Szám: K/1728-1/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. szeptember 24-én** a Szobi Polgármesteri Hivatalban 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:
- Ferencz Gyöngyi polgármester
- Tóth Lajos alpolgármester
- Fésűs József képviselő (később érkezett)
- Krasznai Zoltán képviselő
- Nagy Gyuláné képviselő
- Polónyi Éva képviselő
- dr. Holocsi Krisztián jegyző

Távol:
- Orbán József képviselő

Meghívottak:
- Kempfné dr. Dudás Hilda — PMKH Szobi Járási Hivatal hivatalvezetője
- Hámoriné Schubauer Mónika — Szobi Napsugár Óvoda vezetője
- Dr. Gosztonyi Jenő — Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet igazgatója
- Koczián Sándorné — Galóca Bt. képviseletében

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az ülést megnyitja, majd köszönti a meghívottakat. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Továbbá tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellé - Nagy Gyuláné képviselőt javasolja.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot elfogadja.

Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy kíván-e valaki napirend előtt felszólalni. Felszólalási szándékát senki nem jelezte.
Elmondja, hogy az ülés előtt új meghívó került kiosztásra, majd kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokra vonatkozó javaslatról szavazzanak.

Napirendi pontok:

1. **Tájékoztatás a Szobi Napsugár Óvoda 2014/2015. nevelési évben folytatott tevékenységéről és a 2015/2016. nevelési év munkatervéről**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*
   Meghívott: *Hámoriné Schubauer Mónika óvodavezető*

2. **Tájékoztatás a Szobi Járási Hivatalban kormányablak kialakításáról**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*
   Meghívott: *Kempfné dr. Dudás Hilda járási hivatalvezető*

3. **Tájékoztató Szob Város Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*
   Meghívott: *Bernát Istvánné pénzügyi irodavezető*

4. **Tájékoztatás a Szobi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóhatósági tevékenységéről**
   Előterjesztő: *dr. Holocsi Krisztián jegyző*

5. **Beszámoló Szob Város Önkormányzat 2015. évi közfoglalkoztatási programjairól**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

6. **Felkészülés a 2016. évi közfoglalkoztatási programra**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

7. **Tájékoztató a Szobi Polgármesteri Hivatal I. félévi tevékenységéről**
   Előterjesztő: *dr. Holocsi Krisztián jegyző*

8. **A 2015. évi belső ellenőrzési tervben foglaltak alapján a Központi Műhely vonatkozásában elvégzett vizsgálatról készült szakértői jelentés megtárgyalása**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

9. **Tájékoztatás Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete 2014-2015. évi tevékenységéről**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*
   Meghívott: *Dr. Gosztonyi Jenő intézményvezető*

10. **Szob Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

11. **Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtásáról döntés**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

12. **Az urnafülke megváltási díjának meghatározása**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

13. **A Szobi Polgármesteri Hivatal udvarán keletkezett üreg helyreállítása érdekében ajánlattételi felhívás megküldéséről döntés**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

14. **A Szob, Kossuth utcai játszótér felújítására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

15. **Utak karbantartásáról döntés**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

16. **Önkormányzati bérlakások fejújításáról, karbantartásáról döntés**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

17. **A Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ igazgatói megbízására benyújtott pályázatok véleményezésére bíráló bizottság tagjainak jóváhagyása**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

18. **Dr. Kormanik Gergő Ákos r. százados szobi őrsparancsnokká történő kinevezésének előzetes véleményezése**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

19. **A 139/2015 (IX.1.) Kt. számú határozat módosítása**
    Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

20. **A 2015. évi kompok-révek pályázatán elnyert forrás átadásáról döntés**
Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

21. **Az Arany János utcai, átépítés alatt lévő COOP üzlet dohányboltjának áthelyezési ügye**
Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

22. **Matheisz József kérelmének megvitatása**
Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

EGYEBEK

- a 2015. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása
- az október 6-ai megemlékezés előkészítése
- az október 23-ai ünnep előkészítése
- Helpynet szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről tájékoztatás
- polgármesteri tájékoztatás a Szobra tervezett katasztrófavédelmi őrsről
- a közfoglalkoztatásban megtermelt takarmányburgonya értékesítési árának meghatározása

ZÁRT ÜLÉS

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

1. ***napirend: Tájékoztatás a Szobi Napsugár Óvoda 2014/2015. nevelési évben folytatott tevékenységéről és a 2015/2016. nevelési év munkatervéről***

Ferencz Gyöngyi polgármester: az előterjesztés mellékleteként kiküldésre került az óvoda intézményvezetője által elkészített tájékoztatás és munkaterv. Megkérdezi az óvodavezetőt, hogy kívánja-e a leírtakat szóban kiegészíteni.

Hámoriné Schubauer Mónika intézményvezető: megköszöni a szót, majd tájékoztatóját azzal egészíti ki, hogy az eddigiekben több plusz szolgáltatást is igénybe vehettek a szülők, így az angol, a foci- és a mazsorett szakkört. Szeptembertől ellenőrizhetik azt, hogy amennyiben az említett szakkörökön az oktatást az óvoda alkalmazottjai végzik, ők rendelkeznek-e ehhez megfelelő szakképesítéssel, jogosítványokkal. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy az óvónőknek ilyen végzettsége nincs, ezért ezeket a szakköröket ki kellett venni az óvoda által nyújtott plusz szolgáltatások közül. A hit- és erkölcstan oktatás lehetőségét viszont biztosítani kell az óvodában. Erre a nevelési évre több olyan programot is terveztek, amelybe a szülőket is igyekeznek bevonni, például ilyen a szüreti felvonulás és mulatság. Körülbelül 20-25 fő szülő jelent meg ezen a rendezvényen, és elmondásuk szerint nagyon jól érezték magukat. A következő ilyen jellegű program a Márton napi felvonulás lesz, ahol sötétben, lápmással vonulhatnak fel a rendezvényre látogatók. A sok bevált hagyomány mellett újakat is beterveztek, ezek idén a kipróbálás fázisban lesznek. Szeretné a jövőben még szebbé, örömtelibbé tenni az óvodások mindennapjait, és bízik benne, hogy meg is fognak majd valósulni a jövőre vonatkozó tervei.

Ferencz Gyöngyi polgármester: a szóbeli kiegészítést megköszöni, majd elmondja, hogy a rendkívüli időjárás okozta károk helyreállítása az óvodában megtörtént. Az óvodai udvar helyreállítási munkáit is el kell végezni, a játszóeszközök alatti, ütéscsillapításra szolgáló homokot, valamint a homokozó tetőt ki kell cserélni. A következő évi költségvetésbe javasolja betervezni a játszótéri eszközök felújítását is, felmérve az eszköz- és anyagszükségletet. Tervek szerint a téli festési- és javítási munkálatokat a Központi Műhely munkatársai végeznék el, úgyszintén a közparkokban lévő játszóeszközök karbantartását is. Kérdezi, hogy az intézményvezető asszony beszámolójához van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Polónyi Éva képviselő: megdicséri az óvoda beszámolóját.

Tóth Lajos alpolgármester: hozzászólásában elmondja, hogy jónak tartja a beszámolót, minden benne van, és a jövő évi munkaterv is nagyon pontosan, napra készen lett elkészítve.

Nagy Gyuláné képviselő: a kulturális bizottság elnökeként tájékoztatja a képviselőket, hogy a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta az óvoda beszámolóját és a munkatervét. Az óvoda egész éves munkáját részletesen ismeri, hiszen ő maga is részese annak. Véleménye szerint nagyon színvonalas nevelés és oktatás folyik az óvodában. Megköszöni az óvoda munkáját.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ő is csak dicsérettel tud szólni az óvodában folyó nevelési tevékenységről. Elmondja, hogy öröm az óvodába bemenni, mindig jó a hangulat, ami elismerést érdemel. Az intézményvezetőnek jó munkát kíván a továbbiakban.

Kéri a képviselő-testület döntését külön a 2014/2015. évi tevékenységről szóló beszámolóról, és külön a 2015/2016-os nevelési év munkatervéről.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 146/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Napsugár Óvoda 2014/2015. nevelési évben folytatott tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 147/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Napsugár Óvoda 2015/2016. nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

2. ***napirend: Tájékoztatás a Szobi Járási Hivatalban kormányablak kialakításáról***

Ferencz Gyöngyi polgármester: örömét fejezi ki, hogy Szob településen Kormányablak kialakítására kerül sor. Az átalakítási munkálatok elvégzésének ideje alatt a járási hivatal dolgozói az épületben nem tartózkodhatnak, ezért a Szobi Polgármesteri Hivatalban biztosítanánk helyet a munkálatok befejeződéséig. A szót átadja a járási hivatalvezető asszonynak.

Kempfné dr. Dudás Hilda járási hivatalvezető: elmondja, hogy a Kormányablak beruházása jelenleg a közbeszerzési fázisban tart. 2015. november 25-re tervezik a közbeszerzésen nyertes kivitelezővel a szerződéskötést. A tervezett munkaterület átadás november 26-án lesz. Ettől a naptól kezdve a járási hivatal épületében egyetlen dolgozó sem tartózkodhat a belső munkálatok miatti balesetveszély miatt. Ideiglenes jelleggel tehát ki kell költözni az épületből. A Kormányablak átadásának tervezett határideje 2016. március 20. Körülbelül 20 fő munkatárs elhelyezéséről van szó. A polgármester asszonnyal történő egyeztetést követően az informatikai főosztályvezető-helyettes úr jött és megtekintette a helyszíneket. Szerencsére közel van a nagytanácskozó terem, ezért az informatikai eszközök üzemeltetéséhez szükséges vezetékek kiépítése sokkal egyszerűbb és költségkímélőbb lesz. A házasságkötő terem melletti nagytanácskozó terembe a tervek szerint az okmányiroda és a hatósági iroda fog beköltözni, amennyiben a képviselő-testülettől megkapják a termet. A polgármesteri hivatal épületén belül van két irattári helyiségük, amelybe szintén néhány kolléga elhelyezése történhet meg. A polgármesteri hivatal egyik emeleti helyisége is megtekintésre került. Amennyiben díjmentes használatba megkapnák a helyiségeket, úgy a rezsi költségeket természetesen átalánydíjas áron tudnák megfizetni. Nagyon megköszönnék a képviselő-testület segítségét, mert abban az esetben, ha megkapnák a helyiségeket, nem kellene a konténeres megoldást alkalmazni. A tervek szerint 6

munkaállomás, egy fotoshop, valamint akadálymentesített bejárattal ellátott tér kerül majd kiépítésre. Kéri, hogy a képviselő-testület támogassa kérelmüket.

Tóth Lajos alpolgármester: megkérdezi, hogy csak az épület alsó szintjén lesznek változások?

Kempfné dr. Dudás Hilda hivatalvezető: válaszában elmondja, hogy csak az alsó szinten lesznek változások, de az egész épület építési terület lesz, ezért a teljes épületet le kell zárni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi, hogy aki az elhangzottakat - miszerint a polgármesteri hivatalban helyet biztosítsanak a járási hivatal munkatársainak elhelyezésére - elviekben támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 148/2015. (IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PMKH Szobi Járási Hivatal vezetőjének a Szobi Járási Hivatalban kormányablak kialakításáról szóló tájékoztatóját megismerve előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kormányablak kialakításának időtartamára a Szobi Járási Hivatal zavartalan működése érdekében a Szobi Polgármesteri Hivatal ún. „Nagytanácskozó" termét illetve a Szobi Polgármesteri Hivatal egy emeleti irodahelyiségét a Szobi Járási Hivatal ügyintézés céljából ingyenesen használja.

3. ***napirend: Tájékoztató Szob Város Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról***

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a gazdálkodásról készült tájékoztatót a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tárgyalta. A szót átadja bizottság elnökének.

Polónyi Éva képviselő: a pénzügyi bizottság elnökeként elmondja, hogy a pénzügyi irodavezető asszony tájékoztatójának szóbeli kiegészítésére reagálva, kérdéseket tett fel a bizottság az ASP program kapcsán. Az új program bevezetésével kapcsolatos jelen- és jövőbeni problémákról is tájékoztatást kapott a bizottság. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: a pénzügyi irodavezető asszony tájékoztatójából kitűnik, hogy félévkor időarányosan teljesültek a bevételek és kiadások. A tájékoztatóhoz kapcsolódóan a szociális kiadásokról készült kimutatást is megismerhettük. A felhalmozási kiadások áthúzódnak a második félévre. Itt kell megjegyeznünk, hogy több beruházás, fejlesztés előkészítése folyamatban van, ezek közül néhányban már ezen a testületi ülésen döntést is kell hozni. Időközben elkészültek az urnafalak is, amelyek köré viacolor burkolatot teszünk. Mindkét urnafal elé virágtartó, valamint mécses-tartó beszerzését tervezzük. A művelődési ház felújítása is folyamatban van. A nézőtér burkolata műgyanta bevonatot kap, amelynek költsége a költségvetésbe betervezésre került, illetve a tűzi-víz megoldása kapcsán abban maradtak az intézményvezető asszonnyal, hogy az udvar feltörésének elkerülése végett hátul, a terasz felől lesz megoldva. Továbbá elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a Petőfi Sándor utca útburkolatának, valamint a Kossuth Lajos utcai játszótér felújításának ügyét, amely munkálatok költsége is betervezésre került. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a legfrissebb adatok szerint, a mai napon, az önkormányzat számláján 54.779.984 forint van, ami az időarányos adóbevételeket, illetve a Kodály Zoltán utca ingatlan értékesítéséből befolyt összeget is tartalmazza. A kompok-révek támogatására kiírt pályázaton elnyert 3.360.000 forint összeget a Ferryboat Kft-nek át kell adni, de ez is napirendi pontként szerepel a mai képviselő-testületi ülésen. Ezt levonva, hozzávetőlegesen 50 millió forint van az önkormányzat számláján. Kifizetetlen számlája az önkormányzatnak nincs. A szót átadja a képviselő-testület tagjainak.

Tóth Lajos alpolgármester: hozzászólásában elmondja, hogy az adatokat áttekintve örömmel látja, hogy a második félévre betervezett feladatokra a keretösszeg elegendőnek látszik. Reméli, a következő

évben is sikeres gazdálkodást tud folytatni az önkormányzat. Elfogadásra javasolja a gazdálkodási helyzetről készített tájékoztatót.

Ferencz Gyöngyi polgármester: amennyiben további hozzászólás nincs, úgy kéri a képviselő-testület döntését.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 149/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról készült tájékoztatót elfogadja.

4. ***napirend: Tájékoztatás a Szobi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóhatósági tevékenységéről***

Ferencz Gyöngyi polgármester: átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság már tárgyalta. Mielőtt a hozzászólását megtenné, a szót átadja Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének.

Polónyi Éva képviselő: a pénzügyi bizottság elnökeként elmondja, hogy a bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja. A helyi, telephellyel nem rendelkező vállalkozók tekintetében kért a bizottság adatot, melyet még nem kaptak meg. Az adatokból azt szeretnék kideríteni, hogy vannak-e olyan vállalkozások, akiknek itt van a telephelye, de nincsenek az adóhatóság látókörében. A bizottság szeretné az őket is adóztatni.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság tagja, Engárd Ferenc úr kezdeményezésére megindította a településen működő cégek, egyéni vállalkozások körének felülvizsgálatát, az esetleges látókörben nem lévő vállalkozások felderítése érdekében, az adóbevételek növelése szándékával. Első körben, sikerült adatokat beszerezni a cégnyilvántartásból azon cégekről, akiknek Szobon székhelyük, illetve telephelyük van. A második körben, amely jelenleg folyamatban azon cégekről kértünk adatokat, amelyek szobi fióktelepp el rendelkeznek. Az adatok szolgáltatása nehézkesen megy, az előző körben bekért adatokra is hónapokat kellett várni. Elmondható, hogy az adóhatósági tevékenység eredményes, az évre tervezett adóbevételek már most 90%-nál tartanak. Igaz, jelentős a végrehajtási eljárás során beszedett adóhátralék is. A tájékoztatóból látható, hogy az idei évben már 2 millió forint került behajtásra. Az adók behajtására folyamatosan indítunk végrehajtási eljárásokat. A képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kiegészítésként elmondja, hogy Kliment Mónika adóügyi kolléganő munkáját jól- és hatékonyan végzi, amely látható is a beszedett, illetve a behajtott adók mértékén.

Tóth Lajos alpolgármester: a behajtott adók mértéke - mivel nincs nagyarányú kinnlevőség - segíti az önkormányzat gazdálkodását, a tervek hatékonyabb megvalósítását.

Polónyi Éva képviselő: hozzáteszi, Kliment Mónika az ASP programra való átállás feladatát is eredményesen elvégezte.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azokat az önkormányzatok tapasztalatait ismerve, akik az ASP programra tértek át, levonható az a következtetés, hogy az adós kolléganő feladatát kiválóan végezte el. A tájékoztatót elfogadásra javasolja.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 150/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóhatósági tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Köszönti az idő közben ülésre megérkezett dr. Gosztonyi Jenőt, a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet igazgatóját.

5. ***napirend: Beszámoló Szob Város Önkormányzat 2015. évi közfoglalkoztatási programjairól***

Ferencz Gyöngyi polgármester: a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került, amelyet szóban azzal szeretne kiegészíteni, hogy – a pályázat szerint - 2015. augusztus 31-ig a dologi kiadásokat fel kellett használni. Az összes szükséges anyag, eszköz megvásárlásra került. A programban munkaruha vásárlására és üzemanyag elszámolására is volt lehetőség. Az üzemanyag keret viszont augusztus végére kimerült. A járdaépítés tovább folytatódik, és reméli, hogy a Meggyfa utcai járda építési engedélye a napokban megérkezik. A terep előkészítési munkálatok azonban már megkezdődtek. A mezőgazdasági programról szólva elmondja, hogy sajnos a vihar és a kétszeri jégeső megtette a hatását. Burgonyából és hagymából viszont elég jó termés volt, így az el tudja látni a központi konyhát. A vízelvezető árkok takarítása is folyamatosan történik a településen. Elmondható, hogy a közfoglalkoztatási program nyári időszakában a megnyíló idénymunka lehetőségek miatt kevesebb a dolgozói létszám, de a téli szezonra újabb dolgozók felvétele várható. A foglalkoztatottak létszámának csökkenése negatívan hat a támogatási összegre, hiszen ha nincs feltöltve a pályázatban megjelölt létszám, az e dolgozók után járó dologi költségek sem tudjuk igénybe venni.

Polónyi Éva képviselő: hozzászólásában szintén elfogadásra javasolja a beszámolót.

Krasznai Zoltán képviselő: egyetért a beszámolóban foglaltakkal, elfogadásra javasolja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közfoglalkoztatási programban dolgozók munkája negyedévente értékelésre kerül. Étkezési jegyet kapnak azok, akik az adott negyedévben kimagasló értékelést kapnak. Az étkezési jegyek költsége a költségvetésbe tervezésre került. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 151/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzat 2015. évi közfoglalkoztatási programjairól készült beszámolót elfogadja.

6. ***napirend: Felkészülés a 2016. évi közfoglalkoztatási programra***

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2016. évi közfoglalkoztatási program megtervezésre- és benyújtásra került. A belvízelvezető-rendszer tisztán tartását célzó programban egy ágaprító gép beszerzésének igénye merült fel, így az a programtervbe is bekerült. A mezőgazdasági programba 15 főt terveztünk, ebből 1 fő munkavezető, 1 fő traktoros, 1 fő adminisztrátor, a többi létszámot a segédmunkások teszik ki. A dologi kiadások mértéke itt is a létszámhoz igazodik. Nagyobb értékű beszerzésként egy fűkasza került betervezésre, amely a mindennapi munkához elengedhetetlen, másrészt a parlagfű irtási kötelezettség teljesítéséhez is hasznos eszköz. Folytatni tervezzük a járdaépítési programot a Mátyás király és az Árpád utcákban. Ezt a

programot 25 fővel terveztük. Visszatérve a belvíz-elvezetési programhoz, azt úgy terveztük, hogy annak keretében a Duna-part, a kerékpárút környékén lévő vízelvezetőket is karban tudjuk tartani.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a polgármester asszony által vázolt közfoglalkoztatási programot rendkívül gyorsan kellett megtervezni, és az igénybejelentést a rövid határidőre való tekintettel már meg is kellett tenni. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ismertetett tartalommal megtett igénybejelentést hagyja jóvá.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kéri a képviselő-testületet, hogy az igénybejelentést hagyja jóvá.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 152/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi közfoglalkoztatási programokról a polgármester szóbeli tájékoztatását, valamint a képviselő-testület által meghatározott irányok szerint elkészített igénybejelentés tartalmát jóváhagyja.

7. ***napirend: Tájékoztató a Szobi Polgármesteri Hivatal I. félévi tevékenységéről***

Ferencz Gyöngyi polgármester: átadja a szót dr. Holocsi Krisztán jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, írásban kiküldésre került a tájékoztató. Az első félévi munka legnagyobb kihívása az új, ASP rendszerre történő átállás volt, mely jelentős terhet ró a hivatal dolgozóira. Az iratkezelő rendszertől az ipar-kereskedelmen és a gazdálkodási rendszeren át az ingatlan-nyilvántartásig. Európai Uniós forrásából valósult meg a projekt, amelynek keretében új számítógépeket és új nyomtatót is beszereztünk. Kiemeli, hogy az ASP rendszerre történő átállás a hivatal első félévi munkáját erősen meghatározta, amely a mindennapi feladatok ellátására is kihatással volt, nehezítve a mindennapi ügyek intézését, a határidők betartását. A hivatal személyi állománya 17 fő, az idei évben belső átszervezés is történt. Jelenleg 3 irodával működik a polgármesteri hivatal. Az elmúlt évek tendenciája az volt, hogy folyamatosan csökkent a köztisztviselői létszám. Mára már eljutottunk oda, hogy ha tovább csökken a létszám, az már veszélyezteti a feladatellátást. Javasolja a hivatali létszám legalább 2 fővel való megemelését. Az építéshatóság tekintetében elmondja, a legfrissebb információk szerint az építéshatóság jegyzői hatáskörből történő kikerülésének tervezett ideje 2016 év vége, 2017 év eleje. Mivel 2 éve járási illetékességgel rendelkezik az iroda, az ellátandó terület kiterjesztésével együtt megnövekedett ügyszám hatalmas munkaterhet ró az ott dolgozókra. Szó van arról is, hogy az anyakönyvi és ipar-kereskedelmi ügyek is járási hatáskörbe kerülnek a 2016-os év közepén. A szociális ügyek száma folyamatosan nő, és a házasságkötések száma is emelkedést mutat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: hozzáteszi, hogy mivel az építéshatósági iroda mindennapi hatósági feladatainak ellátása nem teszi lehetővé azt, hogy Szob város műszaki problémáival is megfelelő szinten foglalkozzanak, ezért szükségesnek látja egy olyan kolléga alkalmazását, aki kifejezetten az önkormányzat műszaki feladatinak ellátásával foglalkozna. A jegyzői beszámolót megköszöni.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 153/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Polgármesteri Hivatal 2015. év I. félévi tevékenységéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

8. *napirend: A 2015. évi belső ellenőrzési tervben foglaltak alapján a Központi Műhely vonatkozásában elvégzett vizsgálatról készült szakértői jelentés megtárgyalása*

Ferencz Gyöngyi polgármester: elöljáróban elmondja, hogy jelen tájékoztató egyfajta gondolatébresztő és átadja a szót a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének, Polónyi Évának.

Polónyi Éva képviselő: Reméli, találnak egy vezetőt, aki egy kézben tudja tartani a Központi Műhely- és a közfoglalkoztatási program feladatellátását.

Ferencz Gyöngyi polgármester: hozzáteszi, hogy a jövőbeni vezetőtől egy üzleti tervet vár el, amely több évre szól és bebizonyítja, hogy a kft. (Szobi Városfejlesztő Kft.) gazdaságosan tud működni. Átmennének a kft-be a településüzemeltetési feladatok teljes egészében, amely a közfoglalkoztatási program feladataival egészülne ki. A költségek és a vezetői munkabér az önkormányzatot terhelnék. A kiküldött anyag kapcsán a képviselő-testület tagjainak véleményét várja. Hangsúlyozza, hogy ez egy tájékoztató volt.

Tóth Lajos alpolgármester: véleménye szerint is egy jó vezető, és egy szakmailag jó gárda hiányának állapota áll fenn.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: hozzáteszi, hogy a pályázatban vállalt kötelezettség szerint 2017 márciusáig kell a kft-t fenntartania az önkormányzatnak.

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy jövő év március 15-ig a jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a kft. törzstőkéjét 3 millió forintra kell felemelni, a jelenben a kft. törzstőkéje 500 ezer forint. E napirend keretében tényleg csak tájékoztató jelleggel foglalkoztunk a kérdéssel, részint amiatt is, hogy a jelentés későn került a képviselők részére kiküldésre és emiatt vélhetően még nem volt elegendő idő annak áttanulmányozására, és az alapján a kft. illetve Központi Műhely jövőjét illetően gondolatok, javaslatok megfogalmazására.

A napirend tárgyalásának lezárásaként határozathozatalra nem került sor.

9. *napirend: Tájékoztatás Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete 2014-2015. évi tevékenységéről*

Ferencz Gyöngyi polgármester: tisztelettel köszönti Dr. Gosztonyi Jenő urat, Szob Város Szakorvosi Rendelőintézetének igazgatóját. Elmondja továbbá, hogy az ultrahang készülék beszerzése még nem történt meg. Átadja a szót Dr. Gosztonyi Jenő igazgató úrnak.

Dr. Gosztonyi Jenő igazgató: a rendelőintézet működéséről szólva elmondja, hogy reményei szerint a bőrgyógyász kolléga néhány hónap múlva, szülési szabadságáról visszatér. A jelenben helyettesítő bőrgyógyász szakorvos felkutatásával próbálják megoldani a kialakult helyzetet. A rendelőintézet eszközparkjáról elmondja, hogy az sajnos igen lepusztult és elöregedett. A beszámolóban jelezte, hogy sajnos a 35-40 éves röntgen készülék elromlott, így egy röntgen gép bérlésének lehetősége kerülhetett csak szóba, melyet igen kedvezményes áron sikerült megoldani. A rendelőintézetnek ez havi 170 ezer forint plusz kiadást jelent, mely magában foglalja a rendszeres karbantartás díját is. Az OEP finanszírozás csupán 80-85%-át fedezi az intézmény költségvetésének, a többi a foglalkozás-egészségügyi bevételből származik. A bevételek nagyrészt az önkormányzatok alkalmazottainak vizsgálatából származnak. A rendelőintézet tartalékokkal nem rendelkezik, azonban mindennapi feladatellátáshoz szükséges összeg rendelkezésre áll. A közmű-hálózat felújítása sajnos nem történt meg, melynek a hibáját erősen érzik. A központi fűtés rendszeréből a víz eltűnik. A fűtési időszakban hetente kell pótolni a vizet a rendszerbe, ez valahol az épület alatt elfolyik. Szakértők bevonását látja szükségesnek a probléma feltárása érdekében. A tető a viharok következtében megrongálódott. A helyreállításhoz kapott segítséget megköszöni, valamint elmondja, hogy a biztosító társaságtól is megérkezett a kártérítés, mely összegből a sérült elemek cseréje megtörtént. Az EKG készülék is már

25 éves, de működőképes. A központi szerver cseréje is szükséges már, mivel elavult, kis kapacitással működik. Az alapellátást 30%-kal finanszírozták jobban, mint korábban, viszont az önálló szakrendelők ebből a körből kiestek, még pályázatokat sem írnak ki. Az önkormányzat segítségével új, gyermekgyógyászati szakrendelést indítottak be. 2-3 hónapos próbaidőszak elé néznek, amely idő alatt kiderül, a rendelőintézet tudja-e finanszírozni, mert a fő problémája az, hogy a gyermek szakrendelés beutaló köteles. Az OEP csak azon gyermekek után ad finanszírozást, akik beutalóval érkeznek a szakrendelésre.

Ferencz Gyöngyi polgármester: bízik abban, hogy igénybe fogják venni a szülők a gyermekgyógyászati szakrendelést.

Dr. Gosztonyi Jenő igazgató: a kérdés az, hogy kellő számú beutalóval rendelkezik-e majd a szakrendelés. A vállalkozó orvosok az általuk megtermelt pontérték alapján kapják díjazásukat. A díjazás összege a pontérték 50%-a, a többi költség a rezsire megy. A röntgenre égetően nagy szükség van.

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület döntött, a gyermek szakrendelést elindítjuk.

Polónyi Éva képviselő: hogy lehet ezt megoldani, háziorvosoktól kell beutaló? A védőoltást ki fogja beadni?

Tóth Lajos alpolgármester: beutalóval a kistérségből is jöhetnek ide?

dr. Holocsi Krisztián jegyző: gyermeket a doktornő nem küldene el. A szakrendelés működtetése mögött az önkormányzat ott áll kezesként, ő pótolja ki a hiányzó finanszírozást.

Dr. Gosztonyi Jenő: kiegészítésként elmondja, hogy két külön feladat az iskola egészségügy és a gondozási munka. A kötelező védőoltásokat, az iskolaorvosi feladatokat is ellátó gyermekorvos is beadhatja, azonban ez nem pontot termelő ellátás, hanem alapellátás.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kistérségi szinten született egy megállapodás, amely szerint a kistérség települései anyagi támogatást nyújtanak az ultrahang beszerzéséhez. Egy önkormányzaton kívül már mindegyik meghozta határozatát a támogatásról.

Dr. Gosztonyi Jenő: a beszerezni tervezett ultrahang készülék több területen is felhasználható lehetne. Az új készülékhez szakorvos rendelkezésre állna, illetve el is vállalná a munkát Szobon. A rendelőintézet bevételében jelentős pluszt jelenthetne, hiszen az ultrahang-vizsgálat iránt rendszeres az érdeklődés.

Ferenc Gyöngyi polgármester: a tájékoztatót megköszöni, majd kéri a képviselő-testület, hogy fogadja el a tájékoztatót.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 154/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete 2014-2015. évi tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Fésűs József képviselő az ülésre megérkezik, 6 fő képviselő-testületi tag jelenléte mellett folytatódik az ülés. Fésűs József az ülésre megérkezett. Ferencz Gyöngyi polgármester megállapítja, hogy a jelen lévő képviselők száma 6 fő, az ülés határozatképes.

10. napirend: Szob Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a nyár elején felterjesztett tervezetet valamennyi szakhatóság és a Belügyminisztérium is jóváhagyta. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia végleges elfogadásáról szóló döntését kell meghoznia most a képviselő-testületnek. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a stratégiát fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 155/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szob Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját elfogadja.

11. napirend: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy az előterjesztéssel együtt az elkészített pályázati anyag is kiküldésre került. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése. Kérdés, hozzászólás nem volt. Javasolja a képviselő-testületnek a pályázat benyújtását.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 156/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény I. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra meghirdetett Pályázati Kiírás szerinti, maximálisan igényelhető 134 (erdei) m^3 keménylombos tűzifa vásárláshoz pályázatot nyújt be.
A képviselő-testület vállalja, hogy a Pályázati Kiírás 5. c) alpontja szerinti önerőt - 134 X 1 000 Ft + Áfa = 170 180, Ft összegben - az önkormányzat költségvetéséből a települési támogatásokra megállapított keretből biztosítja, továbbá vállalja – a Pályázati Kiírás 6. pontja alapján -, hogy a szociális célú tüzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtása tárgyában a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: 2015. szeptember 30.
Felelős: polgármester, jegyző

12. napirend: Az urnafülke megváltási díjának meghatározása

Ferencz Gyöngyi polgármester: átadja a szót a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének.

Polónyi Éva képviselő: elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az ügyet, és az előterjesztésben szereplő urnafülke megváltási díjakat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tóth Lajos alpolgármester: javasolja, készüljön el egy újabb díjtáblázat, amely a hirdetőre is kerüljön kifüggesztésre.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, a díjak meghatározása előtt egyeztetés történt a temetkezési vállalkozóval, Fésűs úrral, valamint a környező települések árai is figyelembe lettek véve.

Fésűs József képviselő: javasolja az urnafülkék nem sorban történő értékesítését, meghagyva így a kérelmezők választási lehetőségét.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy az urnafal mellett legyen virágtartó váza és mécsestartó-állvány. Mindenszentek előtti időszakban javasolja az urnafalak – plébános úr általi - felszentelését.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 157/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló köztemetőben az önkormányzat által építtetett urnafalban egy urnafülke 10 évre történő megváltási díját 15 000.- Ft összegben határozza meg.

13. ***napirend: A Szobi Polgármesteri Hivatal udvarán keletkezett üreg helyreállítása érdekében ajánlattételi felhívás megküldéséről döntés***

Ferencz Gyöngyi polgármester: a szót átadja a Településfejlesztési Bizottság képviselőjének, miután a bizottság elnöke nincs jelen az ülésen.

Krasznai Zoltán képviselő: a Településfejlesztési Bizottság tagjaként elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az ügyet és azt javasolják a képviselő-testületnek, hogy egyösszegű árajánlatokat kérjen be.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, a kár helyreállítására a vis maior pályázaton nyert támogatást az önkormányzat, a forrás tehát rendelkezésre áll. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a szabályzat értelmében az egy millió forint feletti beruházási összegnél, három cég árajánlatát kell bekérnie az önkormányzatnak.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: javasolja szakcégek bevonását az feltárásba és helyreállításba.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja az előterjesztésben szereplő társaságok részére megküldeni az ajánlattételi felhívást.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 158/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Szobi Polgármesteri Hivatal melletti 507/9 hrsz-ú közparkban keletkezett üregbeszakadás veszély-elhárítására az alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlatkérést:
1. Geoszolg Kft. 2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc u. 16.
2. Habbeton Kft. 3300 Eger, Vasút u. 8.
3. GeoMép Kft. 3534 Miskolc, Kandó Kálmán út 28.

Felelős: polgármester
Határidő: 8 nap

14. napirend: A Szob, Kossuth utcai játszótér felújítására ajánlattételi felhívás közzétételéről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselőket, hogy a költségvetésben a játszótér felújításához szükséges forrás rendelkezésre áll. Előzetes árajánlatot kért az önkormányzat, és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta az ügyet. Az előterjesztés tartalmazza a három cég árajánlatát. A bizottsági ülésen kérdésként merült fel, hogy homok vagy gumi kerüljön-e ütéscsillapítóként a talajra. A bizottság a homokot javasolta.

Nagy Gyuláné képviselő: a „pókhálós" hintát hiányolja a kínálatból.

Ferencz Gyöngyi polgármester: az azért is lenne jó, mert népszerű a gyermekek között és többen is belefférnek. Javasolja az árajánlatokat a fészekhintára is megkérni az ajánlattevőktől.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 159/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Szob, Kossuth Lajos utcai játszótér eszközbeszerzésére az alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlatkérést:

1. Bocskó Kft. 1222 Budapest, Promontor utca 10.
2. Nádland Kft. 1106 Budapest, Jászberényi út 47/b.
3. Hunbull Design Kft.2315 Szigethalom, Piac utca 3.

Felelős: polgármester
Határidő: 8 nap

15. napirend: Utak karbantartásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: a Petőfi Sándor utca végén az útburkolat minősége már nagyon rossz, biztonságosan közlekedni rajta nem lehet. Igaz, hogy a benyújtott pályázatunkat nem támogatta a kiíró, azonban ezt a szakaszt mindenképpen fel kellene újítani, annyira megsüllyedt a burkolat. Három árajánlatot szükséges bekérnünk a beszerzési szabályzat értelmében. A szót átadja dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: kiegészítésében elmondja, az utak karbantartására 3 millió forint van elkülönítve a költségvetésben. Ez a pályázat önrészre lett volna, azonban, mint azt a polgármester asszony elmondta, a pályázat nem nyert. Ez az elkülönített összeg út teljes hosszban történő felújítására nem lenne elég. A Petőfi utca, az épülő Coop bolt felőli, 80 méteres szakaszát lehetne ebből az összegből felújítani, illetve az út felújítással nem érintett szakaszain a nagyobb kátyúkat lehetne megszüntetni. A három cég, amelyeket meg lehetne hívni ajánlattételre az OTYS Kft, a Kavicsút Kft. és a TM Markez Kft.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy e három cégtől kérjen ajánlatot a képviselő-testület az út felújítására.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 160/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor utca elején és végén a balesetveszélyes útburkolat (süllyedések) helyreállításáról dönt. Az ehhez szükséges

forrást a költségvetés „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása" szakfeladatából biztosítja.
Felkéri a polgármestert, hogy ajánlattevőknek küldje meg az ajánlatkérést:
KAVICSÚT Építési és Szolgáltató Kft. - 3000 Hatvan, külterület 024/16.
TM-MARKEZ Kft. - 2699 Szügy, Arany János utca 4.
OTYS Úttechnika Kft. - 2030 Érd. Bádogos utca 57.

Felelős: polgármester
Határidő: 8 nap

16. napirend: Önkormányzati bérlakások fejújításáról, karbantartásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: vis maior pályázatot nyújtott be az önkormányzat a 2015. július 23-i viharkárok helyreállítása érdekében, azonban erről még nincs döntés. A vihar során többek között a Zilahy utcai kastélyépület, az óvoda és a Meggyfa utcai bérlakások tetőszerkezete is megrongálódott. Azonnali intézkedést igényel ezen ingatlanok esetében a tetőszerkezetben keletkezett károk helyreállítása, hogy még az esős idő beállta előtt megtörténjen az. Javasolja annak a cégnek az ajánlatát megkérni, amelyik korábban az óvoda tető-helyreállítási munkálatait már elvégezte önkormányzatunknak. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a biztosítóval a kapcsolatfelvétel megtörtént, aki 1.200.000 forintot fizetett ki kártérítésként. Elmondja továbbá, hogy amennyiben a vis maior pályázat nem részesülne támogatásban, úgy a bérlakások felújítására elkülönített összegből fogja az önkormányzat a szükséges forrást biztosítani, amely megközelítőleg 2,5 millió forint. A helyreállítási munkákat a még nagyobb károk elkerülése érdekében mindenképpen el kell végeztetni.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: kiegészítésként elmondja, hogy a Szobi Járási Hivatal épületének megrongálódott tetőszerkezetét és a polgármesteri hivatal udvarán lévő pergola tető javítási munkálatait is meg kell csináltatni az említett összegből.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 161/2015. (IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob, Meggyfa u. 1/a-d (1066/147 hrsz.), a Zilahy u. 10. (311 hrsz.), és a Szent László utca 11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás céljára szolgáló épületek tetőszerkezetében valamint a Szobi Polgármesteri Hivatal belső udvarában lévő pergola és a Szobi Napsugár óvoda tetőszerkezetében a viharos időjárás által okozott károk helyreállításáról dönt. Az ehhez szükséges forrást a költségvetés „Bérlakások felújítása" szakfeladatából, a biztosító által térített összegből, illetve pozitív elbírálás esetén a vis maior támogatásból biztosítja.
Felkéri a polgármestert, hogy a károk helyreállítására vonatkozó szerződést az ismertetett árajánlatban foglaltakkal egyezően (1 937 100 Ft + Áfa) a Geoszolg Kft-vel (2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc u. 16) kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a kivitelezésre 2015. december 18.

17. napirend: A Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ igazgatói megbízására benyújtott pályázatok véleményezésére bíráló bizottság tagjainak jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: javaslatot tesz a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ igazgatói állására benyújtott pályázatok véleményezésére felállítandó bíráló bizottság tagjaira, Nagy Gyuláné, Paluch Anita, Fésű József György, Fülöp Attiláné és Dudás László személyében.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 162/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ igazgatói (magasabb vezető) beosztásának ellátására benyújtott pályázatok véleményezésére bizottságot hoz létre, melynek tagjai:
Nagy Gyuláné, képviselő
Paluch Anita, KOISB tag
Fésű József György
Fülöp Attiláné, a Magyar Könyvtárosok Egyesülete Pest Megyei elnöke
Dudás László, a Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete Pest megyei mb. elnöke
Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. szeptember 25.
Felelős: jegyző

18. napirend: Dr. Kormanik Gergő Ákos r. százados szobi őrsparancsnokká történő kinevezésének előzetes véleményezése

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a Pest Megyei Rendőrkapitányság megkereste az önkormányzatot, hogy dr. Kormanik Gergő Ákos mb. őrsparancsnok Szobi Rendőrőrs parancsnokává történő kinevezését előzetesen véleményezze. Az őrsparancsnok úr a napirend a nyílt testületi ülésen történő tárgyalásához hozzájárulását írásban megtette. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy támogassa Kormanik úr őrsparancsnoki kinevezését.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 163/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy dr. Kormanik Gergő Ákos r. századost 2015. október 1-jei hatállyal a Szobi Rendőrőrs parancsnokává kinevezzék.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Váci Rendőrkapitányság vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 3 nap

19. napirend: A 139/2015 (IX.1.) Kt. számú határozat módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: az önkormányzat vis maior pályázatot nyújtott be a nyári viharkárok helyreállítása érdekében, amelyről a képviselő-testület mai ülésén is szó volt már. A pályázathoz hiánypótlási felhívás érkezett, melyhez a 139/2015. (IX.1.) Kt. számú határozatot módosítani szükséges. A szót átadja dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy két okból szükséges módosítani a szóban forgó határozatot. Egyik ok, hogy a pályázattal érintett Szob, Kodály Zoltán 34. sz. alatti ingatlant idő közben értékesítése az önkormányzat, a másik ok pedig az, hogy a biztosító által fizetett kártérítés összegével csökkenteni kell a vis-maior támogatási igényt.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 164/2015. (IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2015. (IX. 1.) Kt. sz. határozatát (a továbbiakban: Alaphatározat) az alábbiak szerint változtatja meg:

1. Az Alaphatározat 1. pontjában a

„4. helyszín Szob, Meggyfa u. 1/a-d (1066/147 hrsz.), Zilahy u. 10. (311 hrsz.), Kodály Z. u. 34. (1003 hrsz.)"

szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

„4. helyszín Szob, Meggyfa u. 1/a-d (1066/147 hrsz.), Zilahy u. 10. (311 hrsz."

2. Az Alaphatározat 2. pontja helyébe a következő szövegrész lép:

„2. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	***2015. év***	***%***
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	*0 Ft*	*0 %*
Biztosító kártérítése	*1.200.931 Ft*	***21,09 %***
Egyéb forrás	*0 Ft*	***0 %***
Vis maior támogatási igény	***4.494.682 Ft***	***78,91 %***
Források összesen	*5.695.613 Ft*	*100 %*

"

3. Az Alaphatározat 5. pontja helyébe a következő szövegrész lép:

„5.A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják.

Szobi Napsugár Óvoda (507/8 hrsz.)	*óvodai ellátás*
Szobi Polgármesteri Hivatal (507/9 hrsz.)	*településüzemeltetés, önkormányzati igazgatás*
Szob, Meggyfa utca 1/a-d épület (1066/147 hrsz.)	*lakás- és helyiséggazdálkodás*
Szob, Zilahy utca 10. épület (311 hrsz.)	*lakás- és helyiséggazdálkodás"*

20. napirend: A 2015. évi kompok-révek pályázatán elnyert forrás átadásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: a FERRYBOAT Kft-vel közösen az önkormányzat pályázatot nyújtott be a kompok-révek állami támogatására kiírt felhívásra. A pályázat támogatásban részesült, így döntést kell hozni az elnyert összegnek a kompot üzemeltető FERRYBOAT Kft. részére történő átadásáról. Javasolja, hogy az önkormányzat döntsön az elnyert támogatás átadásáról.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 165/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti fejlesztési miniszter – a belügyminiszterrel, valamint a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – által a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény III. melléklet II. 2. pontja szerinti a kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására kiírt pályázaton elnyert 3 360 000,- Ft, támogatást átadja a FERRYBOAT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (Cg.13-09-067661, székhely: 2628 Szob, Kodály Zoltán u. 18.) azzal, hogy az önkormányzat által vállalt önrészt (840 000,- Ft) a Kft. viseli. A pénz felhasználása során a Kft. köteles betartani a támogatási szerződésben foglaltakat.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg átadásáról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: 8 nap
Felelős: polgármester

21. *napirend: Az Arany János utcai, átépítés alatt lévő COOP üzlet dohányboltjának áthelyezési ügye*

Ferencz Gyöngyi polgármester: az Arany János utcai Coop épülete lebontásra került. Nagy öröm, hogy egy modern és korszerű bolt fog épülni Szobon, amely a lakosság érdekeit fogja szolgálni. A Coop vezetője a dohánybolt építkezés idejére történő áthelyezéséhez kérte az önkormányzat támogatását. A Trafik új helyéről rajzot is benyújtott a kérelmező, majd a telefonos kapcsolatfelvétel is megtörtént. Elmondja, hogy az ügyben egyeztetett az építéshatóság vezetőjével és a közút kezelőjével, majd arra a megállapításra jutottak, hogy a szóban fogó terület nem önkormányzati tulajdonban van, hanem a közútkezelő kezelésében. Az önkormányzat ebben a kérdésben tehát dönteni nem tud.

Koczián Sándorné: a vállalkozó szavait tolmácsolva elmondja, hogy nagyszerű boltot fog átadni a szobi lakosok számára, és a Trafikkal kapcsolatos ügyet is intézi.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: a beruházó vállalkozó által benyújtott közterület-használati kérelmet felolvassa, majd a látványterveket a képviselő-testület részére bemutatja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: mivel nem önkormányzati területről van szó, a képviselő-testület ez ügyben dönteni nem tud. Reméli, hogy a bolt meg tud nyílni december közepén.

22. *napirend: Matheisz József kérelmének megvitatása*

Ferencz Gyöngyi polgármester: átadja a szót dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: bevezetésként felvázolja az ügy előzményeit a képviselő-testület részére. Elmondja, hogy Matheisz úr jogi képviselője levélben felvette a kapcsolatot az önkormányzattal, majd ügyfelével megjelent a polgármesteri hivatalban a régóta húzódó vitás kérdés rendezése érdekében. A jelenben az a 2008-as képviselő-testületi döntés van hatályban, miszerint az önkormányzat a Matheisz úr által 1989-ben - az önkormányzati tulajdonban lévő telek vételáraként - megfizetett összeget kamatostul visszafizeti. Tudomásunk szerint ez a 2008-as döntés mindmáig nem került végrehajtásra, az önkormányzat nem fizetett. Az említett tárgyaláson Matheisz úr egy 500 ezer forintos igényt jelentett be a vita peren kívüli rendezése érdekében, a képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy elfogadja-e a vita rendezésének ezt a módját, és kifizeti Matheisz úr részére az általa kért 500 ezer forintot.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja Matheisz úr ajánlatának visszautasítását, mivel az a telek ma sem ér annyit.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 166/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve Matheisz József képviseletében eljáró Dr. Paulicska Tamás ügyvéd útján, a szobi 1038/11 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos, Szob Város Önkormányzata és Matheisz József közötti vita rendezésére előterjesztett ajánlatát, úgy dönt, hogy az ajánlatban szereplő 500.000 Ft-os, azaz ötszázezer forintos visszatérítést elfogadni nem tudja, azt az ingatlan értékéhez képest túlzónak tartja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy döntéséről Mathiesz József képviseletében eljáró Dr. Paulicska Tamás ügyvédet (1061 Budapest, Király u.14. I/16.) értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Egyebek

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy a közmeghallgatást 2015. október 30-án, 18 órai kezdettel tartandó ülés keretében tartsa meg a képviselő-testület a művelődési házban, majd javaslatot tesz arra, hogy a közmeghallgatás napirendjére: 1. az elvégzett önkormányzati munkáról történő beszámolás, 2. a jövői évi tervekről tájékoztatás, majd 3. a résztvevők hozzászólásai, javaslatai. Elmondja, hogy a közmeghallgatás nyílt testületi ülésnek minősül.

Ügyrendi szavazás következik:

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a közmeghallgatás kitűzött időpontját, és a tervezett közmeghallgatás javasolt napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kéri a képviselő-testület tagjainak a 2015. október 6-i koszorúzási ünnepségen való megjelentését. Továbbá tájékoztatja a képviselőket, hogy az október 23-i ünnepségen a gimnáziumi tanulók adnak elő műsort, ahol az ünnepi beszédet vagy Harrach Péter képviselő úr, vagy Kempfné dr. Dudás Hilda hivatalvezető asszony mond, amelyre szintén várja a képviselőket. Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy az idősek köszöntése 2015. október 18-án lesz a művelődési házban, ahol az óvodások adnak elő műsort, majd operett előadás is lesz.

Tóth Lajos alpolgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet a HelpyNet szolgáltatással kapcsolatban. Elmondja, hogy ez a szolgáltatás mit tartalmaz, és miben segíthet. Amennyiben az önkormányzat belép a programba, évi 200.000 forintot kellene fizetnie az egyébként csak okos telefonon működő szolgáltatásért. Akár a helyi polgárvédelem is csatlakozhat a szolgáltatáshoz.

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy járási katasztrófavédelemi őrs kialakítását tervezik Szobon. Elmondja, hogy ő maga ennek a megkeresésnek nagyon örült. A Váci Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője jön majd Szobra egyeztetni az ügyben. Az őrs elhelyezésének kellene helyet biztosítani, az egyik lehetőség lehetne a régi tűzoltó szertár, a másik a Központi Műhely épülete. Itt az udvarba a tűzoltóautó is beférne, és több helyiség is van az épületben, ahol ki lehetne alakítani az irodákat. A működési költségeket a katasztrófavédelem biztosítaná. A gépkocsi tárolására még a zeneiskola udvara is megfelelő lenne, természetesen elkerítve. Az egyeztetések 30-án történnének meg. A továbbiakban várja a képviselő-testület javaslatait a helyszínnel kapcsolatban.

Folytatva mondandóját, előadja, hogy a közfoglalkoztatásban megtermelt takarmány-burgonya árát kellene meghatároznia a képviselő-testületnek. Gyenes Gábor, a program vezetőjének javaslata alapján, a 30 Ft/kg áron történő értékesítést tartaná elfogadhatónak.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 167/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közfoglalkoztatási program keretében termelt, de a közétkeztetésben fel nem használható, takarmány minőségű burgonya értékesítési árát 30 Ft/kg árban határozza meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Gyuláné képviselő: jelzi, hogy a motorcsónakosok a Duna-parton nem tudják csónakjaikat a vízhez szállítani a lejáróhoz vezető úton parkoló autók miatt. Kéri ennek a problémának a megoldását.

Krasznai Zoltán képviselő: elmondja, hogy Településfejlesztési Bizottsági ülésen is felmerült az a téma, keresik a megoldást a problémára, akár a tanuszoda megépülése után sikerül találni valami alternatívát a duna-parti parkolás lehetőségére.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság ülésén beszéltek az uszoda beruházás aktuális állásáról is. Szobon emeletes uszoda lesz, az épület aljában és az épület előtt is lesz parkoló, valamint a Rév utca másik oldalán is lesz kiépített parkolóhely. Javasolná a Rév utca végén lévő sorompó megnyitását, mivel éppen egy parkolót zár el a sorompó.

Nagy Gyuláné képviselő: javasolja a művelődési ház előtti térburkolaton parkolóhely felfestését a parkoló autóknak figyelmeztetésül, mivel nem tartják be a KRESZ-t, és a kapubejáróba is beállnak, amely szintén állandó problémát jelent.

Tóth Lajos alpolgármester: javasolja egy tiltó tábla kihelyezését a művelődési ház bejáratához.

Nagy Gyuláné képviselő: javaslatot tesz arra, hogy a Burda büfével szemben lévő piac áthelyezésére keressenek másik helyet, mivel az ott balesetveszélyes.

Krasznai Zoltán képviselő: javasolja a Köztársaság utca elejébe, a térre áttelepíteni a piacot.

Ferencz Gyöngyi polgármester: a Köztársaság utca kapcsán tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az utca parkjainak rendbetételére kertésztől kért ajánlatot, de ugyanígy a Szent László utcára és a főtérre is. Bokrok, fák szakszerű metszésére, formázására kért ajánlatot. Elmondja, hogy parkosítási árajánlatot kért az Árpád utcára és Duna-partra is. Az árajánlatot felolvassa a képviselő-testületnek. Jelzi, hogy a köztársaság utcában lévő padok festését is be kell tervezni.

Nagy Gyuláné képviselő: megkérdezi, hogy a Kossuth utcai játszótér régi játszótéri elemei átkerülhetnének-e az iskola udvarára.

Ferencz Gyöngyi polgármester: válaszul adja, hogy az attól függ, a szabályozásnak megfelelnek-e. Be kell vizsgáltatni azokat. Megkérdezi, hogy az Árpád utcai fák telepítése, parkosítás megkezdődhet-e. Úgy gondolja, hogy a befolyt plusz adóbevételek terhére el lehetne indítani a fák telepítését, parkosítást.

Nagy Gyuláné képviselő: hozzáteszi, hogy lesz, aki virágokkal fogja díszíteni a háza előtti területet.

Tóth Lajos alpolgármester: jelzi, hogy a Köztársaság utcában lévő „fekvő rendőr" nevezetű lassító, nagyon magas az úttesten. Véleménye szerint azért is mennek be a parkosított részbe az autók, hogy kikerüljék a bukkanót.

Ferencz Gyöngyi polgármester: véleménye szerint kihasználatlanul áll a Zenepavilon, programokat kell jövőre tervezni oda.

Nagy Gyuláné képviselő: javasolja karácsonykor fényekkel díszíteni a Zenepavilont.

Ferencz Gyöngyi polgármester: a felolvasott árajánlat alapján kéri a képviselő-testület döntését a parkosítási munkálatok elvégeztetésére vonatkozóan.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Képviselő-testületének 168/2015.(IX. 24.) Kt. sz. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve Szobonya Gábor ev. (2626 Nagymaros, Tégla u.18.) ajánlatát, felhatalmazza a polgármestert, hogy az Árpád utca, Köztársaság utca és a Szent László tér parkosítására vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő: 2015. október 15.
Felelős: polgármester

Nagy Gyuláné képviselő: jelzi, hogy a Szent László utcában parkoló egyik autóból folyik az olaj, tócsát hagyva a térkövön.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja a jegyzőnek, vizsgálja ki az ügyet és hívja fel a problémára a lakó figyelmét.

További kérdés, észrevétel az ülésen nem merül fel, ezért Ferencz Gyöngyi polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

Tóth Lajos
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Gyuláné
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő