K/104-5/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. január 28-án** a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó termében, 9^{30} órai kezdettel megtartott soros **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	alpolgármester
Fésűs József	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
Dr. Klement Gergő	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távollévő:

Csimár Kinga	képviselő

Jelen lévő meghívottak:

Márton Marianna	Szobi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi irodavezetője
Kempfné Dr. Dudás Hilda	PVKH Szobi Járási Hivatal hivatalvezetője

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket, illetve külön szeretettel és tisztelettel köszönti Kempfné Dr. Dudás Hildát, a Pest Vármegyei Kormányhivatal hivatalvezetőjét, illetve Márton Marianna pénzügyi irodavezetőt.

Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Dr. Klement Gergő személyére tesz javaslatot és kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki ezzel egyet tud érteni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Az ülésen résztvevő képviselőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy Ő szeretné kiegészíteni egy ponttal a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

- ***Védőszárny Idősotthon intézményi térítési díj összegének módosításával.***

Ezek után kéri, hogy amennyiben a képviselők részéről nincs egyéb javaslat, akkor szíveskedjenek a módosításokkal együtt jóváhagyni és elfogadni a napirendi pontokat.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

2. A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3. A Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak felülvizsgálata
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Hanzelik-Paluch Anita

4. A Szobi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés tervezetének jóváhagyása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester
Meghívott: Márton Marianna irodavezető

5. A Magyar Falu Program keretében a Szob Járási Család-és Gyermekjóléti Központ intézmény bővítését célzó pályázat benyújtásához hozzájárulás megadásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

6. A Magyar Falu Program keretében a Központi Konyha fejlesztését célzó pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

7. Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodása jóváhagyásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

8. Gödöllő - Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulat támogatási kérelméről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

9. A Duna folyam bal partján, az 1706,704 fkm-nél (a Dunapart üzletház és a Luczenbacher kastély közötti szakaszon) tervezett, kedvtelési célú hajókikötő engedélyezési eljárásában hozzájárulás megadásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

10. A Széchenyi sétányra gépjárművel történő behajtás engedélyezéséről döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

11. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szobon című TOP_ PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2024-00058 című projekt keretében szükséges tervezői feladatok elvégzésére beérkezett ajánlatokról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

12. A Napsugár Óvoda és Bölcsőde udvari játszóterének felújítására a LEADER program keretében pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

13. Az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférés biztosítása című felhívásra pályázat benyújtásáról döntés az Interreg HUSK program keretében
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

14. Település folyékony hulladék elszállítására beérkezett ajánlatokról döntés
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

15. Tájékoztatás a 2025. év IV. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Holocsi Krisztián jegyző

16. Védőszárny Idősotthon intézményi térítési díj összegének módosítása
Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Egyebek

Zárt ülés

Napirendi pontok:

1. napirendi pont: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a képviselő-testület 2026. évi munkatervének az elfogadása az első napirendi pont. A munkaterv kiküldésre került. Ezt bármikor módosítani tudják, amennyiben szükség lenne rá. Érdeklődik, hogy van-e valakinek kiegészíteni valója ezzel kapcsolatosan. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2025. (I. 28.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2026. évi munkatervét elfogadja.

2 .napirendi pont: A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a következő napirendi pont az Ő szabadságolási tervének az elfogadása, mely kiküldésre került. Próbálta úgy összeállítani, hogy megfelelő legyen. Jogszabály előírja, hogy ezt a képviselő-testületnek tárgyalnia kell és jóvá kell hagynia. Kéri, hogy fogadják el.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2025. (I. 28.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi szabadság-tervét jóváhagyja.

3. napirendi pont:A Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak felülvizsgálata

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testületi ülés előtt tárgyalta ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, így átadja a szót az elnök úrnak.

Zentai Kornél képviselő: Köszönt ő is mindenkit. Elmondja, hogy mint minden évben, egy minimális emelés - 10 %-os - az árak emelkedése miatt indokolt lehet, így javasolja a bizottság a Szobi József Attila Művelődési Ház terembérleti díjainak jóváhagyását, melyet az intézményvezető asszony javasolt.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Kéri, hogy amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, fogadják el az előterjesztést.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi József Attila Művelődési Ház melléklet szerinti terembérleti díjtételeinek 2026. február 1. napjától történő alkalmazását jóváhagyja.

Melléklet: díjtáblázat

4. napirendi pont: A Szobi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés tervezetének jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a következő napirendi pont a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés tervezetének a jóváhagyása. A későbbiek folyamán fognak rendeletet alkotni az egész költségvetésről. Átadja a szót a pénzügyi irodavezető asszonynak, majd a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Márton Marianna pénzügyi irodavezető: Elmondja, hogy már a bizottsági ülésen is említette, hogy az elmúlt napokban többször is módosultak az állami támogatások előirányzatai. A mai nap reggel az összeg pontosan 182 789 947 Ft. Kiosztásra került a táblázat az összes bevétellel, kiadásokkal kapcsolatban. Számításba lett véve a gyesen lévő kismamák visszatérésével a részükre megállapított bér, jegyző úrral soronként végig mentek az összegeken, illetve fontos kiemelni, hogy Ipolydamásdnak nem kell hozzátenni a költségvetéshez semmit. 2025-ben egy elkülönített összeg volt az alsó szint felújítására, de ez nem történt meg, így azt az informatikus javaslatára, amit a jegyző úr elfogadott, informatikai beszerzésre fordították. Az önkormányzat a 2026-os évben ténylegesen harminckétmillió forintot fog hozzá adni a hivatal működéséhez. A költségvetésnél az adóbevételeket is fogják emelni, így a bevételi részen több adó fog befolyni. Amennyiben valakinek kérdése van, kéri, hogy tegyék fel.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Köszöni a tájékoztatást, mint hallható volt, ebben már benne van a köztisztviselők béremelése, spórolni kell, hiszen saját bevételek azok szűkösek, annak ellenére is, hogy tíz millióval több adóbevétel érkezett be, mint ami be volt tervezve. Minden intézmény működéséhez hozzá kell tenni jócskán. Ipolydamásdhoz annyit szeretne még hozzáfűzni, hogy ők már jóváhagyták a költségvetést, hiszen nem kell semmit hozzá tenniük, így nincs is ellenvetésük az ügyben. Kéri, hogy amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, fogadják el a költségvetés tervezetet.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének tervezetét jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló rendelet előkészítését jelen határozatban foglaltak figyelembevételével készítsék el.

5. napirendi pont: A Magyar Falu Program keretében a Szob Járási Család-és Gyermekjóléti Központ intézmény bővítését célzó pályázat benyújtásához hozzájárulás megadásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A képviselő-testület decemberi ülésén foglalkozott a Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központnak otthont adó önkormányzati tulajdonú ingatlan kérdésével. A képviselő-testület akkor határozott arról, hogy az ingatlant újabb tíz évre az intézmény ingyenes használatába adja, másrészt ígéretet tett arra, hogy keresni fogja azokat a lehetőségeket, amelyek útján az intézmény működéséhez szükséges ingatlanfejlesztés forrását elő lehet teremteni. A Magyar Falu Programban megjelent felhívás keretében lehetőség nyílik önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztésére pályázatot benyújtani, amelynek támogatásban részesülése esetén az intézmény épületének tetőterét be lehetne építeni. Elmondja, hogy ez a tetőtér már 2008-ba is úgy lett elkészítve, hogy beton födémje van és 2 helyiség kialakítása is megtörtént. Nem történt meg viszont a szigetelés, illetve azok a dolgok, amelyek ténylegesen lakhatóvá tennék, ezeket most szeretnék a pályázat útján megvalósítani. A pályázati kiírás szerint önkormányzatok társulása is pályázhat, ezért a pályázatot az intézmény fenntartója a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása fogja beadni, azonban az ingatlan tulajdonosának ehhez hozzá kell járulnia.

Zentai Kornél képviselő: Bizottsági ülésen ezt is tárgyalták. A bizottság véleménye is az, hogy szükséges, így támogatják.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan fejlesztésére benyújtandó pályázathoz tulajdonosi hozzájárulását adja meg.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

A Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása a fenntartásában működő Szob Járási Család-és Gyermekjóléti Központnak (a továbbiakban: Intézmény) otthont adó, szobi 675 hrsz-ú, természetben a 2628 Szob, Ipolysági u. 3. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú ingatlanon található épület fejlesztésére pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek ismeretében úgy dönt, hogy a Szob Város Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, szobi 675 hrsz-ú, természetben a 2628 Szob, Ipolysági u. 3. szám alatt található ingatlanon lévő épület fejlesztését célzó pályázat benyújtásához tulajdonosi hozzájárulását adja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a pályázat támogatásban részesülése és a fejlesztés megvalósítása esetén az épület fenntartási időszakon belüli használatát az Intézmény részére térítésmentesen biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása elnökét értesítse.

6. napirendi pont: A Magyar Falu Program keretében a Központi Konyha fejlesztését célzó pályázat benyújtásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében megjelent pályázati felhívás lehetőséget biztosít önkormányzati feladatellátást biztosító eszközök beszerzésére. A támogatás összege 8.000.000 Ft. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat által üzemeltetett Központi Konyha eszközparkja folyamatos megújításra szorul, illetve a bevezetni tervezett új étkeztetési struktúra, a több menüs, „svédasztalos" önkiszolgálás, szükségessé teszi új konyhai eszközök beszerzését. A megbízott intézményvezető asszony és az élelmezésvezető elkészítette azt az eszköz listát, amit szükséges lenne beszerezni. Gáztűzhelyre lenne szükség, továbbá, tavaly le lettek cserélve a zsámolyok, de még ehhez szükséges lenne egy előmelegítőre, gázüzemű üstöt is szeretnék kicserélni,

illetve nagyon szeretnének egy robotgépet, ez ugye nagy teljesítményű, különböző fejekkel, ami több millió forint lenne. Mint, ahogy korábban már említette, szeretnék bevezetni a svédasztalos étkeztetést, ez Nagymaroson is nagyon jól működik. Kevesebb a megmaradt étel és minden téren kifizetődőbb.

Zentai Kornél képviselő: Elmondja, hogy ezt a témát is tárgyalták bizottsági ülésen, javasolják elfogadásra, hiszen évek óta beszédtéma az, hogy szükség van a konyhának a modernizálására, felújítására.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Kéri, hogy amennyiben mindenki egyet tud ezzel érteni, szavazzanak a pályázat benyújtásáról.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenntartásában működő Központi Konyha eszközbeszerzésének támogatására pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében (a pályázati kiírás kódszáma: MFP/ÖTIFB/2026).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

7. napirendi pont: Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodása jóváhagyásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A következő napirendi pont az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosításnak az elfogadása. A társulási megállapodást jóvá kell hagynia minden érintett önkormányzatnak, aki ebben a társulásban részt vesz. A dokumentumok ki lett küldve, mindenki olvashatta. Kéri, hogy fogadják el a megállapodás módosítását.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás - Társulási Tanácsa 35/2025. (XII.09.) számú határozatával elfogadott - egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

8. napirendi pont: Gödöllő - Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulat támogatási kérelméről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A következő napirendi pont a vízgazdálkodási társulás támogatása. Ezt is tárgyalta a pénzügyi bizottság. Már többször említette korábban, hogy minden járást megkeresett korábban a vízgazdálkodási társulás, aki érintett volt, hogy a versenyképes járások keretből egy elkülönített résszel járuljanak ahhoz hozzá, hogy egy komoly gépet tudjanak vásárolni. Természetesen mindenki támogatta, hiszen nagy szükség lenne rá, hogyha bármi probléma van a térségben, akkor legyen egy megfelelő olyan gép hozzá, ami segíteni tud akár egy árvíz során is. A vízgazdálkodási társulat intézőbizottsága arról döntött, hogy meg kell keresni az önkormányzatokat és kérni azt, hogy lakosságszám arányosan járuljanak hozzá a gépnek a megvásárlásához, így Szobot 610.000 forint lenne az, ami terhelné. Kéri, hogy támogassák ezt az kérelmet.

Zentai Kornél képviselő: Elmondja, hogy ezt is átbeszélték a bizottsági ülésen. Valóban az elmúlt évekre visszatekintve többször láttak itt gépeket, besegítettek, dolgoztak, így a bizottság azt javasolta, hogy ha van módja és lehetősége az önkormányzatnak, akkor vegyenek részt ebben a támogatásban, és a 610.000 forinttal járuljanak hozzá ennek a gépnek a megvásárlásához.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Kéri, hogy amennyiben mindenki egyet tud ezzel érteni, szavazzanak a támogatás jóváhagyásáról.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gödöllő - Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulat részére egy JCB5CX Pro AEC típusú kotró-rakodó gép beszerzéséhez - lakosságszám arányosan - 610.000 Ft támogatást biztosít költségvetéséből.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatás folyósításához szükséges intézkedések megtételére.

9. napirendi pont: A Duna folyam bal partján, az 1706,704 fkm-nél (a Dunapart üzletház és a Luczenbacher kastély közötti folyamszakaszon) tervezett, kedvtelési célú hajókikötő engedélyezési eljárásában hozzájárulás megadásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A következő napirendi pont a Luczenbacher kastély alatti szakaszon létesíteni tervezett hajókikötő engedélyezési eljárásához történő hozzájárulás megadása. Korábban már tárgyalták a kérelmet, jóvá is hagyták, nem emeltek kifogást. Azonban a kérelmezőnek ismételten el kellett indítania a szakhatóságok miatt az ügyet. Egyeztettek a főépítésszel, aki leírta, hogy nem ellentétes a rendezési tervükkel, településképileg is rendbe van a hajókikötő, így arra kéri a képviselő-testületet, hogy járuljanak hozzá, különösen úgy, hogy már egyszer jóváhagyták.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Lukács Attila (2628 Szob, Köztársaság utca 14., a továbbiakban: Kérelmező) Szob város közigazgatási területén, a Duna folyam bal partján, az 1706,704 fkm-nél (Dunapart üzletház és a Luczenbacher kastély közötti folyamszakaszon) egy kedvtelési célú hajókikötőt, úszóművet helyezzen el.

A képviselő-testület nyilatkozik továbbá arról, hogy a Duna folyam bal partján, az 1706,704 fkm-nél Baksay Zoltán okl. építőmérnök 2539/2025. számú terve szerint létesítendő kikötő nem ellentétes Szob Város Településrendezési Tervével. A létesítendő kishajó kikötőhely a 0206/6 hrsz-ú, kivett, Duna megnevezésű ingatlant érinti.

10. napirendi pont: A Széchenyi sétányra gépjárművel történő behajtás engedélyezéséről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A következő napirendi pontot is tárgyalta a pénzügyi bizottság. Elmondja, hogy teljesen egyetértett az elnök úrral abban, hogy addig, amíg nincs ellenőrizve, addig fölösleges döntést hozni. Elnök úr azt kérte, hogy le legyenek zárva májustól a nyári időszakra azok a kapuk, amiket elkészítettek, mert akkor van értelme az egésznek. Illetve azt mindenki tudja, hogy

megállapodást kötöttek ennek az ellenőrzésére is, így remélik, hogy hamarosan ennek hatására rend lesz.

Zentai Kornél képviselő: Azokkal a lakosokkal, akik befizetik itt a hozzájárulást minden évben, ez velük szemben diszkriminatív, hogy bárki kontrollálatlanul igénybe vette a behajtást a Széchenyi sétányra. A tavalyi évben megteremtették a lehetőségét az ellenőrzésnek, hiszen a sétány mindkét oldalára ki lettek téve a forgalomkorlátozó kapuk, aminek igazából kellene, hogy legyen egy felelőse. Mikor az engedélyeket kiadják, akkor kiadnák a lakatkulcsot is. A díjakon nem emelnének, mert ideig-óráig maradhat valószínűleg ez a felállás, hogyha itt a strandprojekt megvalósul, akkor nyilvánvalóan ez is érdektelen lesz. Javasolja, hogy egyelőre hagyják a tavalyi díjakat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Érdeklődik, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, akkor kéri, hogy fogadják el javaslatot.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 2026. év vonatkozásában 20.000,- Ft megfizetése ellenében gépjárművel történő behajtást biztosít a Széchenyi sétány Rév átkelő és Luczenbacher sétány által lehatárolt területére azon szobi lakcímmel rendelkező személyek részére, akik a behajtást csónak, illetve kishajó vízre bocsájtása céljával írásban kezdeményezik,

2. a 2026. év vonatkozásában 50.000,- Ft megfizetése ellenében gépjárművel történő behajtást biztosít a Széchenyi sétány Rév átkelő és Luczenbacher sétány által lehatárolt területére azon vízitúrázást vállalkozási formában szervező jogi személyek (a továbbiakban: Vízitúra Szervező) részére, akik a behajtást csónak, illetve kishajó vízre bocsájtása céljával írásban kezdeményezik,

3. a 2026. év vonatkozásában 30.000,- Ft megfizetése ellenében gépjárművel történő behajtást biztosít a Széchenyi sétány Rév átkelő és Luczenbacher sétány által lehatárolt területére azon szobi lakcímmel nem rendelkező személyek részére, akik hitelt érdemlően igazolják (pl. tárolási, bérleti szerződéssel), hogy csónakjukat, vagy kishajójukat Szobon, az erre a célra kialakított tárolóban tárolják, és a behajtást csónak, illetve kishajó vízre bocsájtása céljával írásban kezdeményezik

A területre történő behajtás engedélyezése a gépjármű(vek) fenti meghatározott területen történő parkolására nem keletkeztet jogosultságot.

A 2026. évben kiadott behajtási engedélyek érvényességi idejének utolsó napját a képviselő-testület 2027. február 15. napjában határozza meg.

11. napirendi pont: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szobon című TOP PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2024-00058 című projekt keretében szükséges tervezői feladatok elvégzésére beérkezett ajánlatokról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy rengeteg topos pályázatuk van, mindannyian tudják, hiszen nagyon sokat tárgyaltak már ezzel kapcsolatosan. Az elmúlt testületi ülésen döntésükkel elindították az energetika tervezéséhez az ajánlatok bekérését. A három árajánlat beérkezett, és a bíráló bizottság jegyzőkönyvében olvashatták, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Horváth és Társa Kft. adta, aki 5 334 000 forintos bruttó ajánlatot tett.

Kéri, hogy amennyiben nincs észrevétel, kérdés, hozzászólás, akkor fogadják el a javaslatot, hogy a szerződést alá tudja írni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szobon című TOP PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2024-00058 című projekt keretében szükséges tervezői feladatok elvégzése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve: **Horváth és Társa Kft**
Székhely címe: **5300 Karcag, Madarasi út 31.**
Nettó ajánlati ár: **4 200 000 Ft**
ÁFA: **1 134 000 Ft**
Bruttó ajánlati ár: **5 334 000 Ft**

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza az összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

12. napirendi pont: A Napsugár Óvoda és Bölcsőde udvari játszóterének felújítására a LEADER program keretében pályázat benyújtásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A napokban jelent meg a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület, KAP-RD57-013-4-26 számú helyi felhívása, "Önkormányzati fejlesztések támogatása" címmel. A pályázati felhívás értelmében lehetőség nyílik támogatási kérelem benyújtására „közösségi játszóterek" fejlesztésére. A támogatási kérelmek benyújtására 2026. február 12. napjától van lehetőség. Tekintettel arra, hogy az idei évben sor kerül az intézmény jelentős korszerűsítésére, azonban e beruházás keretében az igen elöregedett udvari játszótér felújítására nem kerülhet sor, ezért javasolja, hogy ezt a hiányosságot tárgyi pályázati lehetőség kihasználásával pótolják. Az egy pályázatban igénylehető támogatás 5.000.000 Ft, amelyből a szükséges játszótéri fejlesztések megvalósíthatók. A vezető óvónő már kiválogatta azokat az eszközöket, játékokat, amelyekre szükség lehet. Nagy öröm volt számára, hogy ez a fejlesztés is meg tud esetlegesen valósulni a pályázat útján.

Kéri, hogy amennyiben mindenki egyetért, járuljanak hozzá a Napsugár Óvoda és Bölcsőde udvari játszóterének felújítása érdekében a pályázat benyújtásához.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület, KAP-RD57-013-4-26 számú, *"Önkormányzati fejlesztések támogatása"* című felhívására pályázatot kíván benyújtani a *„Napsugár Óvoda és Bölcsőde udvari játszóterének felújítása"* (szobi 507/8 hrsz., cím: 2628 Szob, Szent Imre utca 10.) címmel.

A képviselő-testület nyilatkozik továbbá arról, hogy a pályázat támogatásban részesülése esetén a beruházás megvalósításához szükséges önrészt (5%) költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

13. napirendi pont: Az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférés biztosítása című felhívásra pályázat benyújtásáról döntés az Interreg HUSK program keretében

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az „Integrált, közösségi alapú prevenció és krónikus betegség menezsdment fejlesztése a magyar-szlovák határ mentén" címmel pályázat előkészítését kezdte meg a Gottsegen György Országos Kardiovaszkurális Intézet, amelynek a projekt megvalósításához egy szlovákiai és egy magyarországi partnerre is szüksége van. A szlovák oldalról az ipolynyéki Integrált Szociális és Egészségügyi Tanácsadó Támogató Iroda Nagypatak-Ipoly, míg magyar oldalról az egészségfejlesztési tapasztalattal rendelkező Szob Város Önkormányzata lenne a megfelelő partner számukra. A pályázat támogatásban részesülése esetén a település lakossága körében egy jelentős, kardiovaszkuláris prevenciós program, illetve a már kiszűrt betegek körében utógondozás, kezelés valósulna meg 24 hónapon keresztül. A fiatalabb korosztály körében pedig egy ismeretbővítést szolgáló előadássorozatot terveznek, amely ezen kardiológiai betegségek megelőzésére helyezné a hangsúlyt.

A projekt az önkormányzatra eső része mintegy 120 ezer euró lenne, amelyhez 5 %-os önrész (6000 euró) biztosítása szükséges a projekt két éve alatt. Elmondása alapján a projekt társadalmi hasznossága olyan mértékű, amely indokolhatja az abban való részvételt, ezért a pályázat benyújtásának támogatását javasolja a képviselő-testületnek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az *„Integrált, közösségi alapú prevenció és krónikus betegség menedzsment fejlesztése a magyar-szlovák határ mentén"* címmel a Gottsegen György Országos Kardiovaszkurális Intézettel és az ipolynyéki Integrált Szociális és Egészségügyi Tanácsadó Támogató Irodával közösen pályázatot kíván benyújtani az INTERREG HUSK-2501 számú pályázati felhívás keretében.

A képviselő-testület a pályázat támogatásban részesülése esetén, annak megvalósításához, az önkormányzatra eső támogatási rész 5%-nak megfelelő saját forrást költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

14. napirendi pont: Település folyékony hulladék elszállítására vonatkozó szerződés megkötése érdekében beérkezett ajánlatokról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: A képviselő-testület döntése alapján az önkormányzat nyílt pályázati felhívást tett közzé a települési folyékony hulladék elszállítására az elkövetkezendő öt éves ciklusra. A pályázati felhívásra a megadott határidőig egy darab ajánlat érkezett a Schwéger Szolgáltató Bt-től, amelyet csatoltan megküldésre került, mindenki olvashatta. Az ajánlat érvényes, hiánypótlásra nem szorul. Javasolja, hogy fogadják el az ajánlatot.

a képviselők a javaslattal láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szob város közigazgatási területén a települési folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény kiürítése és a települési folyékony hulladék elhelyezés céljára történő elszállítása 2026. február 1. és 2031. január 31. közötti

időszakban tárgyú nyílt felhívásra a Schwéger Szolgáltató Betéti Társaság (2628 Szob, Diófa utca 27.) adott ajánlatot.

A képviselő-testület tárgyi eljárás nyertesének a Schwéger Szolgáltató Betéti Társaságot (2628 Szob, Diófa utca 27.) hirdeti ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

15. napirendi pont: Tájékoztatás a 2025. év IV. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: A következő napirendi ponttal kapcsolatosan a jegyző úrnak szeretné átadni a szót, hiszen a 2025. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról fog beszámolni.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: A napirendi ponthoz kapcsolódóan írásos előterjesztés készült, ami kiküldésre került. Az elmúlt negyedévben hozott határozatok közül 165-nek hiúsult meg a végrehajtása, ezzel a határozattal a könyvkiadást támogatták volna, de aztán úgy alakult, hogy ezt átütemezték. Vannak olyan határozatok, amelyek végrehajtása folyamatban van. Itt főként kettőt emel ki, a két közbeszerzést, ami jelenleg is folyamatban van. Az egyik a szakorvosi rendelőintézetnek a komplex felújítása. Amennyiben minden jól alakul, akkor ezzel kapcsolatosan ezen a napon lejár az ajánlattételi határidő. Rendkívül nagy az érdeklődés. A másiknál, az óvodánál is vannak kérdések, ahol kisebb az érdeklődés. Körülbelül 7 vállalkozás tett fel kérdéseket, amelyek a tegnapi napon megválaszolásra kerültek. Mindez azzal jár, hogy meg kell hosszabbítani az ajánlattételi határidőt. Ennyivel szerette volna kiegészíteni a tájékoztatót.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Kéri, hogy aki el tudja fogadni a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. IV. negyedévben hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

16. napirendi pont: Védőszárny Idősotthon intézményi térítési díj összegének módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: Plusz napirendi pontként a védőszárny idősek otthonában a térítési díjnak a módosítása került felvételre. Novemberben már tárgyalták, és akkor abban egyeztek meg, hogy megvárják azt, hogy egy teljes év le legyen zárva, hogy pontos térítési díjat tudjanak meghatározni. Felkéri a pénzügyi intézményvezető asszonyt, hogy tájékoztassa képviselő-testületet a számokról.

Márton Marianna pénzügyi irodavezető: Elmondja, hogy egy főre a havi térítési díj összege 6683 forintra jött ki. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szociális ágazatban felfelé nem, de lefelé lehet kerekíteni. Ezt szigorúan ellenőrzik a helyszíni ellenőrzés folyamán, így a javaslat, hogy a térítési díj 6600 forintra változzon, amely március 1-től lenne hatályos.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Javasolja, hogy fogadják el a térítési díj módosítását. Ezzel is nyernek egy hónapot, hiszen április 1-jéig kötelező felülvizsgálni a térítési díjakat. A rendeletet a térítési díjakról majd még módosítani kell, hiszen a kistérségnek is a képviselő-testület fogadja el a módosítását, mivel a kistérség rendeletet nem alkothat. A Védőszárny Idősotthonban tehát most 6600 forint per napra módosítanák a díjat, hiszen napra kell meghatározni a térítési díjat. Kéri, hogy aki ezzel egyet tud érteni, szavazzon a rendelet megalkotásáról.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 6/2022. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Egyebek

Solymos Tamás- kitüntetés

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy tájékoztatta e-mailben a képviselő-testület tagjait arról, hogy mi történt a településen két helembai kislánnyal. Beleestek az Ipolyba ésS olymos Tamás, aki a Préskert telepen lakik és arra sétált babakocsival, kimentette a lányokat a vízből. Vasárnapi napon történt az eset, Vitályos Eszter képviselő asszony már hétfőn kezdeményezte a Belügyminisztériumban, hogy kitüntetésre jelöljék Solymos Tamást. Rétvári Bence államtitkár úr kolléganőjén keresztül elküldte azokat a dokumentumokat, amiket ki kell tölteni a kitüntetéshez, így most ketten terjesztik fel, hogy kitüntessék. Tegnapi napon itt volt nála Solymos Tamás, aki nyilatkozott arról, hogy a kitüntetést elfogadja. Helytállásért fog kapni kitüntetést. Igaz nem kell hozzá képviselő-testületi döntés, de szeretné, hogy a képviselő-testület is javasolja ezt a kitüntetést. Érdeklődik, hogy bárkinek van-e ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése.

A javaslattal mindenki egyetért.

Zentai Kornél képviselő: Elmondja, hogy véleménye szerint is meg kell köszönni, hogy így helytállt, és ha ezzel rávilágítanak egy ilyen problémára, akkor remélhetőleg amennyiben hasonló előfordul, akkor más is segít majd.

Dunapart takarítás

Zentai Kornél képviselő: Annyit szeretne még mondani, hogy Csimár Kinga képviselő asszonnyal kommunikál éppen elektronikusan, aki azt írta, hogy beteg ezért nem tudott jönni, és hogy referáljon helyette a Duna-part takarításáról. Február 28-án lenne a szokásos év eleji Duna-part takarítás, eső napnak meg lett határozva a március 8-a, vasárnap. Ennek az előkészületeit összerakják és a későbbiek folyamán egyeztetnek.

Városi növények karbantartása

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy felvette a kapcsolatot Pálinkás Bálinttal és Risai Istvánnal is, akikkel átbeszélte a városban lévő feladatokat a növényekkel kapcsolatosan. Végig fogják ellenőrizni a fákat, illetve kérte az is, hogy az Árpád utcában lévő gesztenyefákat is vizsgálják át, hiszen nem fiatal fákról van szó.

Költségvetés

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy igen nehezen áll összea költségvetés, azonban február 15-ig szükséges benyújtania a képviselő-testület felé.

Alapítványi Bál

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy február 14-én lesz az alapítványi bál, ami a gyereknapnak a megalapozója és mindenkit szeretettel vár.

Strand pályázat tervek

Ferencz Gyöngyi polgármester: A strand pályázathoz elkészültek a tervek, tegnapi napon egyeztetett a tervezővel és a főépítésszel is, aki azt mondta, hogy be lehet adni engedélyeztetésre.

Teniszpálya

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy annak érdekében, hogy a teniszpálya megépítésre kerülhessen, megkeresték a Lazarista Rendet, hiszen az orvosi rendelő alatti terület, ahová szeretnék kiépíteni a pályát, régen az önkormányzaté volt, de most a Lazaristáké. Együttműködésüket kérték abban, hogy oda tudják építeni a teniszpályát a projekt keretein belül. Átadj a szót a jegyző úrnak ezzel kapcsolatban.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: Elmondja, hogy az elnyert pályázati forrásából olyan helyen valósítanának meg beruházást, ami nem az önkormányzatnak a tulajdonában van. Ezt úgy lehet megvalósítani, ha az, akinek a területét igénybe veszik, tulajdonosi hozzájárulását adja ehhez. Ezt a tulajdonosi hozzájárulást kell beszerezniük Szabolcs atyától ahhoz, hogy a támogatási szerződés aláírásra kerüljön. Azonban ő ragaszkodik ahhoz, hogy kössenek egy megállapodást, tekintettel arra, hogy ennek a pályázatnak a fenntartási ideje 10 év, ezért szeretné, ha biztosítanák nekik azt, hogy a gimnázium tanulói használhassák - térítésmentesen - a pályát. A teniszpályát az önkormányzat fogja üzemeltetni. A megállapodásban lefektetik végül, hogy amikor letelik majd ez a fenntartási idő, akkor az akkori önkormányzati vezető és az egyházfő újra leülnek, és megbeszélik, hogy hogyan tovább. Erről szólna a megállapodás.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Kéri, hogy az elhangzottak alapján támogassák a javaslatot.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2026. (I. 28.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *„AR3R - Aktív és zöldturizmus fejlesztése című akcióterv keretében megvalósuló, SK/2401/02/2.4/037 számú, szobi dunai szabad strand építési beruházás”* megnevezésű projekt keretében a Misszióstársaság (Lazaristák)(székhely: 1118 Budapest, Ménesi út 26.) 1/1 hányadú tulajdonában lévő, szobi 578/5 hrsz-ú, kivett/ diákotthon, kollégium, udvar megnevezésű ingatlanának érintettségével fejlesztést – teniszpálya kialakítását – kíván megvalósítani, majd annak megvalósulását követően, legalább 10 évig üzemeltetni.

A képviselő-testület megismerve a teniszpálya megvalósításához szükséges terület biztosítása, és a megépült teniszpálya majdani üzemeltetése és használata tárgyában, Szob Város Önkormányzata és a fejlesztéshez területet biztosító Misszióstársaság (Lazaristák) között kötendő megállapodás tervezetét, úgy dönt, hogy azt jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást az önkormányzat nevében aláírja.

Miután a képviselők részéről további hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

Km!

SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2.

Ferencz Gyöngyi
polgármester

dr. Holocsi Krisztián
jegyző

Tóth Lajos
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Klement Gergő
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő