Szám: **K/1915-10/2016.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 30-án** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében 14:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Fésűs József	képviselő
Krasznai Zoltán	képviselő
Nagy Gyuláné	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távol vannak:

Orbán József	képviselő
Polónyi Éva	képviselő

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Nagy Gyuláné képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Az ülésen részt vevőktől megkérdezte, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata.

A képviselők részéről a napirendi pontokra vonatkozólag észrevétel, javaslat nem hangzik el, ezért szavazásra bocsátja az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. **A szobi 069 hrsz-ú út felújítása érdekében kötendő együttműködési szerződés megkötéséről döntés**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

2. **Közfoglalkoztatási programban megtermelt 50 kg tarkabab szociális célú felhasználásáról döntés**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

3. **Szobi Napsugár Óvodában a téli szünidő jóváhagyása**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1. ***napirend: A szobi 069 hrsz-ú út felújítása érdekében kötendő együttműködési szerződés megkötéséről döntés***

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a 069 hrsz-ú út felújítása érdekében kötendő megállapodásról már többször beszéltek. Mindenki tudja, hogy a régi márianosztrai útról van szó. A pályázat benyújtásához szükséges az együttműködési megállapodás megkötése. Az elmúlt alkalommal a jegyző úr felhívta a figyelmet arra, hogy mi történik abban az esetben, ha a pályázat nem részesül támogatásban, de az önkormányzat kezelésbe vette az utat. Felújítani az önkormányzat saját forrásból nem tudja. Történhet bármi, előállhat a földtulajdonosok részéről bármilyen igény, vagy akár kár keletkezik az út miatt valaki gépjárművében, akkor az önkormányzathoz kártérítési igényt nyújthat be a károsult. Hozzáteszi, hogy az elmúlt ülésen a jegyző úr már felhívta telefonon a tulajdonosokat képviselő dr. Pauk Gábor ügyvéd urat és Zsemberi Ferenc ingatlantulajdonost, megkezdve velük az egyeztetést. Részükről megküldésre került egy új megállapodás-tervezet, ami 9, 10, 11, 12. pontokkal egészült ki. Ezt követően átadja a szót dr. Holocsi Krisztián jegyző úrnak.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, a megállapodás 1. pontja kiegészült azzal, hogy a kezelői jog megszerzése az előfeltétele a megállapodás hatályba lépésének, illetve a végére kerültek be újabb pontok. Ebből a legfontosabb az, hogy amennyiben mégsem nyer a pályázat, akkor ők vállalják, hogy elvégzik azokat a legszükségesebb karbantartási munkálatokat az úton, amelyek a használathoz elengedhetetlenül szükségesek. Ezt 10 éven keresztül saját költségükön végeznék el, továbbá az önkormányzattal szemben semmilyen igényt nem támasztanak az út karbantartásával kapcsolatban. Hozzáteszi, hogy egyeztettek a közútkezelővel és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel (a továbbiakban: MNV Zrt.) is. A közútkezelő és az MNV Zrt. részéről semmi akadálya nincs a kezelésbe vételnek. A vagyonkezelésbe vétel is legalább 4 hónapos átfutási idővel bír, a tulajdon megszerzése hosszabb idő, de az is megoldható. Van némi költsége - amely az önkormányzatot terhelné -, hiszen ez az út jelenleg országos közút, ezért át kell minősíteni helyi közúttá. Ennek van egy 27.000,-Ft -os a hatósági eljárási díja. További költségek merülnek majd fel a földhivatali bejegyzéseknél, hiszen a helyi közút megjelölést és a vagyonkezelői jogot tulajdoni lapra be kell jegyeztetni. Összesen 40-50 ezer Ft-os költségből lehet megszerezni az út vagyonkezelői jogát, mely elegendő a pályázat benyújtásához. Az is belekerült a megállapodás végére, hogy amennyiben előbb tudják meg, hogy a pályázat eredménytelen, azaz hamarabb utasítják el, mint hogy az önkormányzat kezelői jogot kapna, akkor az önkormányzat részéről nem minősül a megállapodás megszegésének az, ha esetleg nem írja alá a vagyonkezelési szerződést.

Ferencz Gyöngyi polgármester: véleménye szerint az önkormányzat érdeke is az, hogy ez az út járható állapotba kerüljön. Úgy véli, ezekkel a kiegészítésekkel már megfelelő biztosíték van arra, hogy az önkormányzatot lehetőség szerint ne érje olyan kár, ami ebből adódna.

Nagy Gyuláné képviselő: megkérdezi, hogy a 11. pontban nem kellene időpontot meghatározni?

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy oda is be lehet írni 10 évet, de ha nem írnak bele semmit, az határozatlan időnek számít.

Fésűs József képviselő: megkérdezi, hogy ezt is ki kell írni majd közbeszerzésre?

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy amennyiben nyer a pályázat, akkor igen. Elmondja, hogy amint összeáll a pályázat a képviselő-testületnek döntenie kell a pályázat

benyújtásáról, az önrész vállalásról. Hozzáteszi, hogy a megállapodásban az is benne van, hogy vállalják a 15%-os önrészt.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a megállapodásban benne van, sőt benne vannak a tervezés költségei is, de azok a pályázatban elszámolhatók, melyet ők megelőlegeznek. Hozzáteszi, hogy az akkor is őket terheli, ha nem nyer a pályázat. Ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése.

További kérdés nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy ezekkel a kiegészítésekkel a megállapodás tervezetet fogadja el és felhatalmazást kér annak aláírására.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 238/2016. (XI. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a szobi 069 hrsz-ú út felújítása érdekében kötendő együttműködési szerződés tervezetét, felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő azonnal

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 069 hrsz-ú utat az önkormányzat vagyonkezelésbe kérje meg.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2016. (XI. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szobi 069 hrsz-ú „kivett országos közút" megnevezésű 67 481 m^2 térmértékű, a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Kht. vagyonkezelésében lévő ingatlant Szob Város Önkormányzat vagyonkezelésébe kéri.

Felkéri a polgármestert, hogy a 069 hrsz-ú „kivett országos közút" önkormányzati vagyonkezelésbe vételéhez szükséges intézkedéseket - beleértve a szükséges megállapodások, szerződések megkötését - tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő azonnal

2. ***napirend: Közfoglalkoztatási programban megtermelt 50 kg tarkabab szociális célú felhasználásáról döntés***

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy nagyon sok bab termett, melyet kifejtve átadtak a konyhának, de már a konyha sem tudja hova tenni. Megmaradt 50 kg bab. Csak úgy lehet kiosztani, ha a képviselő-testület dönt arról, hogy a felesleget szociális célra kiosztja. Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy a megmaradt 50 kg tarkabab szociális célra kerüljön kiosztásra.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 240/2016. (XI. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi közfoglalkoztatási program keretében megtermelt 50 kg tarkabab szociális célú felhasználásáról dönt.

Felelős: polgármester
Határidő 20 nap

3. ***napirend: Szobi Napsugár Óvodában a téli szünidő jóváhagyása***

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, a napirendi ponthoz kapcsolódó anyag az ülést megelőzően kiosztásra került, amelyben az óvodavezető azt kéri, hogy az általános iskola a téli szünetéhez igazodva legyen az óvodai szünet is. Ennek értelmében december 21-én 13 órakor zárna be az óvoda, és csak 2017. január 3-án nyitna ki újra. Ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy az óvodai téli szünidő időpontját, és a december 21-én 13 órakor történő bezárást hagyja jóvá.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 241/2016. (XI. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Napsugár Óvoda téli szünidő időpontját – 2016. december 22-től 2017. január 2-ig –, valamint az intézmény 2016. december 21-én 13 órakor történő bezárását jóváhagyja.

Miután a képviselők részéről több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Nagy Gyuláné
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő