Szám: **1277/2013.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2013. augusztus 30-án** a Városházán megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Remitzky Zoltán polgármester
dr. Holocsi Krisztián jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Gyurcsok Zoltán képviselő
Orbán József képviselő
Tóth Lajos képviselő

Az ülésről távol maradt:
Galanits Béláné képviselő
Laczkó Balázs képviselő
Polónyi Éva képviselő

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő megjelent.

Ezt követően javaslatot tett a nyílt ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

1.) Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

2.) Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondásáról döntés.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

3.) MOL Nyrt tulajdonában lévő szobi 924/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

4.) Szob, Zilahy L.u.10. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakóépület felújítása – karbantartása tárgyában beérkezett kivitelezői ajánlatok elbírálása.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

A Képviselő-testület a polgármester napirendi pontokra vonatkozó javaslatát egyhangúlag elfogadta.
A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
138/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testülete a 2013. augusztus 30-án tartott nyílt ülés polgármester által javasolt napirendi pontjait elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1.) Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy az 56/2013 (IV.29.)Kt. számú határozatával döntött arról, hogy a Napsugár Bölcsőde és Óvoda intézményét f.év augusztus 1-jétől Napsugár Óvoda néven tartja fenn. Az Alapító Okirat módosításáról a f.év július 30-án megtartott ülésen döntött.
Az intézmény törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárása során a Magyar Államkincstár jelezte, hogy Napsugár Óvoda néven szerepel már intézmény nyilvántartásukban. Ezért a megkülönböztetés céljából pontosítani szükséges a megnevezést.
Javasolta, hogy az intézmény elnevezése Szobi Napsugár Óvoda legyen. A név változás okán az Alapító Okiratot ismételten módosítani szükséges.
A módosítás során két határozatot kell hoznia a testületnek, egyrészt a módosításról, másrészt az egységes szerkezetű Alapító Okirat elfogadásáról.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd az alábbi határozati javaslatokat terjesztette a Képviselő-testület elé:

1. Határozati javaslat
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §.(5) bekezdése, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. §.(3) bekezdése alapján, figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. §.(1)-(2) bekezdéseire, a Napsugár Bölcsőde és Óvoda 223/2012. (XII. 5.) Kt. sz. határozattal elfogadott, és a 2/2013. (I. 21.) Kt. sz., valamint a 126/2013.(VII.30.) Kt.sz. határozatával módosított Alapító Okiratának 1.pontját az alábbiak szerint módosítja:

1) **Az alapító okirat 1. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép**:

1.	A költségvetési szerv Neve:	*SZOBI NAPSUGÁR ÓVODA*
	Típusa:	óvoda
	Székhelye:	2628 Szob, Szent Imre utca 10.
	Férőhelyeinek száma:	120 fő
	OM azonosítója:	202305

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

2. Határozati javaslat
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szobi Napsugár Óvoda – 139/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozatban foglalt módosításokkal – egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
139/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §.(5) bekezdése, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. §.(3) bekezdése alapján, figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. §.(1)-(2) bekezdéseire, a Napsugár Bölcsőde és Óvoda 223/2012. (XII. 5.) Kt. sz. határozattal elfogadott, és a 2/2013. (I. 21.) Kt. sz., valamint a 126/2013.(VII.30.) Kt.sz. határozatával módosított Alapító Okiratának 1.pontját az alábbiak szerint módosítja:

2) **Az alapító okirat 1. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép**:

1. A költségvetési szerv

Neve:	***SZOBI NAPSUGÁR ÓVODA***
Típusa:	óvoda
Székhelye:	2628 Szob, Szent Imre utca 10.
Férőhelyeinek száma:	120 fő
OM azonosítója:	202305

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
140/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a **Szobi Napsugár Óvoda** – 139/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozatban foglalt módosításokkal – **egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.)Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondásáról döntés.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző ismertette, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Htv.) 34. § (3) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést csak hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel, valamint az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkező gazdasági szereplővel köthet.

A Htv. 90. §-a szerint a törvény hatálybalépésekor működő hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedélyt a Htv. hatálybalépését követő 6 hónapon belül beszerzi (június 30.). Kimondja továbbá, hogy amennyiben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet a fenti engedélyt a fenti határidőre nem szerzi be, úgy a határidő lejártát követően a képviselő-testületnek a közszolgáltatási szerződést fel kell mondania.

Településünkön a Maros Építőipari és Kommunális Kft. látja el hulladékgazdálkodási közszolgáltatást. A Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása szerint a társaság nem rendelkezik a Htv. szerinti közszolgáltatási engedéllyel, sem pedig OHÜ minősítéssel. A Kft. ügyvezetője tájékoztatott arról, hogy a hiányzó engedélyt és a minősítést 2013. december 31-ig megszerzi.

Ebben a helyzetben az önkormányzat – törvényi kötelezettsége alapján - mást tenni nem tud, mint 2013. december 31-i hatállyal felmondja a jelenleg fennálló közszolgáltatási szerződést. 2014. január 1-jén a megszerzett engedélyek és minősítés birtokában a közszolgáltatási szerződés akár a jelenlegi szolgáltatóval is újraköthető lesz. Így az ellátás a településen folyamatosan biztosítható.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a képviselőket, hogy a törvényi kötelezettségnek eleget téve hozza meg döntését a közszolgáltatási szerződés felmondásáról, melyhez az alábbi határozati javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Htv.) 90. § (5) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, a Szob Város Önkormányzata és a Maros Építőipari és Kommunális Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Rákóczi út. 37.) között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést 2013. december 31. napjával felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
141/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Htv.) 90. § (5) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, a Szob Város Önkormányzata és a Maros Építőipari és Kommunális Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Rákóczi út. 37.) között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést visszamenőlegesen 2013. július 1. napjától hat hónapos felmondási idővel **2013. december 31. hatállyal felmondja.**

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3.) MOL Nyrt tulajdonában lévő szobi 924/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, mint a Képviselő-testület előtt ismert, a volt gázcsere telep épülete (amelyet jelenleg bérleti szerződés nélkül és így bérleti díj fizetése nélkül használ egy szobi vállalkozó) a MOL Nyrt. tulajdonában álló területen fekszik az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint. A MOL képviselőivel folytatott több hónapos egyeztetés és ingatlan-megosztási munkarészek elkészítése után a tulajdonos ajánlatot tett a számára elfogadható eladási ár mértékének megjelölésével – 1.300 Ft +ÁFA/ m^2.

A legutóbbi testületi ülésen elhangzottak alapján tesz javaslatot a vételi ár elfogadására, és annak a MOL-hoz történő eljuttatására azért, mert a vételhez szükséges forrás ingatlanértékesítésből befolyhat az önkormányzat számlájára. Ez az ingatlanértékesítés az önkormányzat tulajdonában álló kivett, beépítetlen terület eladásából folyhat be. Nevezetesen az „Édenkert" söröző ingatlanával közvetlenül határos önkormányzati területről van szó. Az ingatlan megvételi szándékát az Édenkert új tulajdonosa szóban bejelentette. A vállalkozói tevékenységéhez szükséges építmény kialakításához indokolt a terület telekméretének növelése a beépíthetőség arányai miatt.

Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy a MOL által megjelölt négyzetméter áron értékesíti saját ingatlanát, úgy a közel azonos méretnagyság okán az önkormányzatnak szükséges vételi ár rendelkezésre áll. Tehát a legutóbbi ülésen elhangzott akadály (fedezethiány) így elhárulhat. Mindezek ismeretében kérte a Képviselő-testületet, hogy a MOL által megjelölt 1.300 Ft+ÁFA/m2 vételárat fogadja el azért, hogy a most már több éve fennálló anomália az önkormányzati vagyon használatának tekintetében megszűnjön.

A polgármester elmondta véleménye szerint is sok az 1.300 Ft/m2 ár, lehetne alkudozni, de akkor hónapokig elhúzódhat az ügy, és a végén a MOL Nyrt vissza is léphet az értékesítéstől.

Kérte a képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatos véleményüket mondják el, illetve .tegyék fel kérdésüket.

Gyurcsok Zoltán képviselő elmondta, az önkormányzati tulajdonban lévő terület még nem került értékesítésre, de már dönteni kellene a terület vásárlásról. Mi van akkor, ha az önkormányzat kinyilvánítja a vételi szándékot, viszont az önkormányzati tulajdonú terület értékesítése kútba esik, mi lesz a forrás.

Remitzky Zoltán polgármester válaszában elmondta, hogy a MOL Nyrt-vel kapcsolatos adás-vétel és földhivatali eljárás hónapokig elhúzódhat, addig a földterület értékesítése megtörténik, illetve a vételár összegével megegyező forrás akár átcsoportosítással az önkormányzat költségvetéséből is biztosítható.

Gyurcsok Zoltán képviselő további kérdése az volt, hogy az önkormányzat valóban értékesíteni kíván-e 9 Ha térmértékű ingatlant, Ha-ként 1 millió Ft vételárért. Ugyanis a városban többen ilyen kérdést tettek fel részére.
Elmondta véleménye szerint tömbösíteni kellene az önkormányzat tulajdonában lévő földterületeket akár vásárlással, akár telekcserével. A távlati stratégiákban a föld nagy érték, az önkormányzatnak meg kell tartania a földvagyonát.

Remitzky Zoltán polgármester válaszában elmondta, semmilyen értékesítésről nincs szó, nem tudja honnan indult a szóbeszéd, annál is inkább mivel e tárgyban is a döntést a Képviselő-testület hozza.

Miután további kérdések feltételére nem került sor a polgármester a Képviselő-testület elé terjesztette a határozati javaslatot. Elmondta, hogy az írásos előterjesztésben leírt határozati javaslatot kiegészíteni szükséges, mivel kimaradt a vételárral kapcsolatos döntés.

Határozati javaslat

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MOL Nyrt 2013. július 29-én kelt levelében - a szobi 924/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában - foglalt eladási négyzetméter árat (1.300 Ft +ÁFA/ m^2.) elfogadja.

Továbbá a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala 800.155/2013. sz. határozatában rögzített telekalakításáról szólóan részletezett 214 m2 értékazonos ingatlancserét a MOL Nyrt és Szob Város Önkormányzata között a határozatban rögzített ingatlantestek vonatkozásában jóváhagyja.

A földhivatali határozatban megjelölt ingatlanmegosztással kialakított 924/1 hrsz-ú 795 m2 térmértékű ingatlan tekintetében az önkormányzat (miután ezen ingatlanon található a gázcsere telep épülete, amit a szobi Nagyközségi Tanács építtetett a 60-as évek végén) a MOL Nyrt-vel mint a terület jelenlegi tulajdonosával adás-vételi szerződést kíván kötni.
Az értékazonos földcsere alkalmával megtörténő 214 m2 tulajdonos váltását az ár megállapításba kéri jóváírni, így a vételár 581 m2 tekintetében kerüljön megállapításra. Ennek következtében a vételár összege: 755.300 Ft + ÁFA.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a MOL Nyrt-t döntéséről és az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve ingatlancsere szándékáról értesítse.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert és a jegyzőt az adásvételhez, az ingatlancseréhez, és a földhivatali eljáráshoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
142/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MOL Nyrt 2013. július 29-én kelt levelében - a **szobi 924/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában** - foglalt **eladási négyzetméter árat (1.300 Ft +ÁFA/ m^2.) elfogadja.**

Továbbá a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala 800.155/2013. sz. határozatában rögzített telekalakításáról szólóan részletezett **214 m2 értékazonos ingatlancserét** a MOL Nyrt és Szob Város Önkormányzata között a határozatban rögzített ingatlantestek vonatkozásában **jóváhagyja.**

A földhivatali határozatban megjelölt ingatlanmegosztással kialakított 924/1 hrsz-ú 795 m2 térmértékű ingatlan tekintetében az önkormányzat (miután ezen ingatlanon található a gázcsere telep épülete, amit a szobi Nagyközségi Tanács építtetett a 60-as évek végén) a MOL Nyrt-vel mint a terület jelenlegi tulajdonosával adás-vételi szerződést kíván kötni.
Az értékazonos földcsere alkalmával megtörténő 214 m2 tulajdonos váltását az ár megállapításba kéri jóváírni, így **a vételár 581 m2 tekintetében kerüljön megállapításra. Ennek következtében a vételár összege: 755.300 Ft + ÁFA.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a MOL Nyrt-t döntéséről és az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve ingatlancsere szándékáról értesítse.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert és a jegyzőt az adásvételhez, az ingatlancseréhez, és a földhivatali eljáráshoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4.)Szob, Zilahy L.u.10. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakóépület felújítása – karbantartása tárgyában beérkezett kivitelezői ajánlatok elbírálása.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester bevezetőjében emlékeztette a Képviselő-testületet arra, hogy a 2013-as évi önkormányzati feladatsorok összeállításakor valamint a költségvetés elfogadásánál az önkormányzat tulajdonát képező bérlakások karbantartásának kérdése erős nyomatékkal került szóba.

Különös hangsúlyt kapott a Zilahy L.u.10. sz. alatti ingatlan rendkívül lepusztult állapotának értékelése. Akkor úgy döntött a Képviselő-testület, hogy ebben az évben a rendkívül szűkös pénzügyi lehetőségei ellenére is, minimum a veszélyelhárítás és a vagyonvédelem érdekében karbantartási intézkedéseket tesz.

Ennek érdekében valamennyi kémény felújítása és átépítése, a fedélhéjazat teljes átvizsgálása és kijavítása, továbbá a felszerelt bádog ereszcsatorna szükség szerinti pótlása, kijavítása külső vállalkozóval történő elvégeztetését programozta.

Így ezen munkanemekre f.év augusztus 21-én ajánlattételi felhívást küldtek ki három környékbeli vállalkozásnak azzal, hogy f.év augusztus 30-án 10.00 óráig ajánlatukat nyújtsák be az önkormányzatnak.

Bevezetőjét követően a polgármester felkérte Tóthné Nyirádi Anna aljegyzőt, a Bíráló Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Tóthné Nyirádi Anna aljegyző elmondta, hogy ajánlatkéréssel megkeresett három cég, nevezetesen a Dami Bt, a Vojtek és Fia Bt, valamint a 4-ÉPV Kft a megadott határidőben benyújtotta ajánlatát.
A Bíráló Bizottság bontási értekezletére a mai napon 10.00 órakor került sor. A bontás során megállapítást nyert, hogy a 4-ÉPV Kft ajánlata érvénytelen, mivel nem adott ajánlatot az ajánlatkérésben megjelölt munkanemek közül a kémények felújítására.
A Dami Bt 1.037.563 Ft, míg a Vojtek és Fia Bt 1.104.900 Ft összegű ajánlatot tett.

A bontást követően az érvényes ajánlatok bírálatára került sor. A Bíráló Bizottság a legalacsonyabb ajánlati ár figyelembe vételével egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek nyertesként a Dami Bt-t kihirdetni.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a Bíráló Bizottság javaslatát, majd kérte a képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan mondják el véleményüket, illetve tegyék fel kérdésüket.

Orbán József alpolgármester véleménye az volt, hogy a munkálatok során ki kell jelölni majd, melyik kéményt kell felújítani, nehogy az átadás után legyen probléma, ugyanis a kémények tekintetében a szükség szerinti felújítás mindenkinek más-mást jelent.

Remitzky Zoltán polgármester egyetértett az alpolgármesterrel.

Ezt követően ismertette a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Határozati javaslat
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzat tulajdonában lévő 2628. Szob, Zilahy L.u.10. sz. alatti ingatlan felújításával, karbantartásával kapcsolatos kivitelezői ajánlatokat, és ezeknek, illetve a Bíráló Bizottság véleménye alapján úgy dönt, hogy a kiviteli munkálatokra a

DAMI BT
(2631. Ipolydamásd, Fő u. 3.)

ajánlatát fogadja el, az ajánlatban megjelölt bruttó 1.037.563 Ft. összegért.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a felújítási – karbantartási munkálatokkal kapcsolatos vállalkozói szerződést aláírják.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál jelenlévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
143/2013.(VIII.30.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzat tulajdonában lévő 2628. Szob, Zilahy L.u.10. sz. alatti ingatlan felújításával, karbantartásával kapcsolatos kivitelezői ajánlatokat, és ezeknek, illetve a Bíráló Bizottság véleménye alapján úgy dönt, hogy a kiviteli munkálatokra a

DAMI BT
(2631. Ipolydamásd, Fő u. 3.)

ajánlatát fogadja el, az ajánlatban megjelölt **bruttó 1.037.563 Ft. összegért**.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a felújítási – karbantartási munkálatokkal kapcsolatos vállalkozói szerződést aláírják.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy az ülésen további napirendi pont megtárgyalására nem kerül sor.

Emlékeztette a Képviselő-testületet arra, hogy a f.év július 9-én tartott ülésen hozott 120/2013.(VII.09.) Kt.sz. határozatával döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szob, Kodály Zoltán u. 34. I. emeleti szolgálati lakás bérlőjének 2013. július 31-ig történő kiköltözését követően az Építéshatósági Iroda munkatársai mérjék fel a lakás műszaki állapotát és erről készítsenek műszaki leírást.
E felhatalmazás alapján került sor a lakás felmérésére és a műszaki leírás megfogalmazására, mely műszaki leírást jelen ülésen a képviselők részére átadott.

Elmondta, hogy a jelenleg üresen álló szolgálati lakás további hasznosításáról kell majd rövidesen döntést hoznia a Képviselő-testületnek. E tekintetben már van elképzelése, melynek pontosítását követően tesz majd előterjesztést.

A Képviselő-testület a tájékoztatást jóváhagyólag elfogadta.

dr. Holocsi Krisztián jegyző emlékeztette a Képviselő-testületet a f.év április 8-án tartott ülésen hozott 49/2013. Kt.sz. határozatára melyben döntött arról, hogy a Fekete István Általános Iskola helyszínének megjelölése mellett kisméretű 20x40 méteres műfüves labdarúgó pálya építésére pályázatot nyújt be.

A határozatban nyilatkozott arról is, hogy a várható költség bruttó 30.5 millió Ft 30 %-át, 9.15 millió Ft-ot önerőként a költségvetéséből, fejlesztési hitelből ill. átvett pénzeszközből biztosítja.

F.év augusztus 28-án a Magyar Labdarugó Szövetség tájékoztatása alapján a kivitelezői ajánlatok kiértékelése megtörtént, mely döntés értelmében a beruházás teljes bruttó költsége: 25.280.312 Ft, mely összeg alapján az önkormányzatra eső önrész összege csökkent 7.584.094 Ft-ra.

A Képviselő-testület a tájékoztatást jóváhagyólag tudomásul vette.

Orbán József képviselő elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Multicar gépjármű javítási költsége 500.000 Ft-on felüli. A korábban elvégzett kuplung javítási költsége is közel félmillió Ft-volt.
A tél előtt mindenképp ki kell javítani a gépjárművet, mivel a télen a hó kotráshoz nélkülözhetetlen.

Gyurcsok Zoltán képviselő jelezte, hogy a benzinkútról úgy hajtanak ki a gépjárművek, hogy nem figyelnek a volt kenyérgyár előtt útszakaszra, ezért félő, hogy előbb-utóbb balesetre kerül sor. Javasolta elsőbbségadási tábla kihelyezését a benzinkút sarkához.

Orbán József alpolgármester elmondta, hogy ott az utasítást adó tábla, amit valószínű a gépjárművezetők nem veszik figyelembe.

Remitzky Zoltán polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy f.év szeptember 15-én az „ Ipolyon innen és túl nemzetközi népzenei találkozó" rendezvény napján kerül sor a Városfák elültetésére, de. 10.30 órakor. A helyszín ez évben a zeneiskolától a Peti boltig terjedő közterület és a Szakorvosi Rendelőintézet előtti park.
A gömbjuhar fák beszerzésre kerültek, és az önkormányzati dolgozói részéről a fák elültetése megtörténik. A szülők csak a gyermekük nevét és születési időpontját tartalmazó szalagokat helyezik fel a kiültetett fákra.

A Képviselő-testület a polgármester által elmondottakat jóváhagyólag elfogadta.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmf.

SZOB VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Remitzky Zoltán
Polgármester

dr. Holocsi Krisztián
Jegyző