Szám: 1849/2012/I.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodájában, **2012. december 14. napján megtartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak:

Remitzky Zoltán	polgármester
Galanits Béláné	képviselő
Gyurcsok Zoltán	képviselő
Polónyi Éva	képviselő
Tóth Lajos	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző
File Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt:

Laczkó Balázs	képviselő
Orbán József	képviselő

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent.

Polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy halaszthatatlan döntés érdekében került összehívásra a testületi ülés. Ezt követően a polgármester javaslatot tett a rendkívüli ülés napirendi pontjaira.

Napirendi pontok:

1. **Az önkormányzat adósságkonszolidációjával kapcsolatos döntés**
   Előadó: *Remitzky Zoltán polgármester*

2. **A Börzsöny Közérdekű Muzeális Kiállítóhely fenntartására vonatkozó megállapodás záradékának megszövegezése**
   Előadó: *Remitzky Zoltán polgármester*

3. **Szobi Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás módosítása**
   Előadó: *Remitzky Zoltán polgármester*

4. **Egyebek**
   - Márianosztra Község Önkormányzata ajánlatkérése diákétkeztetéssel kapcsolatosan.

A képviselők a polgármester javaslatával egyhangúlag egyetértve az alábbiakat tárgyalták:

* * *

1) **Az önkormányzat adósságkonszolidációjával kapcsolatos döntés**
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester emlékeztette a képviselő-testületet a f.év december 10-i ülésre, melyen a jegyző tájékoztatást adott arról, hogy az állam az önkormányzat összes, hitelintézet felé fennálló tartozását átvállalja.
Sajnos az önkormányzat közüzemi és egyéb számlatartozását nem vállalja át. Pillanatnyilag 40 millió Ft körüli számlatartozása van az önkormányzatnak.
Amennyiben az önkormányzat által igényelt ÖNHIKI támogatás megállapításra kerül, abban az esetben a számlatartozások nagy része kiegyenlítésre kerülhet.

Az állam a f.év december 12-én fennálló hitelállományt vállalja át mellyel kapcsolatosan az önkormányzatnak több nyilatkozatot kell megtennie.
Ezért a mai ülésen kell meghozni a döntést a képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 76/C. §-ban foglaltak alapján a törvényben előírt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított, egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást.

dr. Holocsi Krisztián jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az állam az önkormányzat részéről fennálló 370-385 millió Ft összegű hiteltartozást vállalja át, mely összeg függ a svájci frank napi árfolyamától, illetve a teljesítés időpontjától.
Elmondta azt is, hogy az állami csak a hitelintézettől felvett hitelt fizeti vissza, magánszemélytől felvett hitelt nem.

A jegyző ezt követően ismertette a képviselő-testülettel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslat ismeretében 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2012. (XII. 14.) Kt. sz. határozata

1. Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország 2012.évi központi költségvetéséről szóló 2011.évi CLXXXVIII. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C.§-ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított , egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást, azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybevételét lehetővé teszi.

2. A képviselő-testület kijelenti, hogy 2012. december 12-én adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

3. A képviselő-testület a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959.évi IV. törvény 286 § alapján hozzájárul , hogy az 1.pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét, valamint egyéb költségeit az önkormányzat helyett az állam közvetlenül megfizesse a hitelezőknek/kölcsönnyújtóknak.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében.

a.) a hitelezők/kölcsönnyújtók által az érintett adósságelemek tőke és járulékrészéről , valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja.

b.) a költségvetési törvény szerint, határidőre szolgáltassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat.

c.) a költségvetési törvény 76/C § (10) bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.

5. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel, vagy egyéb számlakövetelléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, illetve annak fedezetére, vagy teljesítés biztosítékául szolgál.

6. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 76/C § szerinti adósságkonszolidáció során a Magyar Államkincstár a banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez szükséges adatokat, információkat , megismerje és kezelje.

Határidő: 2012. december 17.
Felelős: polgármester

2) A Börzsöny Közérdekű Muzeális Kiállítóhely fenntartására vonatkozó megállapodás záradékának megszövegezése
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy képviselő-testület 2012. november 27. napján tárgyalta a szobi Börzsöny Közérdekű Muzeális Kiállítóhely fenntartásának 2013. január 1-jétől történő átvétele tárgyában kötendő megállapodást. Ezen ülésen a képviselő-testület úgy döntött, hogy a megállapodás az önkormányzat részéről nem kerül aláírásra, tekintettel a megállapodás mellékletét képező leltár hiányosságára és sok egyéb más nyitott kérdésre. A testületi döntés értelmében levéllel kereste meg a Pest Megyei Intézményfenntartó Központot, illetve tájékoztatásul az irányítást végző Emberi Erőforrások Minisztériumát is, azzal, hogy a megállapodás-tervezetben szereplő pontatlanságokkal, illetve az önkormányzat részére elfogadhatatlan feltételekkel nem áll módjába a megállapodás aláírása.
Elmondta továbbá, hogy a tegnapi nap folyamán hosszas tárgyalást folytatott Makkai-Várkonyi Ildikóval, a Pest Megyei Intézményfenntartó Központ oktatási referensével, aki azt kérte, hogy a képviselő-testület hozza meg az általa elképzelt határozatát, majd küldje el a Pest Megyei Intézményfenntartó Központnak, hogy ezzel a kiegészítéssel kerüljön előkészítésre a múzeum átvételének dokumentuma. A megállapodás aláírásának végső

határideje 2012. december 15., így a holnapi nap során futár fogja a dokumentumokat aláírásra Szobra hozni.
Batizi Zoltán, a muzeális intézmény vezetője segítségével összeállításra került a testületi határozat részét képező záradék szövege.

Ezt követően felkérte a jegyző urat, olvassa fel a határozat-tervezetet a jelen lévő képviselők részére. A jegyző felolvasta a határozati javaslatot.

Remitzky Zoltán polgármester véleménye szerint a most ismertetett leltári tételeknek feltétlenül meg kellene jelennie a megállapodás mellékletként, ezzel a kiegészítéssel záradékolva a megállapodást.

Elmondta továbbá, hogy kb. 300 ezer Ft összegű tartozás van megjelölve a megállapodás-tervezetben, ennek a tartozás állomány kifizetésének felelősét is egyeztetni kell, hiszen 2013. január 1-jétől Szob Város Önkormányzata jogutódként lép be a Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága, illetve a Pest Megyei Intézményfenntartó Központ után. A záradékba kell ezt is rögzíteni. Ha ezzel kiegészül a megállapodás-tervezete, akkor a feladat átvételt az önkormányzat végre tudja hajtani.

Az előzetes elképzelések - valamint Vác Város Önkormányzatával történő megegyezés - szerint Batizi Zoltán napi 2-4 órás, részmunkaidős intézményvezetői-régész foglalkoztatásával, mely havi kb. 110 ezer Ft bérköltséget jelentene, illetve a két teremőr-takarítónő bérével, és évi kb. 500-600 ezer forint összegű dologi kiadásokkal az eddig ismert finanszírozási feltételekkel, az intézmény önfenntartóvá tudna válni. Az önkormányzatnak nem kellene az intézmény fenntartásához további forrást biztosítania, legfeljebb a Központi Műhely dolgozóinak, illetve a közfoglalkoztatottak bevonásával a belső, illetve külső karbantartási munkálatokat (csapszerelés, festés, esetlegesen fűnyírás) elvégezni.
Bár a muzeális intézmény gyűjteménye nemzeti vagyon, de ha a feladatellátás az önkormányzathoz kerül telepítésre, így – véleménye szerint – helyben, Szobon kell lennie a leltár nyilvántartásnak és a vagyonba vételnek. A szobi múzeumhoz tartozó vagyonelem legyen a szobi intézmény leltárában feltüntetve, akár abban az esetben is, ha maga a gyűjtemény nem Szobon van kiállítva.

Galanits Béláné képviselő támogatta a polgármester úr által megfogalmazott javaslatok elfogadását.

Tóth Lajos képviselő javasolta, hogy az elszállított kiállítási tárgyak jelenlegi kiállítási helyén kerüljön feltüntetésre a szobi vagyonba vétel.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 235/2012. (XII. 14.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Pest Megyei Intézményfenntartó Központtal, a szobi Börzsöny Közérdekű Muzeális Kiállítóhely fenntartásának 2013. január 1-jétől történő átvétele tárgyában kötendő megállapodást az alábbi záradékkal együtt fogadja el.

Megállapodás záradéka:

1. Numizmatikai gyűjtemény 2107 leltározott és 1727 leltározatlan tárggyal az 1978-ban a szobi Börzsöny Múzeum numizmatikai leltárkönyvéből kitépett 30 leltárkönyvi lappal együtt.
2. Természettudományi gyűjtemény a 67.1.33. leltári számú tárgytól a 2011.01.01. leltári számú tárgyig bezárólag, összesen 1211 egyedi leltározott tárgy és 23 egyedi leltározatlan tárgy eredeti leltárkönyvvel együtt.
3. Iparművészeti gyűjtemény a 070.01.01. leltári számú tárgytól az 1986. 01.01. leltári számú tárgyig bezárólag, összesen 4 egyedi leltározott tárgy eredeti leltárkönyvvel együtt.
4. Néprajzi gyűjtemény a 061.01.01. leltári számú tárgytól a 2002.1.88. leltári számú tárgyig bezárólag, összesen 1858 egyedi leltározott tárgy eredeti leltárkönyvvel együtt.
5. Képzőművészeti gyűjtemény összesen 34 egyedi leltározott tárgyeredeti leltárkönyvvel együtt.
6. Régészeti gyűjtemény a 060.01.01. leltári számú tárgytól a 96.16.1. leltári számú tárgyig bezárólag, összesen 19570 tétel eredeti leltárkönyvekkel együtt.
7. Egyéb gyűjteményi anyag: eredeti, forrásértékű dokumentumok: 439 db leltározott történettudományi dokumentum eredeti leltárkönyvvel együtt.
8. Egyéb gyűjteményi anyag: eredeti, forrásértékű fényképek: 139 leltározott történettudományi és 78 db leltározott néprajzi témájú fénykép, összesen 217 db eredeti leltárkönyvvel együtt.
9. Egyéb gyűjteményi anyag: adattári gyűjtemény: 212 db adattári dokumentációs egység eredeti leltárkönyvvel együtt.
10. Könyvtári gyűjtemény: 970 leltározott könyv (kötet) a leltári adataikkal együtt.
11. Az intézmény jelenleg fennálló tartozásainak rendezése (kifizetése) a Pest Megyei Intézményfenntartó Központ (átadó) részéről az intézmény tényleges átadás-átvétele előtt megtörténik.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a megállapodást a fenti záradékkal kiegészítve írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3) **Szobi Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás módosítása**
Előadó: *Remitzky Zoltán polgármester*

Remitzky Zoltán polgármester emlékeztette a képviselőket, hogy f. év október 10-én került aláírásra az a megállapodás, amelyben rögzítésre került a Polgármesteri Hivatal ún. régi épületének átadása a Szobi Járási Hivatal kialakítására.
Októberben még nem volt ismeretes, hogy az okmányiroda átköltöztetése, beüzemeltetése jelentős, mintegy 1,5 millió Ft összegű többletkiadással jár, amelyet Szob Város Önkormányzata nem tud vállalni.
Hosszas, több hetes tárgyalást követően vetődött fel az a lehetőség, hogy az okmányiroda továbbra is az ún. új épületszárnyban maradna, és a járási hivatal abban az ingatlanrészbe kerülne kialakításra. Az épületet megtekintette a leendő hivatalvezető, és azt a járási feladatellátásra alkalmasnak találta. Az ingatlanrészek egyszerű cseréhez azonban nem járult hozzá a kormánymegbízott, ugyanis a két ingatlan alapterülete között jelentős méretkülönbség van. A Szobon kialakításra kerülő járási hivatalnak további 12 személy elhelyezésére alkalmas helyiségre, illetve helyiségekre lesz szüksége. A Polgármesteri Hivatal jelenlegi irattári helyisége, mely a főbejárattal szemben helyezkedik el, alkalmas lehetne erre.

A Kormányhivatal illetékesei megtekintették az irattári helyiségeket, és a tegnapi nap során kapott visszajelzés alapján hozzájárulásukat adták az épületrészek cseréjére. Így az ún. régi épület helyett az új épületszárnyban kerülhet kialakításra a járási hivatal, illetve a Polgármesteri Hivatal jelenlegi irattári helyiségei, valamint egy 17 m^2 térmértékű pincehelyiség is a Pest Megyei Kormányhivatal használatába kerül át.

A földszinti irattár helyiség birtokba vétele jelenleg nem történik meg, így azt még nem kell kiüríteni. Az október 10-én aláírt megállapodás 1. számú mellékletében szereplő, a Szobi Járási Hivatal épületének adatait tartalmazó táblázatot kell módosítani.

A szóban forgó helyiségek felmérése a mai napon megtörtént:

- az új épületszárny (földszint és emelet) alapterülete 421 m^2, melyből a közlekedő 114 m^2 térmértékű;
- a régi épületszárny földszinti ún. irattári helyiségei 31,8 m^2;
- pincehelyiség 17 m^2

Majd kérte képviselő-testület hozzájárulását a megállapodás módosítására vonatkozóan.

Galanits Béláné képviselő elmondta, hogy az új épületszárny emeleti tanácsterme, illetve a mellette lévő előtér, iroda- és mosdó helyiségek pályázati forrásból kerültek kialakításra, és 2014-ig fenntarthatósági kötelezettség terheli. A kistérségi tanács a mai napon döntött arról, hogy hozzájárulását adja ezen helyiségek járási hivatal részére történő átadásához.

Tóth Lajos képviselő kérdése az volt, hogy a tankerület elhelyezése hol fog megtörténni?

Remitzky Zoltán polgármester válaszában elmondta, hogy a tankerület igazgatója a régi épületbe szeretne elhelyezkedni. Ügyes szervezéssel akár a nevelési tanácsadó, illetve a tankerület intézménye is helyet kaphatna a polgármesteri hivatal épületében.

A zeneiskola nehezen fogadta a nevelési tanácsadó intézményükbe történő beköltözésének lehetőségét, de magának a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak is el kell férniük valahol, mert az önkormányzatnak el kell látnia a kistérség jogutódját biztosító munkaszervezeti dolgozók elhelyezését is.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 236/2012. (XII. 14.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. október 10-én, a 173/2012. (X. 10.) Kt. sz. határozattal elfogadott, a Szobi Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás módosításáról dönt az alábbiak szerint:

A hivatkozott megállapodás 1. sz. melléklete a Szobi Járási Hivatal épületének adatait tartalmazza. A módosított 1. számú mellékletben a polgármesteri hivatal ún. új épületszárnyának adatai kerülnek feltüntetésre. Mindezeken túl, a módosított mellékletben felvezetésre kerülnek a régi épületszárny (kolostor) földszinti 31,8 m^2 alapterületű (főbejárattal szembeni) két irodahelyiségének adatai, valamint ugyanebben az épületben egy irattár kialakítására alkalmas pincehelyiség (17 m^2) adatai is.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a megállapodás módosítását a fenti tartalommal aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Galanits Béláné képviselő elhagyta az ülés helyszínét, így a ***továbbiakban 4 fő képviselő jelenlétében folytatódott tovább a képviselő-testületi ülés.***

3) Egyebek

Márianosztra Község Önkormányzata ajánlatkérése diákétkeztetéssel kapcsolatosan.

Remitzky Zoltán polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Márianosztra Község Önkormányzata árajánlatot kért a márianosztrai iskola és óvoda napi 60 adag étel elkészítésére, illetve kiszállítására vonatkozóan. Amennyiben a szobi önkormányzat nyeri Márianosztra beszerzési pályázatát, úgy 2013. január 1-jétől további 60 adaggal, 2013. szeptemberétől a szobi Szent László Gimnázium további 60 adagjával tudna a Központi Konyha kapacitása tovább növekedni. A napi 420 adag előállításával önfenntartóvá tudna válni a Központi Konyha.
A PIAGGO típusú ételszállító kocsival napi kétszer (a reggeli órákban, illetve az ebédidőt megelőzően) kerülne kiszállításra Márianosztrára az étel. A szállítási költség az étkezési díjon felül kerülne kiszámlázásra. Az étkezési árajánlat kalkulációját jelenleg a Pénzügyi Iroda végzi. Az előzetes számítások szerint az étel ára kb. 490 -510 Ft /adag, a szállítás díja pedig kb. 1000-1500 Ft/út, mely költség fedezi a benzin, illetve a sofőr díját is.

Tóth Lajos képviselő kérte, hogy az ételszállító gépjármű hátsó része kapjon új festést, mert eléggé rozsdás, illetve javasolta, hogy a konyha figyeljen oda az étel minőségére, megfelelő, gusztusos tálalására.

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak beruházást kell eszközölnie, mert kb. 500 ezer forint értékben kell életszállító badellákat vásárolnia.

Tóth Lajos képviselő támogatta a polgármester által javasolt közétkeztetés kiszervezését, mert ez által az önkormányzat bevételhez juthat.

Gyurcsok Zoltán képviselő szintén támogatásának adott hangot, de javasolta, hogy a Márianosztrára történő, 6-8 kilométeres távolsági szállítás miatt a PIAGGO ételszállító gépjármű helyett egy „dobozos" autóval történjen az étel kiszállítása. A háromkerekű PIAGGO ételszállítóval nem lenne biztonságos a közlekedés. A megbízható, pontos kiszállítást csak megfelelő gépjárművel lehet biztosítani.

Remitzky Zoltán polgármester az előtte szóló képviselő által elmondottakkal egyetértve javasolta, hogy az étel szállítása a közterület-felügyelő gépjárművével történjen.

Gyurcsok Zoltán képviselő véleménye szerint 2-3 év alatt megtérülne egy használt, ételszállítást végző gépjármű vásárlásának befektetése.

Tóth Lajos képviselő javasolta a szobi Éva-Baker Pékség szállító járműinek esetleges bérlését.

Remitzky Zoltán polgármester támogatta a képviselői javaslatot.

Polónyi Éva képviselő, az Éva-Baker Kft. tulajdonosaként nem zárkózott el a Kft. kenyérszállító gépjárműinek bérbe adásától.

A képviselők mindannyian támogatták a közétkeztetés kiszervezésének lehetőségét.

Miután a képviselők részéről egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők ülésen való megjelenését, és a képviselő-testületi ülést bezárta.

Kmf.

R e m i t z k y Zoltán
polgármester

SZOB VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

dr. H o l o c s i Krisztián
jegyző