K/754-5/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. június 28-án** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében, 8.30 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	képviselő
Fésűs József	képviselő
Csimár Kinga	képviselő
Zentai Tibor	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Jelen lévő meghívottak:

Kempfné dr. Dudás Hilda	PMKH Szobi Járási Hivatal hivatalvezetője
Kulcsárné Dávid Mária	Szobi Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodavezetője
Nagy Tímea	Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete gazdasági ügyintézője
Hegedűsné Bertényi Renáta	Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete főnővére
Fehér Mihály	Országos Mentőszolgálat Szob Mentőállomás vezetője
Dr. Lőrincz Kálmán Attila	Szobi II. számú háziorvosi körzet háziorvosa
Rosta Balázs	Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia férfi szakág vezetője, NB2 férfi felnőtt vezetőedző

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés kezdetén a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Fésűs József képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás a szobi mentőállomás munkájáról
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Fehér Mihály mentőállomás-vezető

2. Tájékoztatás az orvosi ügyelet és a II. számú háziorvosi körzet tevékenységéről
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Dr. Lőrincz Kálmán Attila

3. Tájékoztatás a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete tevékenységéről, gazdálkodásáról
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Dr. Zsoldos László intézményvezető

4. Tájékoztatás a közmunkaprogram 2021. évi teljesítéséről
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

5. Az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014. (XII. 17.) számú rendelet módosítása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető

6. A szobi Új temető kerítésének felújítására ajánlatok bekéréséről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

7. Helyi Építési Szabályzat módosítása partnerségi egyeztetési szakaszának lezárásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

8. A Szobi Fekete István Általános Iskola vonatkozásában fennálló vagyonkezelési szerződés jogutódlásáról szóló megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

9. A Börzsöny Kisvasút szobi telephelyének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

10. Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia tájékoztatója a szobi sportcsarnok felújításáról
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Meghívott: Molnár Károly alelnök

Egyebek:

- *tájékoztatás a Börzsöny Kapuja Klaszterhez csatlakozásról*
- *tájékoztatás a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállással kapcsolatos fejleményekről*
- *tájékoztatás igazgatási szünetről (2022. július 1.)*

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Tájékoztatás a szobi mentőállomás munkájáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd köszönti a napirendi ponthoz kapcsolódóan megjelent vendéget, Fehér Mihályt, az Országos Mentőszolgálat Szob Mentőállomás vezetőjét, majd felkéri, hogy adjon szóbeli tájékoztatást a szobi mentőállomás munkájáról.

Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvos csatlakozik az üléshez.

Fehér Mihály mentőállomás vezető: megköszöni a lehetőséget, majd elmondja, hogy a szobi mentőállomáson egy darab mentőautó teljesít szolgálatot napi 24 órában. Az elmúlt két év, amióta ő lett a mentőállomás vezetője, nehéz volt a Covid19-pandémia miatt. Az átlagos riasztások száma egy év alatt kb. 1000 alkalom, ez 10-15%-kal nőtt a Covid19-ellátások miatt, ami helyi szinten is jelentős volt, de az ellátásban nem volt probléma. A kiérkezési idő megnőtt, mentesítésként, ha szükséges volt más mentőállomásokról indítottak autót. A szobi mentőállomás körzete a Dunától lehatárolt 20-25 kilométeres körzet Kismarosig és a másik irányban Vámosmikoláig. Kóspallag, Szokolya és Márianosztra települések tartoznak még ide. A mentőállomások úgy lettek telepítve, hogy a 15 perces kiérkezési normát tudják teljesíteni. Az életmentés az esetek kisebb hányadát teszi ki. A területi mentésben a váci és a vámomikolai mentőállomás is kiveszi a részét. Extrémebb esetekben a légi-mentőktől jön a segítség, illetve a rétsági mentőállomásról. A személyi állományban az elmúlt időszakban változás nem történt, 5 mentőápoló és 5 gépkocsivezető teljesít 24 órás szolgálatot. Az ápolók mindegyike rendelkezik felsőfokú ápolói végzettséggel, mind ők, mind a gépkocsivezetők évente továbbképzésen vesznek részt. A szükséges felszereléseket megkapják az Országos Mentőszolgálattól, valamint annak alapítványától, így a mentéstechnikai-, illetve betegvizsgálati eszközöket, amik a mentőautóban vannak és a traumás betegellátásokhoz nyújtanak segítséget. Szeretnék a tárgyi hátteret tovább javítani, ezenkívül szeretnének a mentőállomáson évente kétszer nyílt napot tartani. Az egyiket májusban a Mentők napja alkalmából, a másikat az Újraélesztés Világnapján, október 16-án. Ennek megtartására a pandémia előtt már volt lehetőség, ahol bemutathatták a mentők munkáját. A közelmúltban a Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola diákjai nézhették meg a mentőautót belülről. Ezt a lehetőséget a későbbiekben rendezvényeken is szívesen biztosítanák. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, valamint az együttműködést és a mentőállomás munkáját. Elmondja, hogy úgy tudja, az ország valamelyik területén kísérleti

jelleggel elindult, hogy az ügyeleti ellátást az Országos Mentőszolgálat látja el, majd megkérdezi, hogy mi lett ennek az eredménye, országosan milyen visszhangja volt?

Fehér Mihály mentőállomás vezető: válaszában elmondja, hogy az Országos Mentőszolgálat tájékoztatása alapján sikeres volt a kísérleti program, de arra a kérdésre nem tud válaszolni, hogy országosan milyen eredménye lesz ennek, esetleg kiterjesztik-e ezt országos szintre. Hozzáteszi, ha esetleg országosan a mentőszolgálatnak kell ellátnia az ügyeletet, annak technikai háttere, adminisztrációja biztosított lenne.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a választ, majd megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb észrevétele, kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb észrevétel, kérdés nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 106/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szobi mentőállomás munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

2. napirendi pont: Tájékoztatás az orvosi ügyelet és a II. számú háziorvosi körzet tevékenységéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, mely az orvosi ügyeleti szolgálatról és a háziorvos tevékenységről szóló beszámolót tartalmazza, majd köszönti Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvost, a Szobi II. számú háziorvosi körzet főorvosát. Ezután elmondja, hogy jelenleg az önkormányzatok feladata az orvosi ügyelet ellátása, majd megkérdezi Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvost, hogy mi a véleménye az előbb említett lehetőséggel kapcsolatban, miszerint az ügyeleti ellátást az Országos Mentőszolgálat látná el a későbbiekben?

Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvos: megköszöni a meghívást, majd elmondja, hogy ehhez kapcsolódóan nincs konkrét értesülése. Annyit lehet tudni, hogy probléma volt a humán erőforrás hiánya, habár a tárgyi feltételek adottak. A pénzügyi források sem azt mutatták, hogy ezt országos viszonylatba ki lehetne terjeszteni. A kapcsolat az Országos Mentőszolgálattal, valamint a többi háziorvosi szolgálattal kitűnő, egymást segítik. A praxisközösségek kapcsán az egyes háziorvosi szolgálatok folyamatos együttműködésben vannak, a tapasztalatcsere a helyi és az országos kollegiális vezetővel folyamatos. Az ügyelet kapcsán újdonság és probléma is egyben, hogy a Márianosztrai Fegyház és Börtönben dolgozó két állandó kolléga elment, ezért az ellátás akadozik, így folyamatosan segítséget kérnek a háziorvosoktól. Rengeteg látlelet készül, de lehetőségeikhez mérten kezelik a helyzetet. Ők azonban csak besegítenek, de ez sokszor ütközést jelent az ottani és a területi ellátás között. Ezért segítséget kér a területen lévő önkormányzatoktól, hogy a háziorvosaikat kapacitálják a börtön ellátásához, és az ügyeleti ellátásba is. Az eszközpark kiöregszik és nincs központi finanszírozási lehetőség a felújításra. A béremeléseket kötelező követni, fizetik a bérleti díjat, a gépkocsi több mint 10 éves, a központi ügyelet állami finanszírozása régóta nem változott. Reméli a finanszírozás emelkedik majd, mert ha ez nem változik, az önkormányzatokhoz kell fordulnia.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, majd megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyelet tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvost, hogy a háziorvosi szolgáltatással kapcsolatban szeretne-e még mondani valamit?

Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvos: a háziorvosi szolgáltatással kapcsolatban megemlíti, hogy kötelezővé vált egy nap megelőzési, ún. prevenciós rendelés. Szakorvos jelöltjük, Dr. Szikriszt Péter, akit nagyszerű kollégának tart, empatikus, jól felkészült, folyamatosan képzi magát. Az ügyeletben, idősellátásban részt vesz, kisegít. Dr. Márton Teréz doktornővel is jó a munkakapcsolat, az informatikai rendszer ugyanaz, így tudják egymást helyettesíteni. Az ápolónők jól tudnak együtt dolgozni. A háziorvosi rendelővel kapcsolatban problémák mutatkoznak, leesik a burkolat, a szennyvízelvezetés akadozik. Félő, hogy télen rosszabbra fordul a helyzet. Megköszöni a meghívást, figyelmet.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, valamint a háziorvosok és asszisztensek munkáját, majd megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, egyéb észrevétele?

Miután a képviselők részéről kérdés, egyéb észrevétel nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 108/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a II. számú háziorvosi rendelő tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Dr. Lőrincz Kálmán Attila háziorvos és **Fehér Mihály mentőállomás vezető** elhagyják az ülést.

3. napirendi pont: Tájékoztatás a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete tevékenységéről, gazdálkodásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódóan köszönti a megjelent vendégeket, elmondja, hogy Dr. Zsoldos László Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete megbízott intézményvezetője helyett Nagy Tímea gazdasági ügyintéző és Hegedűsné Berténi Renáta főnővér tudott megjelenni az ülésen az intézmény képviseletében. A napirendi pont

témája Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete tevékenységéről, gazdálkodásáról szóló tájékoztatás, illetve annak elfogadása. Az állandó fizetési problémák mellett is fontos az intézmény megmentése, illetve fenntartása, mert szüksége van rá a térségben lévő településeknek is. Az anyagi jellegű problémák mellett a humánerőforrás-hiány itt is gondot jelent, kevés az orvos. Augusztusban még kevesebben lesznek, mert akkor veszik ki szabadságukat az itt dolgozók.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér: elmondja, hogy azért nehéz új orvosokat alkalmazni, mert a település viszonylag messze esik Budapesttől, másrészt a szolgálati jogviszony létesítéséhez külön engedély kell.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kiegészíti azzal, hogy a rendelőintézet oltópontként is működött. Nagy szükség lenne a felújításra, mert az épület fűtési-, valamint vízvezeték rendszere elavult, ezenkívül a belső burkolata is felújításra szorul. Mivel a rezsicsökkentésből az önkormányzatok kikerülnek, így augusztustól ez 30-40 millió forintos plusz költséget is jelenthet az önkormányzatnak, amit ki kell gazdálkodni. Emiatt szóba került, hogy át lehetne tenni az orvosi ügyeletet máshová. Az önkormányzatot terheli a felújítási költség annak ellenére, hogy az intézmény térségi feladatot lát el.

Krasznai Zoltán képviselő: megkérdezi, hogy a labor működését ki finanszírozza?

Ferencz Gyöngyi polgármester: válaszában elmondja, hogy a SYNLAB Hungary Kft. működteti saját alkalmazottakkal, de bérleti díjat nem fizetnek. Az energia-takarékosság miatt más megoldásra lenne szükség, jó lenne, ha ők is fizetnének, és egyébként az intézmény bérleti díjait is emelni kellene.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér: elmondja, hogy nővérekkel ki lehetne váltani a labor működését.

Nagy Tímea gazdasági ügyintéző: megkérdezi, hogy az ügyeleti ellátásba a települések beszállnak-e anyagilag?

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt a választ adja, hogy a települések beszállnak, ez kötelező feladat részükről. Javasolja új orvosok alkalmazását, hogy megmaradjon a rendelő, valamint következő évtől felújítási munkálatok elkezdését. Megköszöni a rendelőintézetben dolgozók munkáját, majd megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 109/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete tevékenységéről, gazdálkodásáról készült beszámoló elfogadja.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér és **Nagy Tímea gazdasági ügyintéző** elhagyják az ülést.

4. napirendi pont: Tájékoztatás a közmunkaprogram 2021. évi teljesítéséről

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, mely a közmunkaprogram 2021. évi teljesítéséről szóló tájékoztatás, amelyről készült írásos anyag kiküldésre került az előterjesztés mellékleteként. Elmondja, hogy a közmunkaprogram fenntartása nem problémamentes, érdemes lenne mérlegelni, hogy elindítsák-e a következő évben is. A köztisztasági feladatok egy részét tudják már csak ellátni így, emlékeztet, hogy például a fűkaszálás is éves szinten több millió forintjába kerül az önkormányzatnak, hiszen vállalkozó segítségével tudják már csak ellátni. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az írásos tájékoztatóhoz kapcsolódóan?

Miután a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 110/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közmunkaprogram 2021. évi teljesítéséről készült tájékoztatót elfogadja.

5. napirendi pont: Az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014. (XII. 17.) számú rendelet módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódóan elmondja, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottság előzetesen már megtárgyalta a témát, ezért átadja a szót Csimár Kinga képviselőnek, a bizottság elnökének.

Csimár Kinga képviselő: megköszöni a lehetőséget a felszólalásra, majd elmondja, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a javaslatot, majd átadja a szót Kulcsárné Dávid Máriának a Szobi Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodavezetőjének.

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető: megköszöni a lehetőséget, majd elmondja, hogy egy kormányrendelet a veszélyhelyzet ideje alatt nem engedte a térítési díjak emelését, ám 2022. július 1-től erre újra lehetőség van. Gyermekétkeztetés esetében csak a nyersanyagköltség emelése jöhet szóba, itt 30%-os emelés szerepel a tervezetben. Vendégétkezésnél azonban egyéb költség is áthárítható a fogyasztókra, így ebben az esetben a rezsit is belekalkulálták a fizetendő árakba. A kiküldött előterjesztés mellékletében szereplő térítési díjak a nyersanyagárakkal összevetve a mostani áraknak megfelelők. A vendégétkezés 2022. július 1-től hatályos, a gyermekétkeztetés pedig szeptember 1-től.

Zentai Tibor képviselő: megkérdezi, hogy az étkeztetést az önkormányzatnak kell ellátni?

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt válaszolja, hogy nem kötelező az önkormányzatnak üzemeltetni, ki lehet szervezni.

Zentai Kornél képviselő: hozzáteszi, hogy a humánerőforrás-hiány a kiszervezésnél is problémát jelenthet.

Zentai Tibor képviselő: azt javasolja, hogy ki lehetne adni egy közüzemi konyhának a főzés feladatát. Megkérdezi, hogy van-e lehetőség annak megismerésére, hogy más iskoláknál hogyan alakulnak az étkezési térítési díjak?

Ferencz Gyöngyi polgármester: válaszában elmondja, hogy mivel a rendeletek nyilvánosak, meg lehet nézni a honlapokon.

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető: elmondja, hogy összevetette a díjakat más iskolák díjaival és közel azonos eredmények születtek.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy ha a konyhát ki szeretnék adni, akkor meg kell versenyeztetni. Ebben az esetben melegítőkonyhaként működhetne tovább, de ahhoz is pályázatra lenne szükség, hogy jól felszerelt legyen. A rendezvényekre lehetne főzni a művelődési házban és onnan átvinni. A pandémia alatt nem lehetett kiadni a konyhát. A rendelet módosítása során a norma szerint 30%-kal, vendégétkezés esetében a rezsi miatt 50%-kal emelkednének az árak. Megköszöni a pénzügyi iroda munkáját, majd megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása?

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a rendelet módosítását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete

az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető elhagyja az ülést.

6. napirendi pont: A szobi Új temető kerítésének felújítására ajánlatok bekéréséről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy írásos tájékoztató anyag nem került kiküldésre a témával kapcsolatban, de volt már szó róla az előző testületi üléseken is. Elmondja, hogy a helyszínen megnézték, lehet-e oldalirányba bővíteni a területet, és azt állapították meg, az sokkal több költséget jelentene, anyagi forrás ehhez viszont nem áll rendelkezésre. Ezért marad az eredeti elképzelés, miszerint 7,5 méterrel előrébb kerül a kerítés, így két sor temetkezési hely alakítható majd még ki. A tervben egyébként benne van a kapu cseréje is. Arra kevés a lehetőség, hogy a földmunka elvégzésére és a kerítés kivitelezésére egymástól függetlenül kerüljön sor. Javasolja, hogy kérjenek be ismételten árajánlatokat. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e ezzel, vagy van-e egyéb észrevétel, hozzászólás a témával kapcsolatban?

Krasznai Zoltán képviselő elhagyja az ülést.

Miután a képviselők részéről egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 111/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szobi Új temető kerítésének felújítására az alábbi gazdasági szereplőktől kér ajánlatot:

- TOMARIK Kft., 2628 Szob, Diófa u. 22., e-mail: tomarik.kft@gmail.com
- Dami Bt., 2631 Ipolydamásd, Fő u. 3., e-mail: ipolyikszt@gmail.com
- Multimodis Duo Kft., 2600 Vác, Nagymező u. 23. 6. lház. fszt. 1., e-mail: szj674@gmail.com

Felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást a fent megnevezett gazdasági szereplők részére küldje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

7. napirendi pont: Helyi Építési Szabályzat módosítása partnerségi egyeztetési szakaszának lezárásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódóan elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzat jelenlegi módosítása azokat a területeket érinti kiemelten, ahol a benzinkút, a napelem-park, valamint a Duna-parton a városi sportcsarnok épülete helyezkedik el, majd átadja a szót dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megköszöni a szót és elmondja, hogy az eljárás folyamán partnerségi egyeztetésre volt szükség, amit a vészhelyzet ideje alatt online is le lehetett bonyolítani. Ehhez a képviselő-testületnek most két határozatot kell meghoznia. Az egyik a partnerségi egyeztetési szakasz lezárásáról szól, így kerülhet a dokumentum a főépítész elé jóváhagyásra, a másik pedig arról, hogy mivel a főépítész nem kért hatásvizsgálatot, a képviselő-testülettől sem tartja azt szükségesnek.

Krasznai Zoltán képviselő csatlakozik az üléshez.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy a partnerségi egyeztetési szakasz lezárásával egyetértenek-e, vagy van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 112/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Szob Város Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, a Szob 924/1 hrsz-ú és 924/2 hrsz-ú terület, a Szob, 891/39, 891/40, 891/41, 891/42, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 915/3, 917/1, 917/2, 917/3 hrsz-ú területeket, a Szob, 891/2 hrsz-ú terület, a Szob 811 és 803/1 hrsz-ú területeket, a Szob 592, 580/2, 578/6, 577/3 hrsz, a 804/63 hrsz-ú, valamint a 083/84 hrsz-ú területek”* vonatkozó tervmódosításról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

1. Tudomásul veszi a partnerségi egyeztetésről szóló tájékoztatást, mely szerint kifogást emelő észrevétel nem érkezett.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a *„Szob Város Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, a Szob 924/1 hrsz-ú és 924/2 hrsz-ú terület, a Szob, 891/39, 891/40, 891/41, 891/42, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 915/3, 917/1, 917/2, 917/3 hrsz-ú területeket, a Szob, 891/2 hrsz-ú terület, a Szob 811 és 803/1 hrsz-ú területeket, a Szob 592, 580/2, 578/6, 577/3 hrsz, a 804/63 hrsz-ú, valamint a 083/84 hrsz-ú területek"* vonatkozó tervvel kapcsolatban, a további egyeztetéseket folytassa le.

Határidő: azonnal és folyamatosan
Felelős: polgármester

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy mivel a szakhatóságok környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek, egyetértenek-e egy ezt jóváhagyó határozat meghozatalában, esetleg van-e valakinek hozzászólása, egyéb észrevétele?

Miután a képviselők részéről hozzászólás, egyéb észrevétel nem hangzik el, a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzata Képviselő-testülete, Szob Város Településszerkezeti Tervéről szóló 153/2004 (VII.20.) Kt. sz határozat, és a Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló, 36/2004. (VII.21.) Ök. sz. rendelet rendelet – részterületekre vonatkozó - módosításához kapcsolódóan, a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

1. A településrendezési eszközök módosítása az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet* hatálya alá tartozik. A KV. Rendelet 1. § (3) (a), 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet II. pontja alapján, az Önkormányzat, mint a terv kidolgozója megkérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét, a környezeti vizsgálat szükségességéről, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, azaz szükséges-e a környezeti vizsgálat lefolytatása.

2. A Képviselő-testület - összhangban a településrendezési eszköz módosítása kapcsán megkeresett környezet védelméért felelős szervek véleményével - a módosítás következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Melléklet:
Összesítő táblázat: A környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében megkeresett szervek és a megkeresésre adott, beérkezett válaszok

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirendi pont: A Szobi Fekete István Általános Iskola vonatkozásában fennálló vagyonkezelési szerződés jogutódlásáról szóló megállapodás jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy a Szobi Fekete István Általános Iskola vonatkozásában korábban a Klebelsberg Központtal történt meg a vagyonkezelési szerződés megkötése. Idő közben a változás történt, hogy a Váci Tankerületi Központ lett Klebelsberg Központ jogutódja, így ezt szükséges átvezetni a vagyonkezelési szerződésen is, amelyhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a módosítás elfogadását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 114/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szobi Fekete Istvám Általános Iskola vonatkozásában a Klebersberg Központtal 2013. január 30-án kötött vagyonkezelési szerződés jogutódlásáról szóló megállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a Klebersberg Központtal (jogelőd) és a Váci Tankerületi Központtal (jogutód) a hivatkozott vagyonkezelési szerződés jogutódlásáról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: 30 nap
Felelős: polgármester

9. napirendi pont: A Börzsöny Kisvasút szobi telephelyének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy hosszú ideje foglalkoznak a kisvasút beruházás előkészítésével sokszor volt már róla szó. Most elérkeztek az előkészítéssel oda, hogy ki lehet írni a közbeszerzési eljárást. Ezt követően egyesével megkérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e a Börzsöny Kisvasút épületeinek felújítása érdekében a közbeszerzési eljárás megindításával, valamint jóváhagyják-e a mellékletet képező eljárásindító iratokat?

Ferencz Gyöngyi	**polgármester**	igen
Tóth Lajos	**alpolgármester**	igen
Krasznai Zoltán	**képviselő**	igen
Fésűs József	**képviselő**	igen
Csimár Kinga	**képviselő**	igen
Zentai Tibor	**képviselő**	igen
Zentai Kornél	**képviselő**	igen

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a ***Kisvasút épületeinek korszerűsítése*** tárgyú közbeszerzési eljárás a megfelelő eljárásrend szerinti megindításáról, s jóváhagyja a mellékletet képező eljárásindító iratokat.

Határidő: 15 munkanap
Felelős: polgármester

Ferencz Gyöngyi polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódóan elmondja, hogy a Börzsöny Kisvasút szobi telephelyének felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás elindításának ügyében legalább 5 vállalkozót kell felhívni ajánlattételre, mivel nettó 300 millió forint alatti beszerzésről van szó. Az építőanyag árak rohamtempóban emelkednek, a dokumentumban, költségvetésben a napi árak szerepelnek, ezért minél előbb el kell indítani az eljárást, hogy maga a beruházás és a fejlesztés is el tudjon kezdődni, illetve időben be tudjon fejeződni. A határozati javaslat kiküldésre került, megnevezve benne azt az 5 építőipari céget, aminek az ajánlati felhívást továbbítani szeretnék.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: hozzáteszi, hogy fontos kitétel, miszerint egy képviselőnek sem lehet tulajdonrésze a felkérni kívánt cégekben, de rokonai sem lehetnek bennük.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e kérdésük, kiegészítenivalójuk?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, kiegészítés nem hangzik el, egyesével megkérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplők felkérésével?

Ferencz Gyöngyi	**polgármester**	igen
Tóth Lajos	**alpolgármester**	igen
Krasznai Zoltán	**képviselő**	igen
Fésűs József	**képviselő**	igen
Csimár Kinga	**képviselő**	igen
Zentai Tibor	**képviselő**	igen
Zentai Kornél	**képviselő**	igen

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 116/2022. (VI. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Kisvasút épületeinek korszerűsítése* tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

- Geoszolg Kft., 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 27., képviseli: Szőke András ügyvezető

- Trend Építő Zrt, 1047 Budapest, Baross u. 74., képviseli: Mihály Gyula ügyvezető

- Né&Pa Kft., 2635 Vámosmikola, Alkotmány u. 20., képviseli: Papi Zoltán ügyvezető

- Kosiba és Társa Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság, 2371 Dabas Vak Bottyán út 13; képviseli: Kosiba Tibor Imre ügyvezető

- General Architect Kft., 2241. Sülysáp, Pesti út 78., képviseli: Biess Dániel ügyvezető

Határidő: 15 munkanap
Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia tájékoztatója a szobi sportcsarnok felújításáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd köszönti a vendéget, Rosta Balázst, a Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia férfi szakág vezetőjét, NB2-es férfi felnőtt vezetőedzőt, majd átadja neki a szót.

Rosta Balázs vezetőedző: megköszöni a meghívást és a lehetőséget, majd elmondja, hogy egy diavetítés közbeni projektbemutatással készült. A diavetítés közben tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia idén lesz 25 éves, egyesületük egy budapesti központtal rendelkezik. Az egyesület névadója, alapítója Kiss Lenke, a magyar kosárlabda egyik jeles ikonja, 328-szoros magyar válogatott, Európa-válogatott világklasszis játékos, aki 70 év fölött is aktív. A kosárlabda akadémia alapításának célja az volt, hogy a gyermekeket ne engedjék az utcán elkallódni, hanem különböző programokkal próbálták őket a sport világába bevonni. Az egyesület 1000 fő feletti gyermeklétszámmal rendelkezik, valamint két felnőtt, férfi és női csapattal, több neves szakemberrel, edzővel. Testnevelő tanárokkal dolgoznak már együtt a területen a kosárlabda-képzésben. A szervezési folyamat során megkeresték az iskolákat - egy bemutató programmal a gyermekeknek. Elindult egy edző-képzés, ahol a testnevelő tanárokat képezték ki a gyermekek edzésére. Egyesületen belül indítottak egy belső bajnokságot 8-9 éves gyermekeknek. A Dunakanyarban jelenleg nincs megfelelő kosárlabda-csarnok, így pályázatukban ez a szobi projekt egy hiánypótló beruházás. Az infrastruktúra fejlesztése és akadémiai központ létrehozása a cél. Ezért megkezdik a csarnok felújítását, átalakítását. A további szakmai koncepció egy bentlakásos akadémiai képzés megvalósítása, ahol az oktatás a kosaras képzéshez tud majd kapcsolódni. Ez a középiskolás korosztálynak szól. Ha helyben el tudnának indítani egy sportosztályt, az azt jelentené, hogy a körülbelül 20 fős osztályból 3-4 gyermek lesz profi játékos, de a többiek is megtalálnák a helyüket az élet más területén is. Ezenkívül fontosnak tartják még jó sportszakemberek képzését, sportszervező képzés szintén szerepel a tervekben. Ha ez helyben meg tudna valósulni, helyiek nevelnék a helyi ifjúságot. Mivel a sportnak közösségépítő és -megtartó ereje van, így a fiatalok is kevésbé vándorolnának el a térségből. Az életben tudják hasznosítani a sportban megszerzett tapasztalatokat, felelősséget éreznek egymás iránt adott közösségben, adott csapatban. Mivel versenyző csapataik vannak, szükség van egy sportcsarnokra, és a gimnáziumnak sincs alkalmas tornaterme. Bemutatja a látványtervet az sportcsarnok felújítására, átalakítására. Elmondja, hogy ha minden a tervek szerint alakul, igazi sportkomplexum alakulhat ki a területen az uszodával, a spotcsarnokkal, a kajak-kenu csónakházzal. Folyamatosan szeretnék fejleszteni, megújítani, később a csarnok mellé is kerülhetne egy pálya, és parkolót is terveznek. Az alacsonyabb energiaköltség érdekében

megújuló energiát használnának, ennek érdekében hőszivattyús rendszerrel alakítanák ki a hűtő-fűtő rendszert. Az épület jellegében az uszodával összhangban jelenne meg. Szögi Gábor a sportcsarnoknak tervezője. Az épület kívülről átburkolásra kerül és mivel nincs szükség természetes fényre, így korszerű LED-es világítás lesz kialakítva távirányítással. Egy kamera-rendszer is felszerelésre kerül a csarnokban. Napelem-rendszer lesz a tető teljes felületén. Az épület belsejében büfé, recepció lesz az előtérben, forgóajtó után kétszintes kiszolgáló egység. Három vendégöltöző és egy hazai öltöző lesz lent, valamint kiszolgáló részek, zuhanyzó, mosdó. Kulcsnélküli nyílászáró-rendszer kerül kialakításra, így minden helyiség nyitásához külön adnak hozzáférést, de a jogosultság bővíthető. A másik oldalon orvosi szoba, játékvezetői öltöző, edzői öltöző kap helyet. Közepes méretű konditerem és klubhelyiség tartozik hozzá. Ez rendezvény esetén egybenyitható, ahol az állófogadás megszervezhető, a küzdőfelület burkolható ilyen esetekre. Hiánypótló egy ilyen épület a Dunakanyarban. Az emeleten lesznek kialakítva az irodák, szállások, ahol edzőtábokrokat szerveznének a gyermekeknek, vagy akár itt tudják elszállásolni hétvégente a csapatokat. A karzat részről lehet látni a pályát. Mivel a kiszolgáló-egységeknek sok hely kellett, a rövid oldalakon nem lesz lelátó, az egyik hosszú oldalon lesz a kispad, zsűri stb., a másik hosszú oldalon lesz a lelátó, ami körülbelül 100 főre van tervezve. A karzaton körülbelül 50-80 ember fér majd el, a bukótereken, a rövid oldalakon le lehet rakni székeket. Miután a prezentáció a végére ér, megköszöni a figyelmet.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi, hogy az önkormányzat, valamint más sportágak képviselői is igénybe tudják-e majd venni a sportcsarnokot?

Rosta Balázs vezetőedző: válaszában elmondja, hogy mivel kimondottan korsárlabda csarnokra tervezték, nem tudják más sportágak igénybe venni.

Zentai Kornél képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy terem-labdarúgásra valószínűleg alkalmatlan lesz, mert a pálya még kézilabda-pályánál is kisebb.

Rosta Balázs vezetőedző: elmondja, hogy szükség lesz egy megállapodásra az önkormányzat és a Kiss Lenke Kosárlabda Akadémia között az üzemeltetésről. Az akadémia lesz az üzemeltető, a várost nem fogja terhelni. A megállapodásban benne lesz, hogy rendezvényekre mikor tudja a város használni. A Szent László Gimnázium a testnevelés óráit itt meg tudja majd tartani. Terveznek a gimnáziumban is elindítani egy sportosztályt. Szeretnék a térséget lefedni, olyan együttműködést szeretnének, ahol Zebegény, Nagymaros, Kismaros, illetve Verőce is becsatlakozhat a képzésbe és a másik irányba egészen Ipolyságig a települések, valamint a dunántúli régió és a szlovák települések is.

Zentai Tibor képviselő: megkérdezi, hogy jelenleg hol tart a projekt és ki finanszírozza?

Rosta Balázs vezetőedző: azt válaszolja, hogy társasági adó (TAO) sporttámogatásból megvalósuló projekt a hiánypótló dokumentumok benyújtása után elindulhat. Kapnak egy határozatot, erre tudnak Tao-támogatást gyűjteni. A Tao-keret idén már lezárult, így ezt már nem fogják tudni igénybe venni. 2023. január 1-től, amint az első összeg befolyt, elindulhat. Addig szeretnének mindent elrendezni a kivitelezővel. Két ütemben fog zajlani az építkezés, az első ütemben az épület külső munkálatai zajlanak, de addig is a második ütem pályázatát, költségvetését, vázlattervét benyújtják. Ezt 2023. február végéig kell beadni, addig az első ütem elkezdődik. Végül egybeér a két építkezés. Összesen ez a projekt egy 600 millió forintos beruházás.

Zentai Tibor képviselő: megkérdezi, hogy épül-e parkoló?

Rosta Balázs vezetőedző: válaszában elmondja, hogy épülni fog, a csarnoknak 24 db parkolóra van szüksége ehhez a létszámhoz. Befejezésképpen megköszöni az önkormányzat támogatását.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, majd megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e egyéb kérdésük, észrevételük?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, a képviselő-testület egyhangúan elfogadta a tájékoztatást.

Rosta Balázs vezetőedző elhagyja az ülést.

Egyebek

Tájékoztatás a Börzsöny Kapuja Klaszterhez csatlakozásról

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatásában elmondja, hogy a Börzsöny Kapuja Innovációs Klaszter, mely a Dunakanyar településeinek turisztikai fejlesztését szolgáló pályázatok miatti régiós szintű együttműködés, visszaigazolta Szob város csatlakozását. Ennek anyagi vonzata nincs.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a tájékoztatást.

Tájékoztatás a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállással kapcsolatos fejleményekről

Ferencz Gyöngyi polgármester: a Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesület kezdeményezésére indított biológiai szúnyoggyérítésre történő átállással kapcsolatban arról tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy míg a biológiai szúnyoggyérítés pénzbe kerülne az önkormányzatnak, viszont a katasztrófavédelem továbbra is ingyen végzi a kémiai gyérítést, így egyelőre az utóbbit veszi igénybe az önkormányzat.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a tájékoztatást.

Tájékoztatás igazgatási szünetről (2022. július 1.)

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselőket, hogy 2022. július 1-én igazgatási szünet lesz a Szobi Polgármesteri Hivatalban a Köztisztviselők Napja alkalmából. Ezen a napon a Horgásztanyán terveznek egy kis sütögetést, szabadtéri programot, amelyre a képviselő-testület tagjait is szeretettel meghívja, reggel 8 órától. Ezenkívül tájékoztatja őket a megváltozott munkarendről a hivatalban: elmondja, hogy 2022. 06. 27-től a nyári időszakban

amikor 6:00 órától 14:00 óráig dolgoznak a munkatársak a hőség miatt. Természetesen, lesznek, akik délután is elérhetőek lesznek.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek egyéb hozzáfűzni valója, kérdése?

Miután a képviselők részéről több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

Fésűs József
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő