*Szám*: **K/550-8/2018.**

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. április 6-án** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében 8:30 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

| | |
|---|---|
| Ferencz Gyöngyi | polgármester |
| Tóth Lajos | alpolgármester |
| Fésűs József | képviselő |
| Krasznai Zoltán | képviselő |
| Nagy Gyuláné | képviselő |
| Orbán József | képviselő (később érkezett) |
| Polónyi Éva | képviselő |
| dr. Holocsi Krisztián | jegyző |

Jelen lévő meghívottak:

| | |
|---|---|
| Kempfné Dr. Dudás Hilda | Pest Megyei Kormányhivatal Szobi Járási Hivatal vezetője |

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Krasznai Zoltán képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezte, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata.

A képviselők részéről a napirendi pontokra vonatkozólag észrevétel, javaslat nem hangzik el, ezért szavazásra bocsátja az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. **Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ fejlesztése című beruházás kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről döntés**
   *Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

2. **069-es külterületi út felújítása kapcsán szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízási szerződés megkötéséről döntés**

*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

**3. 069-es külterületi út felújítása című beruházás műszaki ellenőrzésére megbízási szerződés megkötéséről döntés**
*Előterjesztő:* *Ferencz Gyöngyi polgármester*

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1. ***napirend: Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ fejlesztése című beruházás kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a képviselő-testület döntött arról, hogy közbeszerzési eljárást indít el a művelődési ház felújítását végző vállalkozás kiválasztása érdekében. A döntésben meghatároztak 5 vállalkozót, akiket meg kívántak hívni a közbeszerzési eljárásba. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mind az 5 vállalkozó benyújtotta az ajánlatát. Elmondja, hogy kiküldésre került minden képviselőnek, hogy a vállalkozók milyen ajánlati összegeket adtak, valamint milyen egyéb ajánlatokat tettek a művelődési ház felújításának kivitelezésére. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Geoszolg Kft. tette 36.488.525 Ft+áfa összegben. Ez 26.645 Ft+áfa összeggel meghaladja azt az összeget, ami a felújításra rendelkezésre áll.

**Orbán József képviselő** megérkezik az ülésre. Ferencz Gyöngyi polgármester megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** véleménye szerint ezt a 26.645 Ft + Áfa-t az önkormányzat a költségvetéséből biztosítani tudja a kivitelezéshez. Elmondja, hogy ez azért feltételes közbeszerzés, mert még nem kapták meg a támogatási szerződést, csak a kormányhatározat áll rendelkezésre. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közbeszerzési törvény előírja, hogy név szerinti szavazással kell majd kiválasztani a nyertes ajánlattevőt.

**Polónyi Éva képviselő:** elmondja, hogy a Geoszolg Kft. már dolgozott az önkormányzatnak.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy 1 millió Ft-ot terveztek a művelődési ház felújításához, így abból biztosítani tudják a 26.645 Ft+Áfa összeget. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Geoszolg Kft-t hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek, valamint a nettó 26.645 Ft összeget a költségvetés terhére biztosítja. Ezt követően lebonyolítja a szavazást.

| | |
|---|---|
| **Nagy Gyuláné képviselő** | igennel szavaz. |
| **Tóth Lajos alpolgármester** | igennel szavaz. |
| **Polónyi Éva képviselő** | igennel szavaz. |
| **Orbán József képviselő** | igennel szavaz. |
| **Krasznai Zoltán képviselő** | igennel szavaz. |
| **Fésűs József képviselő** | igennel szavaz. |

**Ferencz Gyöngyi polgármester** igennel szavaz.

A jelenlévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2018. (IV. 6.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ fejlesztése" építési beruházás tárgyú feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőnek a Geoszolg Kft-t hirdeti ki (ajánlata: 36 488 525,-Ft+ÁFA).

Felkéri a jegyzőt, hogy az eljárás eredményről valamennyi ajánlattevőt értesítse, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a feltételes vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 58/2018. (IV. 6.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szobi József Attila Művelődési Ház és Információs Központ felújítása" beruházására a 1717/2017. (X. 3.) Korm. hat.; 1993/2017. (XII. 19.) Korm. hat. szerinti építési tevékenységekre rendelkezésre álló nettó 36 461 880 Ft + ÁFA összeghez további 26.645 Ft + ÁFA összeget a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű

2. ***napirend: 069-es külterületi út felújítása kapcsán szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízási szerződés megkötéséről döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a képviselő-testület döntött arról, hogy milyen cégeket hívnak meg. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 3 árajánlat érkezett, melynek beérkezési határideje április 5-e volt. A legkedvezőbb ajánlatot tevőt javasolja kiválasztani, aki Szokolai László egyéni vállalkozó. Az ajánlata bruttó 900 ezer Ft. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a fedezete megvan a pályázatban, mivel a költség ott elszámolható.

**Orbán József képviselő:** elmondja, hogy nem tartja jónak, hogy az alapján döntenek, melyik ajánlat a legkedvezőbb. Jelen esetben nem ismerik, hogy milyen munkát végez a vállalkozó, mivel még nem dolgozott az önkormányzatnak.

**Fésűs József képviselő:** megkérdezi, hogy dolgoztak már együtt az ajánlattevőkkel?

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** elmondja, hogy a Novum-Forum Bt. már dolgozott az önkormányzatnak.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy Szokolai László másnak már dolgozott, úgy ajánlották, hogy tőle is kérjünk ajánlatot.

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** elmondja, hogy bruttó 116 millió Ft összegű beruházásról van szó. Bruttó 935 ezer Ft van a pályázatban a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** javasolja a képviselő-testületnek, hogy Szokolai László egyéni vállalkozót hirdesse ki nyertesként a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A jelenlévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2018. (IV. 6.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Szokolai László egyéni vállalkozót (székhely: 2660 Balassagyarmat, Éger út 21.) a „A Szob 069 hrsz-ú külterületi közút felújítása" tárgyú, vállalkozási szerződés megkötésére irányuló, közbeszerzési eljárás teljes körű (beleértve az ajánlattételi dokumentáció elkészítését is) lefolytatásával 900 000,-Ft (ÁFA mentes) megbízási díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. ***napirend: 069-es külterületi út felújítása című beruházás műszaki ellenőrzésére megbízási szerződés megkötéséről döntés***

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy a napirendi pontban a beruházás műszaki ellenőrzését végző vállalkozóról kell dönteni.

**Orbán József képviselő:** javasolja, hogy a felelős műszaki vezető, a kivitelező is legyen ott minden alkalommal, amikor kijön a beruházáshoz a műszaki ellenőr, és fontos, hogy mindent tételesen, alaposan nézzenek át, továbbá az önkormányzat részéről is legyen ott valaki minden alkalommal.

**Ferencz Gyöngyi polgármester**: elmondja, hogy az önkormányzat részéről mindig van valaki. A műszaki ellenőr mindig bejön az önkormányzathoz is, ahol – többek között – beír az építési naplóba is. Tájékozatja a jelenlévőket, hogy 3 árajánlatot kértek be, azonban az egyik határidő után érkezett, így 2 ajánlat értékelhető. Elmondja, hogy az ajánlattevők közül a

Kőváralja Bt. tett bruttó 800.100 Ft összegű ajánlatot, ami mind elszámolható a pályázatban. A műszaki ellenőrzés bruttó 833.120 Ft-tal szerepel a pályázatban, így ez az ajánlat elszámolható lenne. A másik ajánlat ennél jóval több.

**Orbán József képviselő:** javasolja, hogy amikor elkészülnek az aznapi jegyzőkönyvek, akkor azt írja alá minden jelenlévő, az, aki az önkormányzatot képviseli, a műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető is.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Kőváralja Bt-t hirdesse ki nyertesként a felújítási, építési munkák kivitelezésének teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátásával.

A jelenlévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 60/2018. (IV. 6.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Szob 069 hrsz-ú külterületi közút felújítása" című pályázati projekt keretében megvalósuló felújítási, építési munkák kivitelezése teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátásával a Kőváralja Bt-t (3102 Salgótarján, Petőfi út 80/B.) bízza meg 800 100,-Ft (ÁFA mentes) díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri szerződést a Kőváralja Bt-vel megkösse.

Felelős: polgármester
Határidő: 10 nap

Miután a képviselők részéről több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester megköszönve az ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

**Ferencz Gyöngyi**
polgármester

**dr. Holocsi Krisztián**
jegyző

**Tóth Lajos**
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Krasznai Zoltán**
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő