Szám: **K/251-8/2018.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. január 31-én** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében 11:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	képviselő
Nagy Gyuláné	képviselő
Polónyi Éva	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távol vannak:

Fésűs József	képviselő
Orbán József	képviselő

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Polónyi Éva képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezte, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata.

A képviselők részéről a napirendi pontokra vonatkozólag észrevétel, javaslat nem hangzik el, ezért szavazásra bocsátja az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. **Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesülettel kötendő használatba adási szerződés jóváhagyása**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

2. **Szobi SC támogatásáról döntés**
   Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

3. Tájékoztatás a Panorámafutásról
Előterjesztő: *Ferencz Gyöngyi polgármester*

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirend: Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesülettel kötendő használatba adási szerződés jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, 2017. évben arról döntöttek, hogy vásártér kialakításához járulnak hozzá a településen, és a vásártér kialakításához a forrást a LEADER munkacsoporton keresztül benyújtandó pályázat segítségével teremtik meg. A pályázó a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) lesz. Elmondja, hogy ehhez az önkormányzatnak a helyszínt, illetve épületet kell biztosítania. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy tavaly hoztak is erről egy döntést, mely szerint 3 helyszínt határoztak meg, ami a prioritási sorrend is egyben, így ezek a következők voltak: 1. Árpád utca, 2. Palmira, 3. Sportcsarnok. Elmondja, hogy az Árpád utcában a katasztrófavédelmi előírások miatt nem lehet kialakítani vásárteret, így maradt a Palmira. Az Egyesület így nyújtotta be a pályázatot, amelynek most van a hiánypótlása. Átadja a szót a Jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy a pályázati hiánypótlásban előírás az, hogy amennyiben a pályázónak nincs a tulajdonában a megvalósítás helyszíne, akkor a pályázónak rendelkeznie kell egy olyan szerződéssel, hogy az érintett helyszínt használhatja. Ezért készült most egy használatba adási szerződés tervezet. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a használatba adási szerződés akkor fog hatályba lépni, ha a pályázat nyer. A szerződés hatálya pedig kiterjed a pályázat lezárását követő 5 évre, tehát 5 évre kell használatba adni az érintett ingatlanrészeket.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy az Egyesület úgy kapná meg használatba az ingatlanokat, hogy cserébe azokat fel kell újítania. Ezen kívül kialakít egy 600 m^2-es parkolót az udvarból, ami úgy került megtervezésre, hogy viacolor burkolatot kap. Kötelező az akadálymentesített mosdó, külön férfi és női, külön vizesblokk rész lesz, és különféle tárolók lesznek még. A piacon mobil árusítóhelyek lesznek, amiket a piac végén a tárolókba visszatesznek majd. Így megmarad a tér, az épület fel lesz újítva és lesz vizesblokk. Elmondja, hogy a használatba adási szerződésbe nem került bele, hogy az épületet a felújítást követően, rendezvények alkalmával az önkormányzat ingyen, külön megállapodás alapján használhatja. Ez nem lehet benne ebben a szerződésben, ezért javasolja, hogy hozzanak határozatot arról, hogy az önkormányzat és az Egyesület kössön egy külön megállapodást az ingatlan használatára.

Krasznai Zoltán képviselő: egyetért a polgármester asszony javaslatával.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy az Egyesület fizetné a használatba adott ingatlan fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos, valamint a kárveszély viseléssel járó költségeket a használat ideje alatt. A pályázati felhívásban szerepel, hogy a szerződés tartalmazzon rendelkezést a maradványérték elszámolására. Ez úgy szerepel a szerződésben, hogy az önkormányzat annak fejében adja oda az épületet ingyen 5 évre, hogy a végén nem

tartozik elszámolással egymásnak a két fél. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez egy 50 millió Ft-os beruházás lesz, ami 5 év alatt nem íródik le nullára.

Ferencz Gyöngyi polgármester: felhatalmazást kér a képviselő-testülettől a szobi 599/1 hrsz-ú ingatlan és az azon álló épület egy-egy részének használatba adására vonatkozó szerződés aláírására.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2018. (I. 31.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület (2628 Szob, Köztársaság u. 2.) és az önkormányzat közötti, a szobi 599/1 hrsz-ú ingatlan és az azon álló épület egy-egy részének használatba adására vonatkozó szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően újabb felhatalmazást kér a képviselő-testülettől egy olyan feltételes szerződés megkötésére, amely szerint, ha a nyer a pályázat, akkor az önkormányzat a beruházás befejezését követően ingyen használhatja az ingatlant a rendezvények alkalmával.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2018. (I. 31.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesülettel (2628 Szob, Köztársaság u. 2.) az általa - „A helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat megvalósítása érdekében - használt szobi 599/1 hrsz-ú ingatlan és az azon álló épület egy-egy része tekintetében megállapodást köt arra, hogy alkalomszerűen az önkormányzat a fenti ingatlan- és épületrészt ingyenesen használhatja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: legkésőbb a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat támogatásban részesüléséről szóló tudomásszerzés napja

2. *napirend: Szobi SC támogatásáról döntés*

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy korábban már tárgyaltak a Szobi SC (a továbbiakban: Egyesület) támogatásáról, csak akkor nem hoztak róla döntést. Elmondja, hogy a Szobi SC-vel kötöttek egy szerződést a sporttelep használatára. Ezt kiszámlázták az

egyesületnek, amit az egyesület ki is fizetett. Tekintve, hogy nagy összegű volt a vízfogyasztás, így az Egyesületnek anyagi támogatásra lenne szüksége.

Krasznai Zoltán képviselő: elmondja, hogy biztosan nem locsolásra használták a vizet.

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Egyesületnek most 300 ezer Ft-ra lenne szüksége kisbusz beszerzéshez. Az önkormányzat a Közösségeket Támogató Alap (a továbbiakban: Alap) terhére ezt a támogatást biztosítani is tudja. Hozzáteszi, hogy ezzel a pénzösszeggel az Alapot vissza tudják majd tölteni, mivel a focipálya bérleti díja az Egyesületnek kiszámlázásra kerül.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy TAO-s pénzt kapott az Egyesület, abból szeretnének kisbuszt vásárolni.

Nagy Gyuláné képviselő: véleménye szerint a TAO támogatást nem szabad kihagyni.

További hozzászólás nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Szobi Sport Club részére a Közösségeket Támogató Alap terhére 300 ezer Ft összegű támogatást biztosítson.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2018. (I. 31.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szobi Sport Club (2628 Szob, Sport u. 1.) részére a Közösségeket Támogató Alap terhére 300 ezer Ft összegű támogatást biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 5 nap

3. napirend: Tájékoztatás a Panorámafutásról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a mai napon személyesen tárgyalt a Panorámafutás szervezőjével, aki mint minden évben, most is kéri a képviselő-testület hozzájárulását a június 2-án és szeptember 22-én tartandó Panorámafutás megrendezéséhez. A szervező mindent intéz, ahogy a korábbi években is tette.

Krasznai Zoltán képviselő: támogatja a kérelmet.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja a képviselő-testületnek, hogy a június 2-án és szeptember 22-én tartandó Panorámafutás megrendezéséhez járuljon hozzá.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14/2018. (I. 31.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Proathlon Bt. (1011 Budapest, Tartsay Vilmos utca 24. III. em. 3.) szervezésében 2018. június 2-án és 2018. szeptember 22-én tartandó Panorámafutás megrendezéséhez.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Miután a képviselők részéről több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester megköszönve az ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Polónyi Éva
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő