K/893-5/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. augusztus 30-án** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében, 9.00 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Krasznai Zoltán	képviselő
Fésűs József	képviselő
Csimár Kinga	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távol vannak:

Tóth Lajos	alpolgármester
Zentai Tibor	képviselő

Jelen lévő meghívottak:

Hámoriné Schubauer Mónika	Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője
Paluch Anita	Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ intézményvezetője
Kulcsárné Dávid Mária	Szobi Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodavezetője
Batizi Zoltán	Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény intézményvezetője
Nagy Gyuláné	Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ intézményvezetője
Hegedűsné Bertényi Renáta	Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete főnővére
Fehérné Szabó Marianna	Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető-helyettese
Kipilláné Gonda Mária	Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja
Golánné Beke Anita Brigitta	Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság kültagja
Legény Anita	Védőszárny Idősotthon mb. intézményvezetője

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés kezdetén a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Fésűs József képviselő és Zentai Kornél képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

Napirendi pontok:

1. A Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolója
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Bogányi Gergely intézményvezető, Fehérné Szabó Marianna intézményvezető-helyettes

2. A Szobi Fekete István általános Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolója
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Moór Róbert intézményvezető

3. A kialakult energiaválság következtében szükségessé váló intézményi intézkedések meghozatala
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: valamennyi önkormányzati fenntartású intézmény vezetője

4. A Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak felülvizsgálata
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Paluch Anita intézményvezető

5. Szob Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (I.26.) ö.r. módosítása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető

6. Tájékoztatás az önkormányzat 2022. első félévi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető

7. Önkormányzatok rendkívüli támogatása c. felhívásra pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

8. „Védőszárny Idősotthon" alapító okiratának elfogadása és vezetőjének megbízása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

9. A szobi Új temető utcafronti kerítésének felújítására érkezett ajánlatokról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

10. A Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú külterületi közút felújítására ajánlatkérési eljárás megindításáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

11. A Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú külterületi közút felújítása című projekthez szükséges önrész feletti rendelkezésről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

12. Új beépítésre szánt terület (szobi 924/1. és 924/2. hrsz.) kijelöléséről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

13. Tájékoztatás a 2022. II. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Holocsi Krisztián jegyző

14. Tájékoztatás az önkormányzati fenntartású köztemető működéséről
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

15. A település területén található, szükséges közkutak számának felülvizsgálata
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Egyebek:

- *tájékoztatás az intézményi karbantartási munkálatokról*

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: A Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolója

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, mely a Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolójáról szól. Ezt követően köszönti Fehérné Szabó Mariannát a Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető-helyettesét, majd elmondja, hogy a zeneiskola 50. jubileuma alkalmából rendezett ünnepség sikeres volt. Gratulál az elért eredményekhez, majd megkérdezi Fehérné Szabó Marianna intézményvezető-helyettest, hogy kívánja-e valamivel kiegészíteni az írásos beszámolót?

Fehérné Szabó Marianna intézményvezető-helyettes: megköszöni a meghívást, és a lehetőséget, majd kiegészítésében elmondja, hogy a zeneiskolában nagyon jó tantestület alakult ki, stabil, nincs tanár-hiány. Jó közösség épült ki, ez fontos példamutatás a gyermekek felé. A növendék-létszám 330-350 fő. Várólistával dolgoznak, elméleti oktatásban részesülnek a tanulók, és ha üresedés van, akkor vehetnek fel hangszert. Abszolút sikerekről számolhat be, ez főleg a tavaszi időszakra volt jellemző, amikor az Emberi Erőforrások Minisztériuma által az 50 éves évfordulóra támogatásban részesülhettek az önkormányzat

segítségével. Ezt köszöni az önkormányzatnak. Méltó ünnepséget sikerült tartani az alkalomra, szórólapok, ajándéktárgyak készültek, benne a zeneiskola történetével.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, valamint a zeneiskola pedagógusainak munkáját, további sok sikert kíván, majd megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a beszámoló elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 121/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolóját elfogadja.

Fehérné Szabó Marianna intézményvezető-helyettes elhagyja az ülést.

2. napirendi pont: A Szobi Fekete István általános Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolója

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirend pontot, mely a Szobi Fekete István általános Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolója, majd közli a képviselő-testülettel, hogy Moór Róbert intézményvezető egyéb elfoglaltságra hivatkozva nem tud jelen lenni az ülésen. Megküldték a részletes írásos beszámolót, melyben beszámolnak arról, hogy pedagógus-hiánnyal küzdenek, ezért nyugdíjas pedagógusokat kell foglalkoztatniuk. A gyermeklétszám megfelelő, 40 fő első osztályos kezdi a tanévet. Ipolydamásdról és Márianosztráról is Szobra járnak a gyermekek, ezért két osztály indul. A beszámolóban szerepel, hogy milyen rendezvények lesznek, a tanulók részt vesznek a városi rendezvényeken, például az október 6-i, illetve a március 15-i ünnepségeken, valamint a Városkarácsonyon. Ilyenkor mindig színvonalas műsort adnak és részt vesznek a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ által szervezett programokon. Látogatják a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjteményt. Megkérdezi, hogy a gyermekek igénybe veszik-e a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ nyújtotta lehetőségeket?

Nagy Gyuláné intézményvezető: válaszában elmondja, hogy intézményi szinten nem használják ki a lehetőségeket, bár a gyermekek járnak könyvtárba, de nem mindenki, osztályok nem élnek a lehetőséggel.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt javasolja, hogy ösztönözze őket tovább az intézmény, jó lenne, ha a gyermekek intézményi szinten is igénybe vennék. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja a beszámoló elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Fekete István Általános Iskola 2021-2022. nevelési évről készült beszámolóját elfogadja.

3. napirendi pont: A kialakult energiaválság következtében szükségessé váló intézményi intézkedések meghozatala

Ferencz Gyöngyi polgármester: köszönti az intézményvezetőket, majd elmondja, hogy a kialakult energiaválság következtében szükségessé vált az intézmények esetében különböző intézkedéseket meghozni. A korábbi Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottsági ülésen szintén volt erről szó. Jelen esetben szükséges olyan intézkedéseket meghozni, amikkel a kiadásokat csökkenteni lehet. Javaslatokat vár az intézmények vezetőitől is a költségek csökkentésére, és hogy hogyan lehetne a bevételeket növelni, annak érdekében, hogy ki lehessen fizetni a rezsi-díjakat. A Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ részéről érkezett javaslat a bérleti díjak emelésére irányul. Jogszabályi keretek között kell meghozni azokat az intézkedéseket, melyek kimondják, hogy milyen hőmérsékleten működhet egy intézmény télen. Esetleg a téli-nyári nyitva-tartás között kell különbséget tenni, illetve meghatározni, hogy csak nyitvatartási időben tartózkodhatnak az épületben az alkalmazottak is. Meg van határozva jogszabályban, hogy milyen hőmérsékletet kell biztosítani az adott intézményben, ez ülőmunkát végzőknél 20-22°C-ot jelent, óvodában 22-24°C, mely az altatás idejére levehető 20°C-ra. Az előterjesztésben szerepel, hogy valamennyi intézménynél fel kell szerelni LED-lámpákat, a lámpákat szigorúan le kell kapcsolni, amikor nem tartózkodik a helyiségben senki. Az előzetes számítások szerint, 4 hónapra kb. 20 millió forinttal több rezsi-költsége lesz az önkormányzatnak, mivel kompenzáció nem jár, így önerőből kell kigazdálkodni, azt szem előtt tartva, hogy elsődleges a bérek és a közüzemi díjak kifizetése. Ezután átadja a szót az intézményvezetőknek.

Hámoriné Schubauer Mónika intézményvezető: elmondja, hogy az óvoda helyzetéhez szeretne hozzászólni. Mivel a létszám miatt 4 csoportnak működnie kell, annál kevesebbet nem működtethetnek. A kazán- és a fűtésrendszer az óvodában nem engedi meg, hogy akár csak egy csoportszobában is a fűtést lezárják, mert akkor a kazán tönkremegy. A torna szobában, ahol mozognak a gyermekek, nem kell olyan melegnek lenni, nem kell annyira befűteni, de ez nem túl szerencsés, mert a kazánon azonnal érezhető, ha bizonyos területeket nem fűtenek vele és ettől el tud romlani. A csoportszobákban rendesen kell fűteni. Az épületben, ami hőt von el, az a nagy belmagasság. A folyosó nem olyan magas, de a csoportszobák 3-3,5 méter magasak. Mivel a meleg felszáll, ahhoz, hogy a gyermekek játszóhelyén 20-22°C legyen, fönt kb. 24-26°C van. Megkérdezi, hogy álmennyezet beépítése megoldást jelentene-e a fűtés gazdaságossága szempontjából?

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt válaszolja, hogy hosszútávú megoldást kell találni, ezért a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiában is szerepel az intézmények energiaproblémáinak megoldására törekvés. A polgármesteri hivatalban pl. nem lehetne álmennyezetet feltenni az ablakok magassága miatt. A legjobb az lenne, ha minden intézménynek rendelkezésére állnának napelemek, hőszivattyú, így függetleníteni tudnák magukat, vagy ha lenne egyéb fűtési lehetőség is, meghagyva a régi fűtési elemeket minden intézményben. Viszont addig is kell egy sürgős megoldás.

Hámoriné Schubauer Mónika intézményvezető: hozzáteszi, hogy energiatakarékos lámpák kellenének az óvodában és az épület teljes villamossági átszerelvényezésére is szükség lenne, korszerűsíteni kellene.

Paluch Anita intézményvezető: elmondja, hogy a lámpák cseréje a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központban a nyáron megtörtént. Egy részét kicserélték a meglévő ufólámpáknak, a tönkrement foglalat miatt, így el tudja mondani, hogy viszonylag egyszerű a beszerelése, ami költség, az a szerelési költség és hátránya, hogy nem lehet később cserélni, az egészet cserélni kell, ha elromlik, ezért érdemes tartalékot berendelni belőle. Végeredményben elmondható, hogy ez jóval nagyobb fényt biztosít és kevesebbet fogyaszt.

Nagy Gyuláné intézményvezető: elmondja, hogy ami elhangzott az óvodával kapcsolatban, az összes intézményre igaz. A Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központban szintén ezek a problémák a fűtéssel, villannyal, vigyázni kell, hogy a kazán ne menjen tönkre.

Paluch Anita intézményvezető: hozzáteszi, hogy régiek a vezetékek, régiek a radiátorok.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt mondja, hogy a könyvtárban megoldható, hogy egy helyiségben tartózkodjanak, de az óvodában nem a négy csoport miatt, ezen kívül a bölcsődének is működnie kell. Azoknál az intézményeknél nehezebb a helyzet, ahol nincs kötelező nyitva-tartás.

Hámoriné Schubauer Mónika intézményvezető: hozzáteszi, hogy az óvodai nyitva-tartás nyolc órában kötelező, legfeljebb fél órákat tudnak változtatni nyitásnál és zárásnál.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt mondja, hogy az nem sokat számít és a szülők igényeit is figyelembe kell venni. A művelődési ház és a könyvtár esetében előzetesen már tárgyaltak arról, hogy csak nyitva-tartási időben lehet majd ott tartózkodni és csak abban a helyiségben, ahol a programok zajlanak. Ezután megkérdezi Paluch Anita intézményvezetőt, hogy mikor, milyen programot terveznek?

Paluch Anita intézményvezető: azt válaszolja, hogy szeptemberben a piacon terveznek egy programot és október 1-én lesz az Idősek Világnapja. 2022. október 8-án a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjteménynek lesz egy rendezvénye, de terembérlések folyamatosan vannak. 2022. szeptember 15-e után már az új árakon vannak kiadva a termek, a megújult bérleti díjakba az átlagfogyasztás van beleszámolva, azzal lett megemelve. Azzal lehet kalkulálni, hogy az adott pénzügyi álláshoz mérten belefér-e a program, de ez túlmutat a nyitva-tartási időn.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi, hogy jelenleg mennyi csoport van?

Paluch Anita intézményvezető: azt válaszolja, hogy 4-5 néptánc csoport, de csütörtökönként zárva lesznek, és igazodnak a könyvtár nyitva-tartásához. A nagyteremben, ha egyszer fel van fűtve, később elég a leszálló fűtés, így nem kell állandóan fűteni. Összeszervezik a programokat úgy, hogy gazdaságos legyen. Mivel az EFI-foglalkoztató le lesz zárva, azok a programok is átkerülnek a művelődési házba, ezen kívül van egy mazsorett-csoport és egy másik csoport volt szombatonként a könyvtár nyitva-tartási idejében. Ez egy középiskolás-

egyetemista korosztályú csoport, miattuk nem kellett külön fűteni a nagytermet, és ha belefér a nyitva-tartási időbe, lehet, hogy több csoport is jelentkezik még, általában szeptember második felére alakul ki a végleges ütemterv. Gimnazista színjátszó csoport, jóga, salsa várhatók, összesen úgy 10-15 órát jelent, de ez változhat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a polgármesteri hivatal esetében olyan változások várhatók, miszerint egy emeletre költözik össze és bevezetik a LED-lámpák használatát. Az alsó szinten csak temperáló fűtés lesz, és csengőt szerelnek fel a mozgáskorlátozottaknak, hogy fel tudjanak szólni, ha bejöttek az épületbe. Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete problémája viszont a rossz fűtési rendszere miatt nehezen megoldható, az orvosi ügyelet miatt működnie kell.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér: elmondja, hogy egy helyiség miatt is mennie kell a fűtésnek, mert a sebészeten van az ügyelet egy nővérrel.

Ferencz Gyöngyi polgármester: hozzáteszi, hogy mivel ott két kazán van, lehet szakaszolni, majd hozzáteszi, hogy az orvosi ügyelet 100.000 forint bérleti díjat fizet. A bérleti díjat meg kellene emelni, és kötelezővé kell tenni, hogy az intézményben mindenki, aki helyiséget bérel, fizesse be a 100.000 forintot.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér: elmondja, hogy a sebészeten, röntgenen használt eszközök miatt nem lehet összezsúfolni őket kisebb helyre, viszont az emelet fűtése csökkenthető, ott lehetne temperáló fűtés.

Zentai Kornél képviselő: javasolja egy hűtő-fűtő klíma beszerelését a szakorvosi rendelőintézetbe.

Ferencz Gyöngyi polgármester: felveti az orvosi ügyelet háziorvosi rendelőbe költöztetését.

Paluch Anita intézményvezető: támogatja az ötletet és elmondja, hogy véleménye szerint rendelkezésre áll a háziorvosi rendelőben is minden orvosi eszköz a célra.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy 1.200.000 forintot fizet az ügyelet éves szinten az önkormányzatnak a bérleményért. Ha lehetne a fűtésen spórolni, az azért is jó lenne, mert rossz állapotú a gázkazán. Javasolja az emeleten temperáló fűtés használatát és a televízió leszerelését 2022. szeptember 1-től.

Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér: támogatná egy klíma beszerelését az ügyeletnek, ezzel két helyiséget tudnának kifűteni a sebészeten.

Zentai Kornél képviselő: azt javasolja, hogy a klímával kapcsolatban kérjék ki egy szerelő véleményét, mi a fogyasztása, mi a teljesítménye, mikor, meddig lehet használni stb.

Paluch Anita intézményvezető: hozzászólásában elmondja, hogy temperáló fűtés esetén mindig 16°C van.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt javasolja, hogy három havi díjból megelőlegezhetik a klímát. Bevezetésre kerülhetne 15 óra után a 16°C és napközben maximum 22°C, a labor

100.000 forintos bérleti díj fizetése 2022. szeptember 1-től, valamint a fogászat bérleti díjának 100.000 forintra történő megemelése. A Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény mindig kijön az állami támogatásból, a fejlesztések pályázatok útján valósulnak meg, az óvodában LED-es égők felszerelését ajánlja.

Zentai Kornél képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy 50%-ára lehet csökkenteni a fogyasztást LED-es égők esetén, maga a beszerelés és az anyagköltség többe kerül, de lehet spórolni vele, két év alatt megtérül.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a közvilágítás esetében a LED-es világítást szintén felrakták, így a felére csökkent az energiafogyasztás. Csökkentett üzemmódban dolgozik a rendszer este 23 órától hajnali 4 óráig. Ezenkívül mérők felszerelését kérték. Ezután lehet szakaszolni, éjszaka csökkenteni a közvilágítást, de ez nem biztos, hogy jó lenne a közbiztonság valószínűsíthető romlása miatt.

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető: hozzáteszi, hogy azt még nem lehet tudni, hogy egy téli hónapokban mennyi lesz a fogyasztás.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt mondja, hogy a karácsonyi világítást is csökkenteni kell oly módon, hogy csak a karácsony hetében működjön.

Batizi Zoltán intézményvezető: a múzeumhoz kapcsolódóan elmondja, hogy a belépőjegyek emelése lett tervezve a múzeumban, erről a javaslat beadása megtörtént, mivel nő a látogatószám. A szobi diákoknak a múzeumpedagógia ingyenes, azaz a szobi óvodás, általános iskolás, gimnazista csoport látogatása esetén. 900 – 600 – 500 forintos múzeumi jegyárak vannak, a múzeumpedagógia 500 forint más településről érkezőknek. Ezért körbe is vezetik a látogatót.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a határozatot intézményenként kell meghozni, 2022. szeptember 1-től lehetne bevezetni az intézkedéseket. További ötleteket, javaslatokat vár az intézményvezetőktől. Ezt követően megkérdezi a képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e, van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása?

Miután a képviselők részéről egyetértés mutatkozik és egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 123/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakult energiaválságra tekintettel intézményi energiatakarékossági intézkedések bevezetéséről dönt az alábbiak szerint:

1. **Valamennyi intézmény vonatkozásában:** az adott intézményben végzett tevékenység folytatására a vonatkozó jogszabályokban előírt minimális hőmérsékletnél nem magasabb hőmérséklet biztosítása, a világítás tekintetében takarékoskodás, asztali munkavégzés esetén asztali LED lámpák használatának előnyben részesítése.

2. **Szobi Polgármesteri Hivatal vonatkozásában:**
   - a fűtési szezonban egy szint fűtése (összeköltözés egy szintre), radiátorok termosztáttal történő ellátása,
   - és amennyiben az szükséges: a munkarend átszervezése (részleges home office bevezetése, az év végén hosszabb igazgatási szünet elrendelése).
3. **Szobi József Attila Művelődési Ház és az Érdy János Könyvtár és Információs Központ vonatkozásában**:
   - a fűtési szezonban a dolgozók is csak nyitvatartási időben tartózkodhatnak az intézményekben, kivéve, ha az adott rendezvény a nyitvatartási időn túlnyúlik, vagy – külön engedéllyel - azon kívül kerül megrendezésre,
   - rendezvények lehetőség szerinti koncentrálása heti egy-két napra, illetve a vegyes kazánnal fűthető nagytermi épületrészre,
   - terem bérleti díjak felülvizsgálata,
4. **Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában**:
   - az intézmény jelenlegi neon fénycsöves világítása LED fényforrásokkal történő helyettesíthetőségének megvizsgálása, amennyiben lehetséges cseréje.
5. **Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete vonatkozásában**:
   - a fűtési szezonban egy szint fűtése (összeköltözés egy szintre),
   - a fogorvos bérleti díjának havi 100.000 Ft-ra történő emelése,
   - a laborral havi 100.000 Ft bérleti díj megfizetéséről szóló bérleti szerződés megkötése,
   - az orvosi ügyelet intézményben történő ellátása körülményeinek felülvizsgálata (az ügyelet által használt helyiség alternatív fűtési lehetőségének megvizsgálása, illetve az ügyeletnek a gazdaságosabban fenntartható háziorvosi rendelő épületébe történő átköltöztetése lehetőségének megvizsgálása)
6. **Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény vonatkozásában**:
   - a belépő jegyek emelése 2022. szeptember 15. napjától az alábbiak szerint:
     a jelenlegi 600 Ft-os jegyárak 900 Ft-ra,
     a jelenlegi 300 Ft-os jegyárak 600 Ft-ra.
     A díjfizetés alól jelenleg is mentesülő személyi kör a továbbra is mentes marad a díjfizetés alól, viszont a múzeumpedagógiai foglalkozás keretében 500 Ft-os díjtétel kerül bevezetésre.
7. **Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény vonatkozásában:** az általános takarékoskodási intézkedéseken felül további, egyedi intézkedés nem kerül elrendelésre.

A képviselő-testület felhívja valamennyi, fenntartásában működő intézmény vezetőjét, hogy fokozottan ügyeljen a vezetése alatt lévő intézmény takarékos energiahasználatára, és fent részletezett intézkedések maradéktalan végrehajtására.

Felelős: valamennyi intézményvezető
Határidő: azonnal

Batizi Zoltán intézményvezető, Hegedűsné Bertényi Renáta főnővér és Hámoriné Schubauer Mónika intézményvezető elhagyja az ülést.

4. napirendi pont: A Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak felülvizsgálata

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, amely a Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak felülvizsgálatáról szól. Elmondja, hogy a bérleti díjakról táblázat készült, melyet csatoltan kézhez vehetett a képviselő-testület, ennek alapját a Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető által készített energiaemelési táblázat képezi. E szerint számolta ki Paluch Anita intézményvezető a javasolt díjakat, majd átadja a szót Paluch Anita intézményvezetőnek.

Paluch Anita intézményvezető: elmondja, hogy a terembérlés a lagzikra péntek délutáni átadással és vasárnapi átvétellel történik. A fűtés ilyenkor: pénteken normál temperáló fűtés, és csak az eseményre van rendes fűtés. Nem akarta nagyon megemelni az árakat, mert akkor inkább elállnak az emberek a bérléstől, így meg kellett találni a középutat. A nagyterem fűtését nem lehet külön számolni, de a személyzet költsége nem kerül kifizetésre, mert lecsúsztatják egy hétköznap, amikor nem kell dolgozniuk. Nincsenek almérők, azon van a nagyobb hangsúly, ami többször van igénybe véve. A helyi közösségeknél eddig sem volt számlázva. A konyha-bérlés az idei évben indult meg. Egész napos bérlés esetén azt is bérbe kell venni. Esküvőkre tányérokat kölcsön kell kérni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt mondja, hogy vannak tányérok, poharak a Központi Konyhán, azokat használhatják.

Paluch Anita intézményvezető: elmondja, hogy árusítás esetén nincs terhelés a fűtésen, mert a bent tartózkodás idején maximum temperált fűtés van, LED-es lámpák vannak felkapcsolva. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy 2022. szeptember 15-től lépjenek hatályba az új bérleti díjak.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek egyéb javaslata, kérdése és egyetértenek-e a művelődési ház bérleti díjainak mellékelt táblázat szerinti emelésével?

Miután a képviselők részéről egyetértés mutatkozik és egyéb javaslat, kérdésnem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 124/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi József Attila Művelődési Ház melléklet szerinti terembérleti díjtételeinek 2022. szeptember 15. napjától történő alkalmazását jóváhagyja.

Melléklet: díjtáblázat

Felelős: Paluch Anita intézményvezető
Határidő: 2022. szeptember 15.

Nagy Gyuláné intézményvezető, Golánné Beke Anita Brigitta KOISB kültagja, Kipilláné Gonda Mária SZEB tagja és Paluch Anita intézményvezető elhagyja az ülést.

5. napirendi pont: Szob Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (I.26.) ö.r. módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, amely a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása. Elmondja, hogy a témát előzőleg a Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. Ezután megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a költségvetésről szóló rendelet módosítását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének9/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

Szob Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. napirendi pont: Tájékoztatás az önkormányzat 2022. első félévi gazdálkodásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzat 2022. első félévi gazdálkodásáról. Elmondja, hogy hasonlóan az előző napirendi ponthoz, ezt a témát is tárgyalta a Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottság és elfogadásra javasolja. Megköszöni Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető munkáját, ezután megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 125/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. első félévi gazdálkodásáról készült tájékoztatót elfogadja.

7. napirendi pont: Önkormányzatok rendkívüli támogatása c. felhívásra pályázat benyújtásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy az Önkormányzatok rendkívüli támogatása c. felhívásra pályázat benyújtásáról kellene döntenie a képviselőknek, melynek célja a MÁV-Cargo-nak járó adó visszafizetés forrásának előteremtése lenne. Ezt követően megkérdezi a képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e, valamint van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Miután a képviselők részéről egyetértés mutatkozik és egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 126/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5 pont szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra az önkormányzat működőképessége megőrzése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető elhagyja az ülést.

Legény Anita mb. intézményvezető csatlakozik az üléshez.

8. napirendi pont: „Védőszárny Idősotthon" alapító okiratának elfogadása és vezetőjének megbízása

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, amely a „Védőszárny Idősotthon" alapító okiratának elfogadásáról és vezetőjének megbízásáról szól. Majd elmondja, hogy dr. Holocsi Krisztián jegyző elkészítette az alapító okiratot, ami egyeztetésre került a Magyar Államkincstárral. Az intézmény várhatóan költségvetési szervként fog működni - ez az irányító hatóság engedélyén múlik -, amelyhez azt kell bizonyítani, hogy térítési díj ellenében nyújt szolgáltatást, ugyanis a bevételszerzés teszi az intézményt, illetve a benne létrejövő munkahelyeket „piaci" alapúvá. Amikor a pályázat benyújtásra került, az volt a feltétel, hogy a 8 fő munkaerőt nem a közszférában kell alkalmazni, hanem vállalkozóiban. Meg kell várni, hogy elfogadásra kerüljön, de ha nem fogadják el, akkor az intézményt együttműködési megállapodás alapján át lehet adni egy kft-nek működtetésre. Ahhoz, hogy egy intézményt létre lehessen hozni, intézményvezető kell. Legény Anitával több tárgyalás folyt erről, többszöri segítséget nyújtott az ügyben, és ő az, akinek a megfelelő iskolai végzettsége is megvan ahhoz, hogy ezt az intézményt vezetni tudja. Egy évre lehet egyelőre megbízni, mert ha költségvetési szervként fog tovább működni az intézmény, akkor meg kell pályáztatni az intézményvezetői státuszt jogszabály szerint, de addig is javasolja heti 2 órás megbízatását, 2023. januártól pedig főállásban.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: hozzáteszi, hogy a törzskönyvi bejegyzéstől számítva lehet alkalmazni, valamint a pályázat szerint az intézményt legalább három évig fenn kell tartani.

Fésűs József képviselő elhagyja az ülést.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e azzal, hogy létrehozzák az intézményt és elfogadják alapító okiratát? Ezen kívül van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, a jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 127/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Védőszárny Idősotthon" elnevezéssel időskorúak ellátását biztosító intézményt alapít.

A Képviselő-testület a „Védőszárny Idősotthon" Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Fésűs József képviselő csatlakozik az üléshez.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően közli a képviselő-testülettel, miszerint döntést kell hozniuk az intézményvezetői megbízásról is.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy 2023. januártól is ugyanezek maradnak a körülmények?

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt válaszolja, hogy akkor változnának, mert csak akkortól lehet az intézményvezetőt főállásban alkalmazni, így a fizetési kondíciók lennének mások.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy az év hátralévő részében működési engedélyt kellene megszerezni, azonban annak megkéréséhez rengeteg eszköz hiányzik még az intézményben.

Ferencz Gyöngyi polgármester: hozzáteszi, hogy az irányító hatóság nem ad támogatást, de máshonnan várható. Pest Megye Önkormányzata nyújthat segítséget, hogy úgy lehessen átadni, hogy lehetőség szerint minden eszköz meglegyen, ami a nyitáshoz szükséges.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy a rezsivel kapcsolatban szükséges-e valami intézkedés?

Ferencz Gyöngyi polgármester: válaszában azt mondja, hogy egyelőre nem szükséges, de jelenleg is fizetni kell. Ezután megkérdezi Legény Anitát, hogy mennyi jelentkező van?

Legény Anita: azt a választ adja, hogy kb. a férőhelyek felére már van jelentkező.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy mi a feltétele a jelentkezésnek, lakhely szerint történik-e?

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy elsősorban szobi lakhellyel rendelkezők jelentkezését várják, ha nincs minden hely betöltve, akkor járási szinten lehet betölteni. Feltétele, hogy előgondozást kell tartani és az orvosi papíroknak is megfelelőeknek kell lenni.

Csimár Kinga képviselő: megkérdezi, hogy mekkora költséget fizet a beköltöző?

Ferencz Gyöngyi polgármester: azt válaszolja, hogy 150.000 forint térítési díj lesz havonta.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy mekkora a férőhely?

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy 32 fő férőhelyes lesz, majd bejárását javasolja. Ezután megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek hozzászólása, egyéb észrevétele és hogy egyetértenek-e az intézményvezető megbízásával?

Miután a képviselők részéről egyetértés mutatkozik és egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 128/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított „*Védőszárny Idősotthon*" intézményvezetői feladatainak ellátásával Legény Anitát bízza meg.

Legény Anita megbízatása egy évig, 2022. október 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tart.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Legény Anita ideiglenes intézményvezetői megbízatására vonatkozó kinevezését aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Legény Anita mb. intézményvezető elhagyja az ülést.

9. napirendi pont: A szobi Új temető utcafronti kerítésének felújítására érkezett ajánlatokról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy a szobi Új temető utcafronti kerítésének felújítására érkezett ajánlatokról kell most döntést hoznia a képviselő-testületnek. Három árajánlat érkezett be, és mint ahogyan az a kiküldött bírálati jegyzőkönyvekből is kiderül, mind érvényes volt. Látható, hogy a MultimodisDuo Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Hozzáteszi, hogy amiről előzetesen, a korábbi üléseken az egyeztetés folyt, és amiben megállapodtak, annak megfelelően kérték be az ajánlatokat. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja az ajánlat elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 129/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szobi Új temető utcafronti kerítésének felújítása tárgyú beszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok alapján, nyertes ajánlattevőnek a MultimodisDuo Kft-t (2600 Vác, Nagymező utca 23., 6. lph. fsz. 1.) hirdeti ki, ajánlata bruttó: 6.970.535 Ft.

Felkéri a jegyzőt, hogy az eljárás eredményről valamennyi ajánlattevőt értesítse, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 15 nap

10. napirendi pont: A Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú külterületi közút felújítására ajánlatkérési eljárás megindításáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a Rózsások felé tartó, a Nyár utca és a Bőszobi-patak közötti külterületi közút felújítására beadott pályázat nyertes lett, ezért el kellene indítani a beszerzési eljárást, hogy a kivitelezés mielőbb el tudjon kezdődni. (Mai helyzetben fontos, hogy ne késlekedjenek, az árak folyamatosan emelkednek.) Előzetes piackutatás alapján három cég, a Multidimenzió Kft., a BUMA Machinery Kft., valamint a NÉ & PA Kft. lehetnek alkalmasak arra, hogy megfelelő ajánlatot adjanak, ezért javasolja, hogy ezektől a gazdasági szereplőktől kérjenek árajánlatot. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja az ajánlattevők elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *„Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú külterületi közút felújítása”* című beruházás kivitelezési feladatainak elvégzésére az alábbi gazdasági szereplőktől kér ajánlatot:

- MULTIDIMENZIÓ Kft., 2627 Zebegény, Völgy utca 124/11.,
  e-mail: multidimenzio@freemail.hu
- BUMA MACHINERY Kft., 2600 Vác, Gödöllői út 17/a., e-mail: info@buma.hu
- NÉ & PA Kft., 2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20., e-mail: nepa2635@gmail.com

Felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást a fent megnevezett gazdasági szereplők részére küldje meg.

11. napirendi pont: A Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú külterületi közút felújítása című projekthez szükséges önrész feletti rendelkezésről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódik. Elmondja, hogy a beruházáshoz az önrészt nem az önkormányzat biztosítja, hanem Zsemberi Ferenc vállalkozó, amit már át is utalt az önkormányzatnak. Az irányító hatóság kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a beruházás megvalósítására – önrészként - felhasználhassa ezt az összeget. Ehhez kell egy olyan felhatalmazás, ami a határozati javaslatban szerepel. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 131/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szob Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (I. 26.) önkormányzati rendeletének 8. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú (Nyár utca

– Bőszobi-patak közötti szakasz) külterületi közút pályázati támogatás igénybevételével történő felújításához szükséges önrész tekintetében úgy dönt, hogy az e célra (az önkormányzat 10023002-00343811-00000031 számú bankszámláján) rendelkezésre álló „önrész" feletti rendelkezési jogot Szob Város polgármesterére ruházza át.

- A projekt címe: A Szob 083/20, 083/8, 0202/1, valamint 0176 hrsz-ú (Nyár utca - Bőszobi-patak közötti szakasz) külterületi közút felújítása.
- A projekt megvalósítási helyszíne: 2628 Szob, Külterület 083/20, 083/8, 0202/1 és 0176 hrsz.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi számai: Szob, Külterület 083/20, 083/8, 0202/1 és 0176 hrsz.
- A pályázati felhívás száma: VP6-7.2.1.1-21
- A projekt összes költsége: 66 888 467 Ft
- A projekt elszámolható költsége: 66 835 132 Ft
- A teljes önerő: 3 395 092 Ft
- Az ebből eddig felhasznált önerő: 2 667 000 Ft
- A még rendelkezésre álló önerő: 728 092 Ft

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal / kivitelezői szerződés szerint

12. napirendi pont: Új beépítésre szánt terület (szobi 924/1. és 924/2. hrsz.) kijelöléséről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy jelen napirendi pont a folyamatban lévő rendezési terv módosításhoz kapcsolódik, és új beépítésre szánt terület kijelöléséről szól, majd átadja a szót dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megköszöni a szót, és elmondja, hogy a rendezési terv módosításának folyamata az utolsó fázisába ért. Ebben a fázisban a főépítész előtt lesz a terv-tárgyalás, ahová ez a határozat szükséges. A főépítész kéri, hogy a régi benzinkút területeit a képviselő-testület új beépítésre szánt területnek nyilvánítsa annak érdekében, hogy a tervmódosításban szereplő célt jóvá tudja hagyni. Megjegyzi, hogy jelenleg hatályos rendezési tervben ez a terv (véd)erdőnek van kijelölve.

Fésűs József képviselő elhagyja az ülést.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 132/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzata Képviselő-testülete, Szob Város Településszerkezeti Tervéről szóló 153/2004. (VII.20.) Kt. sz. határozat, és a Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló, 36/2004. (VII.21.) önkormányzati rendelet – részterületekre vonatkozó - módosításához kapcsolódóan, az új beépítésre szánt terület kijelölésről szóló javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

A Szob 924/1 hrsz-ú és 924/2 hrsz-ú területeken történő új beépítésre szánt terület kijelölése megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) a), b), c) pontjainak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Tájékoztatás a 2022. II. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, amely a 2022. II. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás, majd átadja a szót dr. Holocsi Krisztián jegyzőnek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megköszöni a lehetőséget és elmondja, hogy az elmúlt negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás írásban kiküldésre került, a határozatok java-része végrehajtása megtörtént, sok volt, ami csak tájékoztató és beszámoló volt, így végrehajtást nem igényelt. Egy-két döntés végrehajtása van folyamatban, például az árverés, a bérlemény-hirdetmény közzététele, illetve a kisvasutat érintő közbeszerzés. Olyan esetről nem tud beszámolni, hogy valamelyik határozat végrehajtása komolyabb problémába ütközött vagy meghiúsult volna.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. II. negyedévben hozott határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztatást elfogadja.

Fésűs József képviselő csatlakozik az üléshez.

14. napirendi pont: Tájékoztatás az önkormányzati fenntartású köztemető működéséről

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzati fenntartású köztemető működéséről Fésűs József képviselő ad szóbeli tájékoztatást, majd átadja neki a szót.

Fésűs József képviselő: megköszöni a lehetőséget, majd tájékoztatásában elmondja, hogy ha azon beruházás eredményeként, amelyről az ülésen már volt szó, kijjebb kerül a kerítés, azzal további 40 sírhelyet lehet nyerni, valamint urnahelyek kialakításával további hely lenne nyerhető, hiszen egy dupla sírhelynyi területen létesíthető olyan kolumbárium, amiben van 40 urnahely.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megkérdezi, hogy a kormányhivatali ellenőrzés rendben lezajlott-e?

Fésűs József képviselő: válaszában elmondja, hogy rendben lezajlott, hibát nem találtak.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja tájékoztató kirakását a honlapra a temetőkerítés felújításáról, és hogy ilyen módon történik meg a temető bővítése. Megköszöni a tájékoztatást, majd megkérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 134/2022. (VIII. 30.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású köztemető működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

15. napirendi pont: A település területén található, szükséges közkutak számának felülvizsgálata

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy kormányrendelet rendelkezik arról, hogy a közműves ivóvíz ellátásba be nem kötött vagy ivóvízszolgáltatás korlátozással érintett ingatlan lakói vehetik rendszeresen igénybe a közkutakat. Tehát a közkutakat kizárólag háztartási célú használatra lehet igénybe venni azon lakosoknak, akiknek a lakásába az ivóvíz nincs bekötve vagy az ivóvízszolgáltatás korlátozás alá esik. Készült egy térkép, hogy hol vannak Szobon közkutak, összesen 27 db közkút van a településen. Azt viszont nem lehet biztosan tudni, hogy hol nincs a víz bekötve. Ez havonta 99.000 forint költséget jelent az önkormányzatnak, évente 1.200.000 forintot. Annyi bizonyos, hogy a Petőfi-, a József Attila-, valamint a Rév utcákban – kerékpárforgalom miatt - nem lehet megszüntetni kutakat. Javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot a DMRV Zrt-vel, mert a nem használt, leszerelt közkutakból tűzcsapok kialakítása szükséges, hogy bármikor vissza lehessen állítani őket szükség esetére. Mivel egyelőre nem lehet biztosan tudni, hogy hol nem lehet megszűntetni kutakat, ezért dönteni most ebben a kérdésben nem tudnak. Javasolja, hogy honlapra tegyenek fel egy tájékoztatót a lakosság számára, hogy ki és milyen céllal veheti igénybe a közkutakat.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a tájékoztatást.

Egyebek

Tájékoztatás az intézményi karbantartási munkálatokról

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatásában elmondja, hogy a polgármesteri hivatal épületének hátsó ajtaját kicseréltették, jelenleg pedig az óvodában zajlik a játszótéri eszközök felújítása.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a tájékoztatást.

Fésűs József képviselő elhagyja az ülést.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, hozzáfűzni valója, észrevétele?

Miután a képviselők részéről több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

Fésűs József
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Zentai Kornél
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő