Szám: K/1975-1/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. október 30-án** a Szobi József Attila Művelődési Házban (2628 Szob, Árpád u. 17.), 18:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:
Ferencz Gyöngyi polgármester
Tóth Lajos alpolgármester
Krasznai Zoltán képviselő
Polónyi Éva képviselő
dr. Holocsi Krisztián jegyző

Az ülésről távol maradt:
Fésűs József képviselő
Nagy Gyuláné képviselő
Orbán József képviselő

Meghívottak:
Kempfné dr. Dudás Hilda, Szobi Járási Hivatal hivatalvezető
Sztruhár Anikó, Szobi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettes

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az ülést megnyitja, majd köszönti a meghívottakat. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Polónyi Éva képviselőt javasolja.

A jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot elfogadja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy évente egy alkalommal kell közmeghallgatást tartania a képviselő-testületnek. 2015-ben azonban már harmadik alkalommal találkozik a képviselő-testület a lakossággal, volt már városgyűlés, lakossági fórum az ITS ügyében, most pedig az ülés egyik napirendi pontja keretében közmeghallgatást tart. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatás időpontja megjelent az önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a település több pontján kihelyezett plakáton is értesítették a lakosságot. A napirendi pontokról szólva elmondja, hogy azokat a képviselő-testület szeptember 24-i ülésén meghatározta, amikor a közmeghallgatás időpontjáról döntött, azok ismételt megszavaztatására nincs szükség.

Napirendi pontok:

1.) Tájékoztatás az önkormányzat és polgármesteri hivatal 2015. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

2.) 2016. évi tervek
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3.) Lakossági hozzászólások, észrevételek, válaszok (Közmeghallgatás)

1. napirend: Tájékoztatás az önkormányzat és a polgármesteri hivatal 2015. évi tevékenységéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az önkormányzat pénzügyi helyzetének rövid bemutatását követően tájékoztatást ad a 2015. évben elvégzett felújítási, fejlesztési munkáról. Elmondja, hogy a Meggyfa utcai lakások és Szent László utcai lakás tetőszerkezetének rendbehozatala már elkészült, a Zilahy utcai kastély tetőszerkezet felújítása folyamatban van. Az Arany János utcában és az Új temető előtti járda felújítása elkészült, a Meggyfa utcában a járda építése a

közmunkaprogram keretén belül folyamatban van. Itt, a művelődési házban elkészült a színpad teljes felújítása és a terem aljzata új burkolatot kapott, a vízvezeték felújítása folyamatban van. A könyvtár felújítása a dolgozók keze munkáját dicséri, ők festették ki és tették otthonossá a könyvtárat, illetve egy könyvespolcot is készítettek. Az Új temetőben az urnafalak elkészültek, ami köré viacolor burkolat, illetve az urnafalak elé egy-egy kőváza is elhelyezésre került. A tanuszoda létesítésével kapcsolatban elmondja, hogy ez a legfontosabb beruházás. A Szobi tanuszoda építését kiemelt beruházássá nyilvánította a Kormány, mely nem igényel önkormányzati önrészt, 100%-ban állami beruházás lett. Igaz, az uszoda helyszínéül szolgáló területet át kellett adni az államnak, a közművek kiépítése pedig az önkormányzat feladata. Központi konyha részére konyhai eszközök beszerzésére került sor az elmúlt időszakban. A Szobi Napsugár Óvodára térve elmondja, hogy a nyáron három alkalommal átvészelt viharok az óvodát sújtották a legjobban. A homokozó feletti műanyag borítást teljesen tönkretette a szél, aminek teljes cseréjére lesz szükség. Az udvar felújítására jövő tavasszal kerül sor. Az udvaron lévő fa rádőlt az óvoda tetőszerkezetére, ágai bent lógtak az óvoda folyosóján. A fa kivágása és a tetőszerkezet javítása már megtörtént. A viharkárok miatt vis maior igényt nyújtott be az önkormányzat a Belügyminisztérium felé, melynek döntésére még várunk. A viharkárok kapcsán elmondja, hogy a vihar után egy család otthonát a katasztrófavédelem veszélyesnek nyilvánította, ezért azt az egy családot a szomszéd fogadta be. Három családnak a Máltai Szeretetszolgálat nyújtott segítséget a vihar által okozott károk helyreállításánál. Itt ragadja meg az alkalmat, hogy köszönetet mondjon mindenkinek a sok segítségért. Végezetül arról ad tájékoztatást, hogy a mai nap folyamán kezdődött el a Petőfi Sándor utca útburkolatának részleges felújítása.
A közmunkaprogramról szólva elmondja, hogy sok kritika éri azt: a munkások miért nem itt vannak, miért nem ott vannak, miért azt csinálják, és miért nem ezt. A közmunkaprogramban résztvevők csak és kimondottan abban a programban dolgozhatnak, ahova fel lettek véve. A programok költségvetése elnyert forrásból és önkormányzati önrészből áll össze. A mezőgazdasági programban megtermelt javak a konyhára kerülnek. A Start Plusz járdaépítési programban 2 fő segédmunkás dolgozott, ők építették a temető elé a járdát. A Helyi sajátosságra épülő program keretében a „Palmira" előtti téren a színpad megépítése már megtörtént, a színpad fedése és a világítás még nem készült el. A belterületi utak karbantartása program keretében viacolor járdaburkolat került az Arany János utca mindkét oldalára. A belterületi vízelvezetés program keretében a vízelvezető árkok tisztítása folyamatosan történik. Az önkormányzatnál 3 fő dolgozik hosszabb távú programban,1 fő dajka, 1 fő takarító és 1 fő irodai munkás.
Visszatérve a tanuszodára, elmondja, hogy jelenleg az engedélyek beszerzése, kiviteli terv készítése van folyamatban, ezt követi a közbeszerzés, ami minimum 3 hónap, majd szerződéskötés a kiválasztott vállalkozóval, végül a kivitelezés.
Az önkormányzat szociális kiadásairól szólva, elmondja, hogy szeptember 30-ig 6 millió Ft került kifizetésre, majd az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működésének költségeiről mutat be egy kimutatást (kivetített diát), majd a 2015. évi adóbevételek alakulásáról ad tájékoztatást.
Végül köszönetet mond az önkormányzati intézményekben dolgozóknak, a közfoglalkoztatottaknak, a civileknek a település érdekében végzett munkájukért, majd megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója az elhangzottakhoz, illetve észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan. Az elhangzottakkal kapcsolatban észrevétele, hozzászólása senkinek nem volt.

2. napirend: 2016. évi tervek

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy az ország 2016. évi költségvetését a parlament már elfogadta, amely önkormányzati szempontból hasonló lesz, mint az idei. Az önkormányzat számára új feladatként jelentkezik a gyermekjóléti központ létrehozása. Ez várhatóan a már működő Kistérségi Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat Szob intézmény átalakításával, abba integráltan fog megvalósulni.
Elmondja, hogy az önkormányzat felkészülten várja a pályázati lehetőségeket, mert leginkább ezen az úton lehet forrásokhoz jutni. Igaz, a Központi-régióhoz való tartozásunk okán ebben az uniós ciklusban kevesebb kiírás várható, amin az önkormányzat eséllyel indulhatna. Itt jegyzi meg, hogy éppen ma érkezett meg a Pest Megyei Közgyűlés levele, amelyben önkormányzatunk támogatását is kérte azon kezdeményezéséhez, hogy a megye váljon le Budapestről, és önállóan alkosson egy régiót. Erre azért lenne szükség, mert így nagyobb eséllyel juthatna uniós forrásokhoz.
A tervek bemutatására térve elmondja, hogy folytatni szeretné az önkormányzat a városi játszóterek felújítását, megjegyzi, hogy jelenleg a Kossuth utcai játszótér felújítása van folyamatban. A tervek között szerepel a Duna-parton lévő sportközpont megújítása, a teniszpályának új helye a focipálya öltöző épülete mögötti területen lesz. A rendőrség – várhatóan megüresedő – épületében civilház kialakítása várható. A jövő évben folytatódik a járdák felújítása az Árpád és a Mátyás király utcákban, valamint az önkormányzat kezelésében lévő belterületi utak felújítása is. Az állami utak rendbetételét is el kell valahogy érni a közútkezelőnél. Szükséges lenne az intézmények energetikai fejlesztése is, itt a művelődési házban még mindig szenes kazánnal oldjuk meg a fűtést. Az idősekről való gondoskodás érdekében szociális intézményfejlesztésben gondolkodik az önkormányzat, amely talán a munkanélküliség problémáját is enyhítené, legalábbis az ápolást végző nők körében. A településünkön véget érő

Eurovelo6 kerékpárút továbbépítését mindenképpen szorgalmazni kell. A jövő évben is kiemelt feladatának tartja az önkormányzat a települési kép további javítását, amelynek érdekében parkosítási munkálatok várhatóak, és arra ösztönöz mindenkit, hogy szépítse a házak előtti közterületeket.
A tájékoztató befejeztével megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója az elhangzottakhoz, illetve észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan. Az elhangzottakkal kapcsolatban észrevétele, hozzászólása senkinek nem volt.

3. napirend: Közmeghallgatás

Ferencz Gyöngyi polgármester: Köszönti a közmeghallgatáson megjelent lakosokat, és megkéri őket tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat, illetve tegyék fel kérdéseiket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az esetlegesen megfogalmazott kérdésekre, ha a válasz megadásához szükséges információk birtokában van, akkor azonnal, amennyiben a válaszadás részéről további tájékozódást igényel, 15 napon belül írásban fog válaszolni a kérdést feltevő részére.

Elsőként Kempfné dr. Dudás Hilda, Szobi Járási Hivatal vezetője kért szót.

Kempfné dr. Dudás Hilda: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jövő tavasszal már a Szobi Járási Hivatalban is lesz kormányablak. A kormányablak kialakítása decemberben kezdődik és előreláthatólag márciusig tart majd. Ezen időszak alatt Szobi Polgármesteri Hivatal nagytanácskozó termében – a házasságkötő terem mellett, illetve a Szobi Polgármesteri Hivatal néhány, részükre biztosított irodájában várják ügyfeleiket. Az építkezés időszaka alatt a lakosság megértését és türelmét kéri.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a hivatalvezető asszony tájékoztatását.

Jeszenszky Lajosné szobi lakos kér szót.

Jeszenszky Lajosné: Előadja, hogy nagyon sokat sétál a településen. Szép-szép Szob, de szerinte régebben virágosabb, rendezettebb és szebb volt a város. A házak előtt borzasztó az összkép. Már 6-7 éve kérte, hogy az OTP Bank épülete előtt kerékpár elhelyezésére alkalmas tároló legyen, hiszen nagyon sokan az ő házának döntik a kerékpárokat, így neki ebből kára keletkezik. Az Arany János utcára kis ulicska vezet lefele a Duna-partra, annak az állapota borzalmas, nehéz rajta menni. A Duna-part tele van kutyaürülékkel, annak ellenére, hogy tiltó tábla van kitéve a sétány elején. Ugyanitt nagyon sok kutya szabadon van, félnek a gyerekek, mert utánuk szaladnak, a kerékpárosok lábát megkapják, illetve attól is félnek, amikor két kutya összeverekszik. Az öregek napját nagyon szépen köszöni, nagyon szép és színvonalas volt a műsor, csak egy szépséghibája volt, hogy nem az előadás közben kellett volna az ételt felszolgálni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az öregek napján az étel felszolgálás azért történt úgy, mert az előadók mondták, hogy nyugodtan szolgálják fel a vacsorát a műsor ideje alatt. A Duna-parton a kutyák visszatartása érdekében most már komoly büntetések kiszabását helyezte kilátásba.

Szabó Zsuzsa szobi lakos kér szót.

Szabó Zsuzsa: Elmondja, hogy a közelmúltban lett arra figyelmes, hogy Szobon van néhány vasúti híd. Az *„Ötös híd”*, amely nagyon szép és jó állapotban van, a *„Kettes híd”*, ami ugyan csak jó állapotba van, ami viszont aggodalomra ad okot, az a temető mellett található *„Egyes híd”*, ahol észrevette, hogy a híd falán felülről szivárog, folyik a víz. Ez igen csak problémát okozhat, hiszen súlyos vagonok haladnak felette el, és ha emiatt meglazul a híd szerkezete, akkor nagyon komoly baj is lehet belőle.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Megköszöni az észrevételt, és ígéretet tesz arra, hogy jelezni fogja a vasúttársaság felé a problémát.

Hefler Gábor a Szobi Római Katolikus Plébánia plébánosa kér szót.

Hefler Gábor plébános: Szép dolgok történtek a közelmúltban, mint például megújult a templom teteje, illetve a közösségi ház a plébánián. A püspök úr is ide látogat majd novemberben, és jó lenne, ha látná, hogy itt minden milyen szép. A legtöbb embert megszólító ügy viszont a régi temető gondozása, a Luczenbacher-kápolna megóvása,

megvédése. Pályázati forrásból szeretnék a kápolnát felújítani. Tavasszal az egész temetőt szeretnék megszabadítani a bozótoktól és megszépíteni a temető arculatát, hiszen két forgalmas helyről is rálátni a temetőre, a főútról és a vasútról. Mindenki vállaljon fel egy bozótos területet és akkor lassan kitisztul a temető. Tavaszra komoly összefogást vár, hiszen a temető mindeniké.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Megköszöni a plébános úr felszólalását, és elmondja, hogy az elmúlt hetekben többször egyeztettek a lehetséges pályázati források megszerzésével kapcsolatban. Ígéretet tett arra, hogy tavasszal a rendelkezésre álló eszközökkel segítséget nyújt a lakosság megszólításában a temető kitakarítása érdekében.

Ismételten Szabó Zsuzsa szobi lakos kér szót.

Szabó Zsuzsa: Olvasta a Szobi Hírnökben, hogy lehet majd tűzifa támogatásra igényt benyújtani az önkormányzathoz. Kérdezi a polgármestertől, hogy lehet-e már igényt beadnia, és ha igen, akkor meddig, és nem fogja-e elvenni egy pl. öttagú család elől a segélyfát. A másik kérdése az lenne, hogy a könyvtárban a látogatók részére tudnának-e még egy számítógépet biztosítani, mert a kettő kevés, hiszen a gyerekek folyamatosan használják, a felnőttek nem nagyon férnek a géphez.

A jelen lévő Paluch Anita, a Szobi József Attila Művelődési Ház igazgatója jelzi válaszadási szándékát.

Paluch Anita: Jelen pillanatban is 3 számítógép van a könyvtárban, illetve lenne még egy gép, csak sajnos hely hiány miatt egyelőre nem tudják hova tenni azt. A jövőben szeretnének az emeleten kialakítani egy számítógép termet, ami megoldást jelenthet a felvetett problémára.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Szabó Zsuzsa kérdésére válaszolva elmondja, tűzifa támogatás ismételten igényelhető. A szociális bizottság fog dönteni arról, hogy az igénylő jogosult-e támogatásra vagy sem, hiszen nagyon komoly követelmények vannak ezzel kapcsolatban. Valószínű, hogy egy rászoruló öttagú család előnyben fog részesülni azzal szemben, ha jogosult rá, mint az, aki egyedül álló. Természetesen, ha az egyedül álló is jogosult rá, és van még fa, akkor ő is részesül a támogatásból.

További kérdés nem merül fel, ezért Ferencz Gyöngyi polgármester a közmeghallgatást bezárja.

Egyebek:

Ferencz Gyöngyi polgármester: Mint arról már az 1. napirendi pont keretében szólt, a mai napon megkezdődtek a Petőfi Sándor utcában az aszfaltburkolat felújítási munkálatai. Elmondja, hogy a kivitelezést végző OTYS Úttechnika Kft. a munkálatok 2015. október 30-i megkezdése után, az aszfalt burkolat felmarását követően jelezte az önkormányzat felé, hogy a felújítandó útszakasz, illetve a szegélykövek alapja gyenge, helyenként hiányzik. Emiatt a munkát 100%-os minőségben csak abban az esetben tudja elvégezni, ha az út, illetve a szegélykövek alapja megerősítésre kerül, amely pótmunkával és ezzel együtt többletköltséggel járna. A szegélykövek esetében nem is a megerősítés lenne a megoldás, hanem a teljes csere. Az önkormányzat illetékesei a kivitelező jelzésére a helyszínen tekintették meg a feltárt állapotokat, illetve egyeztettek a kivitelezővel. A kivitelező nyilatkozta, hogy az útalap megerősítését, pótlását saját költségére elvégzi, azonban a szegélykövek cseréjét csak pótmunka keretében tudja vállalni. Azt ígérte, hogy a délutáni órákban ajánlatot ad a pótmunkák elvégzésére, amiről mielőbb hozzon döntést a képviselő-testület, mert ellenkező esetben szerződés szerint elvégzi a munkát, és a rengeteg más határidős munkájára tekintettel, továbbáll. A kivitelező ajánlata az ülést közvetlenül megelőzően megérkezett, amelynek értelmében a szegélyek komplett cseréjét bruttó 800.000 forintért vállalná el. Megjegyzi, hogy az első szóbeli egyeztetések alkalmával, még 1 millió forintot meghaladó költségről volt szó, de kérte a vállalkozó képviselőjét, legyen tekintettel önkormányzat anyagi helyzetére.
Elmondja, hogy megítélése szerint a pótmunka elvégzése mindenképpen indokolt, hiszen e nélkül az aszfalt burkolat felújításának valódi célja nem érhető el, rövid időn belül az útburkolat ismételten megsüllyedne, a szegélykövek szétcsúsznának.
Miután hozzászólás, kérdés a képviselők részéről nem érkezett, javasolja a képviselő-testületnek, hogy erről még ma, az ügy sürgősségére tekintettel hozzanak döntést, és az alábbi határozati javaslatot teszi:

Határozati javaslat:
Szob Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petőfi Sándor utca aszfalt burkolatának részleges felújítására kötött vállalkozó szerződés alapján a kivitelező OTYS Kft. által jelzett pótmunka szükségességét elismeri, és a pótmunka keretében elvégzendő szegélykövek cseréjére az OTYS Úttechnika Kft-vel (2030 Érd, Bádogos u.57.) bruttó 800.000 forintos vállalkozási díj ellenében szerződést köt. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pótmunkáról szóló szerződést aláírja.

A szavazásnál jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 189/2015. (X. 30.) Kt. sz. határozata

Szob Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petőfi Sándor utca aszfalt burkolatának részleges felújítására kötött vállalkozó szerződés alapján a kivitelező OTTYS Kft. által jelzett pótmunka szükségességét elismeri, és a pótmunka keretében elvégzendő szegélykövek cseréjére az OTTYS Úttechnika Kft-vel (2030 Érd, Bádogos u. 57.) bruttó 800.000 forintos vállalkozási díj ellenében szerződést köt.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pótmunkáról szóló szerződést aláírja.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Miután az ülésen több észrevétel, kérdés nem merült fel, a polgármester megköszönve az ülésen való részvételt, az ülést bezárta.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

Polónyi Éva
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő