*Szám*: **K/1411-15/2017.**

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. szeptember 14-én** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében 16:00 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

| | |
|---|---|
| Ferencz Gyöngyi | polgármester |
| Tóth Lajos | alpolgármester |
| Fésűs József | képviselő |
| Krasznai Zoltán | képviselő |
| Nagy Gyuláné | képviselő |
| Polónyi Éva | képviselő |
| dr. Holocsi Krisztián | jegyző |

Távol van:

| | |
|---|---|
| Orbán József | képviselő |

Jelen lévő meghívottak:

| | |
|---|---|
| Kempfné dr. Dudás Hilda | PMKH Szobi Járási Hivatal vezetője |
| Kulcsárné Dávid Mária | Szobi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda vezetője |
| Kantó Tibor | Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény intézményvezetője |

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Polónyi Éva képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezte, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata.

A **képviselők** részéről a napirendi pontokra vonatkozólag észrevétel, javaslat nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy szeretné a napirendi pontokat az alábbiakkal kiegészíteni:

- 7. napirendi pontként: Szobi József Attila Művelődési Ház fűtési rendszerének felújításáról döntés
- 8. napirendi pontként: A Tompa Mihály utcai út- és meder károsodás helyreállítására fel nem használt támogatási összegről lemondás
- 9. napirendi pontként: Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat programhoz történő csatlakozásról döntés

További észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban nem hangzik el, ezért szavazásra bocsátja az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

**1. Tájékoztatás az önkormányzat 2017. év I. félévi gazdálkodásáról**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**2. Szob Város Önkormányzata Vagyongazdálkodási Tervének elfogadása**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**3. „Szob város fontosabb belterületi útjainak felújítása a PM_ONKORMUT_2016/146 támogatási kérelemben megpályázott műszaki tartalommal" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása és a közbeszerzési eljárás megindításáról döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**4. Tompa Mihály utcai vis maior káresemény (üregbeszakadás) helyreállítása érdekében beszerzési eljárás lefolytatásáról döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**5. Szob város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, a kiemelt fejlesztési területre vonatkozó módosítási terv partnerségi egyeztetési eljárásának befejezéséről döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**6. Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatására kiírt pályázat benyújtásáról és az önrész biztosításáról döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**7. Szobi József Attila Művelődési Ház fűtési rendszerének felújításáról döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**8. A Tompa Mihály utcai út- és meder károsodás helyreállítására fel nem használt támogatási összegről lemondás**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**9. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat programhoz történő csatlakozásról döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**EGYEBEK**

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

*1. napirend: Tájékoztatás az önkormányzat 2017. év I. félévi gazdálkodásáról*

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy Kulcsárné Dávid Mária, a pénzügyi iroda vezetője elkészítette a féléves tájékoztatót, amit a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság (a továbbiakban: PEB) tárgyalt az ülés előtt. Átadja a szót a Polónyi Évának, a PEB elnökének.

**Polónyi Éva képviselő:** a PEB elnökeként elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az önkormányzat 2017. év I. félévi gazdálkodásáról készült tájékoztatót.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően megkérdezi a pénzügyi irodavezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot.

**Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető:** elmondja, hogy arányosan teljesültek a kiadások és a bevételek, a legtöbb tételnél el sem érték az 50 %-os teljesítést. Az önkormányzati beruházások áthúzódnak a II. félévre, például a Tompa Mihály utcai beruházással kapcsolatban még most is történtek kifizetések, ugyanígy a konyhai beruházásnál is.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a mai napon 58.075.040 Ft van az önkormányzat számláján. Szeptember 15-éig kell beérkezni az adóknak, így adóbevételekre még bőven számíthatnak, mert általában az utolsó napon kerülnek azok átutalásra. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ebben az 58 millió Ft-ban benne van 25 millió Ft-tal a csónakház építés, a konyhához még várható 5 millió Ft-os kifizetés és 3 millió Ft-os kötelezettség van még az OTP Faktoringtól megvásárolt épületre, amelyet december 31-ig kell kifizetni. Véleménye szerint az önkormányzat biztonságosan gazdálkodik, és törekedni kell arra, hogy ez így is maradjon. Kiegészíti még azzal, hogy a munkatervben döntötték el, hogy az I. félévről tájékoztatót kérnek, azonban az Áht. már kötelezően nem írja ezt elő. A féléves tájékoztató részletes, hiszen intézményenként, rovatonként taglalja, hogy az eredeti, illetve a módosított előirányzathoz viszonyítva hogyan állnak. Hozzáteszi, hogy ahogy az irodavezető asszony is elmondta, a beruházások áthúzódnak a II. félévre. Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

**Tóth Lajos alpolgármester:** elmondja, hogy fele-fele arányban vannak a kiadások és a bevételek, mindkettő jól teljesült. Véleménye szerint, ha ez a II. félévben is ugyanígy alakul, akkor pozitívan zárhatják az év végét. Kiadások még természetesen vannak, de ehhez jönnek még bevételek is.

További észrevétel nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** megköszöni a pénzügyi iroda munkáját és az összeállított anyagot, majd ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2017. év I. félévi gazdálkodásáról készült tájékoztatót fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 170/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. év I. félévi gazdálkodásáról készült tájékoztatót elfogadja.

2. ***napirend: Szob Város Önkormányzata Vagyongazdálkodási Tervének elfogadása***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy ezt a napirendi pontot is tárgyalta a PEB. Elmondja továbbá, hogy a bizottsági ülésen tájékoztatta bizottságot arról, hogy tulajdonképpen jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget a vagyongazdálkodási terv készítésével. Erre azonban a belső ellenőrzés hívta fel a figyelmet. Rengeteg vonatkozó jogszabály van, ami előírja, hogyan gazdálkodjon az önkormányzat a vagyonával. A legfontosabb, hogy a „jó gazda módjára" gazdálkodjon, így kötelesek megóvni az önkormányzat vagyonát és lehetőség szerint gyarapítani azt. A kötelezettségeket teljesíteni kell, a követeléseket pedig be kell szedni. A lakásokat úgy kell bérbe adni, hogy a lehető legkevesebbet álljanak üresen, illetve minden olyan ingatlant, ami bérbe adható, minél előbb bérbe kell adni. Elmondja, hogy a vagyongazdálkodási terv közép- és hosszútávban készült el. A terv tartalmazza azt is, hogy az önkormányzat milyen forrásokból óvja meg, illetve kívánja gyarapítani a vagyonát. Az önkormányzat kevés saját forrással rendelkezik, így továbbra is pályázatok útján lehetséges további forrást bevonni a vagyongyarapításhoz. A középtávú terv 5 évre, a hosszú távú terv még plusz 5 évre készül. Hozzáteszi, hogy a lehetőségeiket mindig az éves költségvetés, illetve a pályázati lehetőségek határozzák meg. Ezt követően átadja a szót a Polónyi Évának, a PEB elnökének.

**Polónyi Éva képviselő:** a PEB elnökeként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottság részletesen megtárgyalta a vagyongazdálkodási tervet és azt elfogadásra javasolja.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy Szob Város Önkormányzata 2017-2027. évekre vonatkozó Vagyongazdálkodási Tervét fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 171/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szob Város Önkormányzata 2017-2027. évekre vonatkozó Vagyongazdálkodási Tervét elfogadja.

3. ***napirend: „Szob város fontosabb belterületi útjainak felújítása a PM ONKORMUT 2016/146 támogatási kérelemben megpályázott műszaki tartalommal" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása és a közbeszerzési eljárás megindításáról döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy közel 87 millió Ft-os támogatásban részesült az önkormányzat utak felújítására, építésére. A támogatás felhasználása érdekében

közbeszerzési eljárás indítása szükséges. Tekintettel arra, hogy a beszerzés összege nem éri el a nettó 300 millió Ft-ot, így a közbeszerzési törvény szerint legalább 5 ajánlattevőnek kell az ajánlati felhívást megküldeni. Ahhoz, hogy kiknek küldjék meg az ajánlatot, egy piackutatást kellett végezni, hiszen az ajánlattevőknek több szempontnak kell megfelelniük. Felolvassa ezeket a szempontokat. Felsorolja, hogy ezen szempontokat figyelembe véve a lefolytatandó közbeszerzési eljárásba, melyik az az 5 társaság, akiket javasolnak az ajánlattételre meghívni. Ezen cégeknek küldenék ki az eljárás keretében a felhívásokat. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a képviselő-testületnek egyszer döntenie kell arról, hogy elindítja az eljárást, illetőleg arról, hogy kiknek küldjék ki az ajánlattételi felhívást.

**Krasznai Zoltán képviselő:** megkérdezi, hogy mind az ötnek kiküldik a felhívást?

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy igen, ötnek kell kiküldeni.

**Nagy Gyuláné képviselő:** megkérdezi, hogy akik eddig dolgoztak már az önkormányzatnak, azok nem feleltek meg?

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** elmondja, hogy van még egy szempont, mégpedig az, hogy az Állami Számvevőszéknek is évente adatokat kell szolgáltatni a lefolytatott eljárásokról, így arról is, hogy hányszor nyert ugyanaz a cég a különböző eljárásokban. Szerencsésebb tehát, ha nem mindig ugyanazokat a cégeket vonja be az önkormányzat az eljárásokba.

**Krasznai Zoltán képviselő:** megkérdezi, hogy ezek a cégek dolgoztak már az önkormányzatnak?

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** elmondja, hogy nem, de jó referenciáik vannak.

További kérdés nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 172/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja „Szob város fontosabb belterületi útjainak felújítása a PM_ONKORMUT_2016/146 támogatási kérelemben megpályázott műszaki tartalommal" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Ajánlattételi felhívás, Közbeszerzési dokumentáció, Vállalkozási szerződés tervezete című dokumentumokat a mellékelt tervezet szerint.

Szob Város Önkormányzata a közbeszerzési eljárás megindítására, így az ajánlattételre az alábbi vállalkozókat hívja meg:

- Monovia Bt. 1021 Budapest, Üdülő u. 19/B. monovia@t-online.hu
- Plastiroute Kft. 2600 Vác, Külső Rádi út 5557 hrsz. jenovai.zoltan@plastiroute-vac.hu
- Green-Goes Kft. 2030 Érd, Bádogos u. 57. szantocsaba007@gmail.com
- Kavicsút Kft. 1144 Budapest, Csertő u. 6-8. kavicsut@gmail.com
- Keli-Bau Kft. 3135 Szécsényfelfalu, 350/4 hrsz. kelibaukft@gmail.com

Szob Város Önkormányzata a nyertes pályázóval a vállalkozói szerződés tervezeteknek megfelelő tartalommal szerződést köt.

Felelős: polgármester
Határidő: az eljárást megindító felhívás kiküldésére: azonnal

4. ***napirend: Tompa Mihály utcai vis maior káresemény (üregbeszakadás) helyreállítása érdekében beszerzési eljárás lefolytatásáról döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy májusban történt az üregbeszakadás a Tompa Mihály utcában. Benyújtották a vis maior pályázatot, ami eredményes volt, hiszen 6.317 ezer Ft-ot nyertek a Belügyminisztériumtól a kár helyreállítására. Tekintettel a helyreállítás várható nagyságára és összegére, itt 3 árajánlatot kell bekérniük. Az előterjesztésben javaslatot tettek arra, hogy mely szakcégeknek kerüljön megküldésre majd az ajánlattételi felhívás. Ezt követően felsorolja a 3 cég nevét. Véleménye szerint minél előbb el kellene kezdeni a munkálatokat, jó lenne még a rossz idő beállta előtt.

Hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot fogadja el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 173/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tompa Mihály utcai (164/4 hrsz.) vis maior üregbeszakadás helyreállítási munkáinak kivitelezésére az alábbi társaságoktól kér ajánlatot:

- Habbeton Kft. 3300 Eger, Vasút u. 8. habbeton@t-online.hu
- Geoteam Kft. 3300 Eger, Kertész u. 146. iroda@geoteam.hu
- Geoszolg Kft. 2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc u. 16. geoszolg@geoszolg.hu

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívásoknak a fenti társaságok részére történő eljuttatásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 15 nap

5. ***napirend: Szob város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, a kiemelt fejlesztési területre vonatkozó módosítási terv partnerségi egyeztetési eljárásának befejezéséről döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy a tanuszoda környékére vonatkozó rendezési terv módosítását kiemelt eljárásrend keretében végzi az önkormányzat. Az eljárás keretében megtörtént a partnerségi egyeztetés, volt lakossági fórum, sajnos csekély számú érdeklődő részvételével. Az összes partnerségi egyeztetés megtörtént, ezt kellene lezárni és a szakhatósági egyeztetéseket elkezdeni.

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** hozzászólásában elmondja, hogy ezt követően két levelet kell elküldeniük a különböző hatóságoknak, az egyiket 18, a másikat 28 helyre.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy tulajdonképpen le kell zárni a partnerségi egyeztetést, valamint felhatalmazást kér arra, hogy a szakhatósági egyeztetéseket elkezdjék.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 174/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Szob Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása a Szob - érintett - 592 hrsz., 579 hrsz., 577/3 hrsz., 580/1 hrsz., 580/2 hrsz. és az 578/6 hrsz-ú részterületekre vonatkozó terv módosításával kapcsolatban lefolytatott partnerségi egyeztetésről szóló tájékoztatást, továbbá, hogy a tervmódosítással kapcsolatban kifogást emelő észrevétel nem történt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szob Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása a Szob - érintett - 592 hrsz., 579 hrsz., 577/3 hrsz., 580/1 hrsz., 580/2 hrsz. és az 578/6 hrsz-ú részterületekre vonatkozó terv módosításával kapcsolatban a további egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatosan

6. ***napirend: Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatására kiírt pályázat benyújtásáról és az önrész biztosításáról döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy ez volt a leghosszabb napirendi pont, amit a PEB tárgyalt. A pályázati kiírásban van egy olyan kikötés a működtetéssel kapcsolatban, hogy 2018. december 31-ét követően 10 évig működtetni kell a bölcsődét. A működtetés történhet vagy önkormányzati, vagy önkormányzat társulási formában. Elmondja, hogy felvette a kapcsolatot a püspökséggel és megkérdezte, hogy van-e hajlandóság részükről arra, hogy a későbbiek során, vagy akár már most bölcsődét működtessenek a településen. A püspökség kimondottan csak családi bölcsőde működtetésére vállalkozna, hiszen 15 fős befogadott létszáma van, amit azonnal ide tudna hozni. Ennek a bölcsődének a tárgyi feltétel szükséglete sokkal kevesebb és más, mint a mini bölcsődéé. 2018. évben a mini bölcsőde támogatása teljesen más lesz, a családi bölcsőde finanszírozása ugyanolyan szisztémával fog történni, mint ebben az évben, azaz normatív alapon. Az egyházi normatíva ennél jóval több. A mini bölcsődében nem normatív alapú támogatás lesz, hanem szakmai személyzetet támogat a gyerekek létszámarányában. A költségvetési törvényben úgy szerepel, hogy ha az egész évben bent lévő gyerekek átlaglétszáma meghaladja a 3-at, akkor 2,5 főt finanszíroz meg az állam. A kiadások tekintetében mindegy, hogy hány gyerek van, mert például a villany ugyanúgy ég, fűteni ugyanúgy kell, stb. Számításai szerint a kiadások nem lesznek nagyobbak, mint a bevételek. Véleménye szerint a mini bölcsőde felé kellene elindulni és a 10 millió Ft pályázati forrásból az óvoda hátsó részében kialakítani. PEB ülésén szóba került az is, hogy hogyan működtessék a bölcsődét, azaz külön önálló intézményt hozzanak-e létre vagy összevontan az óvodával történjen a működtetése. Mini bölcsőde maximum 7 gyerekkel működhet. A

működtetés volt inkább kérdéses a PEB ülésen is, majd ezt követően felkéri a Polónyi Évát, a PEB elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket, hogy a bizottság milyen döntést javasol.

**Polónyi Éva képviselő:** a PEB elnökeként elmondja, hogy ha önálló intézményként működik a mini bölcsőde, akkor külön vezetője, külön leválasztott helyisége kell, hogy legyen. Napi szintű jelentést kell adni a gyereklétszámot illetően, külön bankszámlát nyitni, stb. Felmerült az a kérdés, hogy a későbbiekben lesz-e majd több gyerek. Az óvodában csökken a létszám, így logikusabb lenne a vegyes intézmény kialakítása. Az intézmény elnevezése lehetne akár Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde. Így az óvoda el tudná tartani a bölcsődét is. Önálló intézményként működve magas lenne a rezsiköltség, az ott dolgozók bére, amihez alacsony gyereklétszám mellett az önkormányzatnak sok pénzt kellene hozzátennie. Mindezek tekintetében a bizottság a vegyes működtetést javasolja.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az óvoda vezetője tiltakozott az ellen, hogy vegyes intézmény legyen hivatkozva arra, hogy az óvoda a köznevelési törvény szerint működik, a bölcsőde pedig a gyermekvédelmi törvény szerint.

**Polónyi Éva képviselő:** hozzászólásában elmondja, hogy önálló intézményként nagyon kockázatos lenne működtetni a mini bölcsődét. Hozzáteszi, hogy nehéz helyzetben vannak, mivel a törvény írja elő, hogy kötelező, de a törvény azzal már nem foglalkozik, hogy hogyan alakítsák ki, és miből fogják működtetni. Így ha önálló intézményként működne a bölcsőde, akkor fennáll a veszélye annak, hogy bármikor működésképtelenné válik.

**Krasznai Zoltán képviselő:** elmondja, hogy ha már működik vegyes intézményként, akkor utána bármikor lehet önállóvá is alakítani.

**Polónyi Éva képviselő:** elmondja, hogy a gyereklétszám csökken, nem tartja jónak, hogy önálló intézmény legyen a bölcsőde. Ezen felül 7 fő a maximum létszám.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy jogszabály szerint a mini bölcsődébe 20 hónapos kortól lehet felvenni azokat a gyerekeket, akiknek az anyukája elment dolgozni és azt igazolja.

**Krasznai Zoltán képviselő:** véleménye szerint először meg kellene próbálni az óvodával együtt működtetni, és később, ha elég nagy a kihasználtsága, akkor még mindig különválhat a 2 intézmény egymástól.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy a mini bölcsődébe 7 fő a maximum gyereklétszám. Az óvodavezető már készített egy felmérést, akkor 20-an jelezték, hogy kérik a bölcsődei ellátást. Viszont valószínűleg nem tudták a feltételeket, hogy el kell menni dolgozni és igazolni is kell a munkába állást. Elmondja, hogy az óvodavezető készített egy olyan felmérést is, hogy amennyiben fizetni kell, például havi 10.000 Ft-ot, akkor mennyien igénylik az ellátást. Így már csak 3-an jelezték, hogy igénybe vennék. A felmérések alapján nem biztos benne, hogy meglesz a bölcsődében a 7 fő gyereklétszám. Véleménye szerint a működését majd úgy kell meghatározni, hogy elsősorban szobi gyerekeket kell felvenni, de ha innen nem lehet feltölteni, akkor a környékbeli településekről hozhatnak még gyereket.

**Tóth Lajos alpolgármester:** véleménye szerint működjön a bölcsőde vegyes intézményként. Elmondja, hogy működött régen mini bölcsőde 10 fővel, de soha nem volt meg a teljes létszám. Más településekről érkező gyerekekkel volt feltöltve, ráadásul 2 és fél éves korban

kivették a gyerekeket, mert vitték az óvodába. Figyelembe kell venni, hogy 10 hónapig van egy gyerek a mini bölcsődében.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy akinek van már testvére óvodában, azt 2 és fél évesen már viszik be az óvodába, hogy a testvérével együtt mehessen. Elmondja, hogy arról kellene döntetni, hogy nyújtsanak-e be pályázatot a mini bölcsődére - vegyes működtetéssel - a maximális 10 millió Ft támogatásra. Ehhez az 5%-os saját forrást biztosítani kell, amit majd a 2018. évi költségvetésbe fognak betervezni, hiszen akkor fog megvalósulni.

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy azért fontos most eldönteni, hogy hogyan fogják működtetni a bölcsődét, mert a pályázati adatlapon ez a 2. kérdés. Egyébként nem lenne fontos most eldönteni, mivel az intézményt 2019-től kell beindítani.

További hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyújtsanak be pályázatot a mini bölcsődei férőhelyek kialakítására, vegyes működtetéssel és a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetésbe tervezzék be.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 175/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Minisztérium „Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatására" című felhívására pályázat benyújtásáról dönt.

Az ingatlan címe: 2628 Szob, Szent Imre u. 10. (507/8 hrsz.)

| | |
|---|---|
| A projekt bruttó összköltsége: | 10.514.855 Ft |
| Az igényelt támogatás összege (95%): | 9.989.112 Ft |
| A biztosítandó saját forrás összege (5%): | 525.743 Ft |

A képviselő-testület a fenti összköltséggel a pályázat benyújtásához hozzájárul, és az önkormányzat 2018. évi költségvetésébe a saját forrás összegét betervezi. Az önkormányzat a mini bölcsődei férőhelyek kialakítását meglévő óvodai intézményébe (Szobi Napsugár Óvoda) integrálva kívánja megvalósítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 28.

7. ***napirend: Szobi József Attila Művelődési Ház fűtési rendszerének felújításáról döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: felkéri Kantó Tibor intézményvezető urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a művelődési ház fűtési rendszeréről.

**Kantó Tibor intézményvezető:** elmondja, hogy a kazán nagyon rossz állapotban van és nem használható. Az első kérdés az volt, hogy fel lehetne-e újítani. Ez ügyben megkérdezett egy kazánszerelőt, aki azt mondta, hogy meg kell keresni a gyártót, mert ő is csak velük beszélne. A gyártó viszont Budapestről jönne, így legalább 100 ezer Ft-ba kerülne csak az, hogy kijön és ad egy szakvéleményt. Elmondja, hogy a kazán elavult és régi, cserére szorul. Véleménye szerint a legegyszerűbb megoldás az lenne, ha egy 80 kW-os teljesítményű vegyes tüzelésű kazánt vennének, bár a jelenlegi fűtési rendszerre rákötheto a gázkazán is, de a gázkazánt terveztetni kell, engedélyeztetni kell, gázszerelővel kell szereltetni a vezetékezést, továbbá a gázkazánt nem lehet akárhová felszerelni. Az árak tekintetében egy 80 kW-os teljesítményű vegyes tüzelésű kazán 400 ezer Ft, míg egy ugyanilyen teljesítményű gázkazán 1.100 ezer Ft körüli összegbe kerül. Most gyors megoldásként a vegyes tüzelésű kazánt lehetne felszereltetni. Elmondja, hogy tájékozódott az iránt is, hogy milyen teljesítményű kazánra lenne szükség, kell-e ekkora teljesítményű. Megnézte a radiátorokat, összeadta a teljesítményüket és csak az a radiátor mennyiség, ami a nagyteremben van, az közel 60 kW. Összességében szükség van a 80 kW-os teljesítményű kazánra.

**Polónyi Éva képviselő:** elmondja, hogy még van fa is, az is használható lesz a fűtéshez.

**Kantó Tibor intézményvezető:** elmondja, hogy ha jövőre rendelkezésre áll majd pályázati pénz, akkor jó megoldás lenne az, hogy a radiátoros rendszert újra kiépítik, arra rá lehetne kötni gázkazánt vagy hőszivattyút, de akár ezt a vegyes tüzelésű kazánt is rá lehet majd kötni. Elmondja, hogy szeretne majd hívni egy épületgépészt is, aki elmondja, hogy milyen lehetőségek lennének. A művelődési házat nem felfűteni kell, mint egy családi házat, hogy a falak is átmelegedjenek, hanem csak a rendezvények idejére kell a levegőt felmelegíteni és utána már nem kell fűtés. Véleménye szerint jó megoldás lehetne a légbefúvós rendszer és az is rákapcsolható vegyes tüzelésű kazánra.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** hozzászólásában elmondja, hogy a légbefúvós rendszer csak addig fűt, amíg be van kapcsolva. Ha van egy hosszabb rendezvény és lezárják, akkor már hideg lesz.

**Kantó Tibor intézményvezető:** elmondja, hogy be lehet azt úgy állítani, hogy a helyiséget nagy hőfokkal, nagy légáramlással fűtse be, majd azt követően át lehet állítani egy kisebb légáramlásra. Javaslata szerint most egy 80 kW-os vegyes tüzelésű kazánt kellene venni, erre kicserélni a régit és ezt rákötni a meglévő rendszerre.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy az aprítékot is el lehet majd tüzelni a kazánban. Ezzel a megoldással csak egy probléma van, mégpedig az, hogy kell egy fűtő, aki fűtővizsgával rendelkezik, de ezt a problémát majd megpróbálják megoldani.

**Fésűs József képviselő:** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Bezeczky Róbert most ment nyugdíjba és ő fűtőként is dolgozott. Meg lehet esetleg kérdezni.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy végül is nem állandó fűtő kell, hanem eseti.

**Fésűs József képviselő** elhagyja a termet.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy próbálkoznak a pályázattal, mert a művelődési házat fel kell újítani. Saját forrás van erre a célra, mivel a tavaly benyújtott, de nem támogatott pályázathoz betervezték. Így a kazán vásárlásához a forrás rendelkezésre áll,

csak a képviselő-testület hozzájárulása szükséges. Véleménye szerint kellene még radiátor a színpad elé, mert a színpadtól mindig jön a hideg. Ez már nem lenne nagy kiadás, bár nem lenne szép, viszont nagyon hasznos.

**Tóth Lajos alpolgármester:** véleménye szerint a függöny mögé kellene rakni a radiátorokat, így a fellépők sem fáznának.

**Kantó Tibor intézményvezető:** elmondja, hogy nem tudja, hogy a csővezeték rendszer a színpadnál milyen, de biztosan lesz rá megoldás, hogy a radiátorokat oda is lehessen felszerelni.

További hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy a művelődési ház fűtési rendszere korszerűsítése érdekében 80 kW-os teljesítményű vegyes tüzelésű kazán beszerzéséről, valamint - a nagyterem színpadi része kifűtésének elősegítése érdekében - radiátorok beszerzéséről és felszereléséről döntsön.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 176/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ épületének (2628 Szob, Árpád u. 17.) fűtési rendszere korszerűsítése érdekében 80 kW-os teljesítményű vegyes tüzelésű kazán beszerzéséről, valamint - a nagyterem színpadi része kifűtésének elősegítése érdekében - radiátorok beszerzéséről és felszereléséről dönt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kazán és a radiátorok beszerzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester, Kantó Tibor
Határidő: azonnal

8. ***napirend: A Tompa Mihály utcai út- és meder károsodás helyreállítására fel nem használt támogatási összegről lemondás***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a Tompa Mihály utcai út helyreállítására kapott támogatásból 18.558 Ft maradvány van, amiről le kell mondaniuk. Ehhez szükséges a képviselő-testület határozata, így kéri a képviselő-testületet, hogy a maradvány összegéről mondjanak le.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 177/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Belügyminisztériumtól a Tompa Mihály utca út- és meder károsodás helyreállítására 2016. évben a 322 673 azonosító

számú vis maior pályázaton elnyert forrásból fel nem használt 18.558,-Ft támogatási összegről lemond.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9. ***napirend: Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat programhoz történő csatlakozásról döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse e napirendi pontot.

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** elmondja, hogy ebben az évben is megjelent a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozási felhívás, melyhez az önkormányzat az elmúlt évben is csatlakozott. A csatlakozás eredményeképpen egy felsőfokú tanulmányait folytató diákot sikerült támogatásban részesíteni. 3-an jelentkeztek a pályázatra, azonban 2 fő nem felelt meg a szociális kritériumoknak. Véleménye szerint az önkormányzatnak az idei évben is csatlakozni kellene a programhoz.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 178/2017. (IX. 14.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű

**EGYEBEK**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a Börzsöny Kisvasutat kb. 2 hónapja minden hétvégén rongálják, károkat okoztak például az utas váróban, szétverték az esőbeálló nagy részét, és a síneken kövek voltak.

**Polónyi Éva képviselő** elhagyja a termet.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy az ügyvezető, Paulik János minden héten rendőrségi feljelentést tesz.

**Polónyi Éva képviselő és Fésűs József képviselő** visszaérkeznek. Ferencz Gyöngyi polgármester megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy Paulik János azt kéri - és már kért ehhez árajánlatot -, hogy szereljenek fel térfigyelő kamerákat a károkozással érintett helyszínekre. A kamera rendszer telepítése 214 ezer Ft-ba kerülne. Elmondja, hogy már beszéltek erről PEB ülésen is, hogy amikor problémák voltak és vissza lettek nézve a már meglévő térfigyelő kamera felvételek, tulajdonképpen nem értek semmit, mivel a felvételen szereplő személyeket nem lehet beazonosítani.

**Polónyi Éva képviselő:** véleménye szerint a rendőrök a MÁV laktanyából ki tudnák figyelni, hogy kik az elkövetők.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy csak hétvégén történnek rongálások, amelyek rendszerint nem lépik túl az 50 ezer Ft-os értéket. Ismerteti, hogy 50 ezer Ft fölötti kárnál már ki kellene hívni Vácról a helyszínelőket.

**Nagy Gyuláné képviselő:** megkérdezi, hogy hol vannak a polgárőrök?

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a PEB nem javasolta a kamerarendszer kiépítését, és véleménye szerint is valami más megoldást kell keresni. A rendőrség és a polgárőrök felkeresése jó megoldás lehet.
Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mobilitási hét kezdődik, amire 200 ezer Ft körüli összeget nyertek. Ebből az óvodások és az iskolások lesznek megajándékozva.
Az uszodánál az átemelő problémája megoldódott. A Nemzeti Sportközpontok végezteti el a kivitelezést, az önkormányzatnak ezzel kapcsolatban semmi kötelezettsége sincs.

**Nagy Gyuláné képviselő:** elmondja, hogy lakossági kezdeményezések között szerepel a strand kérdése. Közel 200 aláírást gyűjtöttek össze azért, mert szeretnék, hogy legyen strand Szobon, a komp mellett. Működhetne úgy, hogy 8 órától 16 óráig van nyitva, a többi időben saját felelősségre lehet használni.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a strand működtetésének is vannak feltételei, de nem olyan komolyak. Kell hozzá az ÁNTSZ-től és a Vízügyi Igazgatóságtól is engedély. Ezen kívül még bójákat kell kitenni. Véleménye szerint fél millió Ft-ból ki lehet alakítani.

**Nagy Gyuláné képviselő:** elmondja, hogy felmerült még egy hokipálya működtetésének az ötlete. Lehetne 4 évszakos műanyagból, vagy jégből, amire még várják az árajánlatot. Így a téli időszakban lehetne korcsolyázni.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a műanyag pálya bérlése 1,1 millió Ft+áfa lenne, ami elég sok. Ebben benne van a korcsolya bérlés és élezés is, mint szolgáltatás. Ezen kívül palánkot is telepítenek hozzá.

**Nagy Gyuláné képviselő:** hozzáteszi, hogy nyilván nem ingyen lehetne használni. Ezt követően megkérdezi, hogy a kajakosok ügye hogy áll?

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy nem jó a helyzet, és ezt is sok szülő tovább nehezíti. A szakosztály működésével kapcsolatban már beszélt Schmidt Gáborral is, a kajak-kenu szövetség elnökével. Így már van egyesület, ki lett jelölve szakosztályvezető is, azonban nincs edző. Az elnökkel történt telefonos egyeztetés után Schmidt Gábor megígérte, hogy küld edzőt Szobra.

**Krasznai Zoltán képviselő:** elmondja, hogy az edzéseken a szülők is ott vannak, és folyamatosan beleszólnak az edzői munkába. Ezzel zavarják az edzések lefolytatását. Véleménye szerint ezt nem szabadna engedni.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy az MLSZ-nek van most egy pályázati kiírása a labdarúgó pályák korszerűsítésére, amelyben meg van határozva, hogy mire költhető az esetlegesen elnyert forrás. A 30 %-os önrészt előre át kell utalni, ami eléggé megterhelő lenne. Tájékoztatásul elmondja, hogy ezzel kapcsolatban beszélt Zentai Kornéllal, a Szobi Sport Club elnökével, aki azt javasolta, hogy ezt a pályázati lehetőséget most hagyják ki.

Miután a képviselők részéről több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Kmf.

**Ferencz Gyöngyi**
polgármester

**dr. Holocsi Krisztián**
jegyző

**Tóth Lajos**
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Polónyi Éva**
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő