Szám: **1916/2013.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2013. december 20-án** a szobi Városházán (2628. Szob, Szent Imre u. 12.) megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Remitzky Zoltán polgármester
dr. Holocsi Krisztián jegyző
Tóthné Nyirádi Anna aljegyző
Ferencz Gyöngyi képviselő
Orbán József képviselő
Polónyi Éva képviselő
Tóth Lajos képviselő

Az ülésről távol maradt:
Gyurcsok Zoltán képviselő
Laczkó Balázs képviselő

Meghívott: dr. Sasvári Anna irodavezető

Remitzky Zoltán polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, és az ülésre meghívott dr. Sasvári Anna irodavezetőt.
Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 5 fő megjelent.

Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott, és az ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

1.) A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezet megvitatása, elfogadása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző
Meghívott: dr. Sasvári Anna irodavezető

2.) A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 9/2012.(V.16.) sz. rendelettel módosított 5/2006.(II.1.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata, új rendelet megalkotása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

3.) A köztisztaság helyi szabályairól szóló 42/2004.(IX.1.)., és a 12/2012.(V.16.) Kt.sz. rendeletekkel módosított 22/2004.(IV.28.) Kt.sz. rendelet felülvizsgálata.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

4.) Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával megkötött Társulási Megállapodás módosításáról döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

5.) Védőnői állásra kiírt pályázati eljárásról tájékoztatás.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

6.) 2014. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

7.) Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés felmondása tárgyában hozott 141/2013.(VIII.30) Kt.sz. határozat hatályon kívül helyezéséről döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

8.) Grósz Józsefné 2628. Szob, Munkácsy M.u. 8. sz. alatti lakos területvásárlási kérelme tárgyában döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

9.) Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények gazdálkodásával kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

1.)A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezet megvitatása, elfogadása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző
Meghívott: dr. Sasvári Anna irodavezető

dr.Holocsi Krisztián jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya f.év november 29-én információt kért az önkormányzati segéllyel kapcsolatos rendeletalkotás tárgyában.

Az önkormányzati segély kialakításával összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi LXXV. törvény 2013. június 15-ei hatállyal módosította, illetve 2014. január 1-jével módosítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvényt, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvényt is.

A 2013. évi LXXV. törvény az egyaránt válsághelyzetek kezelését szolgáló átmeneti segély, temetési segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás az ellátórendszer átláthatóbbá tétele, az ellátások egyszerűsítése, valamint az ügyfelek adminisztrációs terheinek csökkentése érdekében összevonásra kerül, és egy ún. „önkormányzati segély „ ellátás kerül kialakításra.

Az átmeneti segélyre, a temetési segélyre valamint a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra vonatkozó jelenlegi törvényi szabályozás 2013. december 31-ig marad hatályban, míg az ezen ellátási formákat felváltó önkormányzati segélyre vonatkozó szabályok 2014. január 1-jei hatállyal beépülnek a szociális törvénybe.

Fentiek okán módosítani kell az önkormányzat által alkotott, a 15/2013. (XI.20.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 7/2013.(III.27.) sz. önkormányzati rendeletet.

Tekintettel arra, hogy a módosítás érinti a gyermekek pénzbeli és természetbeni támogatásáról szóló 11/2013.(IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet is, célszerűnek látszik a két helyi rendelet helyett egy rendeletben szabályozni mindkét társadalmi réteget érintő támogatási feltételeket, szabályokat.

A rendelet-tervezet megküldésre került a képviselők részére, így annak tartalmával kapcsolatos kérdéseikre a Hatósági Iroda vezetőjével együtt készséggel válaszol.

dr.Sasvári Anna irodavezető elmondta, hogy a két rendelet tartalmi elemei egy rendeletben kerültek szabályozásra, melynek legfőbb indoka a könnyebb kezelhetőség, a kedvezőbb ügyintézés.

Tóth Lajos képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság Elnöke egyetértett az elhangzottakkal. A rendelettel kapcsolatos előterjesztés jól érthetően, egyszerűen került megfogalmazásra, az indokolás részletes és precíz. A bizottság részéről javasolta a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Elmondta, hogy a bizottságnak kéthetente kell összeülnie a hatályos jogszabályok alapján. Ez a gyakorlatban jelent problémát, a 15 napos határidő betartása aggályos. Problémát jelent még a bizottság számára a pénzügyi keret biztosítása is.

Remitzky Zoltán polgármester indítványa az volt, hogy a kérelmezőket a hatósági iroda tudja értesíteni a bizottság ülésének időpontjáról, így havonta egy ülést kellene csak tartania a bizottságnak.

dr. Holocsi Krisztián jegyző elmondta, törvény írja elő, hogy a szakbizottságnak 15 napon belül kell ülést tartania és a benyújtott kérelmeket elbírálnia.

Ferencz Gyöngyi képviselő indítványa az volt, hogy a bizottságba új tagot kellene választani a tartósan külföldön tartózkodó Laczkó Balázs képviselő helyett.

Remitzky Zoltán polgármester egyetértett az indítvánnyal, valóban a külföldi tartózkodás okán a bizottsági tagot vissza lehetne hívni, és új tagot választani a bizottságba.
Elmondta, ezzel kapcsolatosan felveszi a kapcsolatot a képviselő úrral, és egy következő ülésen dönthet a Képviselő-testület az új tag személyéről.

A polgármester kérte a Képviselő-testületet, hogy az elhangzottak és a rendelet-tervezet tartalmának ismeretében hozza meg döntését az új, egységes szerkezetben elkészített rendelet megalkotásáról.

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
16/2013.(XII.21.) sz. önkormányzati rendelete
A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról.

Határidő: 2014. január 01.
Felelős: polgármester, jegyző

2.)A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 9/2012.(V.16.) sz. rendelettel módosított 5/2006.(II.1.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata, új rendelet megalkotása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr.Holocsi Krisztián jegyző elmondta, hogy a települési folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2012.(V.16.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 5/2006.(II.1.) Kt.sz. rendelet felülvizsgálata, módosítása vált szükségessé.

A hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 2013. január 1-jén lépett hatályba, mely jogszabály a hulladékra, a hulladékgazdálkodásra és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó szabályokat alapjaiban megváltoztatta.

A Ht. 1.§ (2) bekezdése a) pontja értelmében a jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a Ht. hatálya kiterjed a szennyvízre is, ugyanakkor a Ht. hatálybalépésével egyidejűleg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos rendelkezéseket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) IX/A. fejezete szabályozza le.

Szob Város Önkormányzata és a Schwéger Szolgáltató Bt (Közszolgáltató) között települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés áll fenn 2021. január 31-ig, melynek értelmében a településről a települési folyékony hulladékot kizárólagos joggal a Közszolgáltató gyűjti be és szállítja el az ártalmatlanító, leürítő helyre.

A települési folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2012. (V.16.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 5/2006. (II.1.) Kt.sz. rendelet felülvizsgálatát, módosítását a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény, valamint a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény indokolja legfőképp.

A 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A 2011. január 31-én megkötött közszolgáltatási szerződésben rögzített közszolgáltatási díj 2011. február 1. napjától nem emelkedett, a díjtétel jelenben is 3.000 Ft/m3 + ÁFA = 3.600 Ft/m3.

2013. évben az ÁFA 27 %, így a közszolgáltatási díj a következőképpen alakul:

3.000 Ft /m3 + ÁFA = bruttó 3.810 Ft, amelynek 90 %-a bruttó 3.429 Ft/m3
A rendelet-tervezetben közszolgáltatási díjtételként így a bruttó 3.429 Ft/m3 került meghatározásra.

A jegyző elmondta azt is, hogy a rendelet felülvizsgálatával kapcsolatosan egyeztetett a közszolgáltatást ellátó Schwéger Szolgáltató Bt képviselőjével. A társaság eddig is a legalacsonyabb árat ajánlotta a szolgáltatás ellátásáért, de a fent hivatkozott jogszabály alapján ezt is csökkenteni kell.

A 9/2012.(V.16.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 5/2006.(II.1.) Kt.sz. rendeletet a felülvizsgálata során több pontja tekintetében módosítani volt szükséges, ezért indokolt a fenti rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg új rendeletet alkotni a települési folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról.

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
17/2013.(XII.21.) sz. önkormányzati rendelete
A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról.

Határidő: 2014. január 01.
Felelős: polgármester, jegyző

3.) A köztisztaság helyi szabályairól szóló 42/2004.(IX.1.)., és a 12/2012.(V.16.) Kt.sz. rendeletekkel módosított 22/2004.(IV.28.) Kt.sz. rendelet felülvizsgálata.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző elmondta, a köztisztaságról szóló rendelet felülvizsgálatát képviselői indítványra végezte el. A rendelet felülvizsgálatát a képviselői indítvány mellett indokolta továbbá a megváltozott jogszabályi környezetnek való megfelelés biztosítása is.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Htv.) számos végrehajtási rendelet megalkotására ad felhatalmazást. A települési önkormányzatok számára felhatalmazást ad arra, hogy a „közterület tisztán tartására vonatkozó" részletes szabályokat önkormányzati rendeletben állapítsa meg.

A rendelet-tervezet jelentős új elemeket a jelenleg hatályos, azonos tárgyú önkormányzati rendeletben rögzítetteken túl nem tartalmaz. A tervezetben csak az ügyrendi bizottság részéről érkező javaslatok kerületek átvezetésre. A rendelet-tervezetből viszont kigyomlálásra kerültek azok a – hatályos rendeletben még szereplő - szabályok, amelyek nem tartoznak a rendelet szabályozási körébe, illetve amelyek szabályozására az önkormányzatnak nincs felhatalmazása.

Fentiek figyelembe vételével elsősorban az ingatlanok előtti közterületek tisztántartásával kapcsolatos feladatok, másrészt a közterület rendeltetésszerű használatának szabályai kerültek a rendelet-tervezet helyi szabályozásainak keretei közé.

Tóth Lajos képviselő megerősítette, hogy a rendelet felülvizsgálatára, módosítására valóban képviselői indítványra, az ingatlanok előtti 6 m-es útszakasz takarítása kapcsán került sor. A képviselő részéről volt olyan észrevétel, amely beépíthető volt a rendeletbe, míg voltak olyan szabályok, amelyeket a képviselő indítványa ellenére sem lehetett kivenni a rendeletből.

Például a képviselő javasolta az árok tisztításával kapcsolatos szabályok törlését a rendeletből, mivel azt nem végzik a lakók, ugyanakkor az árkok takarítását szabályozni kell, ezért benne hagyták a rendeletbe.
Elmondta, hogy fogalmazási problémák is voltak a rendeletben, például a rendelet alapján naponta kell lesöpörni a járdákat, célszerű azonban szükség szerint elvégezni ezt a tevékenységet.

Az építési törmeléknek, sittnek elszállítására vonatkozó szabályok is módosításra kerültek a rendelet-tervezetben. Míg korábban az építkezési munkát követően kellett a területet rendbe tenni, a jelen tervezetben a törmelékek és a sitt elszállítását munkafázisonként kell elvégezni, 3 napos határidővel.

A jegyző a rendelet-tervezet elkészítésekor ügyelt arra, hogy érthetően, életszerűen kerüljenek megfogalmazásra a szabályok.
A bizottság nevében javasolta a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

dr.Holocsi Krisztián jegyző elmondta, hogy a rendeletben a szabálysértési bírsággal kapcsolatos rendelkezések hatályon kívül helyezését követően a szankcionálás nem volt szabályozva. A rendelet-tervezetben így beépítésre került, hogy a kötelezettségüket nem teljesítőkkel szemben a jegyző hulladékgazdálkodási bírságot szabhat ki.

Elmondta azt is, hogy a rendelet-tervezetben az ülést megelőzően technikai problémát észlelt, nevezetesen a 17.§.(5) bekezdés és 18.§.(3) bekezdés tartalma ugyanaz, ezért javasolta a 18.§.(3) bekezdést törölni.

A Képviselő-testület a jegyző által elmondottakkal egyetértett.

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
18/2013.(XII.21.) sz. önkormányzati rendelete
A köztisztaság helyi szabályairól.

Határidő: 2014. január 02.
Felelős: polgármester, jegyző

4.)Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásával megkötött Társulási Megállapodás módosításáról döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester felkérte Ferencz Gyöngyi képviselőt, a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása gazdasági vezetőjét az előterjesztés ismertetésére.

Ferencz Gyöngyi képviselő tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Tanácsa a f.év december 11-én tartott ülésén tárgyalta és elfogadta Kismaros Község Önkormányzat kérését, melyben csatlakozni kívánnak a társulás által ellátott családsegítő, gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, szociális étkezés feladatellátáshoz.

Fentiek alapján a 2013. július 1. napjától hatályos Társulási Megállapodást módosítani szükséges.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte az előterjesztést, majd kérte a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslata alapján hozza meg döntését.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Tanácsa által - Kismaros Község Önkormányzatának a családsegítő, gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, szociális étkezés társulás által ellátott feladatellátásához való csatlakozása miatt – módosított, egységes szerkezetben elkészített Társulási Megállapodást elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kistérségi társulást a határozat megküldésével tájékoztassa, és a megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős. polgármester

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
195/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Tanácsa által - Kismaros Község Önkormányzatának a családsegítő, gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, szociális étkezés társulás által ellátott feladatellátásához való csatlakozása miatt – módosított, egységes szerkezetben elkészített Társulási Megállapodást elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kistérségi társulást a határozat megküldésével tájékoztassa, és a megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős. polgármester

5.)Védőnői állásra kiírt pályázati eljárásról tájékoztatás.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester emlékeztette a Képviselő-testület a f.év július 9-én tartott ülésén hozott 101/2013.(VII.09.) Kt.sz. határozatára, melyben a védőnői szolgálat 2013. augusztus 1.napjától történő ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította, és felhatalmazta a polgármestert és a jegyzőt, hogy három hónapon belül új pályázati felhívást tegyen közzé.

A Képviselő-testület döntése alapján a pályázati felhívás az NKI honlapján közzétételre került, azonban a pályázatok benyújtására megállapított határidőig – 2013. november 30. – pályázat ismételten nem került benyújtásra.

Fentiek alapján a megismételt pályázati eljárást is eredménytelennek kell nyilvánítani és döntést kell hozni a pályázati felhívás 90 napon belül történő új közzétételéről.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslata alapján hozza meg döntését.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői szolgálat feladatainak 2014. január 1. napjától történő ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt három hónapon belül új pályázati felhívás közzétételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a védőnői szolgálat feladatainak 2014. január 1. napjától történő ellátása tárgyában a szükséges intézkedéseket tegye meg és az erre vonatkozó megbízási szerződést írja alá.

Határidő: 2013. december 31.
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
196/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői szolgálat feladatainak 2014. január 1. napjától történő ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt három hónapon belül új pályázati felhívás közzétételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a védőnői szolgálat feladatainak 2014. január 1. napjától történő ellátása tárgyában a szükséges intézkedéseket tegye meg és az erre vonatkozó megbízási szerződést írja alá.

Határidő: 2013. december 31.
Felelős: polgármester, jegyző

6.) 2014. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy a 2014. évi belső ellenőrzési terv-tervezet megküldésre került a képviselők részére az esetleges kiegészítési, változtatási javaslatok megfogalmazása érdekében.

dr.Holocsi Krisztián jegyző ismertette, hogy a belső ellenőrzési terv elkészítését és a Képviselő-testület általi elfogadását jogszabály írja elő. A jövő évi vizsgálandó folyamatot a kockázatelemzés alapján választották ki.

A Képviselő-testület részéről a terv kiegészítése, módosítása, változtatása tárgyában nem volt javaslat.

Remitzky Zoltán polgármester elmondta, hogy a belső ellenőrzési terv elkészítéséhez és a tervben leírtak végrehajtásához kértek külső segítséget, és fognak a jövőben is.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését az alábbi határozati javaslat ismeretében.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
197/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

7.)Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés felmondása tárgyában hozott 141/2013.(VIII.30) Kt.sz. határozat hatályon kívül helyezéséről döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester bevezetőjében elmondta, hogy a f.év augusztus 30-i ülésén hozott 141/2013. Kt.sz. határozatával döntött a Képviselő-testület arról, hogy Szob Város Önkormányzata és a Maros Építőipari és Kommunális Kft között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést 2013. december 31. napjával felmondja. A felmondás indoka az volt, hogy a közszolgáltató a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90.§ (5) bekezdésében előírt hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel valamint az OHÜ által kiállított minősítő okirattal nem rendelkezett.

F.év december 13-án a társaság ügyvezetője arról értesítette az önkormányzatot, hogy a Maros Építőipari és Kommunális Kft 5 évre, 2018. november 27-ig terjedően hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedélyt kapott. Mindez azt jelenti, hogy az említett szerződésfelmondás egyik indoka oka fogyottá vált.
Az OHÜ által kiállított minősítő okirat beszerzése folyamatban van, a kft a minősítő okiratot a fenti törvény 90.§.(9) bekezdése alapján 2014. július 1-jéig beszerzi.

A fenti törvény 90.§ (5) bekezdésében meghatározott feltételek közül a felmondás másik indoka – OHÜ minősítés megléte – időközben a jogszabályból törlésre került, így megítélésük

szerint a felmondáshoz alapul szolgált indokok megszűntek, következésképp dönteni kell a felmondás további fenntartásáról, vagy visszavonásáról.
Amennyiben a felmondást visszavonják, a hulladékkezeléssel kapcsolatos közszolgáltatást továbbra is a Maros Építőipari és Kommunális Kft látja el a korábban határozatlan időre megkötött szerződés alapján. Ezáltal az önkormányzat kötelező feladatellátása jogszerűen teljesül.

Elmondta azt is, hogy az önkormányzat és a közszolgáltató között az új szerződés megkötésére csak az ÖHU minősítés megszerzését követően van szükség.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy a közszolgáltatási szerződés felmondása tárgyában hozott határozat hatályon kívül helyezéséről hozza meg döntését, melyhez az alábbi határozati javaslatot terjesztette elő:

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szilárd hulladék kezelése tárgyában a Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés 2013. december 31. napjával történő felmondásáról szóló 141/2013.(VIII.30.) Kt.sz .határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
198/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szilárd hulladék kezelése tárgyában a Maros Építőipari és Kommunális Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés 2013. december 31. napjával történő felmondásáról szóló **141/2013.(VIII.30.) Kt.sz .határozatát hatályon kívül helyezi.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a döntésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

8.) Grósz Józsefné 2628. Szob, Munkácsy M.u. 8. sz. alatti lakos területvásárlási kérelme tárgyában döntés.
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

Remitzky Zoltán polgármester bevezetőjében elmondta, hogy Grósz József Vilmosné szobi lakos által benyújtott, az önkormányzat tulajdonában lévő Szob belterület 1038/11 hrsz-ú 233 m2 térmértékű ingatlan megvételére vonatkozó kérelmet a képviselők részére megküldte.

A kért terület megvételére vonatkozóan más ajánlat nem érkezett az önkormányzathoz. A terület közvetlenül a volt Pötyi Büfé Zebegény felőli oldalán helyezkedik el, megjelölése önkormányzati kivett terület, végleges létesítmény nem helyezhető rajta.
A polgármester javasolta a Képviselő-testületnek a kérelem kedvező elbírálását, tekintettel arra, hogy a terület az önkormányzat részéről gazdaságosan nem használható. Az 1038/11 hrsz-ú ingatlan közvetlen szomszédságában lévő terület kérelmező sógoráé, így elképzelhető, hogy valamikor egy ingatlant képez majd a két terület.
Az ingatlan vételárát 1.300 Ft/m2 összegben javasolta megállapítani, figyelembe véve, hogy az önkormányzat az e terület közelében található MOL Nyrt tulajdonában lévő földterületet ugyanilyen négyzetméter áron vásárolta meg.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslata ismeretében hozza meg döntését a terület értékesítéséről.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Grósz József Vilmosné 2628 Szob, Munkácsy M. u. 8. sz. alatti lakos kérelmét támogatja, és részére értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szob belterület 1038/11 hrsz-ú, 233 m2 térmértékű ingatlant. Az ingatlan vételárát 1.300 Ft + ÁFA négyzetméter árban állapítja meg.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
199/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Grósz József Vilmosné** 2628 Szob, Munkácsy M. u. 8. sz. alatti lakos **kérelmét támogatja**, és **részére értékesíti** az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szob belterület **1038/11 hrsz-ú, 233 m2 térmértékű ingatlant. Az ingatlan vételárát 1.300 Ft + ÁFA/négyzetméter árban állapítja meg.**

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

9.) Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények gazdálkodásával kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása.
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy államháztartás rendjéről szóló szabályok, valamint Szob Város Önkormányzat által feladatai ellátása céljából fenntartott intézményi körének változása – 2013. január 1. napjától a Szobi Napsugár Óvoda

és a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény önkormányzati fenntartásban működik, a Kodály Zoltán Művészeti Alapiskola viszont KLIK fenntartásába került – miatt felül kell vizsgálni a 2010. április 20-án tartott képviselő-testületi ülésen elfogadott, az önkormányzati intézmények, mint önállóan működő költségvetési szervekkel a pénzügyi gazdálkodás ellátásáról, a munkamegosztásról és a felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodásokat

A felülvizsgálat során a megállapodások kiegészítése, módosítása megtörtént, a megállapodás-tervezet a képviselők részére megküldésre került.

A megállapodások aláírására vonatkozó felhatalmazást tartalmazó határozatokat valamennyi intézmény tekintetében külön – külön kell meghozni.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a jegyző előterjesztését, majd kérte a Képviselő-testületet, hogy a megállapodás-tervezet tartalmának ismeretében, az általa tett határozati javaslat alapján hozza meg döntését.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a ..... mint önállóan működő költségvetési szervvel kötendő, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tartalmának ismeretében felhatalmazza a jegyzőt annak aláírására.

Egyidejűleg a .....Kt.sz. határozattal elfogadott Megállapodást hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
200/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központtal,** mint önállóan működő költségvetési szervvel kötendő, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tartalmának ismeretében felhatalmazza a jegyzőt annak aláírására.

Egyidejűleg a **70/2010.(IV.20.) Kt.sz. határozattal elfogadott Megállapodást hatályon kívül helyezi.**

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
201/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központtal,** mint önállóan működő költségvetési szervvel kötendő, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tartalmának ismeretében felhatalmazza a jegyzőt annak aláírására.

Egyidejűleg a **69/2010.(IV.20.) Kt.sz. határozattal elfogadott Megállapodást hatályon kívül helyezi.**

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
202/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Szobi Napsugár Óvodával,** mint önállóan működő költségvetési szervvel kötendő, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tartalmának ismeretében felhatalmazza a jegyzőt annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásnál jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
203/2013.(XII.20.) Kt.sz.határozata

Szob Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjteménnyel,** mint önállóan működő költségvetési szervvel kötendő, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tartalmának ismeretében felhatalmazza a jegyzőt annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Remitzky Zoltán polgármester napirendi ponton kívül tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a MOL Nyrt-től megérkezett a hivatalos értesítés, a Szob belterület 924/1 Hrsz-ú földterület adás-vételi szerződése lezárult.

A polgármester kérte a képviselőket, hogy egyéb bejelentésüket, észrevételüket ismertessék.

A képviselők részéről egyéb bejelentés, észrevétel nem hangzott el.

Remitzky Zoltán polgármester megköszönte a Képviselő-testület 2013. évi munkáját, elmondta, az év folyamán a testület illetve a tagjai részéről nem tapasztalt rossz szándékot, valamennyien együtt, elkötelezetten képviselték a város lakóinak érdekeit.
Elmondta, hogy az idei Városkarácsony rendezvény ékes példája a városban a közösségépítő munka eredményességének.

A polgármester megköszönte a megjelenést, és a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

R e m i t z k y Zoltán
Polgármester

dr. H o l o c s i Krisztián
Jegyző