek parketta csiszolásában legyen segítségükre az önkormányzat.

Remitzky Zoltán polgármester a tagintézményvezető kérését meghallgatva elmondta, hogy természetesen megoldást keresnek majd a parketta felújítására és a foglalkoztató termek kifestésére.

A képviselő-testületi ülés a továbbiakban Szob Város Polgármesteri Hivatal emeleti kistanácskozó termében folytatódott tovább.

2. **Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2011. évi családgondozói tevékenységéről beszámoló**
   Előadó: *Együd Bertalan jegyző*
   Meghívott: *Ujlaky Zoltán intézményvezető*

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte az ülésen megjelent intézményvezetőt, majd átadta a szót, hogy amennyiben kívánja az írásos előterjesztését szóban kiegészíteni, azt tegye meg.

Ujlaky Zoltán intézményvezető megköszönve a szót, az előterjesztését kiegészítve elmondta, hogy a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat négy szakfeladatot lát el:

- gyermekjóléti szolgálat
- családsegítő szolgálat
- házi segítségnyújtás
- szociális étkeztetés

Szob várásában a fent említett négy szakfeladat közül a gyermekjóléti- és családsegítő feladatellátás történik.

Az intézmény jelenlegi létszám- és szakképzési mutatóival megfelel a törvényi előírásoknak, azonban az alkalmazottak körében igen nagy a fluktuáció. Ez köszönhető a dolgozók fiatal életkorának, valamint a nehéz, „embert próbáló" munkaköröknek.

A gyermekjóléti szolgálat esetszámai csökkentek a 2010-es évhez viszonyítva. Szintén csökkenés tapasztalható a családsegítő szolgálat esetszámai tekintetében is, hiszen elég sok kliensük bekerült a közfoglalkoztatásba.
A gyermekjólét területén a legnagyobb problémát az anyagi nehézségek jelentették – mint ahogy a maga a családsegítő szolgálat is ezzel a problémával küszködik első helyen –. A gyerekek tekintetében egyre komolyabb a gyerekéhezés mind a város, mind az ellátási területükön egyaránt. Ez ellen nem tudják hathatós eszközökkel felvenni a harcot. A családsegítő szolgálatnál a devizahitelek törlesztése, a megnövekedett rezsi- és megélhetési költségek megfizetése okozza a legnagyobb nehézségeket.

Örömmel tájékoztatta a képviselőket, hogy a 2011. évben sikerült a teljes évet az új, a Szob, Ipolysági utca 3. szám alatti székhelyükön végigdolgozni. A tavalyi év során a működési engedélyt kiadó Vác Városi Polgármesteri Hivatal úgy találta, hogy a működési engedély kiadás feltételeinek maradéktalanul megfelel a szolgálat. Ennek tudatában adta ki az ideiglenes működési engedélyt, melynek felülvizsgálatára idén júniusában fog sor kerülni. Komoly nagy segítség ez az épület a szolgálat további, színvonalas működésében.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönve az intézményvezető tájékoztatását elmondta, hogy az Ipolysági utcai épület átalakítása nagy nyeresége lett a városnak, hiszen az épület majdnem összedőlt. A teljes felújítást (új födém, új tető, új burkolat, gépészet, elektromos- és vízvezetékrendszer, fűtés kialakítása) követően kapott helyett az épületben a város védőnői szolgálata is. Szob település történetében először került önálló, saját rendelővel rendelkező védőnői szolgálat kialakításra, mely az előírásoknak teljes körűen megfelel.

Az önkormányzat kb. 2,5 millió Ft önrészt biztosított az épület felújításához, melynek köszönhetően az épületnek kettős funkciója lett: helyet ad a városi védőnői, illetve a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnak.

Majd felkérte Galanits Béláné képviselőt, hogy kistérségi munkaszervezet-vezetőként nyújtson rövid tájékoztatást a családsegítő szolgálattal kapcsolatosan az újonnan megválasztott képviselők részére.

Galanits Béláné képviselő kistérségi munkaszervezet-vezetőként tájékoztatta a képviselőket, hogy a szolgálat 13 településen látja el családsegítő és gyermekjóléti szolgálati feladatokat, illetve 6 településen a szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtást.
Az intézménynek azért van még mindig ideiglenes működési engedélye, mert a többi településen, ahol ügyfélfogadást tartanak a szolgálat dolgozói, azon épületek még nem akadálymentesítettek.

Elmondta továbbá, hogy Pest Megye Közgyűlésének elnöke, Szűcs Lajos úr a kistérségi tanácsülésen tájékoztatást adott a jövőbeni feladatfinanszírozásról, mely szerint minél nagyobb lélekszámhoz kapcsolódik az ellátandó feladat, a finanszírozása annál kedvezőbb lesz. A járások kialakításával kapcsolatos jogszabályok megjelentése után, augusztus, szeptember hónapban érdemes lenne ismét az intézmény jövőbeni működéséről, a felmerülő problémákról újra beszélni. Abban az esetben, ha 2013-ban gazdasági szempontból még mindig megéri az intézményt fenntartani, úgy egy intézményfenntartó társulás formájában érdemes lenne a szolgálatot továbbműködtetni, különösen úgy, hogy tízéves fenntartási kötelezettség van az EU-s pályázat kapcsán. A tíz év letelte után, 2018-ban a vagyont Szob Város Önkormányzata fogja aktiválni.

Az önkormányzat részéről nem érkezett meg eddig a saját forrás összege. Azt a képviselőknek tudniuk kell, hogy a társulási megállapodás szerint, amennyiben az önkormányzat nem biztosítja a pályázat útján megvalósuló beruházáshoz a saját önrészét, úgy abban az esetben a vagyonmegosztására kerül sor a kistérségi települések között.

A családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működése kapcsán finanszírozási problémák merültek fel. Eddig a normatív állami támogatás terhére működött az intézmény, de most már látható, hogyha nem érkezik forrás a működéshez, akkor likviditási problémák fognak felmerülni.

Együd Bertalan jegyző megérkezett a tárgyalóterembe, így a továbbiakban a jelenlétében folytatódott tovább az ülés.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a képviselő asszony tájékoztatást, majd köszöntötte az időközben megérkezett jegyző urat, aki jelezte, hogy Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető jelenlétével a törvényesség mindvégig jelen volt.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Szob Város Képviselő-testületének 70/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi családgondozói tevékenységről szóló szakmai beszámolóját e l f o g a d j a**.

Felkéri a jegyzőt, hogy a testületi döntésről az intézményvezetőt a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

3. Az önkormányzati bizottságok külső tagjainak eskütétele
Esküvő: *Remitzky Zoltán polgármester*

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelent bizottsági tagokat. Ezt követően kivette az esküt a bizottsági külső tagoktól, majd kiosztotta a megbízóleveleket.

(A bizottsági tagok által letett esküokmányok a polgármester és a bizottsági tagjainak aláírásával ellátva a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

4. **Tájékoztatás a 2011. évi Értékteremtő Közmunkaprogramról, valamint a 2012. évi Start Munkaprogramról**
Előadó: *Együd Bertalan jegyző*
Meghívott: *Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető*

Együd Bertalan jegyző elmondta, hogy a meghívó mellékleteként kiküldésre került a napirendi pont előterjesztése, az Értékteremtő közfoglalkoztatással kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés, illetve a belső ellenőrzési jelentésre készült jegyzői intézkedési terv. Az intézkedési terv okafogyottá vált abban a vonatkozásban, mint Értékteremtő program, hiszen, az idei évben nem indult ilyen közfoglalkoztatási forma, lezárult projektre pedig már utólagosan egy jövőbeni tervet nem lehet kidolgozni. Viszont intő példaként lehet alkalmazni az idei Start munkaprogramban.

A 2011. évi értékteremtő program csak a nevében volt elsősorban „értékteremtő", hiszen olyan közfoglalkoztatotakkal kellett ezt a programot végrehajtani, akik igazából értéket teremteni nem tudtak. Az embereknek nem volt szakmájuk, nem volt a programnak kidolgozott tematikája, és Szob városának lehetőségei is rettenetesen behatároltak – ami az idei Start munkaprogramra is vonatkozik - .

A számításokat elvégezve 4-4,5 millió Ft-jába kerülhetett Szob Város Önkormányzatának a 2011. évi értékteremtő program, amennyiben bevétele nem keletkezett. De tudomása szerint a projektből származott bevétele az önkormányzatnak. Körülbelül annyit kellett az önkormányzatnak hozzátenni az értékteremtő programhoz, mintha munkanélküli segélyt kellett volna kifizetnie az emberek számára.

Galanits Béláné képviselő jelezte, hogy az elmúlt testületi ülésen azt kérte, hogy a 2011. évi értékteremtő programmal kapcsolatosan egy olyan egy-másfél oldalas kimutatás készüljön, amely részletesen tartalmazza

- a lekvárfőzésre vonatkozóan
  - mennyi alapanyag került megvásárlásra,
  - mennyi került ebből felhasználásra,
  - mennyi maradt meg az alapanyagból, és ez hol van.

- a késztermékre vonatkozóan
  - mennyi késztermék lett előállítva,
  - mennyi lett belőle értékesítve,
  - mennyi maradt meg,
  - a megmaradt késztermék milyen értékű és ez hol van.

- a mezőgazdasági termelésre vonatkozóan
  - mennyi vetőmag lett elültetve,
  - mennyi termés lett belőle,
  - mennyi lett értékesítve,
  - mennyi maradt meg belőle,
  - és ha a megmaradt termény, az hol van,
  - milyen eszközökkel történt a termelés.

Együd Bertalan jegyző elmondta, hogy a könyvelésből és a zárszámadásból ennyi adatot tudtak kigyűjteni.

Galanits Béláné képviselő elmondta, hogy a mérlegben szereplő készletben szerepelnek ezek az adatok. A mérleg mögött a készletekről leltárnak kell lennie.

Gyurcsok Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy – a több helyen szereplő – 120 ezer Ft fajlagos költség mit jelent?
A belső ellenőrzési jelentésben egy sor szabálytalanság került leírásra, ami triviális. Kérdése az volt, hogy például a munkaidő leigazolás kinek lett volna a feladata.

Együd Bertalan jegyző válaszában elmondta, hogy ez az összeg a 2012. évben az egy főre jutó Start munkaprogram havi költsége (bér, munkaruha, dologi kiadások, stb.).
A 2011. évre vonatkozóan ez az, amit ki tudtak mutatni, illetve folyamatosan gyűjtik ki az anyagot, mert a könyvelésben nem jó helyre kerültek ezek a bevételezett eszközök.

Rábainé Kaszonyi Renáta irodavezető tájékoztatásként elmondta, hogy a 2011. évi értékteremtő közmunkaprogram egyetlen, addigi közmunkaprogramhoz nem volt hasonlítható. A képviselő-testületben az első perctől viszályokat szült a program, senki nem adott utasítást, nem mondták kinek mi a felelőssége, kinek mit kell csinálni.
Anyagi források hiányában az eszközök sem kerültek olyan mértékben beszerzésre, mint amire az önkormányzat pályázott. A programban beszerzett eszközök listája a munkaügyi központ felé történő elszámoláson feltüntetésre került, ez a lista rendelkezésre áll, mint ahogyan az eszközök dolgozóknak történt átadásról kiállított bizonylatok is.
Ahányszor a testülettől kértek iránymutatást a programra vonatkozóan, soha senki nem mondott konkrétumot mit, hogyan kellene csinálni.

Gyurcsok Zoltán képviselő által felvetett kérdésére válaszként elmondta, hogy a tavalyi értékteremtő közmunkaprogramban lehetőség volt, hogy a különböző intézményekben közalkalmazotti, köztisztviselői, illetve munka törvénykönyves státuszok kiváltásra kerüljenek. Minden intézménynél volt vezetve a dolgozóknak jelenléti ív, azonban az nem volt meghatározva, ki a jogosult a dolgozók munkarendjének leigazolására.

Galanits Béláné képviselő jelezte, hogy a 2011. évről készült egy mérleg, amelyet leltárral kell alátámasztani. A készletekről kérik a leltárt, a megmaradt eszközökre, illetve a nagyértékű eszközökre vonatkozóan.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Szob Város Képviselő-testületének 71/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Együd Bertalan jegyző** – *a 2011. évi „Értékteremtő Közmunkaprogramról" szóló* – **tájékoztatását nem fogadja el, kéri pontosítani a program keretében végzett lekvárfőzésre és mezőgazdasági termelésre vonatkozó adatokat.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a 2012. május 29-i testületi ülésen elhangzott szempontok alapján készítse el a fenti tárgyú tájékoztatását és azt a soron következő testületi ülésen terjessze a képviselők elé.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Együd Bertalan jegyző a 2012. évi Start munkaprogrammal kapcsolatosan elmondta, hogy konkrét instrukciók és adatok nem álltak rendelkezésre a program indítására vonatkozóan, viszont kötelezték az önkormányzatot a program lebonyolítására. A közfoglalkoztatást rábízták egy olyan hivatali szervezetre, ahol nincs jelen vállalkozói szemlélet.
A Belügyminisztérium részéről viszont fokozott ellenőrzés várható.

A tervezési időszak elején a 120 e Ft fajlagos költség mellett alacsonyabb munkabér keret felhasználással történt a számolás, melyet a 2012. január 1-jével a Kormány módosított, hiszen megemelte a minimálbér összegét, így a dologi kiadásokra kevesebb jutott.

A mezőgazdasági projektben résztvevők egy 40 hetes képzésben részesülnek majd, melynek alapján a mezőgazdasági növénytermesztési ismereteket sajátíthatnak el. Ez a képzés 2012. március első hetében indult volna, azonban a kezdés időpontja továbbra sem ismert.

A megadott létszámtól eltérni nem lehet, annak ellenére, hogy több önkormányzat jelezte a Munkaügyi Központ felé, hogy nem tudja vállalni a mintaprogramok megkezdését, illetve véghez vitelét.

Galanits Béláné képviselő véleménye szerint a legnagyobb baj az, hogy túl lett tervezve a program létszáma. A pályázatban megigényelt 103 fővel azonban jelentős fegyelmezési problémák vannak, de a közfoglalkoztatottak munkaszerződését megszüntetni nem lehet, mivel a pályázatban szereplő létszámot teljesítenie kell az önkormányzatnak.

Továbbá tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2012. június 6-án lesz kistérségi társulási tanácsülés, ahol a Munkaügyi Központ Váci Kirendeltsége a Start munkaprogrammal kapcsolatban tájékoztatást fog tartani. A tanácsülés nyilvános, ahová minden képviselőt tisztelettel várnak.

A képviselő-testület a napirendi pont hosszas tárgyalását követően 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 72/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Együd Bertalan jegyző** *– a 2012. évi Start Munkaprogramról szóló –* **tájékoztatását e l f o g a d j a.**

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

5. Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Beiskolázási Tervének és Továbbképzési Programjának elfogadása
Előadó: Együd Bertalan jegyző
Meghívott: Bogányi Gergely igazgató

Együd Bertalan jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy a Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Beiskolázási terve, valamint Továbbképzési programja a képviselők részére kiküldésre került.

Elmondta, hogy mindkét, az igazgató által elkészített dokumentum az előírásoknak megfelelő.

Miután az ülésen megjelent Bogányi Gergely igazgató nem kívánta szóban kiegészíteni az írásos anyagot, illetve a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 73/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Beiskolázási tervét e l f o g a d j a.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a testületi döntésről az intézményvezetőt a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 74/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Továbbképzési Programját e l f o g a d j a.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a testületi döntésről az intézményvezetőt a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

6. E g y e b e k

Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatói kinevezésének meghosszabbítása

Remitzky Zoltán polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy Bogányi Gergely a Kodály Zoltán AMI igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó megbízatása 2012. augusztus 15-ig szól. A pályázati eljárás hosszadalmassága miatt szükségessé válik az igazgatói állás betöltésére a pályázati felhívás minél előbbi közzététele. A pályázati kiírás az előző évekhez hasonlatosan kerülne kiírásra.

Majd kérte az igazgató urat, hogy - amennyiben lehetősége nyílik rá – nyújtsa be pályázatát a kiírásra kerülő felhívásra.

Bogányi Gergely igazgató szót kérve elmondta, hogy a kollegáival folytatott előzetes egyeztetés során kollegái arról biztosították őt, szeretnék, ha benyújtaná pályázatát, hogy a továbbiakban is együtt dolgozhassanak.

A képviselők a polgármester javaslatával egyetértve 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Szob Város Képviselő-testületének 75/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő **Kodály Zoltán Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatói állásának betöltésére pályázati felhívás közzétételéről dönt.**

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás közzétételével kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Remitzky Zoltán polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a zeneiskola kihelyezett tagozatai közül Letkés községnek 4 millió Ft-ot meghaladó tartozása keletkezett a normatíva és a tényleges költség közötti különbözet át nem utalása miatt. Gyakorlatilag 2010. októberétől nem fizet a letkési önkormányzat. Felhatalmazást kér a képviselő-testülettől a szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a polgármesteri kezdeményezést támogatóan fogadta el.

Szobi Városfejlesztő Kft. 2011. évi beszámolójának megismerése, elfogadása

Remitzky Zoltán polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a Szobi Városfejlesztő Kft. mb. ügyvezetője által elkészített 2011. évi egyszerűsített éves beszámolót a képviselők jelen testületi ülésen kapták kézhez.

Az ülésre meghívást kapott Galanits Tamást, a Szobi Városfejlesztő Kft. megbízott ügyvezető-igazgatója, aki a beszámolóval kapcsolatos kérdésekre válasszal tud szolgálni.

Majd felkérte az ügyvezetőt, hogy amennyiben szóbeli kiegészítéssel kíván élni, úgy azt tegye meg.

Galanits Tamás mb. ügyvezető a 2011. évi beszámolóval kapcsolatosan elmondta, hogy városfejlesztő társaság árbevétele 4 688 e Ft volt, melyből 3 935 e Ft épületépítési projektszervezési, 753 e Ft a Szob-Zebegény közötti kerékpárút promóciós tevékenységének ellátásából folyt be.

Szerette volna felhívni az újonnan megalakult képviselő-testület figyelmét arra, hogy a Főtér II. ütemű pályázatnak komoly utókövetési kötelezettsége van. Öt évre vonatkozóan az önkormányzat különböző vállalásokat (fenntarthatósági, esélyegyenlőségi, stb.) tett, mely vállalásokat az említett időszakban folyamatosan teljesíteni kell, ellenkező esetben az uniós támogatás visszafizetésére kerülhet sor.

Tavaly ősszel próba jelleggel indult a művelődési ház udvarán a helyi piac kialakítására irányuló kezdeményezés, amelyre a lakosság részéről igény és kereslet mutatkozott. A működési engedély beszerzése megkezdődött, arra vonatkozóan viszont nincs információja, hogy ez az engedély megadásra került volna.

Galanits Béláné képviselő tájékoztatta a képviselőket, hogy információi szerint önkormányzati fenntartású piac kialakítására kerül majd pályázat kiírásra.

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy mivel a művelődési ház udvara a Főtér II. ütemű pályázat ún. akcióterületén helyezkedik el, ezért - tudomása szerint - öt évig semminemű pályázatot nem nyújthat be az önkormányzat arra a területre. A város egyéb, pl.: Burda büfével szembeni területén lenne célszerű piacot kialakítani.

Gyurcsok Zoltán képviselő kérdése az volt a mb. ügyvezető-igazgatóhoz, hogy a 205 e Ft-os társadalmi szervezeti támogatás, illetve a két fő részére kifizetett 722 e Ft megbízási díj mit takar.

Galanits Tamás mb. ügyvezető válaszában elmondta, hogy a társasági adókedvezmény bizonyos százalékával lehetett rendelkezni a látványsportágak javára. A tavalyi év során a Szobi Sportegyesület részére történt a 205 e Ft-os támogatás kifizetése.

2011. április 30-ig, a projekt lezárulásának időpontjáig egy fő pénzügyi (Jehodek Brigitta), és egy fő adminisztratív munkatárs (Holocsi Krisztián) megbízási díját tartalmazta a 722 e Ft-os összeg.

Galanits Béláné képviselő személyes érintettség okán kérte a napirendi ponttal kapcsolatos szavazásból történő kizárását.

A polgármester a képviselő asszony kizárási kérelmét elfogadva, szavazásra bocsátott a Városfejlesztő Kft. 2011. évi beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 76/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szobi Városfejlesztő Kft. tulajdonosa *„A gazdasági társaságokról"* szóló 2006. évi IV. törvény 19. § (5) bekezdése alapján a **Szobi Városfejlesztő Kft. 2011. évi egyszerűsített éves** beszámolójában szereplő 1 555 ezer forint veszteséget tudomásul vette és a **beszámolót 1 899 ezer forintos mérleg főösszeggel e l f o g a d j a.**

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szobi Városfejlesztő Kft. 2012. évi üzleti tervének megismerése, elfogadása

Galanits Tamás mb. ügyvezető elmondta, hogy mindenféleképpen szeretné szóban kiegészíteni, mert az előterjesztett üzleti tervben – miután nem ismert előtte az új testület szándéka - semmilyen szintű bevétel nem lett betervezve, mert egyáltalán nem biztos, hogy komolyabb összegű bevétel rendelkezésre fog állni az idei évben.
Az elmúlt időszakban sem ő, sem az előző képviselő-testület nem talált olyan reális lehetőséget, amivel a Kft. számára valamilyen kiutat lehetett volna találni, ami segítette volna, hogy a társaság profitot termeljen.

A Szobi Városfejlesztő Kft. gyorsított eljárással jött létre, és ezért lett profitorientált Kft. Alapvetően az lett volna a társaság célja, hogy Szob Város Integrált Településfejlesztését lemenedzselje, illetőleg a pályázathoz elkészült akcióterületi tervet és integrált városfejlesztési stratégiát részben végrehajtsa.

Polgármester úr megköszönte az ügyvezető kiegészítését, majd kérte a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Gyurcsok Zoltán képviselő kérdése az volt, hogy az üzleti tervben szereplő havi 150 e Ft-os ügyvezetői megbízási díj kifizetésére - a jelenlegi gazdasági helyzetben - rendelkezésre áll-e a fedezet.

Remitzky Zoltán polgármester a képviselői kérdésre reagálva elmondta, hogy havi maximum 60 e Ft fog rendelkezésre állni erre a célra. Tudomása szerint jelenleg a Kft. számláján 700 e Ft van, mely összeg lefedné a könyvelő és az ügyvezető megbízási díját az idei évben. El kell azon gondolkodni, hogy hogyan lehet pályázatokon, illetve egyéb munkával forráshoz jutni. Az önkormányzatnak olyan személyt kell találnia az ügyvezetői pozícióra, aki elő tudja teremteni a szükséges anyagiakat, hogy a Kft. életképes maradhasson a továbbiakban is.

Galanits Tamás mb. ügyvezető a polgármester úr által elmondottakkal egyetértve elmondta, hogy a kezdetektől fogva az ő véleménye is az volt, olyan jellegű szolgáltatásokat kellene a

városfejlesztő társaságnak elvégeznie, amelyekhez jelentős anyagi befektetés nem szükséges, csak a humánerőforrások megfelelő kihasználása.
Annak ellenére, hogy a társaság működésére a gazdasági törvényben foglaltak az irányadók, mégis 100%-osan önkormányzati tulajdonú, így az önkormányzat gazdasági helyzete szervesen befolyásolja a Kft. működését.
Az előző képviselő-testületnek számos, alacsony önrészt tartalmazó pályázati javaslatot vetett fel, melyek fejlesztést, fejlődést hoztak volna mind a társaság, mind a város életébe. A testület azonban minden alkalommal elutasította ezeket javaslatokat.

Galanits Béláné képviselő személyes érintettség okán kérte a napirendi ponttal kapcsolatos szavazásból történő kizárását.

A polgármester a képviselő asszony kizárási kérelmét elfogadva, szavazásra bocsátott a Városfejlesztő Kft. 2012. évi üzleti tervének elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 77/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szobi Városfejlesztő Kft. tulajdonosa a **Szobi Városfejlesztő Kft. 2012. évi üzleti tervét e l f o g a d j a.**

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Argonauta Kutatócsoport részére tornacsarnok használatával kapcsolatosan keletkezett szándéknyilatkozat megismerése

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte az ülésen megjelent Fésű József Györgyöt, a Börzsöny Múzeum Baráti Körének (a továbbiakban: BMBK) elnökét. Elmondta, azért kérte Fésű úr megjelenését a mai testületi ülésen, mert a város településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításának egyeztető tárgyalásán részt véve jutott tudomására a szobi sportcsarnok ún. „hajótörténeti múzeum"-ként történő hasznosításának lehetősége. Amely projektnek éppen most komoly pályázati lehetőségei lennének. A módosított szerkezeti terv a sportcsarnok többcélú hasznosítás lehetőségét megadva, a sport célú hasznosítás mellett az ingatlan ilyen célú átalakítását is lehetővé teszi.

Majd felkérte Fésű urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a Folyami Örökség Központ létrehozásának lehetőségéről.

Fésű József György BMBK elnök megköszönve a szót, elmondta, hogy egy olyan projekt-tervről fog beszélni, melynek nem gazdája, hanem segítője a Börzsöny Múzeum Baráti Köre. A projektötlet gazdája az Argonauta Kutatócsoport, melynek vezetője dr. Tóth János Attila régész. A kutatócsoport tagjai egy Folyami Örökség Központ létrehozásán dolgoznak, amely – egyedüli módon – egy olyan folyami hajózás történetét és tárgyait bemutató hely lenne Európában, amely az emberi történelem Újkora előtti hajózását mutatná be.

A projektötlet sportcsarnokra való alkalmazásnak ötlete azért merült fel, mert

- a csarnok a Duna-partján áll érdemi hasznosítás nélkül, közvetlen kapcsolattal a folyammal,
- elég nagy ahhoz, hogy elférjenek benne a hajóroncsok konzerválásra és utána bemutatásra,
- illetve az Argonauta Kutatócsoport nemzeti és nemzetközi pályázatok megírására alkalmas.

Szob Város Önkormányzatának előző képviselő-testülete elvi szándéknyilatkozatot hozott egy olyan közös projekt kidolgozására, amelynek célja az épülő csarnok felhasználásával a Folyami Örökség Központ létrehozása Szobon ezen a helyszínen.

A projektöltet szponzorálható és pályázatképes projektté formálásához szükség van az új testület döntésére.

Amennyiben a szobi önkormányzat a csarnok sportcélú hasznosításának lehetőségét akarja továbbra is fenntartani, úgy az Argonauta Kutatócsoport más helyszínt keres a projekt megvalósításához.

Galanits Béláné képviselő távozott az ülésről, így a továbbiakban 6 fő képviselő jelenlétében folytatódott tovább az ülés.

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy a helyi építési szabályzat módosításának elfogadása előtt, ennek a jelenlegi képviselő-testületnek kell döntenie a projektöltet elfogadásáról vagy elutasításáról.

Polónyi Éva képviselő kérdése az volt, hogy a sportcsarnok műszaki állapota megfelelő-e?

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy az Argonauta Kutatócsoport vállalta a sportcsarnok statikai szakértői véleményének elkészíttetését térítés nélkül.

Fésű József György BMBK elnök tudomása szerint a csarnok tetőszerkezet szabálytalan technológiával rendelkezik. Az építkezés idején még szabályosnak minősült a hegesztett, vas födémszerkezet, most már csak szegecselt és csavarozott kivitelezés az elfogadható.

Gyurcsok Zoltán képviselő kérdést intézett, mi szerint milyen határidővel kell meghoznia a képviselő-testületnek a témával kapcsolatos döntését. Hiszen a testületnek nincs információja a csarnok állapotára, állagára vonatkozóan. Nyilvánvaló számára a projekt pozitív hozadéka. Támogatni tudja az ötlet megvalósulását, abban az esetben, ha valahol máshol, pl.: az iskolában megoldhatóvá válna a város lakosságának teremben történő sportolása.

Remitzky Zoltán polgármester egyetértve az előtte felszólaló képviselővel, elmondta, hogy – a nagyobb lélekszámú -Verőcén, Nagymaroson ugyanúgy nincs sportcsarnok mint Szobon. Ha annak idején egy, a vámosmikolai sportcsarnokhoz hasonló méretű építkezésbe kezdett volna bele az akkori településvezetőség, akkor az minden bizonnyal rendben be is fejeződött volna.

Orbán József képviselő véleménye szerint az ismertetett helyzet ellenére a csarnokkal valamit kezdeni kell az önkormányzatnak. Szobnak kellene egy sportcsarnok, esetlegesen egy másik alternatívával megvalósulva.

Gyurcsok Zoltán képviselő szerint a testületnek azt kellene megvizsgálnia – még a helyi építési szabályzat módosításának elfogadása előtt –, hogy van-e olyan lehetőség, pályázati forrás, illetve helyszín, ahol a sportcsarnok megépülni.

Remitzky Zoltán polgármester egyetlen lehetőséget lát erre, nevezetesen az Árpád utcai gimnázium udvarán lévő kézilabda pályát, ahová az iskola épülethez csatlakoztatva, vegyes használattal (gimnazisták és azon kívüliek) megépülhetne a sportcsarnok.
A gimnázium igazgatóval kellene felvenni a kapcsolatot, hogy a Szent László Gimnázium, az Argonauta Kutatócsoport és Szob Város Önkormányzata részvételével egy hármas együttműködés jöhetne létre: a sportcsarnok építésére, illetve a Folyami Örökség Központ létrehozására.

Laczkó Balázs képviselő tájékoztatta a képviselőket, hogy egy közös pályázat ügyéből kifolyólag tárgyalt a gimnázium igazgatójával, Szoboszlai Lászlóval, aki említette, az iskola épületének emeletbővítésén túl tervbe van véve egy tornacsarnok építése is.

Remitzky Zoltán polgármester véleménye szerint mindenféleképpen szükséges egy közös tárgyalás e témában.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte Fésű József György tájékoztatását, majd kérte a képviselőket hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 78/2012. (V. 29.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Argonauta Kutatócsoportot, hogy készítse el a víz alatti kulturális örökség bemutatására alkalmas bemutatóhely projekt tervezetét.

Ugyanakkor felkéri az Argonauta Kutatócsoportot arra is, hogy esetlegesen mérje fel annak lehetőségét, milyen más ingatlanokat vonhat be a projekt megvalósításába.

A projekt terv elkészítése után és a tényadatok ismeretében dönt a képviselőt-testület az együttműködésről.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ezt követően a polgármester kérte a képviselőket, hogy amennyiben bejelentéssel, észrevétellel szeretnének élni, akkor azt tegyék meg.

Orbán József képviselő sérelmezte, hogy a templom téren kiépített öntözőrendszer nincs működtetve, a téren a fű ki van égve, illetve a Polgármesteri hivatal udvarán is a fű kiszáradt. Javasolta, hogy a közfoglalkoztatott dolgozók rendszeresen locsolják meg a hivatal udvarán lévő pázsitot, illetve a téren lévő öntözőrendszer kerüljön beüzemelésre. Továbbá sérelmezte, hogy a hivatal közterület-felügyelője a saját gépjárműjét használja, annak ellenére, hogy az önkormányzati tulajdonú gépjárművel rendelkezik a hivatal.

Remitzky Zoltán polgármester a képviselő úr által felvetettekkel kapcsolatosan elmondta, hogy intézkedni fog a templom téri öntözőrendszer beindításáról. Elmondta továbbá, hogy a hivatali személygépjármű nem alkalmas a közterület-felügyelő által betöltött feladatok szolgálatára. Az önkormányzati tulajdonú OPEL gépjárművel többek között nem tudja Gyenes Gábor közterület-felügyelő megközelíteni a mezőgazdasági földterületeket, illetve a gépjármű az építéshatósági iroda munkatársainak feladatellátásához is rendszeresen szükséges. A közterület-felügyelő saját tulajdonában és használatában lévő gépjármű üzemanyagköltségét az önkormányzat fizeti.

Laczkó Balázs képviselő elmondta, hogy a CS-lakótelep lakói közül többen jelezték számára, hogy a lakótelep utcáin a nagy sebességgel közlekedő gépjárművek rendszeresen zavarják az ott lakók nyugalmát és biztonságát.

Remitzky Zoltán polgármester válaszában elmondta a képviselőnek, hogy a jelzést tolmácsolja a rendőrség felé, hiszen a közúti közlekedési szabályainak betartatása, mint közlekedésrendészeti feladat, a rendőrség hatásköre.

A képviselő-testület részéről egyéb bejelentés, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmf.

R e m i t z k y Zoltán
polgármester

SZOB VÁROS KÉPVISELŐTESTÜLETE

E g y ü d Bertalan
jegyző