Szám: **1336/2014.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2014. június 10-én** a szobi Városházán (2628 Szob, Szent Imre u. 12.) 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak
- Remitzky Zoltán polgármester
- Orbán József alpolgármester
- Ferencz Gyöngyi képviselő
- Gyurcsok Zoltán képviselő
- Polónyi Éva képviselő
- Tóth Lajos képviselő
- dr. Holocsi Krisztián jegyző
- dr. Sasvári Anna aljegyző

Meghívottak:

Latorovszky Gábor r. alezredes kapitányságvezető Váci Rendőrkapitányság
Hegedűs Árpád r. szds. Őrsparancsnok Szobi Rendőrőrs
dr.Lőrincz Kálmán háziorvos
dr. Závorszki Károly háziorvos
dr. Téglás Levente fogorvos
Hénapné Lukács Brigitta védőnő
Kőházy Andrea védőnő
Kempfné dr. Dudás Hilda hivatalvezető (PMKH Szobi Járási Hivatal)
Ujlaky Zoltán intézményvezető
Paluch Anita intézményvezető (Szobi JAMH)

Remitzky Zoltán polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő megjelent.
Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal. A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1.) A Váci Rendőrkapitányság 2013. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Latorovszky Gábor r. alezredes kapitányságvezető

2.) Tájékoztatás a település alapegészségügyi ellátásáról
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívottak: dr. Lőrincz Kálmán háziorvos
dr. Závorszky Károly háziorvos
dr. Téglás Levente fogorvos
Hénapné Lukács Brigitta védőnő
Kőházy Andrea védőnő

3.) A PMKH Szobi Járási Hivatalának elhelyezéséről megkötött megállapodás módosítása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Kempfné dr. Dudás Hilda hivatalvezető

4.) A „Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2013. évi munkájáról Szob Városában" tárgyú szakmai beszámoló megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Ujlaky Zoltán intézményvezető

5.) Az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása és függelékeinek aktualizálása
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

6.) A közterületek használatáról szóló 17/2008. (VII. 2.) Kt. számú rendelet módosításáról

Előadó: Remitzky Zoltán polgármester

7.) A 2013. évre vonatkozó belső ellenőrzés megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési terv
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

8.) A 2014. évi városnapi rendezvény végleges programjának elfogadása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Paluch Anita intézményvezető (Szobi JAMH)

9.) Egyebek

1.napirend: A Váci Rendőrkapitányság 2013. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott:Latorovszky Gábor r. alezredes kapitányságvezető

Remitzky Zoltán polgármester: Köszönti a napirend tárgyalásán megjelent Latorovszky Gábor r. alezredes urat, a Váci Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint Hegedűs Árpád r. százados urat, a Szobi Rendőrőrs parancsnokát. Elmondja, hogy a napirendi ponthoz írásbeli előterjesztés került a képviselők részére megküldésre.

Latorovszky Gábor r. alezredes: Köszönti a képviselőket. Elmondja, hogy Pest megyében a Váci Rendőrkapitányság rendelkezik a legnagyobb településszámmal. Az illetékességi területen speciális „esetnövelő tényező" a Budapest-Szob vasútvonal, hiszen az azon elkövetett cselekmények jelentős része a leszállóhelyen „csapódik le", és válik üggyé.
A rendőrség igyekszik a lakossággal a közvetlen kapcsolat kialakítására, elsősorban a körzeti megbízottakon keresztül.
A Váci Rendőrkapitányságon megszűnt a telefonos ügyelet, az országos ügyeleti központ Miskolcon van, valamennyi hívás oda fut be, így hatékonyan, mindig a legközelebbi rendőr tud az adott helyszínre érkezni. Ezen túlmenően a hívások is szűrhetőek, és csak a valóban rendőrségi hatáskörbe tartozó ügyek kerülnek a rendőrökhöz.
Távlati terveikben szerepel a kerékpáros szolgálat bevezetése a Dunakanyarban, a kerékpárúton.
Az új vezetői rendszerükben minden hét második munkanapján vezetői értekezletet tartanak, ez a munkamódszer hatékonynak bizonyult.
A helyszíni bírságokból befolyt összeg azért csökkent, mert egyes szabálysértési kategóriákhoz fix bírság tételek tartoznak, nincs a rendőrnek mérlegelési jogköre.
Közlekedési szempontból Szob nem minősül baleseti gócpontnak, ugyanakkor a balesetek okozói főként helybeli lakosok.
A rendőrség felkészült a turisztikai idényre. Bíznak abban, hogy eseménymentesen fog a nyár eltelni.
Megköszöni a képviselő-testület és a polgármester úr támogatását, bízik abban, hogy a továbbiakban is jó együttműködés marad az önkormányzat és a rendőrség között.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Elmondja, hogy az együttműködést ő maga is kiválónak ítéli meg.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Megköszöni a rendőrség választásokon nyújtott közreműködését, segítségét.

Remitzky Zoltán polgármester: Kéri, hogy a képviselők az előterjesztésben foglaltakkal egyező határozat elfogadásával hozzák meg döntésüket.
A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
79/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Rendőrkapitányság 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Remitzky Zoltán polgármester: Tekintettel arra, hogy a 2. napirend tárgyalásához meghívottak még nem érkeztek meg, javasolja az eredeti 2. és 3. napirend megcserélését. A képviselők 6 igen szavazattal a javaslattal egyetértenek.

2.napirend: A PMKH Szobi Járási Hivatalának elhelyezéséről megkötött megállapodás módosítása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Kempfné dr. Dudás Hilda hivatalvezető

Remitzky Zoltán polgármester: Köszönti Kempfné dr. Dudás Hilda asszonyt, a Szobi Járási Hivatal vezetőjét.

Kempfné dr. Dudás Hilda: Elmondja, hogy 2013. decemberében született a megállapodás a szobi járási hivatal és az önkormányzat között a Járási Hivatal elhelyezéséről. Jelenleg adategyeztetések folynak, és ennek során derült fény arra, hogy a megállapodásban tévesen szerepelnek a helyrajzi számok. Jelen módosítás a tényhelyzet legalizálását szolgálja, és a használati jog földhivatali bejegyzéséhez szükséges.

Ferencz Gyöngyi képviselő: Meg kell nézni, hogy az állami pályázati forrásból megvalósult beruházás kapcsán a Szobi Kistérség 5 éves kizárólagos használati joga letelt-e az érintett helyiségek egy részére.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a felvetést, ennek megfelelően javasolja a határozati javaslat pontosítását az alábbiak szerint:
Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat és a Pest Megyei Kormányhivatal között 2012. október 10-én megkötött Járási Megállapodás módosítását az előterjesztéshez csatolt szövegezéssel („Megállapodás a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításához 2. számú módosítás elnevezésű dokumentum) elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati forrásból a kistérségi munkaszervezet részére kialakított helyiségek használatba adási időpontja 2014. november 1-je. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a módosító megállapodást írják alá.
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester
dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: 8 nap

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
80/2014.(VI. 20.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat és a Pest Megyei Kormányhivatal között 2012. október 10-én megkötött Járási Megállapodás módosítását az előterjesztéshez csatolt szövegezéssel („Megállapodás a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításához 2. számú módosítás elnevezésű dokumentum) elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati forrásból a kistérségi munkaszervezet részére kialakított helyiségek használatba adási időpontja 2014. november 1-je. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a módosító megállapodást írják alá.
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester
dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: 8 nap

3.napirend: Tájékoztatás a település alapegészségügyi ellátásáról
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívottak: dr. Závorszky Károly háziorvos
dr. Téglás Levente fogorvos
Kőházy Andrea védőnő

Remitzky Zoltán polgármester: Bemutatja és köszönti Kőházy Andrea védőnőt, aki jelenleg megbízási szerződéssel, július 1-jétől tervezetten kinevezett közalkalmazotti jogviszonyban látja el a védőnői feladatokat.

Kőházy Andrea védőnő: Köszönti a képviselőket. Elmondja, hogy a nyugdíjba vonult kolléganő által megadott adatok alapján készült el a tavalyi évről a beszámoló. Az elmúlt 5 hónapban sikerült a szülőkkel nagyon jó kapcsolatot kialakítani a szolgálat munkatársainak, és a kötelező védőoltásokkal kapcsolatos mulasztás sem volt.

Remitzky Zoltán polgármester: Elmondja, hogy megkezdődött a védőnői körzet új védődnő személyéhez kötött OEP finanszírozáshoz szükséges eljárása. Remélhetőleg július 1-jétől tudja a szolgálatot a város OEP finanszírozással továbbfolytatni kinevezett védőnővel, megfelelő OEP finanszírozással.

Dr. Závorszki Károly háziorvos: Elmondja, hogy az iskolaorvosi tevékenység során is kiváló az együttműködés a védőnőkkel.

Remitzky Zoltán polgármester: Dr. Téglás Levente fogorvos korábban jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt a képviselő-testületi ülésen csak 17 óráig tud részt venni, ezért átadja neki a szót, kérve az előterjesztés szóbeli kiegészítését.

Dr. Téglás Levente fogorvos: Az írásbeli előterjesztést kiegészítéseként elmondja, hogy hetente 1 alkalommal iskolafogászati rendelést tart. A rendelőben az elmúlt évben komoly fejlesztésekre került sor, beszerzett egy homokfúvó berendezést és egy röntgengépet is.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a kiegészítést, és kéri, hogy a képviselők az előterjesztésben változatú „A" változatú határozati javaslattal egyezően hozzák meg döntésüket:

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
81/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település alapegészségügyi ellátásáról szóló fogorvosi tájékoztatást megismerte és azt elfogadja

Szob Város Képviselő-testületének
82/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település alapegészségügyi ellátásáról szóló védőnői tájékoztatást megismerte és azt elfogadja.

Szob Város Képviselő-testületének
83/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Závorszki Károlynak a település alapegészségügyi ellátásáról szóló háziorvosi tájékoztatását megismerte és azt elfogadja

4.napirend: A „Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2013. évi munkájáról Szob Városában" tárgyú szakmai beszámoló megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Remitzky Zoltán polgármester
Meghívott: Ujlaki Zoltán intézményvezető

Remitzky Zoltán polgármester: Köszönti Ujlaki Zoltánt, az intézmény vezetőjét. Elmondja, hogy a családsegítő és a gyermekjóléti feladatokat az önkormányzat a kistérséggel kötött megállapodás alapján a Szolgálat útján látja el. A Szolgálat tevékenységéről írásbeli beszámoló készült, amely az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került.

Ujlaky Zoltán: Kiegészítésként elmondja, hogy sikerült megoldani az élelmiszersegély problémáját, idén februárban már volt is élelmiszerosztás a rászorulók részére a településen. A Szolgálat részt vesz a nyári gyermekétkeztetés lebonyolításában is.
Az elmúlt 8 hónapban közfoglalkoztatás keretében 8 fő ún. időslátogatót is tudtak foglalkoztatni, amelynek nagyon kedvező volt a fogadtatása, a tevékenységre szükség van, reméli, hogy azt az Idősek Otthona keretei között sikerül tovább folytatni.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a Szolgálat tevékenységét. Kiemeli ezen belül az idősgondozás, és a 2013. évi dunai árvíz idején nyújtott munkát és együttműködést.

Tóth Lajos képviselő: A Szociális és Egészségügyi Bizottság nevében megköszöni a Szolgálat szociális nyári gyermekétkeztetés során nyújtott tevékenységét. Elmondja, hogy a Bizottság a lehetőségeihez képest minden esetben próbál segítő támogatást nyújtani a Szolgálat részéről érkező jelzésekre.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a kiegészítést, és kéri, hogy a képviselők az előterjesztésben foglalt „A" változatú határozati javaslattal egyezően hozzák meg döntésüket:

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
84/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob 2013. évi munkájáról Szob Városában" tárgyú szakmai beszámolót megismerte és elfogadja.

5.napirend: Az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása és függelékeinek aktualizálása
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Elmondja, hogy a napirendhez írásbeli előterjesztés került megküldésre, azt kiegészíteni nem kívánja.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Elmondja, hogy véleménye szerint a rendelet függelékének módosításáról nem kell döntést hozni, azt folyamatosan aktualizálni kell.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy az elhangzottak és a rendelet-tervezet tartalmának ismeretében hozza meg döntését a rendelet megalkotásáról.

A szavazásnál jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
6/2014.(VI. 11.) sz. önkormányzati rendelete

Az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Határidő: 2014. június 11.
Felelős: jegyző

6.napirend: A közterületek használatáról szóló 17/2008. (VII. 2.) Kt. számú rendelet módosításáról
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Elmondja, hogy a napirendhez írásbeli előterjesztés került a megküldésre. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta.

Ferencz Gyöngyi képviselő, PEB elnöke: A Bizottság javasolja rendelet 14. §-át egy új (8) bekezdéssel kiegészíteni az alábbiak szerint:
„(8) Azok az árusok, akik kizárólag a szobi járás illetékességi területén előállított terméket árusítanak, mentesülnek a közterület használati díj megfizetése alól."
Egyebekben a Bizottság a tervezetet elfogadásra javasolja.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy miért javasolja ezt a Bizottság. Nagymaroson például nincs ilyen megkülönböztetés.

Ferencz Gyöngyi képviselő: Hagyományteremtési céllal javasolja a kiegészítést a Bizottság, azért, hogy minél többen eljöjjenek és árusítsanak a környékbeli ős- és kistermelők közül.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy ki ellenőrzi az árusokat.

Remitzky Zoltán polgármester: Ez a közterület-felügyelő feladata, amit természetesen el is lát.
Megköszönte a hozzászólásokat, és kérte a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak és a rendelet-tervezet tartalmának ismeretében hozza meg döntését a rendelet megalkotásáról.
A szavazásnál jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Képviselő-testületének
7/2014.(VI. 11.) sz. önkormányzati rendelete

A közterületek használatáról szóló 17/2008. (VII. 2.) Kt. számú rendelet módosításáról
Határidő: 2014. június 11.
Felelős: jegyző

7.napirend: A 2013. évre vonatkozó belső ellenőrzés megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési terv
Előadó: dr. Holocsi Krisztián jegyző

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Elmondja, hogy a napirendhez külön írásos előterjesztés került megküldésre, azt kiegészíteni nem kívánja.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy reálisan tarthatóak-e az intézkedési tervben foglalt határidők.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Válaszában elmondja, hogy igen, a határidők az elvégzendő feladatokhoz igazodva kerültek meghatározásra.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat, és kéri, hogy a képviselők az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyezően hozzák meg döntésüket:

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
85/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évre vonatkozó belső ellenőrzés megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési tervet elfogadja.
Felelős: dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: intézkedési terv szerint

A képviselő-testületi ülésre megérkezik dr. Lőrincz Kálmán háziorvos, így az ülés a 3. napirend folytatásaként az ő tájékoztatójának megtárgyalásával folytatódik.

Remitzky Zoltán polgármester: Köszönti dr. Lőrincz Kálmán háziorvost. Elmondja, hogy ő is írásbeli előterjesztést készített, amely a képviselők részére kiosztásra került.

Dr. Lőrincz Kálmán: Az írásbeli előterjesztést nem kívánom kiegészíteni.

Remitzky Zoltán polgármester: A doktor úr által mintegy másfél évtizede felvetett, és azóta is folyamatosan szorgalmazott gyermekorvosi praxis úgy lenne kialakítható, ha Szob-Márianosztra. és Zebegény 2 felnőtt és 1 gyermek háziorvosi szolgálatot tartana fenn együtt.

Tóth Lajos képviselő: Valóban nagy esetszám szerepel az előterjesztésben, saját tapasztalata is az, hogy a rendelő mindig tele van. Sajnos a lakosság egészségi állapota „lerobbant", de öröm, hogy a 2 háziorvos megfelelő szakmai színvonalon el tudja látnia település orvosi alapellátását.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat, és kéri, hogy a képviselők az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyezően hozzák meg döntésüket:

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
86/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Lőrinc Kálmánnak a település alapegészségügyi ellátásáról szóló háziorvosi tájékoztatását megismerte és azt elfogadja.

Remitzky Zoltán polgármester: Tekintettel arra, hogy a 8. napirendi ponthoz meghívott Paluch Anita intézményvezető hivatalos program miatt még nem érkezett meg, javasolja az Egyebek napirendi pontok tárgyalásának megkezdését.
A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Egyebek:

E/1.
Remitzky Zoltán polgármester: A talajterhelési díjjal kapcsolatban írásbeli előterjesztés került megküldésre a képviselők részére. Azt azzal kívánja kiegészíteni, hogy vannak olyan lakosok, akik valamilyen oknál fogva – leginkább anyagi természetű okokból - nem képesek, nem tudnak rákötni a csatornahálózatra, ugyanakkor vannak olyanok, ahol minden lehetőség adott a rákötésre, ezt mégsem teszik meg. A jelenlegi szabályozással 4,5 millió forint a kintlévőség ezen a jogcímen. Indokolt lenne, hogy az önkormányzat kedvezményben részesítse azokat is, akik a csatornahálózatra rákötöttek, ennek ellenére talajterhelési díj kedvezményben nem részesülhettek a hatályos szabályozás szerint.

Ferencz Gyöngyi képviselő: Elmondja, hogy döntést akkor tud hozni a képviselő-testület, ha az elmúlt évihez hasonló, számadatokkal alátámasztott előterjesztés készül.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy egyáltalán lehetővé teszi-e jogszabály, hogy az önkormányzat ilyen jellegű kedvezményt nyújtson.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Válaszában elmondja, hogy erre a hatályos jogszabályok lehetőséget adnak.

Gyurcsok Zoltán képviselő: Javasolja, hogy hosszú távú megoldást fogadjon el a képviselő-testület, akár egyénenként külön megvizsgálva, hogy kinek, milyen mértékben szükséges és lehetséges a segítség nyújtás a csatornahálózatra történő rákötéshez.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a talajterhelési díjjal kapcsolatban biztosítható kedvezményekről (csökkentés, elengedés) készítsen részletes előterjesztést, olyan formában, hogy szükség esetén a képviselő-testület a vonatkozó rendelet módosításáról dönthessen.
Felelős: dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: 60 nap

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
87/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy talajterhelési díjjal kapcsolatban biztosítható kedvezményekről (csökkentés, elengedés) készítsen részletes előterjesztést, olyan formában, hogy szükség esetén a képviselő-testület a vonatkozó rendelet módosításáról dönthessen.
Felelős: dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: 60 nap

E/2.
Remitzky Zoltán polgármester: Elmondja, hogy a konyha felújítására elnyert pályázati összeg nem tartalmazza a műszaki ellenőr költségét, ugyanakkor több kivitelezésnél, például az iskolaépítésnél is bebizonyosodott, hogy egy jó műszaki ellenőrrel komoly költségek takaríthatóak meg.
Elmondja, hogy a konyha felújítása műszaki ellenőri tevékenységének ellátására bekért két árajánlatot, amelyeknek tartalmát ismerteti. (jegyzőkönyv mellékletei). Javasolja, hogy az ismert, és jó referenciával rendelkező, kedvezőbb ajánlatot adó Molnár Sándorral kösse meg az önkormányzat a szerződést.

Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt, hogy a „Szob – Központi konyha és étterem helyreállításának műszaki ellenőrzése" tárgyú szerződést a bekért árajánlatok közül az alacsonyabb ellenszolgáltatást kérő Molnár Sándor egyéni vállalkozóval (2017 Pócsmegyer, Rezeda utca 26.) kösse meg. A teljesítést követő kifizetés forrása az „Előre nem tervezett bevételek".
Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 15 nap

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
88/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt, hogy a „Szob – Központi konyha és étterem helyreállításának műszaki ellenőrzése" tárgyú szerződést a bekért árajánlatok közül az alacsonyabb ellenszolgáltatást kérő Molnár Sándor egyéni vállalkozóval (2017 Pócsmegyer, Rezeda utca 26.) kösse meg. A teljesítést követő kifizetés forrása az „Előre nem tervezett bevételek".
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester
dr. Holocsi Krisztián jegyző
Határidő: 15 nap

E/3. A Kodály Zoltán utcai önkormányzati tulajdonú lakás értékesítéséről döntés

Remitzky Zoltán polgármester: Elmondja, hogy a hivatal ismételten több regionális és országos fórumon meghirdette a lakással kapcsolatos pályázatot, azonban azokra még érdeklődő sem jelentkezett.
Javasolja, hogy a képviselő-testület éljen a helyi rendeletben meghatározott 10%-os árcsökkentés lehetőségével, és így kerüljön ismételten meghirdetésre az ingatlan.

Ferencz Gyöngyi képviselő: Javasolja megnézni, hogy a LEADER programok keretében nincs-e olyan turisztikai jellegű pályázati lehetőség, amelynek keretében az önkormányzat fel tudná újítani az ingatlant.

Remitzky Zoltán polgármester: Egyetért a felvetéssel, ha a csökkentett áron sem sikerül értékesíteni az ingatlant, akkor ezt a lehetőséget is meg kell vizsgálni.

Határozati javaslat:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 2628 Szob, Kodály Z. u. 34. sz. I. emeleti önkormányzati bérlakás ismételt nyílt, árveréses eljárással történő értékesítéséről dönt.
Az ingatlan kikiáltási vételárát az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 33/2004. (VI. 29.) K.t. számú rendelet 32.§ 8) pontjára figyelemmel az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 15.500.000 Ft + ÁFA forgalmi értékhez képest 10%-kal csökkentett összegben állapítja meg. (13.950.000,- Ft + ÁFA)
Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítése tárgyában a szükséges intézkedéseket tegyék meg.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
89/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 2628. Szob, Kodály Z. u. 34. sz. I. emeleti önkormányzati bérlakás ismételt nyílt, árveréses eljárással történő értékesítéséről dönt.
Az ingatlan kikiáltási vételárát az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 33/2004. (VI. 29.) K.t. számú rendelet 32.§ 8) pontjára figyelemmel az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 15.500.000 Ft + Áfa forgalmi értékhez képest 10%-kal csökkentett összegben állapítja meg. (13.950.000,- Ft + Áfa)
Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítése tárgyában a szükséges intézkedéseket tegyék meg.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

E/4.
Remitzky Zoltán polgármester: Ismerteti a Szőke István felperes által Szob Város önkormányzat és társai ellen indított perre vonatkozóan dr. Kurucz György ügyvéddel kötendő megbízási szerződés tervezetét. (a jegyzőkönyv melléklete) Hangsúlyozza, hogy az abban foglalt megbízási díj kizárólag az önkormányzat pernyertessége esetén illeti meg az ügyvédet.
Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Váci Járásbíróságon Szőke István felperes által Szob Város Önkormányzata (és társai) ellen indított, 1.P.21.013/2013. szám alatt folyamatban lévő perben az alperesi önkormányzat képviseletének ellátására megbízási szerződést kössön dr. Kurucz György ügyvéddel (1093 Budapest, Lónyay u. 11.). A megbízási díj 200.000,-. Ft + Áfa, amely csak az önkormányzat pernyertessége esetén illeti meg a megbízottat.
Határidő: azonnal
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
90/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Váci Járásbíróságon Szőke István felperes által Szob Város Önkormányzata (és társai) ellen indított, 1.P.21.013/2013. szám alatt folyamatban lévő perben az alperesi önkormányzat képviseletének ellátására megbízási szerződést kössön dr. Kurucz György ügyvéddel (1093 Budapest, Lónyay u. 11.). A megbízási díj 200.000,-. Ft + Áfa, amely csak az önkormányzat pernyertessége esetén illeti meg a megbízottat.
Határidő: azonnal
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester

E/5.
Remitzky Zoltán polgármester: Ismerteti Hargitai Sándor és szomszédai, Homokdűlő utcai lakosok szennyvízcsatorna rákötéssel kapcsolatos beadványát (jegyzőkönyv melléklete).
Elmondja, hogy az érintettek udvarán a beállás kiépült, ún. helyi átemelőt kellene kiépíteniük saját költségen, mivel az ingatlan építészeti adottságai miatt nem tudnak rákötni a csatornahálózatra. Álláspontja szerint az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének a beállás kiépítésével eleget tett, egyebekben kötelező önkormányzati feladat a tárgykörben nincs. Tájékoztatja a képviselőket, hogy ilyen tartalmú levéllel fog válaszolni a beadványra.
A képviselők a polgármester tájékoztatását elfogadással tudomásul vették.

E/6.
Remitzky Zoltán polgármester: Ismerteti a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Társulat által megküldött üzemeltetési szerződés tervezetét. Elmondja, hogy az önkormányzat évek óta tagja a társulatnak, akik éves szinten a befizetett tagdíjnál nagyobb értékben végeznek üzemeltetési feladatokat a településen.
Határozati javaslat:
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal a vízgazdálkodási feladatok ellátására az ismertetett üzemeltetési szerződést megkösse.
Határidő: 15 nap
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester

A szavazásnál a jelen lévő 6 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének
91/2014.(VI. 10.) Kt.sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal a vízgazdálkodási feladatok ellátásra az ismertetett üzemeltetési szerződést megkösse.
Határidő: 15 nap
Felelős: Remitzky Zoltán polgármester

Ferencz Gyöngyi képviselő: Elmondja, hogy néhányan megkeresték a közfoglalkoztatásban részt vevők közül, kérve, hogy a nagy melegre tekintettel az önkormányzat változtasson a napi munkaidő beosztásukon.

Remitzky Zoltán polgármester: Válaszában elmondja, hogy ez már meg is történt, a mai naptól már reggel 6 órától 14 óráig dolgoznak.

Orbán József alpolgármester: Kérdezi, hogy van-e információ a NAV előtt folyamatban lévő ügyről.

Remitzky Zoltán polgármester: Válaszában elmondja, hogy nincs hivatalos információ, a közelmúltban kértek be újabb iratokat az önkormányzattól.

Orbán József alpolgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat ügyvédje hivatalosan keresse meg a NAV-ot, és kérdezze meg, hogy áll az ügy. Kérdezi továbbá, hogy hogy áll a kialakítandó parkolók és gyalogátkelők ügye.

Remitzky Zoltán polgármester: Válaszában elmondja, hogy megkezdődtek az engedélyeztetési eljárások. A parkolók esetében 2X 56 ezer Ft, 2X 93 ezer Ft volt eddig a különböző eljárások díja, és a környezetvédelmi felügyelőség részére további 100 ezer Ft nagyságrendű igazgatási szolgáltatási díjat kell még fizetni.

Tóth Lajos képviselő: Javasolja az új mobil színpad mellé egy tábla elhelyezését arról, hogy az pályázati forrásból valósult meg.

Jelzi, hogy az ún. kisvasúti átjárónál évek óta ígéri az önkormányzat annak a lebetonozását. Javasolja megkérni az üzemeltetőt ennek a feladatnak az elvégzésére, nehogy a talpfák kárt okozzanak az áthaladó gépjárművekben.
Javasolja továbbá kocsiállásonként 1-1 pad elhelyezését a vasútállomásnál a buszmegállóban.

Gyurcsok Zoltán képviselő: az alábbiakat veti fel:
1. A kerékpárút mentén és a focipálya öltözője mögött 2 méteres a gaz.
2 Évek óta probléma a településen, hogy nincs gyógyszertári ügyelet, a legközelebbi Vácon van.
3. A Rózsa Ferenc utca kijáratánál a kihajtást zavaró bokrokat javasolja kivágni.
4. Hogy áll a műfüves pálya építése?
5. Lesz-e a képviselő-testület részére tájékoztató a szakorvosi rendelőintézet, a mentőállomás és a Maros kommunális Kft. 2013. évi tevékenységéről?
6. A Kiserdő utcába nem jár a kukásautó, hogyan oldják meg az ott lakók háztartási hulladék elszállítását?
7. Több alkalommal kérte már az Iskola közben egy lámpatest felállítását, hogyan áll az ügy?

Remitzky Zoltán polgármester a kérdésekre az alábbi választ adja:
1. A mai napon kezdte meg az önkormányzat a gaz levágását a kerékpárút mellett.
2. A gyógyszertári ügyeletekről az országos főgyógyszerész dönt, erre az önkormányzatnak ráhatása nincs, azonban megkeressük a tiszti főgyógyszerészt, hogy van-e lehetőség Szobon gyógyszertári ügyelet működtetésére.
3. A Rózsa Ferenc utca kijáratánál a bokor kivágására intézkedik.
4. Tervek szerint a műfüves pálya műszaki átadása e hét pénteken megkezdődik.
5. Természetesen kap a képviselőtestület tájékoztatást a szakorvosi rendelőintézet, a mentőállomás és a Maros Kommunális Kft. 2013. évi tevékenységéről.
6. A Kiserdő utca lakói leviszik a kukát az utca aljába, onnan szállítja el a szemetet a Maros Kft.
7. A lámpatest elhelyezésre a YUKO Kft-vel kötött az önkormányzat szóbeli megállapodást, jelenleg tervezés alatt áll.

Remitzky Zoltán polgármester: Időközben megérkezett az ülésre Paluch Anita, a Szobi József Attila Művelődési Ház vezetője, akit köszönt. A korábbi egyetértés alapján megkezdi a képviselő-testület a meghívó szerinti 8. napirendi pont tárgyalását.

Paluch Anita intézményvezető: Köszönti a képviselőket. Ismerteti a Szobi Városnapok rendezvénysorozat általa véglegesnek javasolt programját.

Remitzky Zoltán polgármester: Megköszöni az előkészítő munkákat, és kéri a képviselőket, hogy lehetőség szerint mindannyian vegyenek részt egy-egy testvérvárosi delegáció fogadásán illetve kísérésében. Természetesen az önkormányzat intézményeinek és a polgármesteri hivatalnak a dolgozói is részt vesznek a vendégek kíséretében.

A polgármester megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmf.

Remitzky Zoltán
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző