Szám: **K/1197-12/2017.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzati Képviselő-testületének **2017. július 17-én** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében 13.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:	Ferencz Gyöngyi	polgármester
	Tóth Lajos	alpolgármester
	Krasznai Zoltán	képviselő
	Nagy Gyuláné	képviselő
	Polónyi Éva	képviselő
	Fésűs József	képviselő (később érkezett)
	Orbán József	képviselő (később érkezett)

Ferencz Gyöngyi polgármester: a rendkívüli képviselő-testületi ülést megnyitja. Köszönti az ülésen megjelenteket, majd tájékoztatja képviselőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből **5 fő jelen** van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek - az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Polónyi Éva képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 5 fő képviselő a javaslatot **5 igen** szavazattal elfogadta.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira:

1. **A Maros Nonprofit Kft. ügyvezető és könyvvizsgáló megválasztásáról szóló taggyűlési határozat jóváhagyása**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

2. **Belterületi utak pályázatához közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, illetve a műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatokról döntés**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3. **Önkormányzat tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására kiírt pályázat előkészítési feladatairól döntés**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

4. **Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatására kiírt pályázat előkészítési feladatairól döntés**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

5. **Tanuszoda beruházáshoz kapcsolódó parkoló építéséhez, valamint a Központi Műhely felújításához vásárolt építési anyagok beszerzéséről kiállított számlák kifizetésének jóváhagyása**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

6. **Kerékpáros pihenőhely kialakításához tulajdonosi hozzájárulás megadásáról döntés**
   Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Az ülésre megérkezik **Fésűs József képviselő**.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

1. **A Maros Nonprofit Kft. ügyvezető és könyvvizsgáló megválasztásáról szóló taggyűlési határozat jóváhagyása**

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy megkereste őt a Maros Kft. tulajdonosa, aki elmondta, hogy személyi ügyekben történtek változások a társaságnál. Megváltozott az ügyvezető és a könyvvizsgáló személye is, és ahhoz, hogy a Kft. zavartalanul működhessen tovább, mind a 15, a társaságban üzletrésszel rendelkező településnek meg kell hoznia azt a határozatot, amelyben kifejezésre juttatja, hogy ezekkel a személyi változtatásokkal egyetért. Majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Miután kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el, Ferencz Gyöngyi polgármester felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd javasolja a képviselő-testületnek, hogy azt fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 142/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Maros Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) 10.000 Ft névértékű üzletrészének tulajdonosaként egyetért a Társaság taggyűlése által 2017. május 31-én az ügyvezető (*Babinszki Tibor*) és a könyvvizsgáló (*Dr. Sallai Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.*) megválasztásáról hozott döntésével.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Az ülésre megérkezik **Orbán József képviselő**.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

2. **Belterületi utak pályázatához közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, illetve a műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatokról döntés**

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a belterületi utak felújítására benyújtott pályázat támogatásban részesült. Az elnyert támogatás szabályos felhasználása érdekében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárást le tudjuk folytatni, ki kell választani a közbeszerzési eljárás lefolytató szakértőt. Másrészt szükséges a beruházás szakmai koordinálása érdekében műszaki ellenőrt is megbízni. E feladatok ellátására árajánlatokat kértünk be. A visszaérkezett ajánlatokról készült előterjesztést a képviselő-testület megkapta. Természetesen ezek a költségek mind elszámolhatók a pályázatban, úgy a közbeszerzési szakértő, mind a műszaki ellenőr díja is. A közbeszerzési feladatok ellátására *Máthé Márk* adta a legkedvezőbb ajánlatot. Ő már folytatott le közbeszerzést és nem volt vele probléma. A műszaki feladatok ellátására a *Szerpentin Mérnöki Kft.* ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek.

Orbán József képviselő: véleménye szerint jó lenne, ha a hivatal részéről valaki a munkafolyamatot műszaki szemmel figyelemmel kísérné, hogy ezek a munkálatok tényleg úgy készüljenek el, ahogy annak kell.

Több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezik.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy e napirendi pont keretében két külön határozatot kell hozni. Javasolja, hogy belterületi utak felújítása kapcsán szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Novum Forum Tanácsadó és Szolgáltató Bt-t bízza meg a képviselő-testület.

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 143/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Novum Forum Tanácsadó és Szolgáltató Bt-t (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 1., képviseli: *Máthé Márk* ügyvezető) a *„Szob város fontosabb belterületi útjainak felújítása a PM_ONKORMUT_2016/146 támogatási kérelemben megpályázott műszaki tartalommal"* tárgyú, vállalkozási szerződés megkötésére irányuló, közbeszerzési eljárás teljes körű (beleértve az ajánlattételi dokumentáció elkészítését is) lefolytatásával 850.000 Ft (ÁFA mentes) megbízási díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy belterületi utak felújítása műszaki ellenőri feladatainak elvégzésével a Szerpentin Mérnök Kft-t bízza meg a képviselő-testület.

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 144/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Szob város fontosabb belterületi útjainak felújítása"* című pályázati projekt keretében megvalósuló felújítási, építési munkák kivitelezése teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátásával a Szerpentin Mérnök Kft-t (1039 Budapest, Bivalyos u. 74.) bízza meg 700.000 Ft + ÁFA díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri szerződést a Szerpentin Mérnök Kft-vel megkösse.

Felelős: polgármester
Határidő: 10 nap

3. **Önkormányzat tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására kiírt pályázat előkészítési feladatairól döntés**

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a pest megyei kompenzációs keret terhére két pályázati kiírás jelent meg. Ebből az egyiket kimondottan az alapellátást nyújtó egészségügyi intézmények felújítására írták ki. 5% önrészt kell hozzá biztosítania az önkormányzatnak, a költségvetése pontosan még nem lett kiszámolva, de a 30 millió forintot biztosan meghaladja majd. A pályázat keretében a háziorvosi rendelőt mindenképpen javasolná felújítani, és annak az udvarát is rendbe lehetne hozni. A jövő évi költségvetést terhelné a szükséges önrész biztosítása. Elmondja továbbá, hogy a beruházás összköltségének 20%-a fordítható eszközbeszerzésre is.

Polónyi Éva képviselő: egyetért a polgármester asszony javaslatával.

Orbán József képviselő: megkérdezi, hogy a vállalkozó háziorvos nem tudna ebbe a felújításba beszállni?

Ferencz Gyöngyi polgármester: válaszában elmondja, hogy erről nem kérdezte meg a háziorvost.

Krasznai Zoltán képviselő: véleménye szerint úgy kellene megtervezni ezt a felújítást, hogy a háziorvosi ügyelet részére is legyen ott kialakítva egy helyiség, vagy amennyi ahhoz szükséges.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy már beszéltek erről a főorvos úrral is, és ha már úgyis hozzá kell nyúlni a tetőhöz, esetleg a tetőtérben ki lehetne alakítani az orvosi illetve a gépkocsivezetői pihenőt, a zuhanyzót, meg a mosdót. Ezek a helyiségek hiányoznak. A rendelő pedig lent van amúgy is. Mivel kötelező önkormányzati feladat a háziorvosi alapellátás biztosítása és az ügyelet alapellátásnak minősül, így ebbe a pályázatba még ez bele is férhet. ÁNTSZ-el azért mindenképpen le kell egyeztetni, hogy mi szükséges ahhoz, hogy ott ügyelet is működhessen. Ez biztos.

Krasznai Zoltán képviselő: teljes mértékben egyetért az elhangzottakkal.

Több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsön a háziorvosi rendelő felújítása érdekében a pályázat benyújtásáról, hogy az érdemi előkészítő munkákat el lehessen kezdeni.

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 145/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által *„Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében"* címmel kiírt pályázati felhíváson részt kíván venni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges előkészítő munkákat elvégeztesse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. **Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatására kiírt pályázat előkészítési feladatairól döntés**

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a pest megyei kompenzációs keret terhére a második pályázati felhívás a *„Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén"* címmel került kiírásra. Az előterjesztésben szerepelő költség csak a pályázat előkészítése során várható költségek mértékét tartalmazza, ami kb. 3 millió Ft. Elmondja, hogy tudomása szerint a térségben szinte minden település indul a pályázaton, és úgy néz ki most, hogy csak itt a környéken már durván 1,8 milliárd Ft támogatási igény összeállt. Azt is hallotta, hogy miután elsősorban dél Pest megyében vannak a belvízzel óriási problémák, így nagy valószínűséggel azokat a településeket fogják preferálni a pályázatok elbírálása során. Tulajdonképpen az egész megye indulna a pályázaton.

Polónyi Éva képviselő: véleménye szerint ezen a pályázaton most ne induljon el az önkormányzat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja továbbá, hogy azt az információt kapta, hogy bár nem a kompenzációs keret terhére, de a későbbiekben is lesz ilyen jellegű pályázati kiírás.

Több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: miután igen magasak lennének az előkészítés költségei, a támogatásban részesülés esélye pedig rendkívül alacsony, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy a felszíni csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztésére kiírt pályázati felhíváson most ne induljon az önkormányzat.

A jelen lévő 7 fő képviselő **5 igen** szavazattal, **2 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 146/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által a *„Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén"* címmel kiírt pályázati felhíváson – figyelembe véve a pályázat előkészítése során várható költségek mértékét - nem kíván részt venni.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű

5. **Tanuszoda beruházáshoz kapcsolódó parkoló építéséhez, valamint a Központi Műhely felújításához vásárolt építési anyagok beszerzéséről kiállított számlák kifizetésének jóváhagyása**

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a tanuszoda beruházás kapcsán épülő parkoló, illetve a Központi Műhely felújításával kapcsolatban két darab olyan számla is keletkezett, amelyeknek az értéke a 400 ezer Ft-ot meghaladja. Ezek kifizetéséhez a képviselő-testület engedélye szükséges. Egyébként mindkét beruházás a közmunka program keretében valósul meg, és a fedezetét is a közmunka program megvalósítására kapott összeg biztosítja.

Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tanuszodai parkoló építése kapcsán keletkezett 626.040 Ft értékű és a Központi Műhely felújítása kapcsán keletkezett 1.232.553 Ft összegű számlák kifizetését hagyja jóvá.

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 147/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelemen Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tanuszoda beruházáshoz kapcsolódó parkoló építéséhez kandeláber beszerzéséről kiállított 000985 számú számla bruttó: 626.040 Ft összegű kifizetését jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a számla kiegyenlítése felől intézkedjen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 148/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szikriszt és Társa Kft. tanuszoda beruházáshoz kapcsolódó parkoló építéséhez, valamint a Központi Műhely felújításához vásárolt építési anyagok beszerzéséről kiállított PH6SA 1842610 számú számla bruttó: 1.232.553 Ft összegű kifizetését jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a számla kiegyenlítése felől intézkedjen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Kerékpáros pihenőhely kialakításához tulajdonosi hozzájárulás megadásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy Szob és Zebegény között pályázati forrásból szeretnének létrehozni egy kerékpáros pihenőt az előterjesztésben szereplő helyrajzi számon. Ehhez, illetve a pályázat benyújtásához azonban szükséges a tulajdonosi hozzájárulás mindkét település részéről. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja meg az előterjesztésben szereplő helyrajzi számmal jelölt ingatlan vonatkozásában és támogassa a pályázat benyújtását.

Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: felolvassa a határozati javaslatot, és javasolja annak elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 149/2017. (VII. 17.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a szobi 596 hrsz-ú Szob Város Önkormányzata tulajdonában lévő területen a Kerékpáros Magyarország Szövetség a VEKOP 4.1.1.-15 projekt kapcsán az előre egyeztetett formában és helyen, pihenőhelyet alakítson ki, kerékpáros kiegészítőkkel. A település vállalja a kijelölt terület terepmunkáinak elvégzését és a kiépített infrastruktúra állagmegőrzését a pályázat zárását követő 5 évig a területet térítés mentesen és óvadékmentesen biztosítja. A projekt előkészítésével és a projekt kivitelezése alatt az önkormányzat Kantó Tibor műszaki szakértőt jelöli ki kapcsolattartónak.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Miután a képviselők részéről több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester megköszönve az ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Polónyi Éva
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő