K/418-5/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. március 22-én** a Szobi Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó termében, 8^{30} órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
Zentai Tibor	képviselő (később érkezett)
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távol vannak:

Fésűs József	képviselő
Csimár Kinga	képviselő

Jelen lévő meghívottak:

Kempfné dr. Dudás Hilda	PVMKH Szobi Járási Hivatal hivatalvezetője
Dr. Zsoldos László	Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete intézményvezetője

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés kezdetén a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Krasznai Zoltán képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Az ülésen résztvevőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

A jelen lévő 4 fő képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete állami fenntartásba történő átadásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Dr. Zsoldos László intézményvezető

2. „Kisvasút épületeinek korszerűsítése" tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3. Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény ingóságainak önkormányzati tulajdonba vételi szándékáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

4. Szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

5. Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023/2024-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjainak jóváhagyása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

6. Tájékoztatás a 2022. évben végzett belső ellenőrzésekről, intézkedési terv elfogad a
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

7. Tájékoztató az önkormányzati és az önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások 2022. évi tevékenységéről (Hulladékgazdálkodás, többcélú kistérségi társulás, vízgazdálkodási társulás)
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

8. Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítéséről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Egyebek

- Tájékoztatás a Szobi Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének állapotáról készült szakértői véleményről

1. Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete állami fenntartásba történő átadásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismételten köszönti az ülésen megjelent Dr. Zsoldos Lászlót. Elmondja, hogy több testületi ülés témája volt már Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete (a továbbiakban: Rendelőintézet), általában a forráshiány, vagy éppen az orvoshiány miatt beszéltek róla.

Zentai Tibor képviselő megérkezik az ülésre.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megállapítja, hogy az ülésen 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, majd folytatja, hogy megjelent egy jogszabály, amely miatt felmérésre került az önkormányzat egészségügyi szakellátó intézménye. Különböző információkat kértek róla annak érdekében, hogy állami fenntartásba kerülését előkészítsék a már hivatkozott jogszabály értelmében. Megkapták az Országos Kórházi Főigazgatóságtól a levelet, mely mindenkinek kiküldésre került. Az előterjesztésben határozati javaslat is készült hozzá. Hozzáteszi, hogy évek óta mindig az volt a cél, hogy a Rendelőintézet megmaradjon, mind a szobi lakosok, mind pedig a térségben élők miatt. Véleménye szerint amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy a Rendelőintézetet állami fenntartásba adja, akkor az erről szóló megállapodásba mindenképp bele kellene tenni olyan feltételt, amely garantálni tudja, hogy az állami fenntartásban továbbra is működjön az intézmény, akár magasabb színvonalon. Úgy véli, hogy azt is bele kellene foglalni a határozatba, hogy a későbbiek folyamán, ha az állam nem kívánja működtetni a Rendelőintézetet, lehetősége legyen az önkormányzatnak visszavennie az intézményt és tovább működtetnie. Ezt követően átadja a szót az intézményvezetőnek.

Dr. Zsoldos László intézményvezető: véleménye szerint a cél, hogy „életben maradjon" a Rendelőintézet. Elmondja, hogy a polgármester által elhangzott feltételekkel és az állami fenntartásba történő átadással egyetért. Amennyiben átadásra kerül a Rendelőintézet, akkor is a térségé lesz, hiába lesz más a fenntartó. Tudja, hogy évek óta probléma a forrás hiány, így az önkormányzatnak sokszor kellett saját költségvetéséből finanszíroznia karbantartást, felújítást.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, azt hallotta, hogy járási székhelyeken egészségügyi központokat szeretnének létrehozni. Amennyiben ez tényleg így lesz, akkor nagyon bízik benne, hogy bővíteni, fejleszteni fogják a Rendelőintézetet, akár több szakorvos biztosításával.

Dr. Zsoldos László intézményvezető: elmondja, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság levele eléggé bizakodó volt, így ezért is javasolja a Rendelőintézet átadását, de csak azokkal a feltételekkel, melyeket a polgármester asszony is javasolt.

Zentai Tibor képviselő: megkérdezi, hogy mekkora összeget kapnak az államtól a Rendelőintézetre?

Ferencz Gyöngyi polgármester: kérdésére válaszolva elmondja, hogy a Rendelőintézet kapja a finanszírozást a teljesített pontszám alapján, de sajnos az nem elegendő, ki kell pótolni sokszor.

Krasznai Zoltán képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy a polgármester asszony által elmondott feltételek határozatba történő foglalásával egyetért a Rendelőintézet állami fenntartásba történő átadásával. A levél tényleg bizakodó, de élni kell azzal a lehetőséggel, hogy ha az évek során bármi történik, akár fenntartó váltás, aki nem kívánja majd tovább

működtetni a Rendelőintézetet, akkor az önkormányzat visszaveszi fenntartásba és működteti tovább, ahogy eddig is.

Tóth Lajos alpolgármester: véleménye szerint kell tenni egy próbát. Ha bármikor úgy alakul, akkor visszaveszi az önkormányzat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: felkéri Dr. Zsoldos Lászlót, hogy amennyiben megkezdődnek a tárgyalások, akkor menjen vele és együtt képviseljék a Rendelőintézet érdekeit.

További kérdés, észrevétel nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) nem zárkózik el a fenntartásában működő Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete (a továbbiakban: Intézmény) állami fenntartásba történő átadásától, feltéve, ha az Intézmény hosszú távú működtetésére biztosítékot kap, illetve az állami fenntartásba vétel a térségi járóbeteg szakellátás színvonalának érdemi emelkedésével jár együtt.

Az Önkormányzat az Intézmény létét nélkülözhetetlennek tartja a térségi egészségügyi ellátórendszer működőképessége szempontjából. Minderre tekintettel, az Intézmény állami fenntartásba történő átadásáról szóló megállapodásban szükségesnek tartja rögzíteni, hogy amennyiben a mindenkori állami fenntartó a jövőben úgy döntene, hogy az Intézményt (vagy annak jogutódját) már nem kívánja fenntartani, úgy ezen döntése meghozatala előtt, erről az Önkormányzatot (vagy annak jogutódját) tájékoztatja annak érdekében, hogy az Önkormányzat meg tudja hozni döntését az Intézmény vagy jogutódja esetleges további működtetése tárgyában.

Felkéri a polgármestert, hogy az Intézmény állami fenntartásba történő átadásáról szóló jelen határozatba foglalt előzetes állásfoglalásáról az Országos Kórházi Főigazgatóság illetékes vezetőjét tájékoztassa, továbbá felhatalmazza, hogy az Intézmény állami fenntartásba történő átadásáról az egyeztetéseket lefolytassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 24.

2. „Kisvasút épületeinek korszerűsítése" tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy megtörtént a terület tisztítása, a javítandó épületrészek bontása, illetve megkezdődött az építkezés. A fűtőház tetőhéjazatának bontása során derült ki, hogy korábban volt egy kéménytűz és valószínűleg a tetőbeszakadás is emiatt történhetett, de a baj nagyobb, mint az a tervezési időszakban – bontás nélkül - feltételezhető volt. Mindez komolyabb helyreállítási munkát indokol a fűtőház esetében, azonban a beruházásra többlet forrás sajnos nincs, így mindenképp indokolt, hogy a kivitelezési szerződés módosításra kerüljön, és átcsoportosítások történjenek. Miután tehát egyrészt jelentkeztek plusz munkák, de több pénz nincs, ezért meg kellett vizsgálni, hogy vannak-e olyan munkarészek, melyek más műszaki tartalommal, vagy éppen elhagyva ki tudják egyenlíteni forrás igényt.

Megítélésünk szerint van ilyen megoldás, és a szerződésmódosítási javaslat ezt tartalmazza. Az eredeti cél tehát nem kerül veszélybe, a tetőnél jelentkező többlet forrásigényt más tételek műszaki tartalmának megváltoztatásával tudjuk kompenzálni. Az erről szóló jegyzőkönyv kiküldésre került. Október 30. a befejezési határidő. A kivitelező azonban azt mondta, hogy elképzelhető, hogy augusztus 20-ára akár ünnepséget is tudnak majd szervezni oda, ha nem jön közbe befolyásoló tényező. Április 3-án jönnek Pest Megye Önkormányzatától, mert az ő pályázati forrásukból egy kerékpáros pihenőt szeretnének ide létesíteni, ezért terepszemlét fognak tartani. Ekkor fogják leegyeztetni, hogy milyen eszközöket tudnak majd ide létesíteni. Ezáltal egy új turisztikai központtal lesz gazdagabb a település.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy mennyi az az összeg, amit ki kell váltani a műszaki tartalom módosítással?

Ferencz Gyöngyi polgármester: kérdésére válaszolva tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kb. 30 millió Ft. Ezt követően részletesen ismerteti a műszaki tartalom módosítását.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 39/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a „Kisvasút épületeinek korszerűsítése" tárgyában a Geoszolg Kft-vel 2022. november 15-én kelt vállalkozási szerződés módosítása szükségességének indokait, úgy dönt, hogy azt jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról szóló szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

3. Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény ingóságainak önkormányzati tulajdonba vételi szándékáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a képviselő-testület januári ülésén döntött arról, hogy a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény (a továbbiakban: Gyűjtemény) épületét önkormányzati tulajdonba kívánja venni. Most ismét kaptak egy levelet az MNV Zrt-től, melyben azt kérik, hogy amennyiben az önkormányzat a Gyűjteményben található eszközökre (ingóságokra) is igényt tart, úgy az erről szóló képviselő-testületi határozat is legyen megküldve részükre. Készült leltár az eszközökről, amely kiküldésre is került. Látható, hogy nem nagy értékről van szó, de a Gyűjtemény működéséhez szükség van rájuk. Hozzáteszi, hogy a kiállítási tárgyak állami tulajdonban maradnak még abban az esetben is, ha az önkormányzat megkapja az épületet, meg az eszközöket. Javasolja az eszközök önkormányzati tulajdonba vételét.

A képviselők a javaslattal láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

1. Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és Szob Város Önkormányzat vagyonkezelésében) lévő jelen határozat 1. számú mellékletében felsorolt ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7.) pontjában meghatározott kulturális szolgáltatás, különösen a kulturális örökség helyi védelme feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és térségi-települési helytörténeti gyűjteménynek otthont adó Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény intézmény működtetése -, továbbá a helyi közösségi élet és közművelődés fejlesztésének céljára kívánja felhasználni.

3. Szob Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

4. Az igényelt ingóságok nem állnak védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

4. Szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan ismét van lehetősége az önkormányzatnak, hogy szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújtson be. Jelenleg 144 m^3 keménylombos tűzifa vásárlására tudják benyújtani a pályázatot, melyhez 365.760 Ft önerőt kell az önkormányzatnak biztosítania. Hozzáteszi, hogy ez a maximálisan igényelhető tűzifa, de a korábbi évek tapasztalatai alapján, ennyit nem fognak kapni. Ezen felül számolnia kell még az önkormányzatnak a tűzifa szállításának költségével is, ami a pályázatban nem számolható el, de azt a szociális keretből finanszírozzák. Javasolja a pályázat benyújtását.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 41/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására meghirdetett Pályázati Kiírás szerinti, maximálisan igényelhető 144 (erdei) m3 keménylombos tűzifa vásárláshoz pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület vállalja, hogy a Pályázati Kiírás 5. c) alpontja szerinti önerőt – bruttó 365.760 Ft összegben - az önkormányzat költségvetéséből a települési támogatásokra megállapított keretből biztosítja.

Az önkormányzat vállalja továbbá, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtása tárgyában a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2023. április 28.

5. Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023/2024-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjainak jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy minden évben áprilisban van a bölcsődei igényfelmérés és az óvodai beiratkozás. Ehhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Az intézményvezető a kérelmet megküldte, ami kiküldésre is került, javasolja annak támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 42/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője által készített óvodai és bölcsődei beiratkozásról szóló felhívását megismerte, és a hirdetmény közzétételére – mint fenntartó- engedélyt ad.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Tájékoztatás a 2022. évben végzett belső ellenőrzésekről, intézkedési terv elfogadása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a belső ellenőrzési terv alapján került sor a belső ellenőrzésre, melyet a képviselő-testület hagyott jóvá. A belső ellenőrzés megtörtént. Felkéri dr. Holocsi Krisztián jegyzőt, hogy ismertesse a belső ellenőrzési jegyzőkönyvben foglaltakat.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a belső ellenőrzésre az elmúlt év utolsó negyedévében került sor. Vizsgált időszak mind a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ, mind pedig a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ

vonatkozásában a 2021-es év volt. Az ellenőrzés megfelelőnek ítélte meg a gazdálkodási jogkörök gyakorlását az intézményekben. Kisebb hiányosságok kerültek feltárásra. Ezen hiányosságok pótlására, javítására mindkét intézmény vonatkozásában intézkedési tervet készítettek. Az intézkedési tervek az előterjesztés mellékleteként kiküldésre kerültek. Elmondja, hogy a hivatalt is folyamatosan ellenőrzik. Tavalyi év egyik nagyobb ellenőrzése az önkormányzat rendelet állományának vizsgálata volt. Ehhez egy új rendszert is hoztak létre. Az ellenőrzés folyamán 8 db rendelettel találtak többet, mint ami valójában hatályos volt, illetve hatályosnak kellett volna lennie az adott időszakban. Ennek oka, hogy a költségvetések módosító rendeletei is fent voltak a rendszerben, nem kerültek törlésre. Ezek azóta már aktualizálásra kerültek. Összességében elmondható, hogy ellenőrzésben nincs hiány. Kéri a képviselő-testületet, hogy a kiküldött intézkedési terveket hagyja jóvá

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 43/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatnál és intézményeinél 2022. évben lefolytatott belső-, és egyéb (hatósági) ellenőrzésekről készült tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőri jelentésben megfogalmazott javaslatok végrehajtásáról szóló intézkedési tervet jóváhagyja.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők
Határidő: 2023. június 30.

7. Tájékoztató az önkormányzati és az önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások 2022. évi tevékenységéről (Hulladékgazdálkodás, többcélú kistérségi társulás, vízgazdálkodási társulás)

Ferencz Gyöngyi polgármester: felkéri Tóth Lajos alpolgármestert, hogy a hulladékgazdálkodási társulás tevékenységéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Tóth Lajos alpolgármester: elmondja, hogy az „új" képviselőkre tekintettel, akik első ciklusidőszakukat töltik, fontosnak tartja, hogy ne csak a hulladékgazdálkodási társulás tevékenységét, hanem alakulásuk, átalakulásuk folyamatát is ismertesse. Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mikor és mely település, szervezet kezdte el, majd vette át a hulladékgazdálkodási társulás működtetését. Elmondja, hogy már a februári ülésen is tájékoztatást adott arról, hogy a MOL Nyrt-hez kerül majd át július 1-től a hulladékgazdálkodás. Összevonják őket, országosan 6 hulladékgazdálkodó marad. Összességében úgy véli, hogy azzal, hogy vállalták a tavalyi évben a zöld zsákok kiosztását, illetve az, hogy a szelektív hulladék bármilyen átlátszó zsákban kitehető, lényegesen javított a helyzeten. Vannak ugyan problémák a társulásnál is, de úgy véli a településen is. Még mindig nagyon sokszor fordul elő, hogy nem előző este, hanem jóval hamarabb teszik ki a lakosok akár a szelektív, akár a zöld hulladékos zsákokat. Tulajdonképpen ez így illegális hulladéklerakásnak minősül. Megkéri képviselő társait, hogy igyekezzenek ők is tudatosítani a lakosokban, hogy a zsákokat csak és kizárólag előző este lehet kihelyezni a házuk elé.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni az alpolgármester úr szóbeli tájékoztatását és egyben a társulás tevékenységében végzett munkáját is.

Ezt követően a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) tevékenységéről ad szóbeli tájékoztatást.
Elmondja, hogy a *szociális ágazat* feladatellátásáról döntöttek úgy, hogy a Társulás keretein belül oldják meg. Azért vannak még a Társulásban, mert még mindig vannak kiegészítő állami támogatások. Hozzáteszi, hogy az önkormányzatnak, ahogy minden Társuláshoz, ide is kell hozzájárulást fizetni. Ez az összeg minden évben változó. Egy évben 6 ülése van a Társulásnak, ezeket ugyanúgy megelőzi bizottsági ülés, ahogy a képviselő-testületi üléseket is.
A szociális feladatellátáson kívül a *háziorvosi ügyeleti* ellátás is a Társuláshoz tartozik. Következő ülése 30-án lesz. Ezen az ülésen a Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjéről lesz döntés.
Ezt követően a *vízgazdálkodási társulás* tevékenységének bemutatásával folytatja szóbeli beszámolóját. Elmondja, hogy a társulás intéző bizottságának is tagja. Negyedévente van bizottsági ülés, egy évben egyszer van küldött gyűlés. Patakok, árkok, felszíni vízelvezetők karbantartására jött létre ez a társulás. Az idei évben a Rózsa árkot fogják rendbe tenni. Nagyon jó a kapcsolat, ad hoc munkában is sokat segítenek.
Ezt követően a *Leader Egyesület* tevékenységére tér ki. Itt is az intéző bizottság tagja. Itt is negyedévente van ülés és egy évben egyszer van küldött gyűlés, illetve ad hoc alkalmakkor, amikor pl. pályázati forrásokról kell dönteni. Jelenleg még nincs meg, hogy a következő programozási ciklusban mennyi forrás áll rendelkezésre. A Leader Egyesület a visszamaradt maradványokat próbálja felosztani, illetve a piacot működtetni.
Ezt követően elmondja, hogy van még egy társulás, a *Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás* (a továbbiakban: Program Társulás). Ez a Program Társulás még 2004-ben alakult, 98 település volt az alapító tagja. Tekintettel arra, hogy ez a Program Társulás már sok-sok éve nem működik, ezért 2015-ben úgy döntöttek, hogy megszüntetik. Sajnos ez mind a mai napig nem sikerült. Röviden felvázolja, hogy a Program Társulás milyen módon szüntethető meg és miért nem tudja az önkormányzat megszüntetni. Ez év elején a Magyar Államkincstár a Program Társulást illetően azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy nincs bejelentve vezető és soron kívül, a megfelelő formanyomtatványok benyújtásával ezen kötelezettségünknek tegyünk eleget. A társulási megállapodásban nevesítve van az elnök, nem az van benne, hogy Szob mindenkori polgármestere az elnöke. Így ahhoz, hogy vezetőt lehessen bejegyeztetni, össze kellene hívni mind a 98 települést. A határozatképességhez a tagok több mint felének itt kellene lennie és minősített többséggel vezetőt választani. Elmondtuk a Magyar Államkincstárnak, hogy ezt nem tudjuk teljesíteni. Megkérdeztük, hogy van-e más módja a megszüntetésnek, de sajnos ugyanazon feltételekkel tudjuk csak megszüntetni, ahogy annak idején kellett volna. Így ez a társulás nem működik, tulajdonképpen a társulási megállapodásban rögzítettek szerint már nincs is, de hivatalosan megszüntetni sem tudjuk. Összességében ennyit a társulásokról. Megkérdezi, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 44/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a polgármester és az alpolgármester szóbeli tájékoztatását az önkormányzat részvételével működő társulások keretében végzett munkáról, a tájékoztatót elfogadja.

8. Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítéséről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: felkéri a jegyzőt, hogy foglalja össze, hogy milyen kérelmek alapján lenne szükség arra, hogy a Rendezési Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot módosítsák.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy ebben az évben még van lehetőség arra, hogy módosítsák, de előbb-utóbb már egy teljesen újat kellene készíteni. Ezt követően pontosan elmondja, hogy mely területekre és milyen jellegű módosítási igények érkeztek. Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e esetleg valamilyen módosítási igény?

Zentai Kornél képviselő: felveti, hogy a homokdűlői játszóteret is átsorolhatnák akkor lakóövezetbe.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkérdezi, hogy van-e még valakinek javaslata?

További észrevétel, javaslat nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 45/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben kezdeményezi hatályos településszerkezeti tervének és a helyi építési szabályzatának kérelmezők szándéka és jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti módosítását, ha kérelmezők írásos megállapodás keretében vállalják az ezzel járó költségek viselését.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy döntéséről kérelmezőket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 60 nap

Egyebek:

Tájékoztatás a Szobi Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének állapotáról készült szakértői véleményről

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a tetőszerkezetről készült szakvélemény kiküldésre került, mindenki megkapta. Ezzel a díszpalával nagyon nehéz dolgozni, ehhez tényleg speciális szakember kell. Hozzátartozik még a bádogos munka is. Probléma, hogy nem olyan fólia került fel, amilyen kellett volna. Sajnos a fólia szétmállott, így beázott a tető. A javításhoz igen komoly pályázati forrásra lenne szükség. Az elkorhadt gerenda miatt van szükség gyors munkára, azt muszáj kicserélni. Erre kaptak ajánlatot. 540 ezer forintba kerül, Ez a munka már megrendelésre került. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez ügyben járt a képviselő úrnál is, de egyelőre nem tudnak rá megoldást. Egy új héjazat erre az épületre legalább 200 millió Ft. Figyelik, hátha találnak rá majd forrást. Hozzáteszi, hogy a hivatal épületének belsejére is ráférne egy kis tatarozás. Tekintve, hogy most minden iroda az emeleten található, kértek/kérnek ajánlatokat az alsó szint kifestésére. Biztosan nem lesz olcsó, mert nagy

a belmagasság. Elmondja, hogy a hátsó tető fából fog készülni, sajnos fémből nagyon drága lenne.

Tájékoztatás a Szobi Fekete István Általános Iskola udvarán található műfüves labdarúgó pályáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kaptak egy levelet a Magyar Labdarúgó Szövetségtől arra vonatkozóan, hogy lehetőség lesz a műfüves labdarúgó pálya felújítására, amihez 2 millió Ft saját forrást kell biztosítani. 2024-ben valósulna meg a felújítás. Hozzáteszi, fel fogja venni a kapcsolatot a tankerületi igazgatóval, tekintve, hogy a szobi műfüves pálya az iskola területén, és a tankerület üzemeltetésében van, és bérleti díjat is ők szedik be, ezért osztozzanak legalább 50-50 %-ban a saját forrás biztosításán.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy mit takar a felújítás?

Ferencz Gyöngyi polgármester: kérdésére válaszolva tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a felújítás teljes körű lenne. Visszaszedik a műfüvet és teljesen új kerül lerakásra. Javasolja a képviselő-testületnek a műfüves pálya felújítását célzó programba történő belépést és a szükséges saját forrás biztosítását.

A képviselők a javaslattal láthatóan egyetértenek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2023. (III. 22.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Fekete István Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) udvarán található műfüves labdarúgó pálya 2024. évben esedékes felújításához költségvetéséből legfeljebb 2 millió Ft saját forrást biztosít.

Felkéri ugyanakkor a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az Iskolát fenntartó és a műfüves labdarúgó pályát üzemeltető Váci Tankerületi Központ vezetőjével a felújítási költségek közös viselése tekintetében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. december 31.

Tájékoztatás tavaszi nagytakarításról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy március 31-én tavaszi nagytakarítást szerveznek a településre. Kapcsolódni fognak hozzá az általános iskolások, a gimnazisták, a nyugdíjasklub és természetesen a hivatali dolgozók is. Meghirdetésre kerül majd, hátha még más is csatlakozni kíván hozzá. Természetesen kesztyűket, zsákokat biztosítanak. Konténerbe gyűjtik majd össze. Arra kéri a képviselőket, hogy legyenek kedvesek és ösztönözzék a lakosságot, mert mindenki érdeke, hogy tiszta legyen a település. 8 órától 12 óráig tartana a szemétgyűjtés.

Tájékoztatás a városnapi fák ültetésének helyéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy következő képviselő-testületi ülésen mindenképp dönteni szükséges a városnapi fák ültetéséről, ezért gondolkodjanak rajta, hogy helyileg hova is legyenek ültetve a fák.

Tóth Lajos alpolgármester: hozzászólásában elmondja, hogy olyan helyet kell keresni, ahol kb. 20-25 fa elfér.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a kisvasút telephellyel szemben van egy nagy placc, amiből lehetne akár egy nagy parkos részt kialakítani. Hozzáteszi, ez csak felvetés volt, gondolkodjanak rajta.

Zentai Tibor képviselő: véleménye szerint a volt kenyérgyár felőli oldalra, a Dózsa György utcába is lehetne ültetni, mert nagyon sivár, lényegében nincs ott semmi.

Tájékoztatás a Duna parton található lépcső lejáró állapotáról, illetve a sólyáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy tettek arra kísérletet, hogy ezt a vízüggyel megcsináltassák. Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse, milyen választ kaptak.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy azt a választ kapták, hogy Szob településen az igazgatóság vagyonkezelésében lévő partvédelmi mű, parti lejáró lépcső, vagy egyéb árvízvédelmi mű nem található. Tudomásuk szerint fenti építmények az önkormányzat tulajdonába tartoznak. Megjegyezik, hogy a fenti elemek változatlan műszaki tartalmú helyreállítása, illetve jó karba helyezése, azaz rendszeres fenntartása nem engedélyköteles tevékenység. A sólyapálya felújítása kapcsán szintén a fentiek érvényesek, helyreállítása nem engedélyköteles tevékenység.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy megnézték, betonnal tudják feltölteni.

Krasznai Zoltán képviselő: véleménye szerint a feltöltött betonba lapos köveket lehetne belenyomni, azzal jobban nézne ki, mint egy sima betonnal.

Tájékoztatás a komp üzemeltetésével kapcsolatban

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy most péntekre ígérték a konkrét indulási pontot. A vízügyi engedélyt megkapta a part és rámpa használatra a MAHART. A felszerelést ennyi pénzért nem tudják megvenni, de van egy másik a Tiszánál, lehet, azt fogják áthozni. Péntekre elvileg eldől, hogy mikor és milyen felszereléssel fog indulni a szobi komp.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek még az egyebek között hozzászólása, kérdése, észrevétele?

Tóth Lajos alpolgármester: elmondja, hogy többen, illetve az uszodában dolgozók is jelezték, hogy nem járnak a gyerekek úszni, noha nekik épült az uszoda. Hozzáteszi, tudja, hogy ez nem rájuk tartozik, csak jelezni szerette volna.

Zentai Kornél képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy pedig a medence vízhőmérsékletét is felemelték és tényleg kihasználatlan az uszoda. Úgy tudják, hogy egyedül csak a váci tankerületnél nincsen úszás, az országban a többi tankerületnél van. Hozzáteszi, hogy a lakosság részéről sem lát túl nagy érdeklődést. Felveti, hogy esetleg a Szobi Hírnökbe is lehetne publikálni egy cikket, hátha akkor utána nagyobb lenne az érdeklődés.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, majd hozzáteszi, hogy ez ügyben felveszi majd a kapcsolatot a váci tankerület vezetőjével. Megjegyzi, hogy az uszoda vezetője, dolgozói is tehetnek lépéseket, hirdethetik. Ötletként felveti, hogy a szociális keret terhére gyerekek, vagy nyugdíjasok részére a belépőjegyhez egy bizonyos összeggel hozzájárulhatnának. Erről hozhat döntést a Szociális és Egészségügyi Bizottság.

Krasznai Zoltán képviselő: egyetért a javaslattal, hozzáteszi, hogy lehet olyan döntés, hogy a helyi gyerekek részére valamennyi kedvezményt biztosítanak.

Zentai Tibor képviselő: megkérdezi, hogy az ipolydamásdi híddal kapcsolatban tudnak-e valamit?

Ferencz Gyöngyi polgármester: kérdésére válaszolva tájékoztatja a jelenlévőket, hogy arról nincs információja, hogy Letkést lezárnák, de tegnapi napon voltak a kormányhivatalban, ahol azt mondták, hogy április hónapban lesz az átadás. Pontos dátumot nem tudtak mondani. Április 18-ra ígérték, hogy a szlovák útnak meglesz a használatbavételi engedélye. Erre várnak, mert ezt követően lehet meg a hivatalos átadója a hídnak.

Miután a képviselők részéről több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Kmf.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Krasznai Zoltán
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő